

Årsredovisning

2025

GULDBREV HOLDING AB (publ)





Årsredovisning och koncernredovisning

januari – december 2025

Styrelsen och verkställande direktören för Guldbrev Holding AB (publ) avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Helåret januari - december 2025

- Nettoomsättningen ökade med 125 procent till 404,9 MSEK (179,9).
- EBITDA uppgick till 99,1 MSEK (45,7).
- EBITDA exklusive jämförelsestörande poster uppgick till 104,0 MSEK motsvarande en justerad EBITDA-marginal om 25,7 procent.
- Rörelseresultatet uppgick till 91,7 MSEK (38,2).
- Rörelsemarginalen uppgick till 22,6 procent (21,2).
- Rörelseresultat exklusive jämförelsestörande poster uppgick till 96,6 MSEK motsvarande en justerad rörelsemarginal om 23,9 procent.
- Jämförelsestörande poster uppgick till 4,9 MSEK (-) och avser kostnader hänförliga till bolagets börsnotering.
- Resultat per aktie uppgick till 3,37 SEK (1,37).
- Kassaflödet från den löpande verksamheten uppgick till 86,7 MSEK (34,9).
- Styrelsen föreslår en utdelning om 2,02 SEK per aktie, vilket motsvarar en total utdelning om 42,4 MSEK.

Om Guldbrev Holding AB (publ)

Guldbrev Holding AB är en ledande nordisk aktör inom inköp av guld och smycken från privatpersoner. Genom sina huvudmarknader Sverige, Norge och Finland erbjuder bolaget en enkel, trygg och helt digitaliserad process för konsumenter att sälja sitt guld via post. Kunden beställer ett kostnadsfritt guldbrev online, skickar in sina föremål med försäkrad frakt och får en snabb värdering och utbetalning.

Bolaget har en unik och skalbar affärsmodell och har byggt upp en stark marknadsposition genom effektiva digitala marknadsföringskanaler, hög varumärkeskännedom och ett konsekvent fokus på kundnöjdhet. Guldbrevs skalbara modell möjliggör snabb expansion till nya marknader med begränsade initiala investeringar, samtidigt som lönsamheten kan upprätthållas genom optimerade processer och konkurrenskraftiga inköpspriser.

Det helägda rörelsedrivande dotterbolaget Guldbrev AB grundades i Sverige 2009 och har därefter enligt samma modell expanderat till Norge (Guldbrev.no), Finland (Kulta365) samt Tyskland (Goldbrief) och Nederländerna (Goudbrief).

Utöver den svenska verksamheten bedriver Guldbrev etablerad verksamhet under varumärkena Guldbrev.no i Norge och Kulta365 i Finland. I Tyskland verkar bolaget under varumärket Goldbrief och i Nederländerna under varumärket Goudbrief.

Sverige och Norge utgör idag Guldbrevs största marknader sett till omsättning, medan Finland uppvisar en stark tillväxttrend. Verksamheten i Tyskland och Nederländerna befinner sig i ett uppbyggnadsskede med lovande initial utveckling.

Mission: Att på ett lönsamt och hållbart sätt göra återvinning av ädelmetaller enkel, trygg och tillgänglig för alla.

VD-ord

2025 blev på många sätt ett mycket starkt år för Guldbrev. Nettoomsättningen ökade med 125 procent och uppgick till 404,9 MSEK drivet av ett bra kundinflöde, ökade marknadsföringsinsatser och operationella förbättringar. Bolaget växte starkt på alla kärnmarknader – Sverige, Norge och Finland – samtidigt som Tysklandssatsningen fortsatte att utvecklas positivt med ett stadigt inflöde av nya kunder.

Rörelseresultatet uppgick till 91,7 MSEK (96,6 justerat för börsnoteringskostnader) jämfört med 38,2 MSEK året innan. Det motsvarar en rörelsemarginal om 22,6 procent (23,9 procent justerat för börsnoteringskostnader) jämfört med 21,2 procent året innan. Den kraftiga resultatökningen förklaras huvudsakligen av ökade försäljningsvolymmer.

Det goda resultatet konverterades även till ett starkt kassaflöde från den löpande verksamheten om 86,7 MSEK jämfört med 34,9 MSEK under 2024.

Expansionen fortsätter

En betydelsefull händelse var självklart noteringen av Guldbrevs aktie på Nasdaq First North Growth Market i oktober. Efter börsnoteringen kunde vi hälsa många nya aktieägare välkomna, såväl privatpersoner som institutionella investerare. Det är vi glada för och vår ambition är att skapa långsiktigt aktieägarvärde genom att fortsätta växa med god lönsamhet.

