

Stockholm, 18 december, 2025

PRESSMEDDELANDE

Prisma utvecklar ny livsmedelsbutik i Simrishamn - tecknar 10-årigt avtal med Lidl

Prisma Properties har tecknat ett 10-årigt hyresavtal med Lidl för etablering av en modern dagligvarubutik i Simrishamn. Butiken kommer omfatta cirka 2 100 kvadratmeter uthyrbar area.

Den nya Lidl-butiken får ett strategiskt läge vid infarten till Simrishamn, på fastigheten Hammaren 1, med utmärkt tillgänglighet från riksväg 9. I anslutning till butiken planeras även installation av snabbladdare för elbilar.

Hyresavtalet är villkorat av att detaljplaneändring och bygglov vinner laga kraft. Samhällsplaneringsnämnden i Simrishamn har under november månad godkänt att påbörja planarbetet. Byggstart beräknas påbörjas under 2026 med ett preliminärt färdigställande under det andra kvartalet 2027.

Vincent Eriksson, affärsutvecklare på Prisma Properties kommenterar:

”Vi är glada att kunna fördjupa vårt samarbete med Lidl och bidra till att fler invånare i regionen får tillgång till prisvärda varor. Etableringen är ett viktigt steg i vår satsning att stärka lågprishandeln och öka vår närvaro i södra Sverige.”

Petra Wahlström, fastighetschef på Lidl, kommenterar vidare:

”Det är glädjande att kunna ge besked om en ny Lidl-butik i Simrishamn. Butiksläget är perfekt vid infarten till staden, där de naturliga flödena är som störst. Med tanke på att Simrishamn är en mycket attraktiv semesterstad kommer vi anpassa vår parkering med flertalet parkeringar även avsedda för husbilar och husvagnar.

För mer information, vänligen kontakta:

Mari Edberg, kommunikationsansvarig, Prisma Properties

mari.edberg@prismaproperties.se

076-800 01 95

Stockholm, 18 december, 2025

PRESSMEDDELANDE

Om Prisma Properties

Prisma Properties är en ledande ägare och utvecklare av moderna handelsfastigheter i Norden. Företaget fokuserar på fastigheter för dagligvaror, lågprisbutiker och QSR-segmentet (snabbservice-restauranger). Prisma Properties äger idag cirka 140 fastigheter främst i Sverige, Danmark och Finland med målet att växa ytterligare i hela Norden. Med fokus på långsiktighet, hållbarhet och tillgänglighet investerar Prisma Properties i framtidens handelsplatser och snabbladdningsstationer för elbilar i anslutning till motorvägar och andra trafiknära lägen. Prisma Properties aktier är noterade på Nasdaq Stockholm Mid Cap under tickerkoden PRISMA och bolaget har sitt huvudkontor i Stockholm. Läs mer på: prismaproperties.se.

Bifogade bilder

[Lidlskylt](#)