

# CEDERGRENSKA

PRESSMEDDELANDE, 1 juli 2026

## Cedergrenska ingår ny finansieringslösning för fastighetsförvärv och påbörjar satsning med fastighetsägande som en del av serviceutbudet mot koncernens verksamheter

**Cedergrenska har idag, onsdag 1 juli, ingått avtal om förvärv av skolfastigheten Hamnen 4 i Stocksund till ett pris om 19 MSEK. Samtidigt tillträds skolfastigheten Hallsta 4:186 i Hallstavik. Fastighetsfinansieringen om totalt 23,6 MSEK görs genom Danske Bank med en avtalstid på 20 år med säkerhet i fastigheterna, en ränta om cirka 3,5 procent samt rak amortering.**

Fastigheten förvärvas av det helägda dotterbolaget Cedergrenska Fastigheter AB, som efter förvärvet äger tre skolfastigheter med ett totalt bokfört värde om cirka 40 MSEK.

Förvärvet av Hamnen 4 är starten på en strategi att som koncern kunna bredda utbudet av tjänster gentemot skolorna. Fram till december 2027 har bolaget som mål att som mest ha skolfastigheter till ett bokfört värde om 100 MSEK, varav som mest 60 MSEK är av fastighetsfinansiering.

Ambitionen är att förvärva skolfastigheter som stärker skolornas lokala attraktion och strategiska position. Fastigheterna ska även ha ett solitt andrahandsvärde samt en trygg användning långsiktigt.

Hamnen 4 är en grundpelare för Marina läroverkets satsning på att expandera inom utbildningen Naturturism och för att säkerställa tillgången till bra utbildningslokaler i en attraktiv del av Storstockholm.

### **För mer information, kontakta:**

Lotta Smith, vd Cedergrenska

Telefon: +46 70-743 38 10

E-post: [lotta.smith@cedergrenska.se](mailto:lotta.smith@cedergrenska.se)

### **Om Cedergrenska AB**

Cedergrenska är en utbildningskoncern som bedriver utbildning av högsta kvalitet för barn och elever från förskola till eftergymnasiala utbildningar. Ledande forskning har påvisat att pedagogen är den viktigaste faktorn i barns utveckling och lärande. Vi har därför utformat vår verksamhet med pedagogen i fokus. Genom att aktivt förädla våra arbetsplatser för pedagoger ska Cedergrenska skolor utgöra attraktiva val för såväl nyexaminerade som väletablerade pedagoger. Med kvalificerade pedagoger kan Cedergrenska erbjuda högkvalitativa utbildningar som bidrar till ett starkt varumärke gentemot elever, deras föräldrar och andra intressenter. Cedergrenskas Certified Adviser är Svensk Kapitalmarknadsgranskning AB, +468913008, [ca@skmg.se](mailto:ca@skmg.se), [skmg.se](http://skmg.se).