Vi har i över 15 år befast vår position som en ledande nordisk aktör inom inköp av guld från privatpersoner. Vår affärsmodell är välbeprövad och skalbar och bygger på starkt kundförtroende, snabba ledtider och effektiv marknadsföring – en stabil grund som gör att vi nu kan lägga ett mycket starkt år bakom oss.

Robert Nyberg, VD

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Guldbrev Holding AB's huvudsakliga syfte är att äga och förvalta bolag verksamma inom handel med ädelmetaller. Guldbrev Holding AB äger 100% av Guldbrev AB, org nr 556743-3460. Guldbrev AB äger i sin tur dotterbolagen Kulta365 Oy (Finland), Gullbrev.no AS (Norge), Goldbrief GmbH (Tyskland) samt Goudbrief BV (Nederländerna).

Guldbrev Holding AB är en ledande nordisk aktör inom inköp av guld och smycken från privatpersoner. Genom sina dotterföretag i Sverige, Norge och Finland erbjuder gruppen en enkel, trygg och helt digitaliserad process för konsumenter att sälja sitt guld via post. Kunden beställer ett kostnadsfritt guldbrev online, skickar in sina föremål med försäkrad frakt och får en snabb värdering och utbetalning.

Gruppen har en unik och skalbar affärsmodell och har byggt upp en stark marknadsposition genom effektiva digitala marknadsföringskanaler, hög varumärkeskänedom och ett konsekvent fokus på kundnöjdhet. Guldbrevs skalbara modell möjliggör snabb expansion till nya marknader med begränsade initiala investeringar, samtidigt som lönsamheten kan upprätthållas genom optimerade processer och konkurrenskraftiga inköpspriser.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Guldbrev Holding AB noterades på Nasdaq First North i oktober 2025. VD, som tidigare var anställd i Guldbrev AB, org nr 556743-3460, anställdes i moderbolaget från och med 1 september 2025. Det svenska dotterbolaget har investerat i en finansiell anläggningstillgång (andel i en bostadsförening) under verksamhetsåret.

Koncernen har under året uppvisat en stark tillväxt, understödd av ett stort kundinflöde över samtliga aktiva marknader. En milstolpe för moderbolaget var börsnoteringen i oktober 2025, vilket har ökat transparensen och stärkt koncernens varumärkesposition.

Det svenska, norska och finska dotterbolagen har alla levererat en stark tillväxtresa och bidragit till koncernens samlade resultat. Vidare har verksamheten i Tyskland etablerat ett fäste på marknaden med ett stadigt och växande kundinflöde under året. Trots stora rörelser i världsmarknadspriset på guld har koncernen framgångsrikt navigerat marknadsvolatiliteten och bibehållit en stabil operativ drift.

Förväntad framtida utveckling

Koncernens fokus ligger på att öka marknadsandelar och driva volymtillväxt genom en optimerad organisation, enhetliga systemlösningar för samtliga dotterbolag, samt iterativ optimering av marknadsföringsinsatser.

Vidare planeras fortsatta investeringar i varumärkesbyggande aktiviteter för att säkerställa en långsiktig och stabil kundbas på befintliga marknader.

Moderbolagets fokus framåt är att fortsätta förvalta och stödja dotterbolagens expansion samt att upprätthålla en effektiv styrning som noterad enhet.

Risker och riskhantering

Finansiella risker

Koncernen och moderbolaget exponeras för finansiella risker, främst i form av valutarisk vid omräkning av utländska dotterbolags resultat samt ränterisk kopplad till eventuell extern finansiering. Kreditrisken bedöms som begränsad då transaktioner med privatkunder sker mot förskottsinlämning av guld. Likviditetsrisken hanteras genom en god kassaflödesplanering och säkerställande av tillräckliga kreditfaciliteter för att möta variationer i rörelsekapitalbehovet.

Operativa risker

De operativa riskerna är främst relaterade till logistikkedjan och säkerhet vid transport av värdeföremål. För att minimera dessa risker anlitar koncernen externa logistikpartners med rigida processer. Den finansiella exponeringen vid eventuella förluster begränsas genom försäkringar.

Marknadsrisker

Marknadsrisken utgörs i huvudsak av prisrisk i guld, där volatilitet i världsmarknadspriset kan påverka intjäning per kund.

