



Catellas' Kaktus Towers kåret til Europas bedste høje bygning

Kaktus Towers er blevet kåret som Europas bedste høje bygning af en international jury af arkitekter ved CTBUH (Council on Tall Buildings and Urban Habitat) konferencen i London. Konferencen samler verdens førende arkitekter og byudviklere og fejrer udviklingen af ekstraordinære bygninger og bymiljøer globalt. Kaktus Towers er et samarbejde mellem Catella, Høpner og BIG – Bjarke Ingels Group.

Kaktus Towers adskiller sig fra konventionelle bygninger med gentagne, horisontale grundplaner ved at have roterende etager, der giver unikke udsigter fra hver lejlighed og tilføjer et skulpturelt element til Københavns skyline med sine spidse facader.

De to tårne består af 24 og 20 etager med i alt 495 lejligheder. De er designet ud fra 'micro living'-konceptet og tilbyder moderne De to tårne består af 24 og 21 etager med i alt 495 lejligheder. De er designet ud fra 'micro living'-konceptet og tilbyder moderne boligarealer på mellem 33 og 53 m². Hver lejlighed er placeret omkring en central kerne og har skræddersyede indretningsløsninger samt en privat altan. Beboerne kan nyde fælles faciliteter, herunder køkkener, samarbejdsområder, loungeområder samt indendørs og udendørs træningsarealer. Konceptet sigter mod at skabe en boligoplevelse, hvor beboerne sover i deres lejligheder og lever i bygningen.

"Vi er begejstrede over, at Kaktus Towers har modtaget denne prestigefyldte arkitekturpris. Udover sin arkitektoniske udformning, der redefinerer Københavns skyline, demonstrerer tårnene moderne og bæredygtige bofællesskabskoncepter, der opfylder storbyens boligbehov. Siden starten har vi været fuldt udlejet og oplevet en lejevækst på 15 %, hvilket vidner om den efterspørgsel, som ejendommen og konceptet tiltrækker", sagde Morten Gustafson, Managing Director, Catella Investment Management Denmark.

Kaktus Towers er bygget i et af Københavns mest omfattende udviklingsområder og er en del af en større lokalplan ved Kalvebod Brygge. Området bliver forvandlet til en innovativ grøn bydel, der forbinder Postbyen, Jernbanebyen og Hovedbanegården, med det formål at skabe en ny grøn destination, reducere CO₂-udledningen og øge beboernes trivsel ved at fremme grønne områder og biodiversitet.

Projektet blev designet med fokus på ESG (Environmental, Social, and Governance) kvaliteter fra starten. Projektet sigter mod at opfylde EU's Taksonomi kriterier og har desuden ansøgt Green Building Council om en DGNB-certificering. Kaktus Towers fokuserer også på ejendommens miljømæssige påvirkning, såsom indendørs materialer med lav udgasning af VOC (flygtige organiske forbindelser), og så meget som muligt af det anvendte træ i bygningen er FSC-certificeret for at sikre, at produkterne kommer fra ansvarligt forvaltede skove.



"Prisen er en anerkendelse af vores dedikation til bæredygtige investeringer og ESG-principper samt vores indsats for at fremme moderne boligkoncepter, der gavner samfundet. Den afspejler også vores engagement i at skabe attraktive boligområder, der prioriterer både individet og bymiljøet",
kommentarer Daniel Gorosch, Interim CEO and President Catella Group.

For mere information, venligst kontakt:

Morten Gustafson
Managing Director, Catella Investment Management Denmark
Tel: +45 3393 7593
morten.gustafson@catella.dk

About Catella

Catella is a leading specialist in property investments and fund management, with operations in 12 countries. The group has over EUR 13 billion in assets under management. Catella is listed on Nasdaq Stockholm in the Mid Cap segment. Read more at catella.com.

Vedhæftede billeder

[Kaktus Towers](#)

Vedhæftede filer

[Catellas' Kaktus Towers kåret til Europas bedste høje bygning](#)