



EcoUp Oyj

Liiketoimintakatsaus 1.1. – 31.3.2024

(TILINTARKASTAMATON)

EcoUp Oyj liiketoimintakatsaus 1.1.–31.3.2024: Odotusten mukainen kvartaali heikossa markkinatilanteessa

Suluissa esitetyt luvut viittaavat vuoden 2023 vastaavaan ajankohtaan, ellei muuta ole mainittu. Katsauksen luvut ovat tilintarkastamattomia.

Tammi-maaliskuu 2024

- Liikevaihto oli 5,4 miljoonaa euroa (7,1), laskua 23,6 %.
- Käyttökate (EBITDA) oli -0,2 miljoonaa euroa (0,3).
- Liikevoitto (EBIT) oli -1,2 miljoonaa euroa (-0,7).
- Konsernin nettoinvestoinnit olivat 0,9 miljoonaa euroa (0,7). Investoinneista Teknologialiiketoimintaan kohdistui 0,3 miljoonaa euroa (0,3).
- Eristeliiketoiminnan Pientalosaneraus-konseptin liikevaihto oli hieman vertailukautta parempi.
- Vantaan Ekovilla-tuotantolaitos aloitti toiminnan tammikuussa.
- Teknologialiiketoiminnassa keskityttiin Cubecon markkinointiin ja vahvistamaan lopputuotteiden toimitusvalmiutta.

Keskeiset tunnusluvut

EcoUp-konserni	1–3/2024	1–3/2023	1–12/2023
Liikevaihto, 1000 €	5 398	7 066	30 505
Käyttökate (EBITDA), 1000 €	-233	265	2 476
% liikevaihdosta	-4,3 %	3,7 %	8,1 %
Liikevoitto (EBIT), 1000 €	-1 159	-744	-1 530
% liikevaihdosta	-21,5 %	-10,5 %	-5,0 %
Katsauskauden tulos, 1000 €	-1 239	-844	-1 969
% liikevaihdosta	-23,0 %	-11,9 %	-6,5 %
Henkilöstön lukumäärä keskimäärin	160	191	183
Palkat ja palkkiot, 1000 €	1 659	1 972	7 857
Omavaraisuusaste %	63,1 %	63,7 %	62,2 %
Nettoinvestoinnit, 1000 €	870	682	3 626
Nettovelkaantumisaste %	32,7 %	20,0 %	19,8 %
Sijoitetun pääoman tuotto %	-5,0 %	-2,8 %	-6,4 %
Taseen loppusumma, 1000 €	27 461	31 558	29 818
Osakekohtainen tulos, €	-0,14	-0,10	-0,22

Toimitusjohtaja Matti Kaski kommentoi

Rakentamisen markkinan historiallisen heikko tilanne jatkui ennakoidusti, mikä näkyi EcoUpin konsernin liikevaihdon laskuna. Eristeliiketoiminnalle tärkeä uudisrakentamisen volyyymi laski vertailukaudesta ja vaikutti merkittävimmin yhtiön liikevaihdon laskuun. Sen sijaan Pientalosaneraus-konseptin aktiivinen myynti- ja markkinointityö tuotti tulosta ja sen liikevaihto kasvoi hieman edellisen vuoden vastaavasta ajanjaksosta.

Alkuvuodesta lähtien Eristeliiketoiminnan tuotantoa on sopeutettu vastaamaan alhaista kysyntää. Lisäksi olemme keskittyneet liiketoiminnan sisäisten prosessien kehittämiseen ja tukitoimintojen optimointiin. Suurimmat investoinnit Q1:llä kohdistuivat Vantaan tuotantolaitokseen ja Teknologialiiketoimintaan.

Vantaan uuden Ekovilla-tuotantolaitoksen toiminta aloitettiin ensimmäisen vuosineljänneksen aikana. Tuotantolaitos sijaitsee hyvien kulkuyhteyksien päässä Vantaan Myllykylässä. Uuden tuotantolaitoksen myötä pystymme hyödyntämään kehittämämme konttiasennusta, säästämään yhä enemmän luonnonvaroja sekä tehostamaan toimintaamme. Vantaan tuotantolaitoksen valmistuttua keskitimme sinne kaikki Ekovillan pääkaupunkiseudun toiminnot.

Teknologialiiketoiminnassa keskityimme vuoden ensimmäisellä kvartaalilla ekologiseen kaupunkirakentamiseen kehitetyin Cubeco-palan markkinointiin ja vahvistamaan sen sekä muiden kehitteillä olevien lopputuotteiden toimitusvalmiutta. Innovoimiemme materiaalien testaukset kahden teollisen kumppanin kanssa jatkuivat suunnitellusti.

