

# Års- och koncernredovisning

## Dura Sverige AB (publ)

Org. nr 559352-0207

Räkenskapsår 2024-01-01 – 2024-12-31

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31

### Koncernredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2024-12-31

Styrelsen och den verkställande direktören för Dura Sverige AB (publ) avger följande års- och koncernredovisning.

| Innehåll                        | Sida |
|---------------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse          | 2    |
| Koncernens resultaträkning      | 4    |
| Koncernens balansräkning        | 5    |
| Moderföretagets resultaträkning | 7    |
| Moderföretagets balansräkning   | 8    |
| Noter                           | 9    |

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i tusentals svenska kronor, tkr, om inget annat anges.

### Allmänt om verksamheten

Dura Sverige AB (publ) ("Dura" eller "**bolaget**") bedriver, genom sin dotterkoncern Remagruppen AB, verksamhet inom fastighetsunderhåll. Remagruppenkoncernen består av elva bolag med verksamhet inom tak, sanering och solenergi. Dotterbolaget Remagruppen AB tillhandahåller managementtjänster till dotterbolagen i koncernen.

Moderbolaget, Dura Sverige AB (publ) har ingen verksamhet per bokslutet. Bolaget är publikt och har sitt säte i Stockholm.

### Flerårsjämförelse\*

| Koncernen                         | 2024 (6 mån) |      |
|-----------------------------------|--------------|------|
| Nettoomsättning                   | 209 430      |      |
| Resultat efter finansiella poster | - 55 423     |      |
| Soliditet (%)                     | 34           |      |
| Moderbolaget                      | 2024         | 2023 |
| Nettoomsättning                   | 0            | 0    |
| Resultat efter finansiella poster | -744         | 0    |
| Soliditet (%)                     | 49           | 100  |

\*Definitioner av nyckeltal, se noter

### Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Remagruppen Bidco AB (org. nr. 559420-7283) med säte i Stockholm.

Aktieinnehav som indirekt representerar minst 10 % av röstetalet i Dura Sverige AB (publ), per den 31 december 2024, innehas av Equip Capital Fund II SCSP (68 %).

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret och efter räkenskapsårets utgång

Bolagets firma var vid årets början Goldcup 100845 AB och vid årets utgång Remagruppen Bidco 2 AB (publ). Bolaget bytte namn till Dura Sverige AB (publ) den 16 januari 2025.

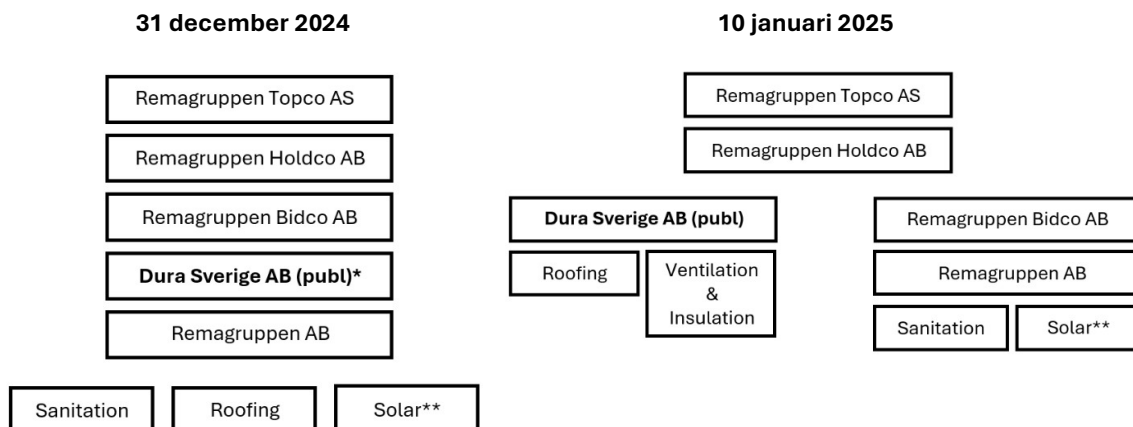
Bolaget förvärvades av Remagruppen Bidco AB den 12 juni 2024. I samband med förvärvet erhöll bolaget ett aktieägartillskott bestående av samtliga aktier i Remagruppen AB från Remagruppen Bidco AB, se bild nedan. Remagruppen AB är konsoliderat i koncernredovisningen från den 1 juli 2024.

Koncernens affärsområden sol och sanering har uppvisat en svag utveckling under 2024, främst drivet av den makroekonomiska osäkerheten. Utvecklingen har haft en negativ inverkan på koncernens finansiella resultat.

Den 30 december 2024 emitterade bolaget en säkerställd obligation om 300 mkr, se not 11. Obligationen noterades på Frankfurt Open Market den 8 januari 2025. Motivet bakom obligationen var att ersätta befintlig bankfinansiering i Remagruppen AB samt finansiera förvärvet av Isolera AB, ett marknadsledande företag inom tilläggsisolering och ventilation, som ägde rum den 10 januari 2025.

Den 9 januari 2025 erhöll bolaget ett ovillkorat aktieägartillskott om 40,2 mkr från Remagruppen Bidco AB.

