

Balansräkning	Utgående balans 2023-12-31	Justering	Kontrollbalansräkning 2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Förbättringar på annans fastighet	3 415 887		3 415 887
	3 415 887		3 415 887
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	368 103 293		368 103 293
Övriga finansiella anläggningstillgångar	1 399 511		1 399 511
	369 502 804		369 502 804
Summa anläggningstillgångar	372 918 692		372 918 692
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar	1 485 241		1 485 241
Fordringar hos koncernföretag	9 183 822		9 183 822
Fordringar hos intresseföretag	154 033		154 033
Övriga kortfristiga fordringar	5 554 616		5 554 616
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	10 009 589		10 009 589
	26 387 300		26 387 300
<i>Kassa och bank</i>	742 408		742 408
	742 408		742 408
Summa omsättningstillgångar	27 129 708		27 129 708
SUMMA TILLGÅNGAR	400 048 400		400 048 400

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	1 052 033 612	1 052 033 612
Summa bundet eget kapital	1 052 033 612	1 052 033 612

Fritt eget kapital

Överkursfond	1 222 645 748	1 222 645 748
Balanserat resultat	-210 605 597	-210 605 597
Årets resultat	-5 224 197 486	-5 224 197 486
Summa fritt eget kapital	-4 212 157 336	-4 212 157 336
Summa eget kapital	-3 160 123 724	-3 160 123 724

Långfristiga skulder

Övriga räntebärande skulder	87 000 000	87 000 000
Summa långfristiga skulder	87 000 000	87 000 000

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut	793 233 764	793 233 764
Skulder till koncernbolag	2 527 896 622	2 527 896 622
Skulder till intresseföretag	3 392 750	3 392 750
Leverantörsskulder	24 620 941	24 620 941
Aktuella skatteskulder	155 698	155 698
Övriga räntebärande skulder	50 001 082	50 001 082
Övriga skulder	13 676 537	13 676 537
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	60 194 730	60 194 730
Summa kortfristiga skulder	3 473 172 124	3 473 172 124

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

400 048 400

400 048 400

Stockholm det datum som framgår av digital signatur

Oscar Engelbert, styrelseledamot

Richard Bagge, VD och styrelseledamot

Vår granskningsrapport har avlämnats det datum som framgår av vår digitala signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers

Johan Rippe, huvudansvarig revisor

Hans von Celsing, styrelseordförande

Thijs Dirkse, auktoriserad revisor

Verifikat

Transaktion 09222115557520245893

Dokument

309 - Oscar Properties Holding AB -
Kontrollbalansräkning uppdaterad 240618
Huvuddokument
2 sidor
Startades 2024-06-18 14:39:18 CEST (+0200) av Ebba
Olsson Werkell (EOW)
Färdigställt 2024-06-18 18:34:46 CEST (+0200)

Initierare

Ebba Olsson Werkell (EOW)
Org. nr 969744-8927
werkell@kntr.se

Signerare

Hans von Celsing (HvC)
Personnummer 500708-0277
hvc@berkshireinvest.net



Hv Celsing

Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"Hans von Celsing"
Signerade 2024-06-18 16:11:33 CEST (+0200)

Richard Bagge (RB)
Personnummer 5103270053
richard.bagge@oscarproperties.se



Richard Bagge

Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"RICHARD BAGGE"
Signerade 2024-06-18 15:00:43 CEST (+0200)



Verifikat

Transaktion 09222115557520245893

Oscar Engelbert (OE)
Personnummer 197610050275
oscar@oscarproperties.se



A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Oscar Engelbert', written over a horizontal line.

Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"OSCAR ENGELBERT"
Signerade 2024-06-18 16:58:37 CEST (+0200)

Johan Rippe (JR)
Personnummer 196806285117
johan.rippe@pwc.com



A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Johan Rippe', written over a horizontal line.

Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"JOHAN RIPPE"
Signerade 2024-06-18 18:15:35 CEST (+0200)

Thijs Dirkse (TD)
Personnummer 198005205839
thijs.dirkse@pwc.com



A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Thijs Dirkse', written over a horizontal line.

Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Thijs
Dirkse"
Signerade 2024-06-18 18:34:46 CEST (+0200)



Verifikat

Transaktion 09222115557520245893

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

