

ANALYS Fastpartner: Utmanande marknad gör 2026 till ett mellanår

Hyresintäkterna minskade till 552,3 mkr (-3,4%) drivet av ökade vakanser där Nasdaqs utflyttning i Frihamnen haft den enskilt största påverkan. Ekonomisk uthyrningsgrad föll till 89,2%. Driftnetto landade på 356,0 mkr. Lägre räntenetto tack vare Riksbankens sänkningar lyfte finansnetto, men förvaltnings-resultatet sjönk ändå till 171,1 mkr (-7,7%). Bolaget ser 2026 som ett mellanår med fokus på att fylla vakanser och har efter kvartalets slut ingått ett nytt 10-årigt hyresavtal med MagasinX om 15 000 kvm i Frihamnen. Analysguiden upprepar motiverat värde 55 kr.

[Ladda ner och läs den fullständiga analysen i PDF-format här:](#)

Om oss

Detta är ett pressmeddelande från Analysguiden – Aktiespararnas uppdragsanalysverksamhet.

Läs mer här: <https://www.aktiespararna.se/analysguiden>

Bifogade filer

[ANALYS Fastpartner: Utmanande marknad gör 2026 till ett mellanår](#)