Regelefterlevnadsrisker

Regelefterlevnadsrisker hanteras genom kontinuerlig uppföljning av lagstiftning rörande penningtvättsprevention (AML) och handel med ädelmetaller. Koncernen tillämpar säker kundidentifiering via BankID för att uppfylla regulatoriska krav och motverka bedrägerier.

Riskhanteringsprocesser

Styrelsen har det övergripande ansvaret för koncernens och moderbolagets riskhantering och interna kontroll. Intern kontroll säkerställs genom en tydlig rollfördelning, dokumenterade beslutsattester och regelbunden uppföljning av finansiella nyckeltal per marknad. Koncernens riskhanteringsprocess innefattar en årlig genomgång där risker identifieras, värderas och åtgärdsplaner fastställs för att minimera negativ påverkan på verksamhetens resultat och finansiella ställning.

Hållbarhetsupplysningar

Guldbrev-koncernen fortsätter sitt arbete med att främja en hållbar affärsmodell. Vi återvinner löpande det material vi köper in och skänker oädla smycken till Röda korset, där de säljs vidare och återanvänds. Vi lägger stor vikt vid utbildning och personalutveckling, särskilt inom kundtjänst och ledarskap, för att möta det ökade kundinflödet och förbättra kundupplevelsen. För att säkerställa en god arbetsmiljö samlar vi löpande in feedback från anställda och har etablerat öppna kommunikationsvägar inom hela koncernen för att främja en transparent och engagerad företagskultur.

Moderbolaget ansvarar för koncernövergripande policyer och säkerställer att styrningen främjar de hållbarhetsinitiativ som beskrivs ovan.

Ägarförhållanden

Namn	Antal aktier	Antal röster
Nordnet pensionsförsäkring org nr 516406-0286	6 092 409	6 092 409
Gapyel AB AU, org nr 559179-2857	5 047 467	5 047 467
Stureparken Invest AB, 559541-9036	2 120 711	2 120 711
Avanza pension org nr 516401-6775	1 443 503	1 443 503
Prioritet Capita, org nr 556250-9546	1 050 000	1 050 000
SEB Life International Assurance, org 008038-6782	1 045 000	1 045 000
BNP Paribas Luxemburg, 004366-2709	643 724	643 724
Julnie SA, Luxemburg	500 000	500 000
The Bank of New York Mellon SA/NV	452 889	452 889
Caceis bank, Frankrike, org nr 004704-1629	374 873	374 873
Totalt	18 770 576	18 770 576

Ägarstruktur

Per 31 december 2025 hade bolaget 1020 ägare. De tio största aktieägarna representerade 89,4 % av kapitalet och rösterna.

Insynspersoners innehav avser Gapyel AB, Stureparken Invest, men även innehav av VD Robert Nyberg, 159 150 st aktier. Totalt innehav av insynspersoners innehav utgör 10 419 682 st, vilket motsvarar 49,6% av aktierna.

Flerårsöversikt

Koncernen

Tkr	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	404 929	179 864	107 294	83 740
Resultat efter finansiella poster	91 937	37 841	9 076	2 572
Balansomslutning	109 326	59 465	59 317	61 508
Avkastning på eget kap. (%)	136,1	66,0	14,0	6,0
Soliditet (%)	56,0	72,0	60,0	50,0
Rörelsemarginal (%)	22,6	21,0	10,0	5,0
Avk. på sysselsatt kapital (%)	167	87	27	8

Moderbolaget

Tkr	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	500	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	47 679	8 477	-1 224	5 246
Balansomslutning	139 437	79 057	79 066	78 924
Avkastning på eget kap. (%)	102,9	41,0	10,0	9,0
Soliditet (%)	86,5	91,3	80,2	72,4

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

Koncernen

	Aktiekapital	Övrigt tillskj. kapital	Reserver	Fri överkursfond	Bal. inkl. årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	69	28 124	229	141	14 091	42 654
Utdelning					-50 631	-50 631
Fondemission	434					0
Teckningsemission	1					0
Omräkningsdifferens					-1 424	-1 424
Årets resultat					70 772	70 772
Belopp vid årets utgång	504	28 124	229	141	32 373	61 371

Moderbolaget

	Aktiekapital	Fri överkursfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	69	140	42 213	29 718	72 140
Balanseras i ny räkning			29 718	-29 718	0
Fondemission	434				0
Teckningsemission	1				1
Utdelning under 2025			-50 631		-50 631
Årets resultat				99 148	99 148
Belopp vid årets utgång	504	140	20 865	99 148	120 658

