

Delårsrapport Q3

Juli-september 2026

Ett strategiskt skifte -
för komplett utbud och
marknadsledarskap

Nettoomsättning, tillväxt, %

-17,8%

ARPL (genomsnittlig intäkt per
betalt objekt), tillväxt, %

9,2%

EBITDA-marginal, %

47,8%



Sammanfattning för perioden juli-september 2026

- ▶ **Nettoomsättningen** minskade med 17,8 procent till 301,5 (366,7) MSEK
- ▶ **EBITDA** minskade 26,3 procent till 144,1 (195,4) MSEK
- ▶ **Rörelseresultat** minskade 30,3 procent till 119,4 (171,3) MSEK
- ▶ **ARPL (genomsnittlig intäkt per betalt objekt)** ökade 9,2 procent till 8 986 (8 226) SEK

Sammanfattning för perioden januari-september 2026

- ▶ **Nettoomsättningen** minskade med 21,9 procent till 920,4 (1 178,7) MSEK
- ▶ **EBITDA** minskade 33,9 procent till 405,8 (613,8) MSEK
- ▶ **Rörelseresultat** minskade 38,6 procent till 334,2 (544,0) MSEK
- ▶ **ARPL (genomsnittlig intäkt per betalt objekt)** ökade 11,3 procent till 9 062 (8 141) SEK
- ▶ Den 2 september valde extra bolagsstämman ny styrelse med Henrik Lönnevi som ordförande
- ▶ Den 9 september beslutade styrelsen att pausa aktieåterköpsprogrammet med verkan från den 14 september
- ▶ Den 29 september presenterade Hemnet nästa strategiska fas: hela bostadsutbudet samlat på Hemnet, en ny ersättningsmodell för mäklarfirmor samt en omstrukturering med årliga besparingar om 80–85 MSEK

(MSEK, om inte annat anges)	jul-sep			jan-sep			Rullande 12 mån	Helår
	2026	2025	Förändring	2026	2025	Förändring	slutar sep 2026	2025
Nettoomsättning	301,5	366,7	-17,8%	920,4	1 178,7	-21,9%	1 268,5	1 526,8
EBITDA*	144,1	195,4	-26,3%	405,8	613,8	-33,9%	559,5	767,5
EBITDA-marginal*, %	47,8%	53,3%	-5,5 p.e.	44,1%	52,1%	-8,0 p.e.	44,1%	50,3%
Rörelseresultat*	119,4	171,3	-30,3%	334,2	544,0	-38,6%	464,0	673,8
Resultat efter skatt	89,4	132,4	-32,5%	251,0	420,3	-40,3%	351,3	520,6
Resultat per aktie, före utspädning, SEK¹	0,99	1,40	-29,3%	2,74	4,42	-38,0%	3,81	5,49
Resultat per aktie, efter utspädning, SEK¹	0,99	1,40	-29,3%	2,74	4,41	-37,9%	3,81	5,48
Kassaflöde från den löpande verksamheten	110,9	173,8	-36,2%	340,9	523,7	-34,9%	415,3	598,1
ARPL (genomsnittlig intäkt per betalt objekt)*, SEK²	8 986	8 226	9,2%	9 062	8 141	11,3%	8 867	8 158
Antal betalda objekt i perioden, tusental	29,3	41,6	-29,6%	87,7	133,3	-34,2%	115,0	160,7
Antal publicerade objekt i perioden, tusental	36,2	41,6	-13,0%	108,1	133,3	-18,9%	135,5	160,7

* Alternativa nyckeltal, se sidor 18-20 för beräkning och definitioner.

¹ Beräkningen av utspädning av antalet aktier görs baserat på det antal dagar som incitamentsprogrammen varit aktiva under respektive period.
² Definitionen av ARPL har ändrats från och med Q1 2026. Jämförelsetal har räknats om för historiska perioder. Se not 1 för ytterligare information.

VD har ordet

Det tredje kvartalet markerar en avgörande vändpunkt för Hemnet, en period dedikerad till att vidareutveckla vår plattform och förena vår oöverträffade räckvidd med ett komplett marknadsutbud.

Om vi först ser till våra finansiella resultat uppgick nettoomsättningen till 301,5 MSEK, medan EBITDA nådde 144,1 MSEK, motsvarande en EBITDA-marginal på 47,8%. Nettoomsättningen och antalet betalda annonser påverkades delvis av vår modell “Sälj först, betala senare”, där intäkterna redovisas först när bostaden säljs snarare än över annonsens ligg tid.

