

## Stenus Fastigheter i Norden AB (publ) – Emitterar 98,75 MSEK seniora icke säkerställda obligationer med rörlig ränta

Stenus Fastigheter i Norden AB (publ) ("Bolaget") har emitterat ytterligare seniora icke säkerställda obligationer till ett belopp om 98,750,000 SEK ("Nya Obligationerna") under det befintliga ramverket om 700 MSEK icke säkerställda obligationslån med ISIN SE0017131634 med ett sedan tidigare utestående nominellt belopp om 500 MSEK. Settlement av de Nya Obligationerna förväntas ske på eller omkring den 19 juni 2024.

Priset på de Nya Obligationerna fastställdes till 104,482 procent av nominellt belopp, motsvarande en kupong om 3-månaders STIBOR plus 375 baspunkter till förfall. De Nya Obligationerna kommer att noteras på listan för hållbara företagsobligationer vid Nasdaq Stockholm.

Ett belopp motsvarande nettolikviden från de Nya Obligationerna kommer att användas i enlighet med principerna i Bolagets gröna ramverk.

Danske Bank A/S, Danmark, Sverige Filial har agerat som finansiell rådgivare och Roschier Advokatbyrå har agerat som legal rådgivare.

### Kontakt

Elias Georgiadis, verkställande direktör

Telefon: +46 707 96 13 34

E-mail: [elias.georgiadis@stenusfastigheter.se](mailto:elias.georgiadis@stenusfastigheter.se)

Mikael Nicander, vice verkställande direktör

Telefon: +46 708 70 35 91

E-mail: [mikael.nicander@stenusfastigheter.se](mailto:mikael.nicander@stenusfastigheter.se)

Stenus Fastigheter i Norden AB

Tel: 08 – 410 22 100

E-post: [info@stenusfastigheter.se](mailto:info@stenusfastigheter.se)

Hemsida: [stenusfastigheter.se](https://stenusfastigheter.se)

Bolagets Certified Adviser är Eminova Fondkommission AB | 08-684 211 10 | [adviser@eminova.se](mailto:adviser@eminova.se)

## Om Stenhus Fastigheter

---

Stenhus Fastigheter är ett fastighetsbolag som äger och förvaltar offentliga och kommersiella fastigheter. Bolagets primära geografiska marknad är Stockholm och Mälardalsregionen. Bolagets affärsidé är att över tid skapa ett diversifierat fastighetsbestånd för att generera största möjliga riskjusterade avkastning för Bolagets aktieägare. Bolagets tillväxt ska huvudsakligen ske genom fastighetsförvärv men även genom fastighetsutveckling.

För mer information, se Stenhus Fastigheters hemsida [www.stenhusfastigheter.se](http://www.stenhusfastigheter.se)

## Bifogade filer

---

[Stenhus Fastigheter i Norden AB \(publ\) – Emitterar 98,75 MSEK seniora icke säkerställda obligationer med rörlig ränta](#)