

Titania tecknar hyresavtal med träningskedjan STC i Rågsved – etablerar gym i projektet Bjurbäcken 11

Titania har tecknat ett 10-årigt hyresavtal med träningskedjan Scandinavian Training Center, STC, (Svenska N'ergy AB) för etablering av ett nytt gym i projektet Bjurbäcken 11 i Rågsved, Stockholms stad.

Lokalen omfattar cirka 173 kvm och årshyran är satt enligt KPI för oktober 2025 och uppgår till 519 000 kr per år (3 000 kronor per kvadratmeter).

Hyresgästen beräknas tillträda den 1 september 2025.

Etableringen blir en viktig del i Titanias utveckling av området kring Rågsveds centrum och bidrar till att stärka serviceutbudet och skapa mer liv och rörelse i stadsdelen. Förutom STC:s lokaler innehåller Titanias projekt 206 nya bostäder samt garage. Byggnaderna kommer att färdigställas innan sommaren och första inflyttning sker i maj i år.

– Vi är mycket glada över att välkomna STC till Rågsved och vårt projekt **Bjurbäcken 11**. Det här är precis den typ av verksamhet som bidrar till att skapa ett tryggare och mer levande stadsrum, säger Wojciech Wondell, COO på Titania.

STC fortsätter därmed sin satsning i Stockholmsregionen och ser Rågsved som en intressant marknad med stor utvecklingspotential.

– Vi ser fram emot att etablera oss i Rågsved och bidra till ett mer aktivt och hälsosamt liv för de boende i området.

Vår ambition är att erbjuda ett modernt och tillgängligt gym för alla, säger Charlotte Arvered, Etableringschef, STC.

För mer information, kontakta:

Anders Söderlund, CFO & Head of IR
anders.soderlund@titania.se, tel 08-6684444

Om Titania

Titania är ett fastighetsbolag med fokus på egen utveckling av bostäder i Stockholmsregionen. Bolaget har kapacitet att ansvara för större stadsutvecklingsprojekt från tidiga skeden i detaljplaneprocessen till färdigbyggda nya bostadsområden. Titania behåller en majoritet av det som bolaget bygger som hyresrätter för egen förvaltning.

Bolaget har funnits sedan år 2005 och är börsnoterat på Nasdaq First North.

Certified adviser är Eminova Fondkommission AB, tel: 08-68421110, epost: adviser@eminova.se

Pressmeddelande
11 april 2025 08:00:00 CEST



Bifogade filer

[Titania tecknar hyresavtal med träningskedjan STC i Rågsved – etablerar gym i projektet Bjurbäcken 11](#)