

TROPHI KÖPER HANDELSFASTIGHET I KUNGSBACKA

Trophí Fastighets AB har köpt en handelsfastighet i Kungsbacka med Coop som största hyresgäst.

Övriga hyresgäster är Lager 157 och DOZ Apotek. Den totala uthyrningsbara arean uppgår till ca 10 100 kvm. Förvärvet sker genom en bolagsaffär med ett underliggande fastighetsvärde på 219 mkr efter avdrag för latent skatt. Säljare är COOP Väst Ekonomisk Förening. I samband med affären har COOP Väst tecknat ett långt hyreskontrakt med Trophi. Fastigheten tillträdde den 30 december 2024.

- Vi är glada för förtroendet att få ta över ägandet av fastigheten från COOP Väst och ser fram emot att utveckla handelsplatsen tillsammans med dem och övriga hyresgäster, säger Jan Björk, VD på Trophi.

Om Trophi

Med närmare 300 handelsfastigheter och totalt ca 920 000 kvm butikslokaler i Sverige och Finland, är Trophi Nordens ledande fastighetsbolag inom dagligvaruhandel. Sedan starten 2012 har vi byggt upp en portfölj av handelsfastigheter genom förvärv, projekt och aktiv förvaltning. Vårt mål är att vara våra hyresgästers främsta affärspartner samt att skapa långsiktigt hållbart resultat från vår verksamhet.

Kontakter

Jan Björk
CEO
+46 70 325 51 53
jan.bjork@trophi.se