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

	Kronor
Fri överkursfond	140 253
Balanserad vinst	20 865 460
Årets vinst	99 148 062
	120 153 775
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (2,02 kronor per aktie)	42 414 243
i ny räkning överföres	77 739 532
	120 153 775

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

Finansiella rapporter

Koncernens resultaträkning

Tkr	Not	2025	2024
Nettoomsättning	2	404 929	179 863
Övriga rörelseintäkter		1 485	49
Summa intäkter		406 414	179 912
Handelsvaror		-208 978	-87 564
Övriga externa kostnader	3,16	-83 529	-39 968
Personalkostnader	5	-14 365	-6 724
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-7 457	-7 456
Övriga rörelsekostnader		-428	0
Summa rörelsens kostnader		-314 756	-141 712
Rörelseresultat	7	91 657	38 200
Resultat från finansiella poster	20		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		444	239
Räntekostnader och liknande resultatposter		-164	-598
Summa finansiella poster		279	-359
Resultat efter finansiella poster		91 937	37 841
Resultat före skatt		91 937	37 841
Skatt på årets resultat	8	-21 161	-9 587
Årets resultat		70 776	28 254

Koncernens balansräkning

Tkr	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Goodwill	9	21 750	29 207
		21 750	29 207
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	10	16 104	0
Andra långfristiga fordringar	11	12	17
		16 116	17
Summa anläggningstillgångar		37 866	29 224
Omsättningstillgångar			
Råvaror och förnödenheter		3 541	739
Kundfordringar		26 705	17 990
Övriga fordringar		4 244	969
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	12	631	514
		31 580	19 473
Kassa och bank		36 339	10 029
Summa omsättningstillgångar		71 460	30 241
SUMMA TILLGÅNGAR		109 326	59 465

Koncernens balansräkning

Tkr	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Aktiekapital		504	69
Övrigt tillskjutet kapital		28 124	28 124
Reserver		229	229
Fri överkursfond		141	141
Annat eget kapital inklusive årets resultat		32 373	14 091
Summa eget kapital		61 371	42 654
Långfristiga skulder	13,14		
Skulder till kreditinstitut		6 267	0
		6 267	0
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		1 600	0
Leverantörsskulder		4 452	2 248
Aktuella skatteskulder		24 721	9 100
Övriga skulder		300	64
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15	10 615	5 399
Summa kortfristiga skulder		41 688	16 811
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		109 326	59 465

Koncernens kassaflödesanalys

Tkr	Not	2025	2024
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster	20	91 937	37 841
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m		7 457	7 456
Betald skatt		-5 436	-2 261
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		93 958	43 036
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Ökning (-)/Minskning (+) av varulager		-2 802	-265
Ökning (-)/Minskning (+) av kundfordringar		-8 715	-8 733
Ökning (-)/Minskning (+) av kortfristiga fordringar		-3 392	-537
Ökning (+)/(Minskning (-) av leverantörsskulder		2 204	-1 069
Ökning (+)/(Minskning (-) av kortfristiga skulder		5 452	2 471
Kassaflöde från den löpande verksamheten		86 705	34 903
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-16 104	-13
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		0	396
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-1 406	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-17 510	383
Finansieringsverksamheten			
Upptagna lån		8 000	0
Amortering av lån		-133	-15 434
Utbetald utdelning		-50 631	-20 999
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-42 764	-36 433
Årets kassaflöde		26 430	-1 147
Likvida medel vid årets början		10 029	11 576
Kursdifferens i likvida medel		-120	-400
Likvida medel vid årets slut		36 339	10 029

Moderbolagets resultaträkning

Tkr	Not	2025	2024
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning	2	500	0
		500	0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	3,16	-5 439	-20
Personalkostnader	5	-4 855	0
		-10 293	-20
Rörelseresultat	17	-9 793	-20
Resultat från finansiella poster			
	20		
Resultat från andelar i koncernföretag		57 518	8 944
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8	1
Räntekostnader och liknande resultatposter		-53	-448
		57 472	8 497
Resultat efter finansiella poster		47 679	8 477
Erhållet koncernbidrag		62 036	26 630
Resultat före skatt		109 715	35 107
Skatt på årets resultat	8	-10 567	-5 390
Årets resultat		99 148	29 718

Moderbolagets balansräkning

Tkr	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	18	78 924	78 924
Summa anläggningstillgångar		78 924	78 924
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		54 260	0
Övriga fordringar		2 790	2
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	12	4	0
		57 054	2
Kassa och bank		3 460	132
Summa omsättningstillgångar		60 513	134
SUMMA TILLGÅNGAR		139 437	79 057