I samband med händelserna ovan, omorganiserade koncernen sin verksamhet för att skapa **Dura**, en marknadsledande koncern inom tak, isolering och ventilation och **Remagruppen**, en grupp specialistbolag inom rivning och sanering. Nedan bild illustrerar hur omorganisationen har påverkat koncernstrukturen. Sedan den 10 januari 2025 ägs bolaget av Remagruppen Holdco AB (559420-7275).



\*sedan den 12 juni 2024

\*\*verksamheten är under avveckling

Händelserna under 2024 och 2025 innebär att det finns en bristande jämförbarhet mellan den finansiella utvecklingen som presenteras i denna koncernredovisning, och den för Durakoncernen som skapades efter den 10 januari 2025. Detta eftersom koncernredovisningen endast täcker sex månader av året samt inbegriper bolag som inte ingår i Dura efter omorganisationen. De fyra dotterbolag (LA Takvård AB, Dalarnas Takmontage AB, Decatak AB och Jacobsons Plåtmålning AB) där ägandet efter årsskiftet övergått till Dura hade en sammanlagd omsättning för 2024 om 269,7 mkr och en EBITDA justerad för management fees om 26,8 mkr.

### Väsentliga risk- och osäkerhetsfaktorer

Koncernens verksamhet inom taktjänster är främst inriktad mot konsumentmarknaden. Efterfrågan på koncernens tjänster påverkas således av makroekonomiska faktorer. Sämre konjunkturutveckling eller högre finansieringskostnader för konsumenter i Sverige kan därför påverka koncernens omsättning och lönsamhet negativt. Koncernens verksamhet inom sanering påverkas också av makroekonomiska faktorer då främsta kunderna är fastighetsbolag och offentliga beställare. Efterfrågan hos dessa beställare och konkurrensen på marknaden påverkas av ränte- och konjunkturutvecklingen och således kan ett sämre makroekonomiskt klimat ha en negativ inverkan på koncernens omsättning och lönsamhet.

Koncernens verksamhet inom taktjänster gynnas av ROT-avdraget (*Renovering, Ombyggnad, Tillbyggnad*) då det resulterar i lägre priser mot kund och därmed en högre efterfrågan på taktjänster. Förändringar i avdragets utformning eller omfattning kan ha en negativ inverkan på efterfrågan för koncernens tjänster. För närvarande är den politiska enigheten i Sverige stor kring avdraget med en höjning aviserad under 2025.

### Förväntad framtida utveckling

Koncernen ser framför sig en positiv utveckling under 2025.

**Förändring i eget kapital, koncernen**

|                               | <b>Aktiekapital</b> | <b>Övrigt<br/>tillskjutet<br/>kapital</b> | <b>Annat eget<br/>kapital inkl.<br/>årets resultat</b> | <b>Summa<br/>eget<br/>kapital</b> |
|-------------------------------|---------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| Belopp vid årets ingång       | 500                 |                                           |                                                        | 500                               |
| Ovillkorat aktieägartillskott |                     | 275 078                                   |                                                        | 275 078                           |
| Årets resultat                |                     |                                           | -56 175                                                | -56 175                           |
| <b>Summa eget kapital</b>     | <b>500</b>          | <b>275 078</b>                            | <b>-56 175</b>                                         | <b>219 403</b>                    |

**Förändring i eget kapital, moderbolaget**

|                               | <b>Aktiekapital</b> | <b>Balanserad<br/>vinst eller<br/>förlust</b> | <b>Årets resultat</b> | <b>Summa<br/>eget<br/>kapital</b> |
|-------------------------------|---------------------|-----------------------------------------------|-----------------------|-----------------------------------|
| Belopp vid årets ingång       | 500                 |                                               |                       | 500                               |
| Ovillkorat aktieägartillskott |                     | 275 078                                       |                       | 275 078                           |
| Årets resultat                |                     |                                               | -744                  | -744                              |
| <b>Summa eget kapital</b>     | <b>500</b>          | <b>275 078</b>                                | <b>-744</b>           | <b>274 834</b>                    |

## KONCERNENS RESULTATRÄKNING

|                                                   |     | 2024-07-01      |
|---------------------------------------------------|-----|-----------------|
|                                                   | Not | - 2024-12-31    |
| <b>Rörelsens intäkter mm.</b>                     |     |                 |
| Nettoomsättning                                   | 2   | 209 430         |
| Förändring av varulager                           |     | -9 525          |
| Övriga rörelseintäkter                            |     | 583             |
| <b>Summa rörelsens intäkter</b>                   |     | <b>200 488</b>  |
| <b>Rörelsens kostnader</b>                        |     |                 |
| Råvaror och förnödenheter                         |     | -12 366         |
| Handelsvaror                                      |     | -3 899          |
| Övriga externa kostnader                          | 4   | -140 150        |
| Personalkostnader                                 | 3   | -48 501         |
| Avskrivningar, nedskrivningar och återföringar    | 6,7 | -44 940         |
| Övriga rörelsekostnader                           |     | -112            |
| <b>Summa rörelsens kostnader</b>                  |     | <b>-249 968</b> |
| <b>Rörelseresultat</b>                            |     | <b>-49 480</b>  |
| <b>Resultat från finansiella poster</b>           |     |                 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter  |     | 133             |
| Övriga räntekostnader och liknande resultatposter |     | -6 076          |
| <b>Summma resultat från finansiella poster</b>    |     | <b>-5 943</b>   |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>          |     | <b>-55 423</b>  |
| Skatt på årets resultat                           | 5   | 0               |
| Förändring i uppskjuten skatteskuld               | 5   | -752            |
| <b>Årets resultat</b>                             |     | <b>-56 175</b>  |

