

EJ FÖR DISTRIBUTION I ELLER TILL USA, KANADA, AUSTRALIEN ELLER JAPAN ELLER TILL NÅGON AMERIKANSK PERSON (U.S. PERSON SÅSOM DEFINIERAS I REGULATION S I UNITED STATES SECURITIES ACT OF 1933, I DESS NUVARANDE LYDELSE) ELLER NÅGON ANNAN JURISDIKTION DÄR PUBLICERING ELLER DISTRIBUTION AV DETTA PRESSMEDDELANDE ÄR FÖRBJUDET ENLIGT LAG

Nyfosa emitterar nya seniora icke säkerställda gröna obligationer om 450 MSEK

Nyfosa AB ("Nyfosa" eller "Bolaget") har framgångsrikt placerat seniora icke säkerställda gröna obligationer till ett initialt belopp om 450 MSEK under ett ramverk om totalt 750 MSEK (de "Nya Gröna Obligationerna"). De Nya Gröna Obligationerna löper med en rörlig ränta om 3 månader STIBOR + 225 baspunkter. Emissionsdagen för de Nya Gröna Obligationerna kommer att vara den 12 juni 2025 och de Nya Gröna Obligationerna förfaller till betalning den 15 oktober 2028. Nyfosa har för avsikt att ansöka om upptagande till handel av de Nya Gröna Obligationerna på Nasdaq Stockholms lista för hållbara obligationer. Ett belopp motsvarande emissionslikviden från de Nya Gröna Obligationerna kommer att användas i enlighet med Bolagets sedan tidigare etablerade ramverk för grön finansiering och för återköp av delar av Nyfosas utestående seniora icke säkerställda gröna obligationer med ISIN SE0020052967 samt Bolagets efterställda hybridobligationer med ISIN SE0017084486 ("Återköpserbjudandet"), i enlighet med pressmeddelande den 2 juni 2025. Som tidigare kommunicerat löper Återköpserbjudandet ut senast kl. 11:00 CEST den 10 juni 2025, om det inte förlängs, återupptas, dras tillbaka eller avslutas efter beslut av Bolaget.

Nordea Bank Abp och Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ) har agerat arrangörer och joint bookrunners i samband med emissionen av de Nya Gröna Obligationerna. Advokatfirman Cederquist KB har agerat legal rådgivare i samband med emissionen av de Nya Gröna Obligationerna.

För mer information vänligen kontakta:

Carl-Johan Hugner, VD, tel: 070-772 58 26, e-post: carl-johan.hugner@nyfosa.se
Johan Ejerhed, Finanschef, tel: 070-393 98 87, e-post: johan.ejerhed@nyfosa.se

Nyfosa

- Besöksadress Hästholmsvägen 28, 131 30 Nacka Telefon 08 406 64 00
- Postadress Box 4044, 131 04 Nacka. E-post info@nyfosa.se

Om Nyfosa

Nyfosa är ett transaktionsintensivt fastighetsbolag som skapar värde genom att bygga hållbara kassaflöden och ständigt utvärdera nya affärsmöjligheter. Med vår opportunistiska strategi investerar vi i fastigheter i olika geografier och kategorier. Vi är idag aktiva på den svenska, finska och norska marknaden med fokus på kommersiella fastigheter i tillväxtregioner. Fastigheterna förvaltar och utvecklar vi i nära samarbete med hyresgäster och omgivande samhälle med perspektivet att hållbarhet och lönsamhet hör ihop. Den 31 mars 2025 uppgick Nyfosas fastighetsvärde till 38,8 MDSEK. Nyfosas aktie är noterad på Nasdaq Stockholm Large Cap sedan 2018. Läs mer på www.nyfosa.se.

Bifogade filer

[Nyfosa emitterar nya seniora icke säkerställda gröna obligationer om 450 MSEK](#)

Nyfosa

- Besöksadress Hästholmsvägen 28, 131 30 Nacka Telefon 08 406 64 00
- Postadress Box 4044, 131 04 Nacka. E-post info@nyfosa.se