Moderbolagets balansräkning

Tkr	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	19,21		
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		504	69
		504	69
<i>Fritt eget kapital</i>			
Fri överkursfond		140	140
Balanserat resultat		20 865	42 213
Årets resultat		99 148	29 718
		120 154	72 071
Summa eget kapital		120 658	72 140
Långfristiga skulder	13		
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		72	0
Aktuella skatteskulder		16 152	6 917
Övriga skulder		107	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15	2 448	0
Summa kortfristiga skulder		18 779	6 917
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		139 437	79 057

Moderbolagets kassaflödesanalys

Tkr	Not	2025	2024
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster	20	47 679	8 477
Betald inkomstskatt		-1 334	0
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		46 345	8 477
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Ökning (-)/Minskning (+) av kortfristiga fordringar		-57 052	0
Ökning (+)/Minskning (-) av leverantörsskulder		72	0
Ökning (+)/Minskning (-) kortfristiga skulder		2 556	-179
Kassaflöde från den löpande verksamheten		-8 079	8 298
Finansieringsverksamheten			
Amortering av lån		0	-13 937
Utbetald utdelning		-50 631	-20 999
Erhållna (lämnade) koncernbidrag		62 036	26 630
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		11 405	-8 306
Årets kassaflöde		3 326	-8
Likvida medel vid årets början		133	140
Kursdifferens i likvida medel		1	1
Likvida medel vid årets slut		3 460	133

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet medan kursvinster och kursförluster på finansiella fordringar och skulder redovisas som finansiella poster.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Moderföretaget och koncernen tillämpar samma redovisningsprinciper om inte annat framgår nedan.

Koncernredovisning

Konsolideringsmetod

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

Dotterföretag

Koncernredovisningen omfattar, förutom moderföretaget, samtliga företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt har mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt innehar det bestämmande inflytandet och därmed har en rätt att utforma företagets finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar.

Transaktioner mellan koncernföretag

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov. Förändring av internvinst under räkenskapsåret har elimineras i koncernresultaträkningen.

Omräkning av utländska dotterföretag

Utländska dotterföretags bokslut har omräknats enligt dagskursmetoden. Samtliga poster i balansräkningen har omräknats till balansdagskurs. Alla poster i resultaträkningen har omräknats till genomsnittskurs under räkenskapsåret. Differenser som uppkommer redovisas direkt i eget kapital.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Leasingavtal

I den juridiska personen redovisas leasingavtal enligt reglerna för operationell respektive finansiell leasing. Enligt företagets bedömning förekommer inga leasingavtal i den juridiska personen under räkenskapsåret.

I koncernen tillämpas däremot K3:s huvudregel för leasing, vilket innebär att samtliga väsentliga leasingavtal klassificeras som finansiella eller operationella baserat på avtalens ekonomiska innebörd. Finansiella leasingavtal redovisas i koncernen som en tillgång och en motsvarande skuld vid leasingperiodens början. Tillgången skrivs av enligt samma principer som övriga anläggningstillgångar, och leasingskulden amorteras över avtalets löptid. Operationella leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden. I koncernen finns enbart operationell leasing.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Bonusar

Bonus till VD har reserverats utifrån anställningsavtal.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärde.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivningar sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

Följande avskrivningstid tillämpas

Immateriella anläggningstillgångar

Goodwill

10 år

Goodwill

Goodwill är den skillnad som uppkommer om anskaffningsvärdet för den förvärvade enheten är högre än värdet på den förvärvade enhetens nettotillgångar. Vid förvärvstidpunkten redovisas den uppkomna goodwillen som en tillgång i balansräkningen.

Finansiella tillgångar och skulder

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster: Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning: Företagets samlade tillgångar.

Avkastning på eget kap. (%): Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital.

Soliditet (%): Justerat eget kapital i procent av balansomslutning.

Rörelsemarginal (%): Rörelseresultat / Nettoomsättning.

Avkastning på sysselsatt kapital (%): (Rörelseresultat + finansiella intäkter) / Genomsnittligt sysselsatt kapital.

Uppskattningar och bedömningar

Enligt företagsledningen är väsentliga bedömningar avseende tillämpade redovisningsprinciper samt källor till osäkerhet i uppskattningar, främst relaterade till goodwill.