## KONCERNENS BALANSRÄKNING

|                                              | Not       | 2024           |
|----------------------------------------------|-----------|----------------|
| <b>Tillgångar</b>                            |           |                |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                 |           |                |
| <b>Immateriella anläggningstillgångar</b>    |           |                |
| Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten  | 6         | 319            |
| Goodwill                                     | 6,8       | 300 260        |
|                                              |           | <b>300 579</b> |
| <b>Materiella anläggningstillgångar</b>      |           |                |
| Maskiner och inventarier                     | 7         | 5 009          |
|                                              |           | <b>5 009</b>   |
| <b>Finansiella anläggningstillgångar</b>     |           |                |
| Andra långfristiga fordringar                |           | 661            |
|                                              |           | <b>661</b>     |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>           |           | <b>306 249</b> |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                 |           |                |
| <b>Lager</b>                                 |           |                |
| Råvaror och förnödenheter                    |           | 188            |
| Färdiga varor och handelsvaror               |           | 3 372          |
|                                              |           | <b>3 560</b>   |
| <b>Kortfristiga fordringar</b>               |           |                |
| Kundfordringar                               |           | 21 793         |
| Aktuella skattefordringar                    |           | 2 424          |
| Övriga fordringar                            |           | 3 754          |
| Upparbetad men ej fakturerad intäkt          |           | 3 460          |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | 9         | 6 206          |
|                                              |           | <b>37 637</b>  |
| <b>Kassa och bank</b>                        | <b>10</b> | <b>308 209</b> |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>           |           | <b>349 406</b> |
| <b>Summa tillgångar</b>                      |           | <b>655 655</b> |

**KONCERNENS BALANSRÄKNING FORTS.**

|                                              | <b>Not</b> | <b>2024</b>    |
|----------------------------------------------|------------|----------------|
| <b>Eget kapital och skulder</b>              |            |                |
| <b>Eget kapital</b>                          |            |                |
| Aktiekapital                                 | 11         | 500            |
| Övrigt tillskjutet kapital                   |            | 275 078        |
| Annat eget kapital inklusive årets resultat  |            | -56 175        |
|                                              |            | <b>219 403</b> |
| <b>Avsättningar</b>                          |            |                |
| Uppskjuten skatteskuld                       | 5          | 1 402          |
|                                              |            | <b>1 402</b>   |
| <b>Långfristiga skulder</b>                  | <b>13</b>  |                |
| Obligationslån                               |            | 280 743        |
| Skulder till kreditinstitut                  |            | 1 108          |
| Övriga skulder                               |            | 4 021          |
| Skulder till koncernföretag                  |            | 12 050         |
|                                              |            | <b>297 922</b> |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |            |                |
| Skulder till kreditinstitut                  | 12         | 103 620        |
| Förskott från kunder                         |            | 182            |
| Leverantörsskulder                           |            | 11 513         |
| Övriga skulder                               |            | 7 040          |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 14         | 14 573         |
|                                              |            | <b>136 928</b> |
| <b>Summa skulder</b>                         |            | <b>436 252</b> |
| <b>Summa eget kapital och skulder</b>        |            | <b>655 655</b> |



## KONCERNENS KASSAFLÖDESANALYS

|                                                                                     |           | 2024-07-01     |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------------|
|                                                                                     | Not       | - 2024-12-31   |
| Rörelseresultat                                                                     |           | -49 480        |
| Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet                                 |           | 44 715         |
| Erhållen ränta                                                                      |           | 133            |
| Erlagd ränta                                                                        |           | -6 076         |
| Betald inkomstskatt                                                                 |           | -1 041         |
| <b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b> |           | <b>-11 749</b> |
| <b>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</b>                                |           |                |
| Ökning/minskning av varulager                                                       |           | 5 365          |
| Ökning/minskning av rörelsefordringar                                               |           | 39 396         |
| Ökning/minskning av rörelseskulder                                                  |           | -16 939        |
| <b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>                                     |           | <b>16 073</b>  |
| <b>Investeringsverksamheten</b>                                                     |           |                |
| Förvärv av immateriella anläggningstillgångar                                       | 6         | -330           |
| Förvärv av materiella anläggningstillgångar                                         | 7         | -887           |
| Försäljning av materiella anläggningstillgångar                                     | 7         | 643            |
| Förvärv av dotterföretag                                                            | 8         | 18 572         |
| Förändring i övriga finansiella anläggningstillgångar                               |           | -302           |
| <b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>                                     |           | <b>17 696</b>  |
| <b>Finansieringsverksamheten</b>                                                    |           |                |
| Upptagna lån                                                                        | 13        | 280 743        |
| Amortering av skuld                                                                 | 13        | -6 303         |
| <b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>                                    |           | <b>274 440</b> |
| Likvida medel vid årets början                                                      |           | 0              |
| Kassaflöde                                                                          |           | 308 209        |
| <b>Likvida medel vid årets slut</b>                                                 | <b>10</b> | <b>308 209</b> |

