

Stenus Fastigheter har under Q3 2023 refinansierat seniora banklån om totalt 1 650 MSEK

Stenus Fastigheter i Norden AB (publ) ("Stenus" eller "Bolaget") har under Q3 2023 refinansierat seniora banklån om totalt MSEK 1 650 vilket innebär att Stenus har förlängt cirka 50% av bolagets tidigare kortfristiga låneförfall.

Stenus har under Q3 2023 förlängt ett flertal låneavtal med sina befintliga långivare avseende befintliga banklån. Den nya kapitalbindningstiden för de omförhandlade banklånen är i huvudsak fördelat på tre respektive fyra års löptid.

Stenus avser även att förlänga ytterligare befintliga banklån och byggnadskreditiv under Q4. Detta då bolaget under Q3 har färdigställt ett flertal projekt där våra hyresgäster nu har flyttat in. Ett exempel på detta är Alstoms nya forsknings- och utvecklingscenter i Västerås omfattande cirka 10 600 m2 kontor. Denna kontorsfastighet har uppförts i enlighet med LEED Gold. Utöver detta har även nyproduktionsprojektet för Rusta och Stadium Outlet i Köping färdigställts och inflyttats under kvartalet.

Elias Georgiadis, verkställande direktör i Stenus Fastigheter, kommenterar:

– Vi är glada över våra fina långsiktiga samarbeten med våra banker. Jag tycker det påvisar en styrka i att vi med lång framförhållning lyckas refinansiera våra seniora banklån.

Kontakt

Elias Georgiadis, verkställande direktör

Telefon: +46 707 96 13 34

E-mail: elias.georgiadis@stenusfastigheter.se

Mikael Nicander, vice verkställande direktör

Telefon: +46 708 70 35 91

E-mail: mikael.nicander@stenusfastigheter.se

Stenus Fastigheter i Norden AB

Tel: 08 – 410 22 100

E-post: info@stenusfastigheter.se

Hemsida: stenusfastigheter.se

Bolagets Certified Adviser är Eminova Fondkommission AB | 08-684 211 10 | adviser@eminova.se

Om Stenhus Fastigheter

Stenhus Fastigheter är ett fastighetsbolag som äger och förvaltar offentliga och kommersiella fastigheter. Bolagets primära geografiska marknad är Stockholmsregionen. Bolagets affärsidé är att över tid skapa ett diversifierat fastighetsbestånd för att generera största möjliga riskjusterade avkastning för Bolagets aktieägare. Bolagets tillväxt ska huvudsakligen ske genom fastighetsförvärv men även genom fastighetsutveckling.

Bolagets Certified Adviser är Eminova Fondkommission AB | 08-684 211 10 | adviser@eminova.se

För mer information, se Stenhus Fastigheters hemsida www.stenhusfastigheter.se

Bifogade filer

[Stenhus Fastigheter har under Q3 2023 refinansierat seniora banklån om totalt 1 650 MSEK](#)