Goodwill skrivs av linjärt över en bedömd nyttjandeperiod om 10 år. Vid förvärvstidpunkten 2018 gjordes bedömningen att den ekonomiska livslängden översteg den ordinarie schablonen om 5 år, då affärsmodellen krävde omfattande initiala investeringar för att uppnå långsiktig lönsamhet. Enligt den ursprungliga förvärvsanalysen förväntades positiva kassaflöden genereras först efter år 5. Goodwillposten bedöms därmed fortfarande generera ekonomiska fördelar under hela tioårsperioden, varför den ursprungliga avskrivningsplanen kvarstår.

Not 2 Nettoomsättningens fördelning

Koncernen – Per rörelsegren

	2025	2024
Dental	90	152
Silver	2 224	1 491
Guld	402 615	178 220
Totalt	404 929	179 863

Koncernen – Per geografisk marknad

	2025	2024
Sverige	265 870	127 076
Norge	121 973	44 134
Finland	15 364	8 622
Tyskland	1 722	0
Nederländerna	0	31
Totalt	404 929	179 863

Moderbolaget

	2025	2024
Koncernintern försäljning	500	0
Totalt	500	0

Not 3 Arvode till revisorer

Koncernen

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat bitrade som föranleds av iaktagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga uppgifter.

Koncernen – KPMG AB

	2025	2024
Revisionsuppdrag	389	442
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	131	0
Totalt	520	442

Moderbolaget – KPMG AB

	2025	2024
Revisionsuppdrag	36	19
Revisionsverksamhet delårsrapport	134	0
Totalt	170	19

Not 4 Leasing, leasagaren

Koncernen

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 1 050 Tkr.

Framtida leasingavgifter, förfaller till betalning enligt följande:

	2025-12-31	2024-12-31
Inom ett år	820	1 050
Senare än ett år men inom fem år	3 890	4 199
Senare än fem år	0	0
Totalt	4 709	5 249

Moderbolaget har inga leasingavgifter.

Not 5 Anställda och personalkostnader

Koncernen

Medelantalet anställda (enbart Sverige)	2025	2024
Kvinnor	4,56	3,00
Män	1,69	1,00
Totalt	6,25	4,00

Löner och andra ersättningar	2025	2024
Styrelse och verkställande direktör	1 908	1 214
Övriga anställda	2 450	1 249
Tantiem och liknande ersättning till styrelse och VD	6 314	2 423
Totalt	10 673	4 887

Sociala kostnader	2025	2024
Pensionskostnader för styrelse och VD	263	165
Pensionskostnader för övriga anställda	97	147
Sociala avgifter styrelse och VD (lön och tantiem)	2 584	1 082
Sociala avgifter övriga anställda	749	444
Totalt	3 692	1 838

Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader: 14 365 Tkr (2024: 6 724 Tkr).

Könsfördelning bland ledande befattningshavare	2025	2024
Andel kvinnor	7%	0%
Andel män	93%	100%

Moderbolaget

Medelantalet anställda (enbart Sverige)	2025	2024
Män	0,32	0,00

Löner och andra ersättningar	2025	2024
Verkställande direktör	717	0
Tantiem och liknande ersättning till VD	2 597	0
Styrelseledamöter	380	0
Totalt	3 694	0

Sociala kostnader	2025	2024
Pensionskostnader för styrelse och VD	0	0
Övriga sociala avgifter VD	1 041	0
Övriga sociala avgifter styrelse	119	0
Totalt	1 161	0

Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader: 4 855 Tkr (2024: 0 Tkr).

Könsfördelning bland ledande befattningshavare	2025	2024
Andel kvinnor	20%	0%
Andel män	80%	100%

Avtal om avgångsvederlag: Enligt anställningsavtalet för verkställande direktör finns det överenskommet ett avgångsvederlag på 6 månadslöner vid en eventuell uppsägning.

Not 6 Sammanställning ersättningar till VD och styrelseledamöter

Moderbolaget – 2025

	Grundlön	Rörlig ersättning
Styrelsens ordförande Gustaf Kellner	102	0
Styrelseledamot Magnus Johansson	87	0
Styrelseledamot Peter Gullander	87	0
Styrelseledamot Christina Källenfors	102	0
Verkställande direktör Robert Nyberg	717	2 597
Totalt	1 097	2 597

Moderbolaget – 2024

	Grundlön	Rörlig ersättning
Styrelsens ordförande Gustaf Kellner	0	0
Styrelseledamot Magnus Johansson	0	0
Styrelseledamot Peter Gullander	0	0
Verkställande direktör Robert Nyberg	0	0
Totalt	0	0

Not 7 Inköp av varor och tjänster från närstående

Koncernen

Inköp av tjänster	2025	2024
Inköp Gapyel AB	250	500
Totalt	250	500

Efter kvartal 2 2025 upphörde inköpen från Gapyel AB. Gapyel AB, org nummer 559158-6291, var tidigare toppmoderbolag före börsintroduktionen.

