

ANALYS Studentbostäder i Norden: Resan mot det långsiktiga målet 2028 går enligt plan

Studentbostäder i Norden hyresintäkter steg med 6% till 112,8 mkr och driftnettot ökade med 9% till 74,3 mkr, drivet av hyreshöjningar, högre uthyrningsgrad och bolagets målmedvetna arbete med effektivisering och kostnadskontroll. Förvaltningsresultatet steg kraftigt till 7,7 mkr och den genomsnittliga räntenivån har nu sjunkit till 3,99%. Bolagets långsiktiga mål om att nå en belåningsgrad under 60% går enligt plan och vid utgången av det tredje kvartalet har belåningsgraden sjunkit till 66,7%. Analysguiden räknar fortsatt med att bolaget kommer att sälja av fastigheter för att lösa sina obligationslån under nästa år, vilket kommer att minska belåningen ytterligare. Givet att det scenariot upprepar vi vårt motiverade värde om 2,26 kr på sikt.

[Ladda ner och läs den fullständiga analysen i PDF-format här:](#)

Om oss

Detta är ett pressmeddelande från Analysguiden – Aktiespararnas uppdragsanalysverksamhet.

Läs mer här: <https://www.aktiespararna.se/analysguiden>

Bifogade filer

[ANALYS Studentbostäder i Norden: Resan mot det långsiktiga målet 2028 går enligt plan](#)