

NP3 Fastigheter offentliggör resultatet av ett frivilligt återköpserbjudande under utestående seniora icke säkerställda obligationslån

NP3 Fastigheter AB (publ) ("**Bolaget**" eller "**NP3**") offentliggör resultatet av det frivilliga återköpserbjudandet om ett totalt belopp om upp till SEK 600 miljoner kronor som NP3 offentliggjorde den 4 september 2023 ("**Återköpserbjudandet**") till innehavarna av Bolagets utestående SEK obligationer 2020/2024 med ISIN SE0014956686 ("**Obligationer 2020/2024**") och obligationer 2021/2024 med ISIN SE0015961115 ("**Obligationer 2021/2024**" och tillsammans med Obligationer 2020/2024, "**Utestående Obligationer**") att delta i ett återköp där Bolaget köper tillbaka Utestående Obligationer ("**Återköpserbjudandet**"). Återköpserbjudandet löpte ut kl. 12.00 den 8 september 2023.

Innehavare av Utestående Obligationer har i samband med Återköpserbjudandet accepterat återköp av Utestående Obligationer motsvarande ett totalt nominellt belopp om 117,5 miljoner kronor (35 miljoner kronor under Obligationer 2020/2024 och 82,5 miljoner kronor under Obligationer 2021/2024). NP3 meddelar härmed att Bolaget kommer att fullfölja Återköpserbjudandet och godkänner samtliga återköpsinstruktioner av Obligationer för köp.

Priset för Obligationer 2020/2024 och Obligationer 2021/2024 i Återköpserbjudandet är 100,00 procent av nominellt belopp. NP3 kommer även att erlagga upplupen och obetald ränta från, men exklusive, föregående ränteförfallodag upp till, och inklusive, likviddagen för Återköpserbjudandet. Likviddagen för Återköpserbjudandet förväntas vara den 14 september 2023. Likvid för Återköpserbjudandet kommer att hanteras genom sekundärhandel hos Nordea Bank Abp och Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ). Alla innehavare som deltar i återköpet bör omedelbart koordinera bokningen av handeln med sina lokala kontaktpersoner.

Nordea Bank Abp och Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ) har gemensamt agerat bookrunners och deal managers i samband med Återköpserbjudandet. Gernandt & Danielsson har agerat legal rådgivare.

För mer information, vänligen kontakta:

Andreas Wahlén, Verkställande direktör

E-mail: andreas@np3fastigheter.se

Telefon: +46 70 313 17 98

NP3 är ett kassaflödesorienterat fastighetsbolag med fokus på kommersiella fastigheter med hög direktavkastning främst i norra Sverige. Den 30 juni 2023 uppgick fastighetsbeståndet till 1 978 000 kvadratmeter uthyrbar area fördelat på 503 fastigheter inom kategorierna industri, logistik, handel, kontor och övrigt. Fastighetsbeståndet är indelat i åtta affärsområden: Sundsvall, Gävle, Dalarna, Östersund, Umeå, Skellefteå, Luleå och Mellansverige. Fastighetsvärdet per den 30 juni 2023 uppgick till 20 041 miljoner kronor. NP3-aktien är noterad på Nasdaq Stockholm, Large Cap. NP3 grundades 2010 och har sitt säte och huvudkontor i Sundsvall. Läs mer på www.np3fastigheter.se.

Denna information är sådan information som NP3 Fastigheter är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersons försorg, för offentliggörande den 2023-09-08 14:15 CEST.

Bifogade filer

[NP3 Fastigheter offentliggör resultatet av ett frivilligt återköpserbjudande under utestående seniora icke säkerställda obligationslån](#)