

Kriminalvården tilldelar häktesprojekt till Intea

Kriminalvården har genomfört en hyresvärdsupphandling för ett nytt häkte som ska uppföras i Gävle och har fattat beslut om att tilldela kontraktet till Intea.

Det nya häktet beräknas omfatta knappt 22 000 kvm LOA och kommer att innehålla 110 häktesrum, kontor samt lokaler för nationella transportenheten.

Hyresavtalet löper med en hyrestid om 25 år från färdigställande. Det årliga hyresvärdet baseras på nedlagda kostnader i projektet och uppskattas i nuläget uppgå till cirka 96 mkr varav knappt 40 procent kommer utgöras av bashyra med 70 procents KPI-indexering och resterande del icke indexerad annuitetsbaserad årlig tilläggshyra som löper under den initiala hyrestiden. Investeringen beräknas uppgå till cirka 1 450 mkr. Hyresavtalet är bland annat villkorat av regeringens godkännande. Avtalsspärr råder till och med 2025-02-24.

Projektet beräknas färdigställas i slutet av år 2029.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Peter Jacobsson, chef affärsutveckling och projekt, 0733-75 56 10

Bifogade filer

[Kriminalvården tilldelar häktesprojekt till Intea](#)