**MODERFÖRETAGETS RESULTATRÄKNING**

|                                                   | Not | 2024        | 2023     |
|---------------------------------------------------|-----|-------------|----------|
| <b>Rörelsens intäkter mm.</b>                     |     |             |          |
| Nettoomsättning                                   | 2   | 0           | 0        |
| <b>Summa rörelsens intäkter</b>                   |     | <b>0</b>    | <b>0</b> |
| <b>Rörelsens kostnader</b>                        |     |             |          |
| Övriga externa kostnader                          | 4   | -430        | 0        |
| Personalkostnader                                 | 3   | -130        | 0        |
| <b>Summa rörelsens kostnader</b>                  |     | <b>-560</b> | <b>0</b> |
| <b>Rörelseresultat</b>                            |     | <b>-560</b> | <b>0</b> |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter  |     | 0           | 0        |
| Övriga räntekostnader och liknande resultatposter |     | -184        | 0        |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>          |     | <b>-744</b> | <b>0</b> |
| Skatt på årets resultat                           | 5   | 0           | 0        |
| <b>Årets resultat</b>                             |     | <b>-744</b> | <b>0</b> |

**MODERFÖRETAGETS BALANSRÄKNING**

|                                              | Not       | 2024           | 2023       |
|----------------------------------------------|-----------|----------------|------------|
| <b>Tillgångar</b>                            |           |                |            |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                 |           |                |            |
| <b>Finansiella anläggningstillgångar</b>     |           |                |            |
| Andelar i koncernföretag                     | 8         | 275 078        | 0          |
|                                              |           | <b>275 078</b> | <b>0</b>   |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>           |           | <b>275 078</b> | <b>0</b>   |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                 |           |                |            |
| <b>Kortfristiga fordringar</b>               |           |                |            |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | 9         | 1 771          | 0          |
| Övriga fordringar                            |           | 0              | 500        |
|                                              |           | <b>1 771</b>   | <b>500</b> |
| <b>Kassa och bank</b>                        | <b>10</b> | <b>284 680</b> | <b>0</b>   |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>           |           | <b>286 451</b> | <b>500</b> |
| <b>Summa tillgångar</b>                      |           | <b>561 529</b> | <b>500</b> |
| <b>Eget kapital och skulder</b>              |           |                |            |
| <b>Eget kapital</b>                          |           |                |            |
| Aktiekapital                                 | 11        | 500            | 500        |
| Balanserad vinst eller förlust               |           | 275 078        | 0          |
| Årets resultat                               |           | -744           | 0          |
|                                              |           | <b>274 834</b> | <b>500</b> |
| <b>Långfristiga skulder</b>                  |           |                |            |
| Obligationslån                               | 13        | 280 743        | 0          |
|                                              |           | <b>280 743</b> | <b>0</b>   |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |           |                |            |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 14        | 5 952          | 0          |
|                                              |           | <b>5 952</b>   | <b>0</b>   |
| <b>Summa skulder</b>                         |           | <b>286 695</b> | <b>0</b>   |
| <b>Summa eget kapital och skulder</b>        |           | <b>561 529</b> | <b>500</b> |

**MODERFÖRETAGETS KASSAFLÖDESANALYS**

|                                                                                     | Not       | 2024           | 2023     |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------------|----------|
| Rörelseresultat                                                                     |           | -744           | 0        |
| Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet                                 |           | 0              | 0        |
| <b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b> |           | <b>-744</b>    | <b>0</b> |
| <b>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</b>                                |           |                |          |
| Ökning/minskning av rörelsefordringar                                               |           | -1 271         | 0        |
| Ökning/minskning av rörelseskulder                                                  |           | 5 952          | 0        |
| <b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>                                     |           | <b>3 937</b>   | <b>0</b> |
| <b>Finansieringsverksamheten</b>                                                    |           |                |          |
| Upptagna lån                                                                        | 13        | 280 743        | 0        |
| <b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>                                    |           | <b>280 743</b> | <b>0</b> |
| Likvida medel vid årets början                                                      |           | 0              | 0        |
| Kassaflöde                                                                          |           | 284 680        | 0        |
| <b>Likvida medel vid årets slut</b>                                                 | <b>10</b> | <b>284 680</b> | <b>0</b> |

## **Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisning och koncernredovisning har upprättats enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

### **Koncernens redovisnings- och värderingsprinciper**

#### **Koncernredovisning**

Dura Sverige AB (publ) upprättar koncernredovisning. Företag där Dura Sverige AB (publ) innehar majoriteten av rösterna på bolagsstämman klassificeras som dotterföretag och konsolideras i koncernredovisningen. Uppgifter om koncernföretag finns i noten om finansiella anläggningstillgångar. Dotterföretagen inkluderas i koncernredovisningen från och med den dag då det bestämmande inflytandet överförs till koncernen. De exkluderas ur koncernredovisningen från och med den dag då det bestämmande inflytandet upphör.