Det totala antalet publicerade annonser minskade med 13% jämfört med samma period föregående år, vilket återspeglar en bostadsmarknad som är mer aktiv än tidigare under året, även om säljare fortfarande är något tveksamma. Den genomsnittliga intäkten per betalt objekt (ARPL) ökade med 9% till 8 986 SEK, främst drivet av en fortsatt hög efterfrågan på våra mest omfattande paket tillsammans med att ungefär 4 av 10 säljare väljer “Sälj först, betala senare”, som kommer med ett högre pris.

Inom vårt B2B-segment drevs intäkterna av tillväxt i bankpartnerskap och fortsatt god efterfrågan på nyproduktionsprodukter, vilket delvis vägde upp för lägre displayvolym. Parallellt fortsatte vi att fördjupa våra strategiska partnerskap med mäklarbranschens varumärkesägare. Med Svensk Fastighetsförmedling först ut används vårt erbjudande “Underhand” nu av ett ökande antal strategiska partners, och med många pågående dialoger vill allt fler mäklarföretag nyttja Hemnets räckvidd för att visa upp sina underhandsobjekt och nå fler köpare tidigare i försäljningsprocessen.

Vi tar nästa steg i vår strategi genom att uppnå full marknadstäckning

Under hela 2026 har vi utvecklat vår plattform för att fånga upp bostäder tidigare i försäljningscykeln. Genom viktiga strategiska initiativ som “Sälj först, betala senare” och våra strategiska partnerskap med mäklarbranschens varumärkesägare, inklusive “Underhand”, har vi framgångsrikt sänkt tröskeln för att annonsera på Hemnet. För att ta nästa naturliga steg, och säkerställa att Hemnet speglar hela marknaden, tillkännagav vi i slutet av september ett initiativ för att samla alla bostäder till salu.

Den 20 oktober lanserade vi det första steget i denna förflyttning, ett kostnadsfritt grundpaket för fastighetsmäklare, vilket ger ett friktionsfritt verktyg för att få med varje bostadssäljare i Hemnets kraftfulla ekosystem från dag ett. För att garantera fullständig marknadstransparens kommer vi inom kort komplettera mäklarpublicerade annonser med att automatiskt samla in publikt tillgängliga annonser från mäklarnas egna hemsidor. Samtidigt som denna indexering säkerställer att alla bostäder till salu finns på Hemnet, är vårt huvudsakliga mål att den absoluta majoriteten av bostadsannonserna, både betalda och kostnadsfria, ska publiceras och styras av mäklaren, eftersom det ger oöverträffad sökprioritet, rikare innehåll och maximal exponering för både säljare och mäklare.

Framtidens Hemnet: En marknadsplats i världsklass

Med alla bostäder samlade på vår plattform blir det ännu viktigare att sticka ut. Som marknadens starkaste plattform för synlighet och räckvidd erbjuder Hemnet säljare och mäklare den ultimata arenan för att maximera sin exponering. Våra betalda kommersiella produkter är utformade för att låsa upp denna fördel, vilket hjälper säljare att nå högre budgivningsaktivitet och ett optimalt slutpris, samtidigt som de ger mäklare en kraftfull plattform för att bygga sitt varumärke och vinna fler affärer.

För att göra det enklare för våra kunder att välja rätt exponering förenklar vi vår produktportfölj till tre tydliga nivåer (Bas, Premium och Max) samtidigt som vi uppgraderar Bas till att inkludera hela funktionaliteten från det tidigare Plus-paketet utan extra kostnad. Den 1 november introducerar vi dessutom en förenklad, transparent ersättningsmodell till mäklarkontor som rättvist belönar mäklarens avgörande roll i att vägleda säljaren till rätt marknadsföring på Hemnet.

Genom att kombinera ett komplett marknadsutbud och vår oöverträffade räckvidd med högeffektiva kommersiella produkter bygger vi grunden för framtidens Hemnet. Och detta är bara början. Vi kommer att fortsätta innovera och exekvera med högt tempo för att erbjuda branschens mest effektiva verktyg för bostadsmarknadsföring, samtidigt som vi ska bygga en användarupplevelse i världsklass som köpare, säljare och mäklare genuint älskar.

Unikt positionerade för att vinna

Att samla alla publika bostäder är inte slutmålet. Den verkliga konkurrensfördelen ligger i vad vi bygger ovanpå det, och vi har tagit beslutsamma steg för att säkerställa att vi är positionerade för att vinna.

