

PRESSMEDDELANDE

31 mars, 2021

Svenska Bostadskompaniet förvärvar fastigheter för 116 MSEK i Skövde och Falköping

Fastators nya innehavsbolag SBK Svenska Bostadskompaniet AB ("Svenska Bostadskompaniet") förvärvar ytterligare två bostadsfastigheter centralt i Skövde samt en bostadsfastighet i centrala Falköping med ett totalt fastighetsvärde om 116 MSEK. Genom förvärven utökar Svenska Bostadskompaniet sitt bestånd av centralt belägna bostadsfastigheter till ett totalt värde om cirka 300 MSEK.

Svenska Bostadskompaniets förvärv av de två fastigheterna i Skövde och fastigheten i Falköping går helt i linje med ambitionen att skapa en gedigen fastighetsportfölj med stabil värdeökning.

De tre nya fastigheterna består av sammanlagt 92 bostadslägenheter, 7 200 kvm boarea och förvärvades baserat på ett underliggande fastighetsvärde om 116 MSEK.

Svenska Bostadskompaniet finansierar förvärven med eget kapital och banklån. Tillträde sker i slutet av april.

Expansionen har bara börjat

- När Fastator i februari gick in med kapital och blev 50% delägare kunde vi snabbt säkra och landa några pågående affärsmöjligheter. Fastigheten i Falköping är särskilt intressant då den har en kombination av starkt kassaflöde och stora utvecklingsmöjligheter då ytterligare 25 lägenheter kan byggas i befintliga byggnader utöver de nuvarande 64 lägenheterna, kommenterar Svenska Bostadskompaniets VD Johan Fogelberg.

- Det känns mycket bra att Svenska Bostadskompaniet fortsätter att växa och adderar ett antal fastigheter som passar mycket väl in i bolaget. Vi ser fram emot fortsatt tillväxt och det finns goda förutsättningar för det i form av en gedigen pipeline, kommenterar Knut Pousette, Fastators VD och tillika styrelseledamot i Svenska Bostadskompaniet.

FASTATOR

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Knut Pousette, VD Fastator

knut.pousette@fastator.se

+46 (0) 70 733 80 00

Svante Bengtsson, Vice VD Fastator

svante.bengtsson@fastator.se

+46 (0) 70 956 67 56

Christoffer Strömbäck, CFO Fastator

christoffer.stromback@fastator.se

+46 (0) 70 249 72 55

Om Fastator

Aktiebolaget Fastator (publ) är ett investmentbolag specialiserat på fastighetssektorn. Fastators affärsidé är att starta och investera i fastighetsrelaterade bolag där vi genom aktivt ägarskap bidrar till en långsiktig värdeutveckling. Sedan den 24 september 2015 handlas Fastators aktie på Nasdaq First North Growth Market. Bolagets Certified Adviser är Erik Penser Bank AB (publ), tel. + 46 8 463 80 00, email: certifiedadvisor@penser.se.

Bifogade filer

[Svenska Bostadskompaniet förvärvar fastigheter för 116 MSEK i Skövde och Falköping](#)