

Stenhus Fastigheter säljer en fastighet i Huddinge

Stenhus Fastigheter i Norden AB (publ) ("Stenhus") har, genom dotterbolag, ingått avtal med svensk ("Köparen") om försäljning av samtliga aktier i Stenhus Kungens Kurva Cirkeln 1 AB ("Fastighetsbolaget"). Fastighetsbolaget äger fastigheten Cirkeln 1 i Huddinge ("Fastigheten"). Fastighetens omfattar 3 741 kvm lokaler. Överenskomet värde på fastigheten uppgår till 87 MSEK. Tillträde är planerat till den 15 juni 2021.

Fastigheten omfattar totalt cirka 3 741 kvm LOA. Värdet på Fastigheten är satt till 87 MSEK vilket är 5% över senast gjorda värdering (mars 2021). Preliminär köpeskilling för Fastighetsbolaget är 25,8 MSEK.

Elias Georgiadis, verkställande direktör i Stenhus Fastigheter, kommenterar:

– Denna försäljning stärker vår tro på att vi fortsatt har stora övervärden i vår fastighetsportfölj

Glimstedt har varit Stenhus legala rådgivare i transaktionen.

Kontakt

Elias Georgiadis, verkställande direktör

Telefon: +46 707 96 13 34

E-mail: elias.georgiadis@stenhusfastigheter.se

Mikael Nicander, vice verkställande direktör

Telefon: +46 708 70 35 91

E-mail: mikael.nicander@stenhusfastigheter.se

Stenhus Fastigheter i Norden AB

Tel: 08 – 410 22 100

E-post: info@stenhusfastigheter.se

Hemsida: stenhusfastigheter.se

Bolagets Certified Adviser är Eminova Fondkommission AB | 08-684 211 10 | adviser@eminova.se

Om Stenhus Fastigheter

Stenhus Fastigheter är ett fastighetsbolag som äger och förvaltar offentliga och kommersiella fastigheter. Bolagets primära geografiska marknad är Stockholmsregionen. Bolagets affärsidé är att över tid skapa ett diversifierat fastighetsbestånd för att generera största möjliga riskjusterade avkastning för Bolagets aktieägare. Bolagets tillväxt ska huvudsakligen ske genom fastighetsförvärv men även genom fastighetsutveckling.

För mer information, se Stenhus Fastigheters hemsida www.stenhusfastigheter.se

Denna information är sådan information som Stenhus Fastigheter är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersons försorg, för offentliggörande den 2021-05-19 10:30 CEST.

Bifogade filer

[Stenhus Fastigheter säljer en fastighet i Huddinge](#)