För att agera med den snabbhet och agilitet som denna nya era kräver tog vi det tuffa men nödvändiga beslutet att omstrukturera till en mer snabbfotad och effektiv organisation. Även om teknik och moderna arbetssätt gör det möjligt för oss att exekvera snabbare är personalminskningar alltid svåra, och jag är djupt tacksam gentemot alla kollegor för deras professionalism och engagemang under denna omställning. Parallellt har vi stärkts i vår kommersiella ledning genom utnämningen av Marcus Hartwall som ny Chief Commercial Officer. Marcus, som närmast kommer från Daft.ie, Irlands ledande bostadsportal, för med sig mycket relevant erfarenhet för att fördjupa våra branschpartnerskap, påvisa värdet vi skapar för mäklarkåren och branschen, och maximera effekten av vårt nya kommersiella ekosystem.

Med drygt 25 års marknadsledarskap och data i ryggen, 97% varumärkeskännedom bland bostadssäljare och mer än dubbelt så många besök som vår närmaste konkurrent, förblir vår räckvidd oöverträffad. När vi kombinerar denna skala med ett komplett marknadserbudande, en mer agil och effektiv organisation och stärkt kommersiellt ledarskap låser vi upp nya möjligheter som tidigare var utom räckhåll. Morgondagens Hemnet har precis börjat ta form.

Jag har en starkare tro än någonsin på vår framtid. Vi har gjort de modiga val som krävs för att förstärka nätverkseffekterna på vår plattform, och tillsammans med vårt team, våra användare och våra mäklarpartners är vi redo att leda nästa era inom bostadssökning.

Jonas Gustafsson, VD
Oktober 2026



Finansiell utveckling, juli-september 2026

Nettoomsättningen sjönk till följd av ett lägre antal betalda objekt, delvis drivet av införandet av Sälj först, betala senare. Fortsatt hög andel som uppgraderar till Hemnet Premium, i kombination med prisjusteringar genomförda tidigare under året, bidrog till en ökning i genomsnittlig intäkt per betalt objekt (ARPL). EBITDA minskade med 26,3 procent till 144,1 (195,4) MSEK.

Intäkter och resultat

Nettoomsättningen minskade med 17,8 procent och uppgick till 301,5 (366,7) MSEK, varav intäkterna från bostadssäljare sjönk med 20,4 procent till 248,7 (312,4) MSEK. Antalet betalda objekt minskade med 29,6 procent jämfört med samma period föregående år, till följd av ett lägre antal publicerade objekt på marknaden samt av den intäktsfördröjning som Sälj först, betala senare innebär, och differensen mellan publicerade och betalda objekt är ca 7 000. Fortsatt hög andel av våra kunder uppgraderade till Hemnet Premium, vilket, i kombination med prisjusteringar genomförda tidigare under året, ledde till att ARPL ökade med 9,2 procent till 8 986 (8 226) SEK.

Intäkter från B2B-kunder minskade med 2,8 procent till 52,8 (54,3) MSEK. Intäkter från abonnemang till bostadsutvecklare ökade, medan displayförsäljningen minskade, delvis som en följd av ett lägre antal publicerade objekt.

Aktiverade utvecklingsutgifter för egen personal uppgick till 5,0 (3,7) MSEK och avsåg fortsatta investeringar i produktutveckling. Investeringar har framförallt gjorts i nya produkter för bostadssäljare. Totalt aktiverades 6,1 (6,2) MSEK under perioden, inklusive konsulter.

Övriga externa kostnader minskade med 16,9 procent och uppgick till 109,4 (131,7) MSEK. Av övriga externa

kostnader avsåg 79,6 (96,3) MSEK administrations- och provisionsersättningar till fastighetsmäklare, vilka minskade med 17,3 procent till följd av lägre intäkter från bostadssäljare. Resterande del minskade med 15,8 procent till 29,8 (35,4) MSEK, främst relaterat till lägre kostnader för marknadsföring och konsulter.

Personalkostnaderna ökade med 21,7 procent till 52,7 (43,3) MSEK. Justerat för vändningen av en bonusavsättning under motsvarande kvartal föregående år ökade kostnaderna med 8,4 procent. Den underliggande ökningen drevs främst av löneinflation samt ett ökat antal anställda.

EBITDA minskade med 26,3 procent till 144,1 (195,4) MSEK, motsvarande en EBITDA-marginal om 47,8 (53,3) procent. EBITDA-marginalen minskade med 5,5 procentenheter. Den lägre marginalen förklaras framför allt av ett minskat antal betalda objekt, vilket lett till lägre täckning av fasta omkostnader. I likhet med vad som kommunicerats tidigare väntas den framflyttade intäktspotentialen från Sälj först, betala senare realiseras i kommande perioder i takt med att objekten säljs.

