

NISCHER AVYTTRAR FÖRVALTNINGSFASTIGHETER

Nischer Properties AB ("Nischer" eller "Bolaget") har ingått avtal om avyttring av samtliga aktier i Nischer Härnösand 1 AB ("Fastighetsbolaget") som är lagfaren ägare till tolv bostadshyresfastigheter i Härnösand ("Fastigheterna"). Försäljningen är ett led i den ordnade avveckling som Bolaget tidigare har annonserat.

Aktierna i Fastighetsbolaget avyttras för en köpeskilling som baseras på ett överenskommet sammanlagt värde på Fastigheterna om 31 000 000 kronor. Fastigheternas aktuella bokförda värde hos Nischer uppgår till 41 800 000 kronor och försäljningen sker således med en förlust om 10 800 000 kronor jämfört med det bokförda värdet.

Köpeskillingen för aktierna i Fastighetsbolaget beräknas preliminärt uppgå till 5 770 000 kronor. Utöver att erhålla köpeskilling för aktierna i Fastighetsbolaget kommer Nischer att erhålla återbetalning av koncerninterna lån om preliminärt 1 505 000 kronor. Genom affären tillförs således Nischer en total likviditet om 7 275 000 kronor.

Köparen förväntas tillträda aktierna i Fastighetsbolaget den 8 november 2024.

För ytterligare information vänligen kontakta VD, Samuel Beckstrand, samuel.beckstrand@nicher.se

Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersoners försorg, för offentliggörande den 1:a juli 2024 kl. 17:00 (CET). Denna information är sådan som Nischer Properties AB är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruks-förordning.

Nischer är moderbolag i en koncern som äger, förvaltar och utvecklar fastigheter med huvudsakligt fokus på bostäder. Verksamheten är uppdelad på förvaltning av befintliga hyresfastigheter samt utveckling av nya bostadsfastigheter. Bolagets aktier är sedan 2015 noterade på Nordic SME.

Denna information är sådan information som Nischer Properties är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersoners försorg, för offentliggörande den 2024-07-01 17:00 CEST.

Bifogade filer

NISCHER AVYTTRAR FÖRVALTNINGSFASTIGHETER