



## Hemnets Köparbarometer november 2024: Varannan köpare tror på stigande priser

**Varannan köpare tror på stigande priser de kommande sex månaderna. Det visar resultatet från Hemnets Köparbarometer i november. Jämfört med motsvarande undersökning i oktober är det en ökning med 4 procentenheter och det innebär den högsta andelen sedan juni 2021.**

Endast vid fem tillfällen tidigare, alla under våren 2021, har andelen köpare som tror på stigande priser varit högre. Samtidigt ökade andelen köpare som tror på sjunkande priser med två procentenheter. Från 11 i oktober till 13 nu i november. Sammantaget innebär det ett nettoresultat för Hemnets Köparbarometer på +37 procentenheter, 2 procentenheter högre än i oktober månads mätning.

### **Andel köpare som tror på:**

stigande priser: 49,7 procent (45,7% föregående månad)

sjunkande priser: 12,7 procent (11,0% föregående månad)

oförändrade priser: 37,6 procent (43,3% föregående månad)

**Erik Holmberg**, Marknadsanalytiker på Hemnet, kommenterar:

“Det mesta pekar nu stigande bostadspriser och det återspeglas också i köparnas prisförväntan. I veckan får vi sannolikt ytterligare en räntesänkning, kanske till och med en dubbelsänkning, och nu har det även kommit indikationer om att kreditrestriktionerna mildras. Det skulle innebära att man släpper på köpkraften och det kommer sannolikt stärka prisutvecklingen. Framförallt i storstäderna och för mindre bostäder”.

*Hemnets Köparbarometer gick ut till 2 260 respondenter mellan 1-3 november.*

### **För mer information, kontakta:**

#### **Kontaktperson**

Erik Holmberg, marknadsanalytiker Hemnet

M: +46 72-55 88 050

E: [erik.holmberg@hemnet.se](mailto:erik.holmberg@hemnet.se)

#### **Om Hemnets Köparbarometer:**

Köparbarometern är en undersökning där besökare på [hemnet.se](https://hemnet.se), som planerar att köpa en bostad, svarar på frågan “Hur tror du att bostadspriserna utvecklas där du bor, de närmaste 6 månaderna?”. Undersökningen har minst 600 respondenter och genomförs en gång i månaden. Den första undersökningen genomfördes i september 2017.

#### **Om Hemnet**

Hemnet driver Sveriges ledande bostadsplattform. Bolaget grundades som ett branschinitiativ 1998 och har sedan dess utvecklats till en värdeskapande marknadsplats för bostadsmarknaden. Genom



att erbjuda en unik kombination av produkter, insikter och inspiration har Hemnet byggt varaktiga relationer med köpare, säljare och fastighetsmäklare i över 20 år. Hemnet delar tillsammans med sina målgrupper en gemensam passion för hemmet och drivs av att vara en oberoende och självklar plats för människor att vända sig till vid de olika bostadsbehov som uppstår genom livet. Detta reflekteras i Bolagets vision att vara nyckeln till din bostadsresa, där Hemnet med sina produkter och tjänster vill öka effektiviteten, transparensen och rörligheten på bostadsmarknaden. Hemnet är noterat på Stockholm Nasdaq ("HEM"). [www.hemnet.se](http://www.hemnet.se)

**Bifogade bilder**

[Hemnets Köparbarometer November 2024](#)