Not 8 Aktuell och uppskjuten skatt

Koncernen

Skatt på årets resultat	2025	2024
Aktuell skatt	-21 259	-9 587
Skatt pga ändrad beskattning tidigare år	98	0
Totalt redovisad skatt	-21 161	-9 587

Avstämning av effektiv skatt – Koncernen

	2025 %	2025 Belopp	2024 %	2024 Belopp
Redovisat resultat före skatt		91 937		37 841
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-18 939	20,60	-7 795
Ej avdragsgilla kostnader	0,04	-33	1,60	-604
Ej skattepliktiga intäkter	0,00	3	0,00	0
Nyttjande av ej aktiverat underskott dotterbolag	0,33	-300	0,00	0
Effekt av avvikande skattesatser i utländska dotterbolag	0,58	-531	0,00	0
Under året utnyttjande av tidigare underskottsavdrag	-0,08	78	0,00	0
Avskrivning goodwill	1,67	-1 536	4,06	-1 536
Övrigt	0,00	-1	-0,92	348
Redovisad effektiv skatt	23,12	-21 259	25,33	-9 587

Moderbolaget

Skatt på årets resultat	2025	2024
Aktuell skatt	-10 763	-5 390
Skatt pga ändrad beskattning tidigare år	196	0
Totalt redovisad skatt	-10 567	-5 390

Avstämning av effektiv skatt – Moderbolaget

	2025 %	2025 Belopp	2024 %	2024 Belopp
Redovisat resultat före skatt		109 715		35 107
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-22 601	20,60	-7 232
Ej avdragsgilla kostnader	0,01	-11	0,00	0
Ej skattepliktiga intäkter	-10,80	11 850	-5,25	1 842
Redovisad effektiv skatt	9,81	-10 763	15,35	-5 390

Not 9 Goodwill

Koncernen

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärde	74 571	74 571
Ackumulerade avskrivningar	-45 364	-37 907
Årets avskrivning	-7 457	-7 457
Utgående redovisat värde	21 750	29 207

Not 10 Andra långfristiga värdepappersinnehav

Koncernen

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	16 104	0
Försäljningar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16 104	0
Utgående redovisat värde	16 104	0

Not 11 Andra långfristiga fordringar

Koncernen

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	17	400
Inköp	0	13
Försäljningar	-5	-396
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12	17

Not 12 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Koncernen

	2025-12-31	2024-12-31
Lokalhyra	0	261
Försäkringar	4	28
Marknadsföring och IT	243	204
Övriga kostnader	7	21
Upplupna intäkter	377	0
Totalt	631	514

Moderbolaget

	2025-12-31	2024-12-31
Förutbetald försäkring	4	0
Totalt	4	0

Not 13 Ställda säkerheter

Koncernen

	2025-12-31	2024-12-31
Företagsinteckningar	10 000	6 000
Övriga skulder till kreditinstitut	7 867	0
Totalt	17 867	6 000

Moderbolaget

	2025-12-31	2024-12-31
Guldbrev AB generell borgen	17 867	6 000
Totalt	17 867	6 000

Not 14 Långfristiga skulder

Koncernen

Hela kvarvarande lånet avbetalas inom 5 år.

Not 15 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Koncernen

	2025-12-31	2024-12-31
Upplupna semesterlöner	427	1 183
Upplupna sociala avgifter	1 998	372
Upplupna löner/bonus	5 415	2 508
Övriga upplupna kostnader	2 775	1 336
Totalt	10 615	5 399

Moderbolaget

	2025-12-31	2024-12-31
Upplupna semesterlöner	313	0
Upplupna sociala avgifter	585	0
Upplupna löner/bonus	1 548	0
Upplupna övriga kostnader	2	0
Totalt	2 448	0

Not 16 Exceptionella kostnader

Koncernen

Under 2025 har bolaget hanterat kostnader hänförliga till noteringen på Nasdaq First North. Kostnaden är tagen i moderbolaget.

