

Stockholm, 8 oktober, 2026

PRESSMEDDELANDE

Prisma fortsätter växa med Axfood – utvecklar ny Hemköpsbutik i Malmköping

Prisma Properties har tecknat ett tioårigt hyresavtal för etablering av en ny Hemköpsbutik i Malmköping. Butiken kommer att omfatta närmare 1 300 kvadratmeter uthyrbar area med ett årligt hyresvärde om cirka 2,5 miljoner kronor, inklusive elbilsaddning.

Den nya butiken kommer att uppföras på del av fastigheten Grinda 2:9, vid infarten till Malmköping i Flens kommun. Hemköp kommer därmed att omlokalisera från sitt nuvarande läge i centrala Malmköping. Prisma har även tecknat ett 20-årigt hyresavtal avseende fyra laddplatser för elbilar i anslutning till butiken.

Hyresavtalet med Dagab AB är villkorat av genomfört markförvärv samt lagakraftvunnen detaljplan och bygglov. Detaljplaneprocessen pågår och byggstarten planeras starta under våren 2027. Butiken beräknas stå färdig och öppna under våren 2028.

Projektet är ett av många kommande livsmedelsprojekt och innebär att Prisma fortsätter att utveckla samarbetet med Axfood och dess butikskedjor.

”Vi fortsätter att växa tillsammans med Axfood på flera platser i Sverige, vilket är glädjande. Etableringen av en ny Hemköpsbutik i Malmköping är ytterligare ett exempel på vår förmåga att skapa attraktiva handelslägen för ledande dagligvaruaktörer. Etableringen ger Hemköp möjlighet att erbjuda en större och modernare butik på orten, samtidigt som projektet stärker vår exponering mot livsmedelssegmentet”, säger **Thomas Hansen**, affärsutvecklare på Prisma Properties.

”Vi är väldigt glada över att vara en del av Malmköpings fortsatta utveckling. En ny och modern Hemköpsbutik är inte bara en investering i vår egen verksamhet, utan också i orten och dess framtid. Vi vill skapa en attraktiv mötesplats för både dagens och morgondagens kunder och bidra till ett levande och växande Malmköping”, säger **Fredrik Alexandersson**, ägare till Hemköpsbutiken i Malmköping.

För mer information, vänligen kontakta:

Mari Edberg, kommunikationsansvarig, Prisma Properties

mari.edberg@prismaproperties.se

076-800 01 95

Stockholm, 8 oktober, 2026

PRESSMEDDELANDE

Om Prisma Properties

Prisma Properties är en ledande ägare och utvecklare av moderna handelsfastigheter i Norden. Företaget fokuserar på fastigheter för dagligvaror, lågprisbutiker och QSR-segmentet (snabbmatsrestauranger). Prisma Properties äger idag cirka 180 fastigheter i Sverige, Danmark och Finland med målet att växa ytterligare i hela Norden. Med fokus på långsiktighet, hållbarhet och tillgänglighet investerar Prisma Properties i framtidens handelsplatser och snabbladdningsstationer för elbilar i anslutning till motorvägar och andra trafiknära lägen. Prisma Properties aktier är noterade på Nasdaq Stockholm Mid Cap under tickerkoden PRISMA och bolaget har sitt huvudkontor i Stockholm. Läs mer på prismaproperties.se.