

Newsec får förtroendet att förvalta Folksams fastighetsportfölj

Newsec har tecknat ett nytt avtal med Folksam avseende teknisk och kommersiell förvaltning av det kommersiella fastighetsbeståndet, samt ekonomisk förvaltning av hela portföljen. Uppdraget omfattar 52 fastigheter med en total yta om cirka 530 000 kvadratmeter, främst belägna i Stockholm, Göteborg och Malmö. Avtalet träder i kraft den 1 januari 2026.

Folksam äger idag direkt fastigheter till ett värde av cirka 65 miljarder kronor. För att fortsatt kunna fokusera på tillväxt, ansvarsfullt ägande och god avkastning till sina kunder, har Folksam sedan länge valt att lägga ut förvaltningen externt. Ambitionen att växa inom det kommersiella segmentet gör partnerskapet med Newsec till en viktig strategisk satsning.

– Vi är mycket stolta över att Folksam väljer att fördjupa samarbetet med oss. Med vår specialistkompetens och långa erfarenhet inom fastighetsförvaltning ser vi fram emot att bidra till en effektiv, hållbar och värdeskapande förvaltning som stödjer Folksams långsiktiga mål, säger Jimmy Dahlgren, tf Head of Property Asset Management på Newsec.

Newsec får ansvar för:

- Kommersiell och teknisk förvaltning samt drift av det kommersiella beståndet.
- Ekonomisk förvaltning av hela portföljen
- Samordning av ekonomisk och hållbarhetsrelaterad rapportering

Samarbetet utökas dessutom med specialisttjänster inom kommersiell uthyrning, projekt och energioptimering.

Kontakter

Elin Edelström

Head of Marketing and Communications, Newsec Group

Mobile: +46 790604080

Elin.Edelstrom@newsec.com

Bifogade filer

[Newsec får förtroendet att förvalta Folksams fastighetsportfölj](#)