

Oscar Properties fastställer nya finansiella mål

Oscar Properties styrelse har fastställt nya finansiella mål med fokus på att växa förvaltningsverksamheten och förstärka bolagets finansiella ställning. De nya målen innebär bland annat att fastighetsvärdet ska öka upp till 10 miljarder kronor inom en 3-årsperiod och en genomsnittlig avkastning på eget kapital om 15 procent per år över en konjunkturcykel.

"Oscar Properties har fortsatt höga ambitioner. Med ett ökat fokus på vår förvaltningsverksamhet där tillväxt och förvärv är i fokus kombinerat med ett förstärkt kassaflöde och finansiell ställning har vi de allra bästa förutsättningarna att uppnå våra nya finansiella mål", säger Oscar Engelbert VD Oscar Properties.

De nya målen innebär:

Operativa mål

- Fastighetsvärdet ska överstiga 10 miljarder kronor inom en 3-årsperiod.
- Bolagets tillväxt ska ske genom förvärv och värdehöjande förvaltning samt genom projektutveckling. Projektutveckling ska inte överstiga mer än 10 procent av bolagets balansräkning.
- Ambition att nå IG rating inom 3 år.

Finansiella mål

- Genomsnittlig avkastning på eget kapital om 15 procent per år över en konjunkturcykel.
- Soliditeten ska aldrig understiga 30 procent och inom 3 år uppgå till minst 40 procent.
- Räntetäckningsgraden ska överstiga 1,5 gånger över en konjunkturcykel.

För frågor, vänligen kontakta:

Oscar Engelbert, grundare och vd, Oscar Properties Holding AB (publ)
Tel. 070 568 00 01, e-post oscar@oscarproperties.se

Denna information är sådan information som Oscar Properties Holding AB (publ) är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersons försorg, för offentliggörande den 2021-06-09 08:30 CEST.

Om Oscar Properties

Oscar Properties är ett fastighetsbolag med fokus på förvaltning och projektutveckling. Vi köper, utvecklar och säljer fastigheter med attraktiva lägen över hela Sverige, med den långsiktiga strategin att vara aktiv inom både nyproduktion, omvandling och förvaltning. En byggnad signerad Oscar Properties kan vara en helt ny byggnad eller en äldre byggnad, såsom en skola, en fabrik eller ett postkontor. Gemensamt för samtliga Oscar Properties-byggnader är modern design och unik arkitektur.

Bifogade filer

[Oscar Properties fastställer nya finansiella mål](#)