

ANDRA TILLÄGG AVSEENDE ERBJUDANDE TILL AKTIEÄGARE I HALMSLÄTTEN FASTIGHETS AB

BAKGRUND

Stenhus Fastigheter i Norden AB (publ), org.nr 559269-9507 ("Stenhus Fastigheter" eller "Bolaget"), har den 23 november 2021 lämnat ett offentligt uppköpserbjudande till aktieägare i Halmslätten Fastighets AB, org.nr 559175-1309 ("Halmslätten"), att överlåta samtliga av sina aktier i Halmslätten i enlighet med de villkor som anges i det av Stenhus Fastigheter upprättade prospektet som godkändes och offentliggjordes den 30 december 2021 (Finansinspektionen diarienummer 21-32097) ("Prospektet") ("Erbjudandet"). Den 21 februari 2022 godkändes och offentliggjordes (Finansinspektionen diarienummer 22- 4282) ett första tillägg till Prospektet ("Första Tillägget").

Detta dokument ("Andra Tillägget") utgör ett tillägg till Prospektet och Första Tillägget och ska läsas tillsammans med Prospektet och Första Tillägget. Definitioner som används i Prospektet och Första Tillägget gäller även Andra Tillägget.

TILLÄGG TILL PROSPEKT

Andra Tillägget har upprättats i enlighet med artikel 23.1 och 23.2 i Europaparlamentets och rådets förordning (EU) 2017/1129 med anledning av att Stenhus Fastigheter offentliggjorde sin bokslutskommuniké för räkenskapsåret 2021.

Stenhus Fastigheters bokslutskommuniké har publicerats den 22 februari 2022 på Stenhus Fastigheters webbplats, www.stenhusfastigheter.se, och införlivas genom hänvisning i utvalda delar, genom Andra Tillägget, till Prospektet.

Andra Tillägget godkändes och registrerades av Finansinspektionen den 23 februari 2022 (Finansinspektionens diarienummer 22- 5637) samt offentliggjordes den 23 februari 2022 på nedan nämnda webbplatser.

Andra Tillägget är en del av, och ska läsas tillsammans med, Första Tillägget och Prospektet. Definitioner som används i Första Tillägget och Prospektet gäller även för Andra Tillägget. Tillägget ska inte ersätta något innehåll i Prospektet.

Tillägg till "Dokument införlivade genom hänvisning"

Stenhus Fastigheters bokslutskommuniké som publicerades den 22 februari 2022 föranleder att nedan mening läggs till efter sista stycket på sidan 115 i Prospektet:

Bolagets bokslutskommuniké för 2021, avseende Koncernens resultaträkning (sida 24), Koncernens rapport över totalresultat (sida 24), Koncernens balansräkning (sida 25), Koncernens förändringar i eget kapital (sida 26), Koncernens kassaflödesanalys (sida 27), Koncernens Övriga upplysningar, inklusive redovisningsprinciper (sidorna 32–36).

Prospektet, Första Tillägget och Andra Tillägget finns tillgängliga på Bolagets webbplats (www.stenhusfastigheter.se). Andra Tillägget kommer även att göras tillgänglig på Finansinspektionens webbplats (www.fi.se).

ÅTERKALLELSE

Aktieägare i Halmslätten som har accepterat Erbjudandet före offentliggörande av Andra Tillägget har, enligt Prospektförordningen, rätt att återkalla avgiven accept inom tre arbetsdagar från offentliggörandet av Tillägget, dvs. senast den 28 februari 2022.

Aktieägare i Halmslätten vars aktier är förvaltarregistrerade ska följa instruktionerna från respektive förvaltare.

För detaljerade villkor och anvisningar samt övrig information om Erbjudandet hänvisas till Prospektet som, tillsammans med Första Tillägget och Andra Tillägget, hålls tillgänglig på ovan nämnda webbplatser.