Koncernens bokslut är upprättat enligt förvärvsmetoden. Förvärvstidpunkten är den tidpunkt då det bestämmande inflytandet erhålls. Identifierbara tillgångar och skulder värderas inledningsvis till verkliga värden vid förvärvstidpunkten. Goodwill utgörs av mellanskillnaden mellan de förvärvade identifierbara nettotillgångarna vid förvärvstillfället och anskaffningsvärdet, och värderas initialt till anskaffningsvärdet.

Mellanhavanden mellan koncernföretag elimineras i sin helhet.

Vid förvärvet av Remagruppen AB som ägde rum den 12 juni 2024 har 1 juli applicerats som förvärvsdatum redovisningsmässigt. Koncernen har ett dotterbolag i Norge, LA Takpleie AS, som inte konsolideras på grund av oväsentlighet.

Moderföretag i den största koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Remagruppen Topco AS med organisationsnummer 930342874 och säte i Oslo.

#### **Utländska valutor**

Monetära tillgångs- och skuldposter i utländsk valuta värderas till balansdagens avistakurs. Transaktioner i utländsk valuta omräknas enligt transaktionsdagens avistakurs.

#### **Rapportering för verksamhetsgrenar och geografiska marknader**

Koncernens verksamhetsgrenar utgörs av Tak, Sanering och Sol. Den stora majoriteten (> 99 %) av koncernens omsättning sker i Sverige.

#### **Intäkter**

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Avdrag görs för lämnade rabatter.

#### **Varor**

Försäljning av varor redovisas när väsentliga risker och fördelar övergår från säljare till köpare i enlighet med försäljningsvillkoren. Försäljningen redovisas efter avdrag för moms och rabatter.

### Tjänsteuppdrag

För tjänsteuppdrag till fast pris redovisas de inkomster och utgifter som är hänförliga till ett utfört tjänsteuppdrag som intäkt respektive kostnad i förhållande till uppdragets färdigställandegrad på balansdagen (successiv vinstavräkning). Ett uppdrags färdigställandegrad bestäms genom att nedlagda utgifter på balansdagen jämförs med beräknade totala utgifter. I de fall utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt, redovisas intäkter endast i den utsträckning som motsvaras av de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. En befarad förlust på ett uppdrag redovisas omgående som kostnad. För tjänsteuppdrag på löpande räkning redovisas inkomsten som är hänförlig till ett utfört tjänsteuppdrag som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas.

### Leasingavtal

Samtliga leasingavtal där företaget är leasetagare redovisas som operationell leasing (hyresavtal), oavsett om avtalen är finansiella eller operationella. Leasingavgiften redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

### Ersättningar till anställda

#### Kortfristiga ersättningar

Kortfristiga ersättningar i koncernen utgörs av lön, sociala avgifter, betald semester, betald sjukfrånvaro, sjukvård och bonus. Kortfristiga ersättningar redovisas som en kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning.

#### Ersättningar vid uppsägning

Ersättningar vid uppsägning utgår då något företag inom koncernen beslutar att avsluta en anställning före den normala tidpunkten för anställningens upphörande eller då en anställd accepterar ett erbjudande om frivillig avgång i utbyte mot sådan ersättning. Om ersättningen inte ger företaget någon framtida ekonomisk fördel redovisas en skuld och en kostnad när företaget har en legal eller informell förpliktelse att lämna sådan ersättning. Ersättningen värderas till den bästa uppskattningen av den ersättning som skulle krävas för att reglera förpliktelsen på balansdagen.

### Inkomstskatter

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen. Uppskjutna skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.

Fordringar och skulder nettoredovisas endast när det finns en legal rätt till kvittning. Aktuell skatt, liksom förändring i uppskjuten skatt, redovisas i resultaträkningen om inte skatten är hänförlig till en händelse eller transaktion som redovisas direkt i eget kapital. I sådana fall redovisas även skatteeffekten i eget kapital.

### Immateriella tillgångar

Immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I koncernredovisningen tillämpas aktiveringsmodellen för internt upparbetade

immateriella tillgångar. Avskrivningar görs linjärt över den bedömda nyttjandetiden. Avskrivningstiden för internt upparbetade immateriella anläggningstillgångar uppgår till fem år.

Goodwill skrivs av linjärt över den beräknade nyttjandeperioden vilket bedöms till fem år.

### **Materiella anläggningstillgångar**

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången. Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod med linjär avskrivningsmetod. Fem år tillämpas som avskrivningstid för koncernens samtliga materiella anläggningstillgångar.

### **Finansiella instrument**

#### **Kundfordringar och övriga fordringar**

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

#### **Låneskulder och leverantörsskulder**

Låneskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader (upplupet anskaffningsvärde). Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Kortfristiga leverantörsskulder redovisas till anskaffningsvärde.

#### **Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld**

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

### **Varulager**

Varulagret värderas till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Anskaffningsvärdet fastställs med användning av först in, först ut-metoden (FIFU). För råvaror ingår alla utgifter som är direkt hänförliga till anskaffningen av varorna i anskaffningsvärdet.

### **Kassaflödesanalys**

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar. Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten.