Teknologialiiketoiminnan kehitystyö jatkuu aktiivisesti. Kehitystyö keskittyy nyt lopputuotteiden toimitusvalmiuden parantamiseen sekä kaupallistamisstrategian toteutukseen. WasteX-linjaston tuottamasta jauheesta valmistettujen materiaalien testauksia kohdennettuihin tarkoituksiin myös jatketaan.

Taloudellinen ohjeistus vuodelle 2024

Epävarman rakentamisen markkinan takia yhtiö ei anna taloudellista ohjeistusta vuodelle 2024.

Keskipitkän aikavälin taloudelliset tavoitteet

Yhtiö päivitti keskipitkän aikavälin taloudelliset tavoitteensa katsauskaudella (28.2.2024).

Eristeliiketoiminnan taloudelliset tavoitteet vuoden 2026 loppuun mennessä ovat:

- Liikevaihto 40–45 miljoonaa euroa
- Käyttökate 6–8 miljoonaa euroa

Eristeliiketoiminnan arvioidut investoinnit ovat keskimäärin 1,5 miljoonaa euroa vuodessa.

Teknologialiiketoiminnan taloudellisena tavoitteena on olla käyttökateen osalta positiivinen vuoden 2026 loppuun mennessä.

Teknologialiiketoimintaan investoidaan liiketoiminnan kehityspotentiaalin mukaisesti.

Tavoitteet pyritään saavuttamaan molempien liiketoiminta-alueiden orgaanisella kasvulla.

Osingonjakopolitiikka: Tavoitteena on jakaa osinkoina 30–50 prosenttia yhtiön tilikauden tuloksesta.

Markkinanäkymät

Rakentamisen markkinatilanne jatkuu yhä poikkeuksellisen heikkona. Vaikka Pientaloteollisuus PTT ry:n jäsenyritysten tilauskannan asuntojen lukumäärä nousi 8 % Q1:n aikana, jäsenyritysten tilauskanta oli kokonaisuudessaan 11,5 % heikompi verrattuna viime vuoden vastaavaan aikaan. PTT:n jäsenyritysten

suhdanneodotukset laskivat hieman vuodenvaihteen odotuksista, mutta edelleen jäsenyritykset ovat hyvin yksimielisiä suhdanteen kääntymisestä vuoden 2024 toisella puoliskolla. Uudisrakentamisen kääntyminen näkyy Ekovillan tuotteiden markkinassa viiveellä, joten suhdanteen suunnan muutos ei todennäköisesti ehdi näkyä vielä tänä vuonna Ekovillan kysynnässä.

Korjausrakentamisen näkymät eivät ole yhtä negatiiviset kuin uudisrakentamisen markkinat. RT ry (Rakennusteollisuus ry) ei muuttanut arviotaan syksyn 2023 katsauksesta vaan arvioi edelleen maaliskuun 2024 katsauksessaan korjausrakentamisen vähenevän 1,0 % vuonna 2024. Samassa katsauksessa RT arvioi korjaamista jarruttavien tekijöiden kuten nopeasti nousseiden korkojen ja kustannusten helpottavan kuluvana vuonna. Kuluttajien ostovoiman heikkenemistä kuitenkin lisää maamme hallituksen huhtikuussa julkaisemat leikkaukset sekä alv:n korotus, jolla voi olla negatiivinen vaikutus tuotteidemme ja palveluidemme kysyntään. Aktiivisilla markkinointi ja myyntitoimenpiteillä voidaan saada pientä kasvua aikaan Ekovillan korjausrakentamisessa kuten Q1:n aikana tapahtui.

Katsauskauden merkittävät tapahtumat

28.2.2024 EcoUp Oyj päivitti keskipitkän aikavälin taloudelliset tavoitteensa sekä täsmensi lähivuosien strategisia painopisteitä.

Olennaiset tapahtumat katsauskauden jälkeen

EcoUp Oyj:n varsinainen yhtiökokous pidettiin katsauskauden jälkeen 17.4.2024.

Seuraava tulosjulkistus

Puolivuositulos katsauskaudelta 1.1.-30.6.2024 julkaistaan 19.8.2024.

EcoUp Oyj

Hallitus

Lisätietoja:

Matti Kaski

Toimitusjohtaja, EcoUp Oyj

Puhelin: +358 50 3844 668

Sähköposti: matti.kaski@ecoup.fi

Hyväksytty neuvonantaja

Aktia Alexander Corporate Finance Oy

puh. +358 50 520 4098

EcoUp Oyj lyhyesti

EcoUp Oyj edistää rakennusteollisuuden vihreää siirtymää tuottamalla hiilineutraaleja, energiatehokkaita ja kiertotalouteen pohjaavia materiaaleja, palveluita ja teknologiaa, jotka auttavat rakennusalan toimijoita



keventämään omaa ympäristökuormitustaan. Yhtiöllä on yli 40 vuotta kokemusta kiertotalousratkaisujen kehittämisestä.