

Heba skriver entreprenadavtal med Rocmore för produktion av 128 hyreslägenheter i Källberga

Heba anlitar Rocmore för att bygga projekt Smedjan i nya småskaliga stadsdelen Källberga i Nynäshamn. Av de 128 hyreslägenheterna är 13 belägna i trivsamma radhus. Bygget planeras starta under hösten 2024.

Vi är glada över att få samarbeta med Rocmore som också byggt skolan i området. I Källberga finns det småskaliga och naturnära i en spännande och ny form där ekologisk och social hållbarhet står i centrum. Förutsättningarna rimmar väl med Hebas strategi att erbjuda bostäder för livets olika faser, säger Fredrik Hagel, projektchef på Heba.

Projektet Smedjan rymmer 128 hyreslägenheter fördelade på 1:or-5:or i storlekar mellan 40-100 kvm. 13 av lägenheterna uppförs som radhus. Alla lägenheter har balkong eller egen uteplats och det kommer finnas gott om parkeringsplatser. Till kvarteret hör fyra affärslokaler i anslutning till Källberga torg.

Byggstart planeras ske under hösten 2024, med preliminär första inflyttning andra halvåret 2026.

Vi på Rocmore är stolta och tacksamma att få förtroendet att bygga 128 lägenheter åt Heba i samverkan. Utvecklingsresan i området fortsätter och efter att ha byggt skolan åt barnen i samverkan får vi också bygga lägenheterna till hela familjen, säger Patrik Wågensand VD på Rocmore.

Smedjan i Källberga är Hebas första etablering i Nynäshamn. Läget är attraktivt nära Nynäshamn med pendlingsmöjlighet till Stockholm. Läs mer om [projektet](#).

För mer information kontakta oss

Patrik Emanuelsson, VD Heba Fastighets AB, 072-582 30 01, patrik.emanuelsson@hebafast.se

Fredrik Hagel, Projektchef Heba Fastighets AB, 070-001 77 30, fredrik.hagel@hebafast.se

Patrik Wågensand, VD Rocmore AB, 0708-129 029, patrik.wagensand@rocmore.se

Om Heba

Heba är en långsiktig och erfaren fastighetsägare som utvecklar, äger och förvaltar bostäder och samhällsfastigheter med centrala lägen i Stockholmsregionen och Mälardalen. Genom vårt kunnande erbjuder vi hållbara och trygga boenden med hög standard att trivas i under livets olika faser. Vi skapar värde för ägare och samhälle genom nöjda hyresgäster, tryggare och attraktivare bostadsområden och förtroendefulla partnerskap. Heba grundades 1952 och är sedan 1994 noterade på Nasdaq Stockholm AB Nordic Mid Cap. Läs mer på: hebafast.se

Om Rocmore

Rocmore bildades på 1950-talet och bidrar till ett hållbart, effektivt och attraktivt byggande, genom att utveckla fastigheter som är lika tilltalande för oss som för kommande generationer. Vi producerar hållbara och moderna bostäder med kvalitet i detaljerna som alltid har kännetecknat riktiga byggmästare. Vi kallar det byggmästarkvalitet, för det var så man tänkte och byggde förr.

Bifogade bilder

[Hebas Hyreslägenheter I Smedjan Källberga](#)

[Heba Och Rocmore Entreprenadavtal Smedjan I Källberga](#)