

Diös genomför emission av gröna obligationer om 600 mkr och förlänger kapitalbindningen

Diös Fastigheter har framgångsrikt emitterat seniora icke-säkerställda gröna obligationer om totalt 600 mkr med en löptid om tre år, inom ramen för bolagets gröna ramverk. Emissionen genomfördes i både en rörlig och fast tranch till en marginal om 1,33 procent, vilket är den lägsta nivån hittills inom Diös obligationsprogram på den löptiden.

I samband med emissionen har Diös även återköpt obligationer om cirka 300 mkr med förfall i oktober, vilket bidrar till en förlängd kapitalbindning.

Emissionen möttes av ett starkt intresse från nordiska institutionella investerare. Orderboken övertecknades cirka 2,3 gånger, vilket möjliggjorde en prissättning 12 baspunkter lägre än initial vägledning.

– Vi är mycket nöjda med genomförandet av emissionen och det stora intresset från investerare. Under våren har vi haft en nära dialog med kreditmarknaden, och det är tydligt att det finns ett starkt förtroende för Diös och vår kreditkvalitet. Att vi nu kan förlänga kapitalbindningen till en historiskt låg marginal är ett kvitto på det, säger Rolf Larsson, CFO, Diös.

Danske Bank har varit finansiell rådgivare i samband med emissionen.

För ytterligare information kontakta gärna:

Rolf Larsson, CFO, Diös

Telefon: 010-470 95 03

E-post: rolf.larsson@dios.se



Pressmeddelande
21 maj 2026 13:15:00 CEST

Om oss

Diös Fastigheter äger och utvecklar både kommersiella fastigheter och bostadsfastigheter i städer med tillväxtpotential. Med ett fastighetsvärde om 32,7 mdkr, ett bestånd om 315 fastigheter och en uthyrningsbar yta om 1 558 tkvm, är visionen att skapa Sveriges mest inspirerande städer. Marknaden sträcker sig från Borlänge till Luleå med huvudkontor i Östersund. Bolaget har sedan starten 2005 haft en kontinuerlig värdetillväxt i fastighetsportföljen och aktien är noterad på Nasdaq OMX Stockholm, Mid Cap. Läs mer om Diös på www.dios.se

Diös Fastigheter AB (publ), Box 188, 831 22 Östersund | Tel: +46 770-33 22 00, info@dios.se, www.dios.se | Org.nr: 556501-1771

Bifogade bilder

[Fasad med Diösskylt](#)