### **Moderbolagets redovisnings- och värderingsprinciper**

Samma redovisnings- och värderingsprinciper tillämpas i moderföretaget som i koncernen, förutom i de fall som anges nedan.

Notera att i not presenteras inga jämförelsesiffror för moderbolaget när dessa är 0.

#### Bokslutsdispositioner

Förändringar av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen. Koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner. Koncernbidrag som lämnas till ett dotterföretag redovisas dock som en ökning av andelens redovisade värde.

#### Aktier och andelar i dotterföretag

Aktier och andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott och koncernbidrag läggs till anskaffningsvärdet när de lämnas. Utdelning från dotterföretag redovisas som intäkt.

#### Eget kapital

Eget kapital delas in i bundet och fritt kapital, i enlighet med årsredovisningslagens indelning.

#### Obeskattade reserver

Obeskattade reserver redovisas med bruttobelopp i balansräkningen, inklusive den uppskjutna skatteskuld som är hänförlig till reserverna.

### **Uppskattningar och bedömningar**

Bolaget gör uppskattningar och bedömningar om framtiden. De uppskattningar för redovisningsändamål som blir följden av dessa kommer, definitionsmässigt, sällan att motsvara det verkliga resultatet. De poster med väsentliga inslag av uppskattningar är goodwill för koncernen och andelar i koncernföretag för moderbolaget.

#### Nedskrivningsprövning av finansiella och immateriella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedömer bolaget om det finns någon indikation på nedskrivningsbehov i någon av de finansiella och immateriella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående. Nedskrivning redovisas i resultaträkningsposten Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar respektive Avskrivningar, nedskrivningar och återföringar. Nedskrivningsbehovet prövas individuellt för aktier och andelar, goodwill och övriga enskilda finansiella eller immateriella anläggningstillgångar som är väsentliga. Exempel på indikationer på nedskrivningsbehov är negativa ekonomiska omständigheter eller ogynnsamma förändringar av branschvillkor. Nedskrivning för tillgångar värderade till upplupet anskaffningsvärde beräknas som skillnaden mellan tillgångens redovisade värde och nuvärdet av företagsledningens bästa uppskattning av de framtida kassaflödena diskonterade med gruppens finansieringskostnad.



## Not 2 - Nettoomsättningens fördelning på verksamhetsgrenar och geografiska marknader

Koncernen är uppdelat i tre verksamhetsgrenar. Mer än 99 % av försäljningen ägde rum i Sverige.

|              | tkr            | %            |
|--------------|----------------|--------------|
| Tak          | 151 794        | 72 %         |
| Sanering     | 38 966         | 19 %         |
| Sol*         | 18 670         | 9 %          |
| <b>Summa</b> | <b>209 430</b> | <b>100 %</b> |

\*Koncernens verksamhet inom solenergi är under avveckling per bokslutsdagen

## Not 3 - Personal mm.

|                | Löner och<br>andra<br>ersättningar | Sociala kostnader<br>(varav<br>pensionskostnader) |
|----------------|------------------------------------|---------------------------------------------------|
| Moderföretaget | 0                                  | 0<br>(0)                                          |
| Dotterföretag  | 34 325                             | 13 564<br>(2 118)                                 |
| <b>Koncern</b> | <b>34 325</b>                      | <b>13 564</b><br><b>(2 118)</b>                   |

Ingen ersättning har utgått till styrelsen. Ersättning till VD har utbetalats från Remagruppen AB och har uppgått till 2 366 tkr varav sociala avgifter 566 tkr.

## Medelantal anställda

| Koncernen       | 2024 |
|-----------------|------|
| Antal anställda | 144  |
| varav män       | 128  |
| varav kvinnor   | 16   |

Notera att lönekostnaderna i koncernredovisningen endast avser årets sista sex månader.

## Not 4 – Ersättning till revisorerna

Under räkenskapsåret har ersättning om 304 tkr utgått till Ernst & Young AB för revisionsuppdraget. Ingen ersättning har utgått kopplat till andra uppdrag.

## Not 5 – Skatt på årets resultat

| Koncernen                               | 2024     |
|-----------------------------------------|----------|
| Redovisat resultat före skatt           | - 55 423 |
| Ej avdragsgilla kostnader               | 50 971   |
| Ej skattepliktiga inkomster             | -165     |
| Beskattningsbar inkomst                 | - 4 617  |
| <b>Skatt på årets resultat (20,6 %)</b> | <b>0</b> |

| Moderbolaget                            | 2024     |
|-----------------------------------------|----------|
| Redovisat resultat före skatt           | -744     |
| Beskattningsbar inkomst                 | -744     |
| <b>Skatt på årets resultat (20,6 %)</b> | <b>0</b> |

## Uppskjuten skatt

| Koncernen                     | 2024         |
|-------------------------------|--------------|
| Ingående balans               | 0            |
| Genom förvärv av dotterbolag  | 650          |
| Årets förändring              | 752          |
| <b>Uppskjuten skatteskuld</b> | <b>1 402</b> |

Moderbolaget har ingen uppskjuten skatt.

## Not 6 – Immateriella anläggningstillgångar

Samtliga immateriella anläggningstillgångar har en uppskattad nyttjandeperiod om 5 år.