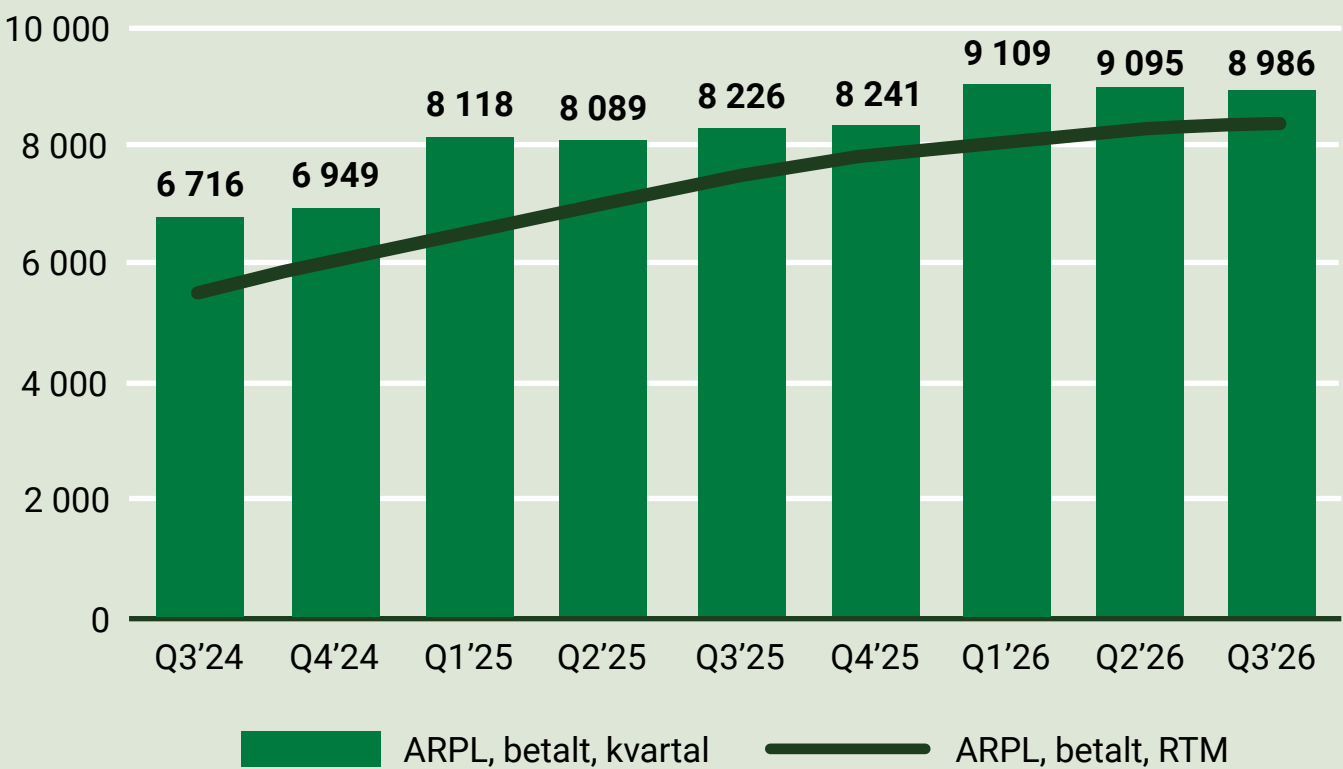
Avskrivningarna uppgick totalt till 24,7 (24,1) MSEK, varav avskrivningar på immateriella tillgångar, huvudsakligen härrörande från förvärvet av Hemnet, utgjorde 20,9 (20,2) MSEK och avskrivningar på nyttjanderättstillgångar uppgick till 3,1 (3,1) MSEK.

Rörelseresultatet minskade med 30,3 procent till 119,4 (171,3) MSEK, motsvarande en rörelsemarginal om 39,6 (46,7) procent.