	2025	2024
Noteringskostnader kvartal 2	1 479	0
Noteringskostnader kvartal 3	2 062	0
Noteringskostnader kvartal 4	1 407	0
Totalt	4 948	0

Moderbolaget

	2025	2024
Noteringskostnader kvartal 2	1 479	0
Noteringskostnader kvartal 3	2 062	0
Noteringskostnader kvartal 4	1 407	0
Totalt	4 948	0

Not 17 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

Moderbolaget

	2025	2024
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	0%	0%
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	100%	0%

Not 18 Andelar i koncernföretag

Koncernen

Guldbrev Holding AB, org nr äger samtliga andelar i Guldbrev AB, org nr 556743-3460.

Guldbrev AB äger 100% i följande bolag:

Guldbrev.no AS org nr 996565602, Hamar

Kulta 365 OY, org nr 2353334-4, Helsingfors

Goudbrief BV, org nr 77209788, Amsterdam

Goldbreif GmbH, org nr HRB 121473, Frankfurt am Main

Moderbolaget

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	78 924	78 924
Inköp	0	0
Försäljningar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	78 924	78 924
Utgående redovisat värde	78 924	78 924

Andelarna avser Guldbrev AB, org nr 556743-3460, säte Stockholm. 1 297 st aktier.

Not 19 Antal aktier och kvotvärde

Moderbolaget

	Antal aktier 2025	Kvotvärde	Antal aktier 2024	Kvotvärde
	20 997 150	0,024	20 886 451	0,003

Jämförelsesiffran för 2024 har räknats om med hänsyn till den aktiesplit (1:150) som genomfördes 3 juni 2025.

Not 20 Räntor och utdelningar

Koncernen

	2025	2024
Erhållen ränta	443	239
Erhållen utdelning	0	0
Erlagd ränta	-164	-598
Totalt	279	-359

Moderbolaget

	2025	2024
Erhållen ränta	8	1
Erhållen utdelning	57 518	8 944
Erlagd ränta	-53	-448
Totalt	57 473	8 497

Not 21 Disposition av vinst eller förlust

Moderbolaget – 2025-12-31

Förslag till vinstdisposition – Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

	Kronor
Fri överkursfond	140 253
Balanserad vinst	20 865 460
Årets vinst	99 148 062
Totalt	120 153 775
till aktieägare utdelas (2,02 kronor per aktie)	42 414 243
i ny räkning överföres	77 739 532
Totalt	120 153 775

Not 22 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Koncernen

Avyttring av andra värdepappersinnehav har skett under början av 2026 till ett värde av 20 mkr.

Underskrifter

Årsredovisningen beslutades den 12 mars 2026 Stockholm

Underskriven den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Gustaf Kellner

Ordförande

Magnus Johansson

Styrelseledamot

Peter Gullander

Styrelseledamot

Christina Källenfors

Styrelseledamot

Robert Nyberg

Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Dan Beitner

Auktoriserad revisor
KPMG AB

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Guldbrev Holding AB (publ), org. nr 559179-2840

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Guldbrev Holding AB (publ) för år 2025. Bolagets årsredovisning och koncernredovisning ingår på sidorna 4-30 i detta dokument.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Annan information än årsredovisningen och koncernredovisningen

Detta dokument innehåller även annan information än årsredovisningen och koncernredovisningen och återfinns på sidorna 1-4. Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för denna andra information.

Vårt uttalande avseende årsredovisningen och koncernredovisningen omfattar inte denna information och vi gör inget uttalande med bestyrkande avseende denna andra information.

I samband med vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen är det vårt ansvar att läsa den information som identifieras ovan och överväga om informationen i väsentlig utsträckning är oförenlig med årsredovisningen och koncernredovisningen. Vid denna genomgång beaktar vi även den kunskap vi i övrigt inhämtat under revisionen samt bedömer om informationen i övrigt verkar innehålla väsentliga felaktigheter.

Om vi, baserat på det arbete som har utförts avseende denna information, drar slutsatsen att den andra informationen innehåller en väsentlig felaktighet, är vi skyldiga att rapportera detta. Vi har inget att rapportera i det avseendet.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag. Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av

bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag,

eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna

i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

- planerar och utför vi koncernrevisionen för att inhämta tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för företag eller affärsenheter inom koncernen som grund för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och genomgång av det revisionsarbete som utförts för koncernrevisionens syfte. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Guldbrev Holding AB (publ) för år 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse

att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm det datum som framgår av vår elektroniska signatur

KPMG AB

Dan Beitner

Auktoriserad revisor