

ByggPartner, en del av ByggPartnerGruppen, bygger nya seniorlägenheter i Falun i samverkan med Kopparstaden och med fokus på återbruk

ByggPartner har fått uppdraget att bygga om en fastighet på Manhemsvägen i Falun till 36 seniorlägenheter. Projektet genomförs i samverkan med Kopparstaden.

Ombyggnationen omfattar Kopparstadens fastighet på Manhemsvägen i området Lustigknopp. Här utvecklas seniorboendet Tallbacksgården, där 36 lägenheter i storlekar från ett till fyra rum och kök skapas. Lägenheterna anpassas för personer från 65 år och uppåt och utformas med fokus på god tillgänglighet, funktionella planlösningar och ett bekvämt boende.

Projektet genomförs som en varsam ombyggnation, där stora delar av byggnadens befintliga struktur tas till vara. Befintliga planlösningar behålls i stor utsträckning och kök och badrum som är i gott skick från tidigare renovering behålls och kompletteras vid behov. Samtidigt anpassas bostäderna för att möta dagens krav på tillgänglighet och funktion.

– Genom att bygga om i stället för att bygga nytt kan vi ta vara på befintliga hus, samtidigt som vi skapar långsiktigt trygga hem, säger Sandra Gossas, bygg- och utvecklingschef på Kopparstaden.

ByggPartner ansvarar för genomförandet av ombyggnationen i nära samverkan med Kopparstaden. Projektet omfattar bland annat anpassning av lägenheter, tekniska installationer samt utveckling av gemensamma utrymmen inom ramen för Kopparstadens boendekoncept Senior trygg.

– Det här projektet har två viktiga mervärden, dels att vi återbrukar en äldre fastighet och fyller den med nya funktioner, dels att vi skapar attraktiva boenden för Falubor som behöver ett anpassat boende när de blivit äldre, säger ByggPartners vd Johan Karlsson.

Ordersumman uppgår till cirka 35 Mkr och inflyttning i de nya seniorlägenheterna är planerat till slutet av 2026 eller början av 2027.

För ytterligare information:

Johan Karlsson, VD ByggPartner
070-416 97 51
johan.karlsson@byggpartner.se

Om ByggPartner

ByggPartner, en del av ByggPartnerGruppen, har sin bas i Dalarna och arbetar främst med byggentreprenader i större delen av Mellansverige. Bolaget har cirka 600 medarbetare och omsätter cirka 2,9 mdr (2025). Inom ByggPartner bedrivs även byggservice samt uthyrning av byggnadsställning under varumärket JUF.

Om ByggPartnerGruppen

ByggPartnerGruppen är en renodlad byggkoncern med verksamhet inom byggentreprenad och trähusindustri och med starka regionala marknadspositioner. I koncernen ingår segmenten ByggPartner, Åhlin & Ekeröth och Flodéns, som alla är renodlade byggare och drivs självständigt under egna varumärken.

Koncernen har drygt 900 medarbetare och omsatte 2025 cirka 5,1 miljarder kronor. Verksamheten finns etablerad i Dalarna, Gävleborg, Uppsala, Västmanland, Sörmland, Stockholm, Östergötland, Göteborgsregionen, Bohuslän och Halland.

ByggPartnerGruppen är noterat på Nasdaq First North Premier och aktien handlas med kortnamn BYGGP. FNCA Sweden AB är utsedd Certified Adviser.

Bifogade bilder

[Tallbacksgården Pressbild 2026 2](#)

Bifogade filer

[ByggPartner, en del av ByggPartnerGruppen, bygger nya seniorlägenheter i Falun i samverkan med Kopparstaden och med fokus på återbruk](#)