



Hemnets Köparbarometer juni 2026: Prisförväntningarna dämpas något

Färre bostadsköpare tror på stigande bostadspriser. I Hemnets Köparbarometer för juni uppger 39 procent av de tillfrågade köparna att de tror på stigande priser de kommande sex månaderna, en minskning med 3 procentenheter jämfört med maj.

Även andelen som tror på sjunkande bostadspriser minskar. I juni uppgav 13 procent av köparna att de tror på prisnedgångar, vilket innebär att fler istället förväntar sig en stabil prisutveckling.

Andelen bostadsköpare som tror på oförändrade priser har ökat med 5 procentenheter sedan maj. I juni uppgav 48 procent av de tillfrågade att de tror att bostadspriserna kommer att ligga stilla under de kommande sex månaderna.

Sammantaget innebär det att nettosiffran, skillnaden mellan andelen som tror på stigande respektive sjunkande priser, uppgår till +25. Det är en procentenhet lägre än i maj månads mätning.

Andel köpare som tror på:

- stigande priser: 38,9 procent (41,8% föregående månad)
- sjunkande priser: 13,4 procent (15,8% föregående månad)
- oförändrade priser: 47,7 procent (42,4% föregående månad)

Erik Holmberg, Marknadsanalytiker på Hemnet, kommenterar:

"Att prisförväntningarna dämpas något är inte särskilt förvånande. När kriget och krisen i Mellanöstern drar ut på tiden utan någon tydlig lösning ökar osäkerheten, och det gör sannolikt att fler bostadsköpare blir mer avvaktande. Samtidigt handlar det inte om något kraftigt fall i förväntningarna, utan om en svag nedgång som vi har sett under flera månader. Det vi ser är snarare en tydlig aktivitetsökning under våren och en fortsatt relativt stark prisutveckling."

Hemnets Köparbarometer gick ut till 2 190 respondenter mellan 1-3 juni.

För mer information, kontakta:

Pressförfrågningar

Erik Holmberg, marknadsanalytiker Hemnet

M: +46 72-55 88 050

E: erik.holmberg@hemnet.se

Om Hemnets Köparbarometer:

Köparbarometern är en undersökning där besökare på hemnet.se, som planerar att köpa en bostad, svarar på frågan "Hur tror du att bostadspriserna utvecklas där du bor, de närmaste 6 månaderna?". Undersökningen har minst 600 respondenter och genomförs en gång i månaden. Den första undersökningen genomfördes i september 2017.

Om Hemnet



Hemnet driver Sveriges ledande bostadsplattform. Bolaget grundades som ett branschinitiativ 1998 och har sedan dess utvecklats till en värdeskapande marknadsplats för bostadsmarknaden. Genom att erbjuda en unik kombination av produkter, insikter och inspiration har Hemnet byggt varaktiga relationer med köpare, säljare och fastighetsmäklare i över 25 år. Hemnet delar tillsammans med sina målgrupper en gemensam passion för hemmet och drivs av att vara en oberoende och självklar plats för människor att vända sig till vid de olika bostadsbehov som uppstår genom livet. Detta reflekteras i Bolagets vision att vara nyckeln till din bostadsresa, där Hemnet med sina produkter och tjänster vill öka effektiviteten, transparensen och rörligheten på bostadsmarknaden. Hemnet är noterat på Stockholm Nasdaq ("HEM"). www.hemnet.se

Följ oss: hemnetgroup.se / [Facebook](#) / [LinkedIn](#) / [Instagram](#)

Bifogade bilder

[Hemnets Köparbarometer Juni 2026](#)