

ARWIDSRO FORTSÄTTER ATT UTVECKLA MELLBY CENTER I LAHOLM

Utvecklingen av Mellby Center i Laholm fortsätter. I september 2025 [offentliggjorde](#) Arwidsro och Rusta att de tecknat ett tioårigt hyresavtal för en ny butiksyta. Den 22 april 2026 öppnar Rusta sitt nya varuhus i fastigheten Mellby 2:129 om 2 037 kvm. Etableringen är ett viktigt steg i arbetet med att stärka handelsplatsen.

Mellby Center omfattar totalt 11 620 kvm handel med ICA Maxi som ankarhyresgäst. Genom etableringen av Rusta, som blir handelsplatsens näst största hyresgäst, breddas utbudet och förutsättningarna för ökad aktivitet på platsen stärks ytterligare.

Arwidsro har inom gällande detaljplan möjlighet att fortsätta utveckla platsen med fler etableringar framöver. Hyresavtalet med Rusta är ett tioårigt så kallat grönt hyresavtal, reglerat genom en Grön Bilaga, med gemensamma ambitioner kring resursförbrukning och minskat klimatavtryck.

– När vi fick beskedet från Arwidsro om att Rusta etablerar sig i Laholm blev vi mycket glada. Rusta är en välkänd aktör som tillför en ytterligare dimension till det lokala handelsutbudet och som både kan bidra till att fler väljer att handla inom kommunen, samt att fler besökare hittar hit. Butiken är ett välkommet tillskott till både Mellby Center och Laholm, säger Mattias Benetti Johansson, näringslivschef i Laholms kommun.

– Etableringen av Rusta är ett viktigt steg i den fortsatta utvecklingen av Mellby Center. Vi ser också fram emot att fortsätta stärka handelsplatsen med fler etableringar och ett bredare utbud över tid, säger Peter Zonabend, VD Arwidsro.

KONTAKT VD

Peter Zonabend, VD, 070-496 32 78, peter.zonabend@arwidsro.se

OM ARWIDSRO

Arwidsro bygger livsmiljöer som ska ha långsiktig kvalitet och få människor att må bra. Vi skapar bestående livsmiljöer. Det är att leva som vi lär, från då till nu och in i den framtid som vi värnar om.

Vi utvecklar fastigheter som skapar en helhet. Vi vågar utmana konsensus, se helheten och drivs av fastighetsutveckling till nästa steg. Drivna av vår inre kompass förverkligar vi våra idéer och visioner.

BIFOGADE FILER

[Arwidsro fortsätter att utveckla Mellby Center i Laholm](#)