Per bokslutet fanns inga immateriella anläggningstillgångar i moderbolaget.

## Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten

|                                                | 2024       |
|------------------------------------------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärde                     | 0          |
| Årets aktiverade utgifter                      | 330        |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärde</b> | <b>330</b> |
| Ingående avskrivningar                         | 0          |
| Årets avskrivningar                            | -11        |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>     | <b>-11</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                | <b>319</b> |

## Goodwill

|                                                | 2024            |
|------------------------------------------------|-----------------|
| Ingående anskaffningsvärde                     | 0               |
| Goodwill i förvärvad underkoncern              | 273 331         |
| Genom förvärv av dotterföretag                 | 152 966         |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärde</b> | <b>426 296</b>  |
| Ingående avskrivningar                         | 0               |
| Goodwill i förvärvad underkoncern              | -81 937         |
| Årets avskrivningar                            | -44 099         |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>     | <b>-126 036</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                | <b>300 260</b>  |

## Not 7 – Materiella anläggningstillgångar

Samtliga materiella anläggningstillgångar har en uppskattad nyttjandeperiod om 5 år.

Per bokslutet fanns inga materiella anläggningstillgångar i moderbolaget.

## Maskiner och inventarier

|                                                | 2024          |
|------------------------------------------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärde                     | 0             |
| Genom förvärv av dotterföretag                 | 11 848        |
| Inköp                                          | 887           |
| Försäljningar och utrangeringar                | -643          |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärde</b> | <b>12 092</b> |
| Ingående avskrivningar                         | 0             |
| Genom förvärv av dotterbolag                   | -6 470        |
| Årets avskrivningar                            | -833          |
| Försäljningar och utrangeringar                | 220           |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>     | <b>-7 091</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                | <b>5 009</b>  |

## Not 8 – Finansiella anläggningstillgångar

### Moderbolaget – andelar i koncernföretag

|                                 | 2024           |
|---------------------------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärde      | 0              |
| Förvärv                         | 275 078        |
| <b>Utgående redovisat värde</b> | <b>275 078</b> |

Innehavet utgörs av aktier i Remagruppen AB, org. nr. 559368-3427 med säte i Stockholm. Dura äger 34 355 aktier vilket motsvarar en kapital- och röstandel om 100 %. Andelarna förvärvades den 12 juni 2024. Följande innehav utgör indirekta innehav med kapital- och röstandel om 100 %.

| Koncernen                   | Org nr      | Säte      | Antal aktier |
|-----------------------------|-------------|-----------|--------------|
| Beredningsbart Syd AB       | 556977-2683 | Malmö     | 500          |
| Dalarnas Takmontage AB      | 559112-4903 | Borlänge  | 50           |
| Dalarnas Solcellsmontage AB | 559263-9131 | Falun     | 25 000       |
| Decatak AB                  | 559420-0437 | Jönköping | 25 000       |
| Decasol AB                  | 559264-9353 | Jönköping | 100          |
| Jacobsons Plåtmålning AB    | 559132-6904 | Kumla     | 500          |
| LA Takvård AB               | 556784-7248 | Borlänge  | 1 020        |
| LA Takpleie AS              | 930 163 686 | Oslo      | 500          |
| LM Fasadvård AB             | 559422-4635 | Uppsala   | 250          |
| MV Service AB               | 556721-5123 | Göteborg  | 1 000        |
| PSI Services AB             | 556933-7214 | Göteborg  | 500          |

## Not 9 – Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

| Koncernen                                           | 2024         |
|-----------------------------------------------------|--------------|
| Förutbetalda hyror                                  | 758          |
| Förutbetalda förvärvskostnader                      | 1 771        |
| Förutbetalda försäkringspremier                     | 783          |
| Övriga förutbetalda kostnader                       | 2 869        |
| <b>Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter</b> | <b>6 181</b> |

|                                                     |              |
|-----------------------------------------------------|--------------|
| <b>Moderbolaget</b>                                 | <b>2024</b>  |
| Förutbetalda förvärvskostnader                      | 1 771        |
| <b>Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter</b> | <b>1 771</b> |

#### Not 10 – Kassa och bank

| Koncernen             | 2024           |
|-----------------------|----------------|
| Bankmedel             | 24 029         |
| Escrowkonto           | 284 180        |
| <b>Kassa och bank</b> | <b>308 209</b> |

|                       |                |
|-----------------------|----------------|
| <b>Moderbolaget</b>   | <b>2024</b>    |
| Bankmedel             | 500            |
| Escrowkonto           | 284 180        |
| <b>Kassa och bank</b> | <b>284 680</b> |

Bolaget innehar per bokslutsdagen obligationslikviden på ett escrowkonto tills dess att dotterbolagspanten kan överföras från långivande bank (se not 12) till obligationsinnehavare samt att den omorganisation som beskrivs i förvaltningsberättelsen genomförs.

#### Not 11 – Eget kapital

Aktiekapitalet består av 500 000 aktier med ett kvotvärde om 1 kr styck.

#### Not 12 – Skulder till kreditinstitut (kortfristiga)

Posten avser i sin helhet bankskulder i Remagruppen AB. Skulden återbetalades i januari 2025 med medel från obligationsemissionen.

