



Stockholm först ut när Hemnet lanserar ”Sälj först, betala sen”

Idag, den 2 februari, inleder Hemnet utrullningen av den nya modellen ”Sälj först, betala sen”. Initiativet syftar till att sänka tröskeln för att publicera bostäder på marknaden genom att ta bort den ekonomiska risken för säljaren om bostaden inte skulle bli såld.

Ökad transparens på förmarknaden

Under de senaste åren har bostadsmarknaden blivit alltmer utmanande, med längre försäljningstider. En betydande del av utbudet har hamnat på den så kallade förmarknaden, vilket har gjort det svårare för köpare att få en helhetsbild av utbudet. Samtidigt har säljare gått miste om det fulla värdet av att nå ut till en bredare publik i ett tidigt skede.

Den nya modellen innebär att bostadssäljaren endast betalar för sin annons på Hemnet när, och bara om, bostaden säljs. Genom att erbjuda en riskfri publicering tidigt i processen ökar transparensen och effektiviteten på marknaden.

– Genom att sänka trösklarna och flytta betalningen till efter försäljningen skapar vi en win-win för säljare, köpare och mäklare. Det handlar om att ge säljare modet att gå ut brett tidigt i processen, vilket vi ser är en viktig faktor för en framgångsrik försäljning. Samtidigt linjerar vi betalningstillfället med hur och när säljaren betalar för själva mäklartjänsten, vilket vi tror kommer kännas mer tryggt och logiskt, säger **Lisa Farrar**, COO på Hemnet.

Stegvis utrullning över hela landet

Lanseringen av ”Sälj först, betala sen” sker etappvis för att säkerställa en smidig implementering:

- **2 februari:** Stockholms län
- **2 mars:** Västra Götaland
- **30 mars:** Resterande delar av Sverige

Övergångsperiod för befintliga objekt

För att kunna använda alternativet ”Sälj först, betala sen” behöver bostaden publiceras på Hemnet inom två dagar från att den läggs ut på mäklarens hemsida. Men i samband med lanseringen införs en 30-dagars övergångsperiod. Det innebär att även objekt som legat ute på mäklarens hemsida längre än två dagar kan publiceras med den nya modellen.

Utöver ”Sälj först, betala sen” kommer bostadssäljare fortsatt ha möjligheten att antingen betala annonsen direkt eller välja att betala senare, genom att skjuta upp betalningen i upp till sex månader från publicering.

För mer information kontakta:

**Pressförfrågningar**

Staffan Tell, Head of PR

M: +46 733 67 66 85

E: staffan.tell@hemnet.se

Om Hemnet

Hemnet driver Sveriges ledande bostadsplattform. Bolaget grundades som ett branschinitiativ 1998 och har sedan dess utvecklats till en värdeskapande marknadsplats för bostadsmarknaden. Genom att erbjuda en unik kombination av produkter, insikter och inspiration har Hemnet byggt varaktiga relationer med köpare, säljare och fastighetsmäklare i över 25 år. Hemnet delar tillsammans med sina målgrupper en gemensam passion för hemmet och drivs av att vara en oberoende och självklar plats för människor att vända sig till vid de olika bostadsbehov som uppstår genom livet. Detta reflekteras i Bolagets vision att vara nyckeln till din bostadsresa, där Hemnet med sina produkter och tjänster vill öka effektiviteten, transparensen och rörligheten på bostadsmarknaden. Hemnet är noterat på Stockholm Nasdaq ("HEM").

Följ oss: hemnetgroup.se / [Facebook](#) / [Twitter](#) / [Linkedin](#) / [Instagram](#)

Bifogade bilder

[Lisa Farrar COO Hemnet](#)