

PRESSMEDDELANDE

25 november 2020 16:20:00 CET

Offentliga Hus förvärvar samhällsfastighet i Västra Götalandsregionen

Offentliga Hus i Norden AB har ingått förvärsavtal avseende fastigheten Kinnaström 3 i Marks kommun. Förvärvet sker via bolagsförvärv och tillträde planeras till den 1 februari 2021.

Fastigheten har en uthyrbar area om cirka 7 440 m², omfattande lokaler för offentlig förvaltning. Fastigheten är fullt uthyrd till Marks kommun. Årshyresvärdet uppgår till drygt 6 miljoner kronor och transaktionen sker till ett överenskommet fastighetsvärde om 52 miljoner kronor. Preliminära köpeskillingen för bolagsandelarna är 32,2 miljoner kronor.

"Detta förvärv ligger helt i linje med vår strategi, att långsiktigt äga och förvalta samhällsfastigheter med starka kassaflöden inom segmenten skola och utbildning, vård och omsorg samt offentliga kontor. Förvärvet utgör även ett bra komplement till vårt starka regionala kluster i Västra Götalandsregionen där Offentliga Hus redan är stora fastighetsägare i såväl Göteborg som Borås", kommenterar Fredrik Brodin, VD på Offentliga Hus.

För mer information, vänligen kontakta:

Fredrik Brodin, VD Offentliga Hus

fredrik.brodin@offentligahus.se

+46 (0)708 88 66 65

Om Offentliga Hus i Norden AB (publ)

Offentliga Hus är ett fastighetsbolag med fokus på samhällsfastigheter, där hyresgästerna till övervägande del, direkt eller indirekt, utgörs av offentliga verksamheter. Bolaget är geografiskt fokuserat på större och medelstora städer i Sverige. Genom att erbjuda ändamålsenliga lokaler till marknadsmässiga villkor är vi en attraktiv samarbetspartner för stat, regioner och kommuner i behov av långsiktiga och effektiva fastighetslösningar. Offentliga Hus är noterat på Nasdaq First North Premier och FNCA Sweden AB är utsedd Certified Adviser, +46 (0)8-528 00 399, info@fnca.se.

Bifogade bilder

[Kinnaström 3 I Marks Kommun](#)

Bifogade filer

[Offentliga Hus förvärvar samhällsfastighet i Västra Götalandsregionen](#)