#### Not 13 – Långfristiga skulder

| Koncernen                           | 2024           |
|-------------------------------------|----------------|
| Obligationslån                      | 300 000        |
| Förutbetalda finansieringskostnader | -19 257        |
| <b>Obligationslån</b>               | <b>280 743</b> |
| Avbetalningskontrakt                | 1 108          |
| Säljarrevers                        | 4 021          |
| Skulder till koncernföretag*        | 12 050         |
| <b>Övriga långfristiga skulder</b>  | <b>17 179</b>  |

|                             |                |
|-----------------------------|----------------|
| <b>Långfristiga skulder</b> | <b>297 922</b> |
|-----------------------------|----------------|

\*avser skuld till koncernföretag som ligger ovan konsolideringen

| <b>Moderbolaget</b>                 | <b>2024</b>    |
|-------------------------------------|----------------|
| Obligationslån                      | 300 000        |
| Förutbetalda finansieringskostnader | -19 257        |
| <b>Obligationslån</b>               | <b>280 743</b> |

Samtliga skulder förfaller inom 1 – 5 år från bokslutsdagen.

Nedan följer upplysningar om bolagets seniora säkerställda obligation

ISIN: NO0013262378

Datum: 2024-12-30

Förfallodatum: 2028-06-30

Utestående belopp: 300 000 000 SEK

Totalt belopp: 500 000 000 SEK

Räntevillkor: STIBOR 3M + 8,5 %

Särskilda villkor: Nettoskuld/justerad EBITDA får ej överstiga 4,9x löpande och ej överstiga 3,5x för att utöka obligationen inom ramen 500 mkr. De särskilda villkoren mäts kvartalsvis.

#### **Not 14 – Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

| <b>Koncernen</b>                                    | <b>2024</b>   |
|-----------------------------------------------------|---------------|
| Upplupna löner                                      | 6 817         |
| Upplupna sociala kostnader                          | 1 997         |
| Upplupna finansieringsutgifter                      | 3 867         |
| Övriga upplupna kostnader                           | 1 892         |
| <b>Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter</b> | <b>14 573</b> |

| <b>Moderbolaget</b>                                 | <b>2024</b>  |
|-----------------------------------------------------|--------------|
| Upplupna finansieringsutgifter                      | 3 867        |
| Övriga upplupna kostnader                           | 1 901        |
| Upplupna räntekostnader                             | 184          |
| <b>Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter</b> | <b>5 952</b> |

#### **Not 15 – Ställda säkerheter och eventalförpliktelser**

| <b>Koncernen</b>                    | <b>2024</b>    |
|-------------------------------------|----------------|
| Pantsatta andelar i dotterföretag   | 363 754        |
| Företagsinteckningar                | 9 500          |
| Tillgångar med äganderättsförbehåll | 1 261          |
| <b>Summa ställda säkerheter</b>     | <b>372 515</b> |

Pantsatta andelar i dotterföretag avser pantförskrivning av andelar ägda av dotterföretaget Remagruppen AB. Följande dotterbolagsaktier är pantsatta till 100 %: LA Takvård AB, PSI Services AB, MV Service AB, Jacobsons Plåtmålning AB, Decatak AB, Decasol AB, Dalarnas Takmontage AB, Dalarnas Solcellsmontage AB och Beredningsbart Syd AB.

Det finns inga ställda säkerheter eller eventalförpliktelser i moderbolaget.

#### **Not 16 – Resultatdisposition**

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel

|                       |                  |
|-----------------------|------------------|
| Balanserat resultat   | 275 078 162      |
| <u>Årets resultat</u> | <u>- 743 824</u> |
| Summa (kronor)        | 274 334 338      |

Styrelsen föreslår att resultatet disponeras så att

i ny räkning överföres                      274 334 338 kronor

Stockholm den dag som framgår av våra elektroniska underskrifter

Niclas Winberg  
Verkställande direktör

Viktor Bolmgren  
Styrelseordförande

Alexander Singer  
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

Martin Henriksson  
Auktoriserad revisor

## DURA SVERIGE AB (PUBL) Sverige

### *Signerat med Svenskt BankID*

**2025-04-29 16:16:35 UTC**

#### Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: NICLAS WINBERG  
Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 198807060515

Niclas Winberg  
Verkställande direktör  
niclas@duragroup.se  
19880706-0515

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 90.129.221.213

### *Signerat med Svenskt BankID*

**2025-04-29 16:15:42 UTC**

#### Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: VIKTOR BOLMGREN  
Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 198905034313

Viktor Bolmgren  
Styrelseordförande  
viktor@remagruppen.se  
19890503-4313

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 194.5.155.69

### *Signerat med Svenskt BankID*

**2025-04-29 16:09:21 UTC**

#### Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Alexander Peter Singer  
Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 199410064175

Alexander Singer  
Styrelseledamot  
alexander@duragroup.se  
19941006-4175

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 83.219.215.150



***Signerat med Svenskt BankID***

---

***2025-04-29 21:31:32 UTC***

---

**Undertecknare**

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: MARTIN HENRIKSSON  
Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 197408033913

Martin Heriksson  
Auktoriserad revisor  
martin.henriksson@se.ey.com  
19740803-3913

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 147.161.150.118