



22.10.2026

JM Suomi suunnittelee asuntorakentamista Helsingin Oulunkylään

JM Suomi on allekirjoittanut esisopimuksen 4capes Oy:n kanssa rakennusoikeuksien hankkimisesta Helsingin Oulunkylästä. Kyseessä on nykyinen Helsinki Fashion Housen tontti osoitteessa Mikkolantie 1. Sopimuksen toteutuminen edellyttää lainvoimaista asemakaavamuutosta.

Tontille suunnitellaan monipuolista asumista yhteistyössä NCC Property Developmentin kanssa. Alueelle tulee yhteensä noin 400 asuntoa, joista JM:n osuus on noin 300.

Helsingin kaupunki myönsi keväällä 2026 tontin suunnittelu- ja kehittämisvarauksen NCC:lle ja 4Capes Oy:lle. Hankkeen toteutuminen edellyttää lainvoimaista asemakaavamuutosta. Kaavoitusprosessi voi olla lainvoimainen aikaisintaan alkuvuodesta 2027.

Lisätietoja:

Teppo Isokangas, aluejohtaja, JM Suomi, p. 040 510 5185, teppo.isokangas@jmoy.fi

Laura Saraste-Mäkinen, viestintäpäällikkö, JM Suomi, p. 0400 764 148, laura.saraste-makinen@jmoy.fi

JM Suomi Oy on osa JM-konsernia, joka on Pohjoismaiden johtava asuntorakentaja ja asuinalueiden kehittäjä. Yhtiön toiminta keskittyy uudisrakentamiseen houkuttelevilla sijainneilla, painopisteenä suurkaupunkialueet ja kasvukeskukset Ruotsissa, Norjassa ja Suomessa. JM toimii pitkäjänteisesti ja kestävän kehityksen kysymykset ovat kiinteä osa liiketoimintaa. Konsernin liikevaihto on noin 1,1 miljardia euroa ja sillä on noin 1 900 työntekijää. Yhtiö on noteerattu Nasdaq Tukholman Large Cap -listalla. Lisätietoja osoitteessa www.jmoy.fi.