

## Selvaag Bolig ASA: Q1 2026: Rekordsalg for Selvaag Bolig i første kvartal

**Selvaag Bolig solgte 358 boliger netto for 2 516 millioner kroner i første kvartal 2026. Dette er det høyeste kvartalssalget i selskapets historie, målt i både antall og verdi, og mer enn en dobling sammenlignet med første kvartal i 2025.**

Bruttosalg, det vil si inkludert 100 prosent av salg i samarbeidsprosjekter, utgjorde 363 boliger for 2 563 millioner kroner. Av dette var 72 boliger bokningsavtaler i Sverige, med en samlet verdi på 684 millioner kroner.

– Salgsrekorden er drevet av vellykkede salgsstarter i Oslo, Ski, Bergen og Stockholm, kombinert med stabil etterspørsel i den øvrige porteføljen. I et marked der det samlede nyboligsalget har vært lavere enn i fjor, viser utviklingen at prosjektene våre treffer godt i markedet. Vi forbereder flere salgsstarter fremover i våre kjerneområder, blant annet første salgstrinn på Fornebu Sentrum i juni, sier administrerende direktør Sverre Molvik.

I løpet av kvartalet igangsatte Selvaag Bolig bygging av 166 boliger, ferdigstilte ingen nye boliger og overleverte 24 boliger til kjøper. Av de overleverte boligene var 16 fra konsoliderte prosjektselskaper og 8 var Selvaag Boligs andel fra deleide selskaper.

– Det sterke salget har gjort det mulig å byggestarte flere prosjekter som vil sikre overleveringer og resultater de neste årene. Vi har nå en solid ordreserve og et godt utgangspunkt for videre utvikling i våre prioriterte markeder, sier Molvik.

Per 31. mars hadde Selvaag Bolig 1 078 boliger under bygging og 32 ferdigstilte boliger som ikke var solgt. I tillegg hadde selskapet 11 ferdigstilte boliger som var solgt, men ennå ikke overlevert.

Til sammenligning var nettosalget 169 boliger for 1 038 millioner kroner i første kvartal i 2025, mens bruttosalg utgjorde 196 boliger med en samlet verdi på 1 244 millioner kroner.

*Solgte enheter omfatter inngåtte salgskontrakter med kunder i henhold til Bustadoppføringslova i Norge og Bostadsrättslagen i Sverige, samt bokningsavtaler i Sverige.*

*Bokningsavtaler brukes i Sverige ved salg av nye borettslagsleiligheter (BRF), der kjøper betaler et reservasjonsgebyr for å sikre seg prioritet til en bolig. Bokningsavtalen er ikke bindende, og dersom kjøperen trekker seg vil deler av reservasjonsgebyret bli refundert. Reservasjonen omgjøres til en bindende forhåndsavtale i forkant av byggestart.*

---

## Om oss

Selvaag Bolig ASA er et boligutviklingselskap som styrer hele verdikjeden fra kjøp av tomt til ferdige bolig- og byområder. Selskapet viderefører Selvaags 75 år lange historie og erfaring og har flere tusen boliger under utvikling i vekstområder i og rundt de største byene i Norge og Sverige. Selvaag Bolig har et bredt utvalg boligtyper, og tilbyr blant annet livsstilkonseptet Selvaag Pluss® som er boliger med fellesarealer og tjenester.

[www.selvaagboligasa.no](http://www.selvaagboligasa.no)

---

Denne meldingen ble distribuert av Line Lian Mjell, konserndirektør marked, strategi og bærekraft, Selvaag Bolig ASA.

---

## For mer informasjon:

Sverre Molvik, CEO

Telefon: +47 401 00 585, e-post: [smo@selvaagbolig.no](mailto:smo@selvaagbolig.no)

Christopher Brunvoll, CFO

Telefon: +47 98 82 92 22, e-post: [chbr@selvaagbolig.no](mailto:chbr@selvaagbolig.no)

Line Lian Mjell, konserndirektør marked, strategi og bærekraft

Telefon: +47 975 39 225, e-post: [limj@selvaagbolig.no](mailto:limj@selvaagbolig.no)

---

## Vedlegg

[Selvaag Bolig ASA: Q1 2026: Rekordsalg for Selvaag Bolig i første kvartal](#)