

Newsec johtamaan Kauppakeskuskiinteistöt FEA Ky:n kaupallisia kiinteistöjä

Newsec vastaa 1.10.2024 alkaen salkun kauppakeskusjohtamisesta, toimitilavuokrauksesta sekä talous-, vuokra- ja yhtiöhallinnosta.

Kauppakeskuskiinteistöt FEA Ky:tä hallinnoiva S-Pankki Kiinteistöt Oy on ollut erittäin tyytyväinen Newsecin kokonaispalveluun Kauppakeskus Hertsissä, jota Newsecin asiantunteva tiimi on johtanut menestyksekkäästi keskuksen avauksesta kevästä 2020. Ammattimainen palvelu ja erinomainen yhteistyö Hertsissä johtivat yhteistyön laajentumiseen myös Kauppakeskuskiinteistöt FEA Ky:n kaupallisten kiinteistöjen kohdalla.

”Tavoitteenamme oli löytää luotettava kumppani FEA:n kauppakeskusten johtamiseen. Haluamme entisestään kehittää kaupallisia kohteitamme ja tukea vuokralaistemme liiketoimintaa jatkuvasti muuttuvassa markkinassa. Aikaisempi kokemuksemme Newsecin tiimin asiakaslähtöisestä ja proaktiivisesta toimintavasta vakuutti meidät”, toteaa Leo Nilsson S-Pankki Kiinteistöt Oy:n Kiinteistösijoitusjohtaja.

”Näemme, että yhteistyömme Newsecin kanssa vahvistaa keskustemme kaupallista johtamista ja tukee niiden edelleen kehittämistä”, jatkaa Nilsson.

Johdettavaan kokonaisuuteen kuuluvat kauppakeskus Pasaati Kotkassa ja Lundi Porvoossa. Lisäksi hallinnon palveluita tuotetaan salkun muihin yhtiöihin.

Pasaati on vuonna 2006 avattu kauppakeskus, joka sijaitsee aivan Kotkan ydinkeskustassa. Vuokrattavalta pinta-alaltaan 27 240 m² kokoinen, joista liiketilaa n 19 000 m².

Pasaati on Kaakkois-Suomen kolmanneksi suurin kauppakeskus ja Suomen 20 suurin. Vuonna 2023 Pasaatin vuosittainen kävijämäärä ylsi lähes 3 miljoonaan.

Lundi on vuonna 1996 valmistunut kauppakeskus Porvoon ytimessä. Lundissa vuokrattavaa liiketilaa on n 7000 m². Vuonna 2023 Lundin vuosittainen kävijämäärä oli 1,9 miljoonaan.

”Olemme erittäin iloisia, että pääsemme johtamaan Kauppakeskuskiinteistöt FEA Ky:n salkkua ja syventämään kumppanuuttamme S-Pankki Kiinteistöt Oy:n kanssa! Uskomme vahvasti, että ammattimaisella ja asiakaskeksisellä palvelullamme pystymme entisestään vahvistamaan Pasaatin ja Lundin vetovoimaisuutta markkinassa”, sanoo Adriana Ståhlberg-Bruun Newseciltä.

Kauppakeskuskiinteistöt FEA Ky:n sijoittajina ovat Keskinäinen Eläkevakuutusyhtiö Ilmarinen sekä Keskinäinen Vakuutusyhtiö Fennia.

Lisätietoja:

Leo Nilsson, Kiinteistösijoitusjohtaja, S-pankki Kiinteistöt Oy
09 6134 6720



LEHDISTÖTIEDOTE
24 syyskuuta 2024 11:59:00 CEST

leo.nilsson@s-pankki.fi

Adriana Ståhlberg-Bruun, Head of Tenant Experience, Newsec
+358 50 461 1166
adriana.stahlberg-bruun@newsec.fi

Tietoa meistä

Tarjoamme kiinteistösijoittajille, kiinteistöjen omistajille ja vuokralaisille täyden valikoiman palveluja liiketoiminta-alueilla Property Asset Management, Advisory, Investment Management, Energy Transition ja Digital Accelerator. Newsec on perustettu vuonna 1994, ja työntekijöitä on noin 2700 seitsemällä eri markkina-alueella Pohjoismaissa ja Baltiassa.

[newsec.fi](https://www.newsec.fi)

Liitteet

[Newsec johtamaan Kauppakeskuskiinteistöt FEA Ky:n kaupallisia kiinteistöjä](#)