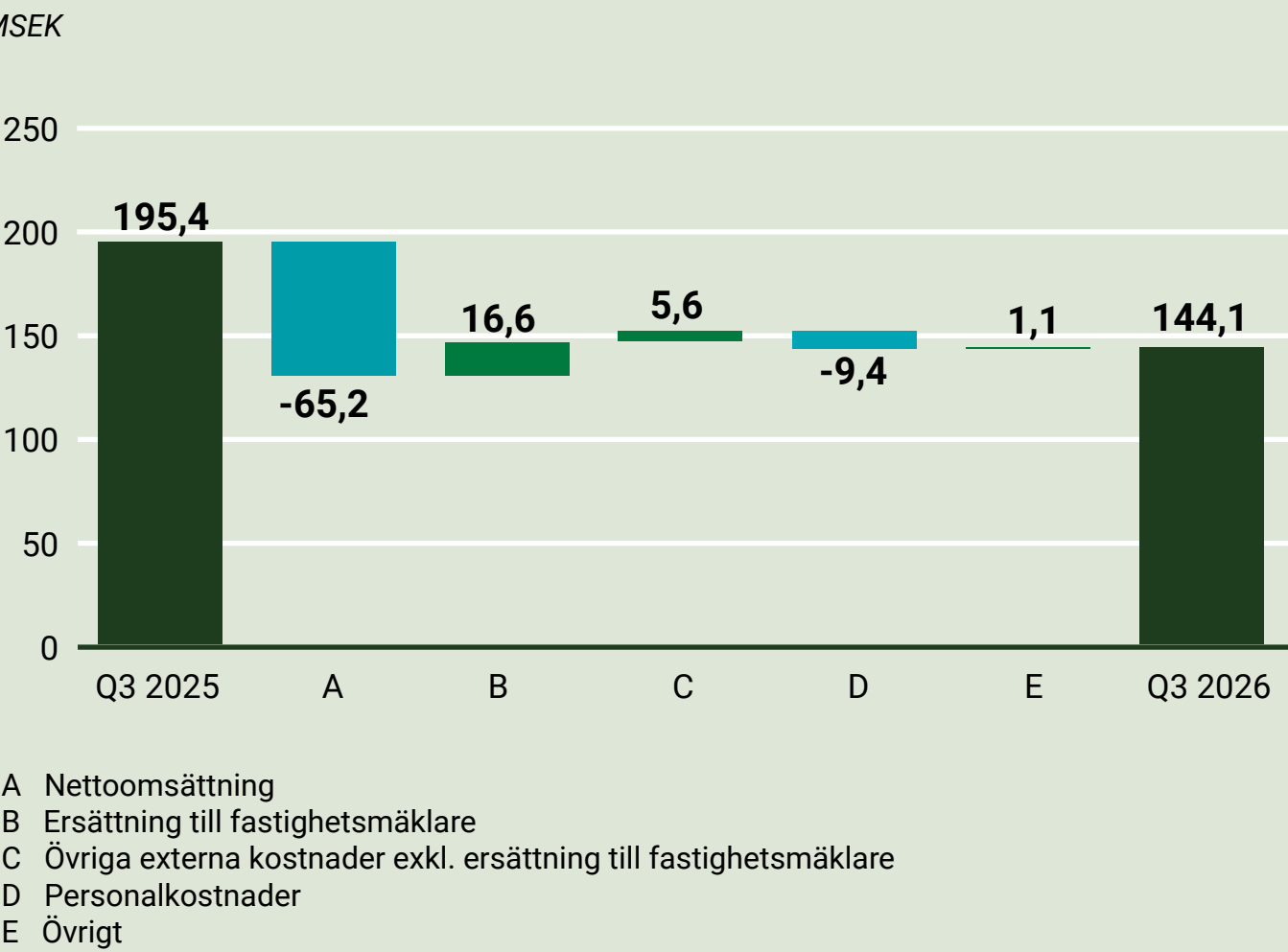
Finansnettot uppgick till -6,6 (-4,5) MSEK, vilket främst förklaras av ett högre utnyttjande av befintlig kreditfacilitet under kvartalet. Räntekostnader för banklån uppgick till 6,2 (4,2) MSEK.

ARPL

Nedan graf visar Hemnets utveckling i ARPL under de senaste nio kvartalen, både för isolerade kvartal och på rullande tolv månader.



EBITDA



Finansiell utveckling, juli-september 2026

Skattekostnaden för perioden uppgick till 23,4 (34,4) MSEK och motsvarar en effektiv skatt om 20,7 (20,6) procent.

Periodens resultat efter skatt minskade med 43,0 MSEK och uppgick till 89,4 (132,4) MSEK.

Kassaflöde och finansiell ställning

Kassaflödet från den löpande verksamheten minskade med 62,9 MSEK och uppgick till 110,9 (173,8) MSEK. Rörelsekapitalförändringen påverkade kassaflödet positivt med 3,5 (17,1) MSEK. Den positiva effekten förklaras främst av säsongsmässigt högre förutbetalda intäkter, samt av lägre fordringar på betalningsleverantörer till följd av att färre bostadssäljare väljer delbetalning efter införandet av Sälj först, betala senare. Detta motverkades delvis av lägre skuld till fastighetsmäklare samt av högre kundfordringar till följd av Sälj först, betala senare. Den lägre positiva effekten jämfört med föregående år beror främst på att förutbetalda intäkter ökade mindre än föregående år. Betald skatt under kvartalet uppgick till 30,9 (34,6) MSEK.

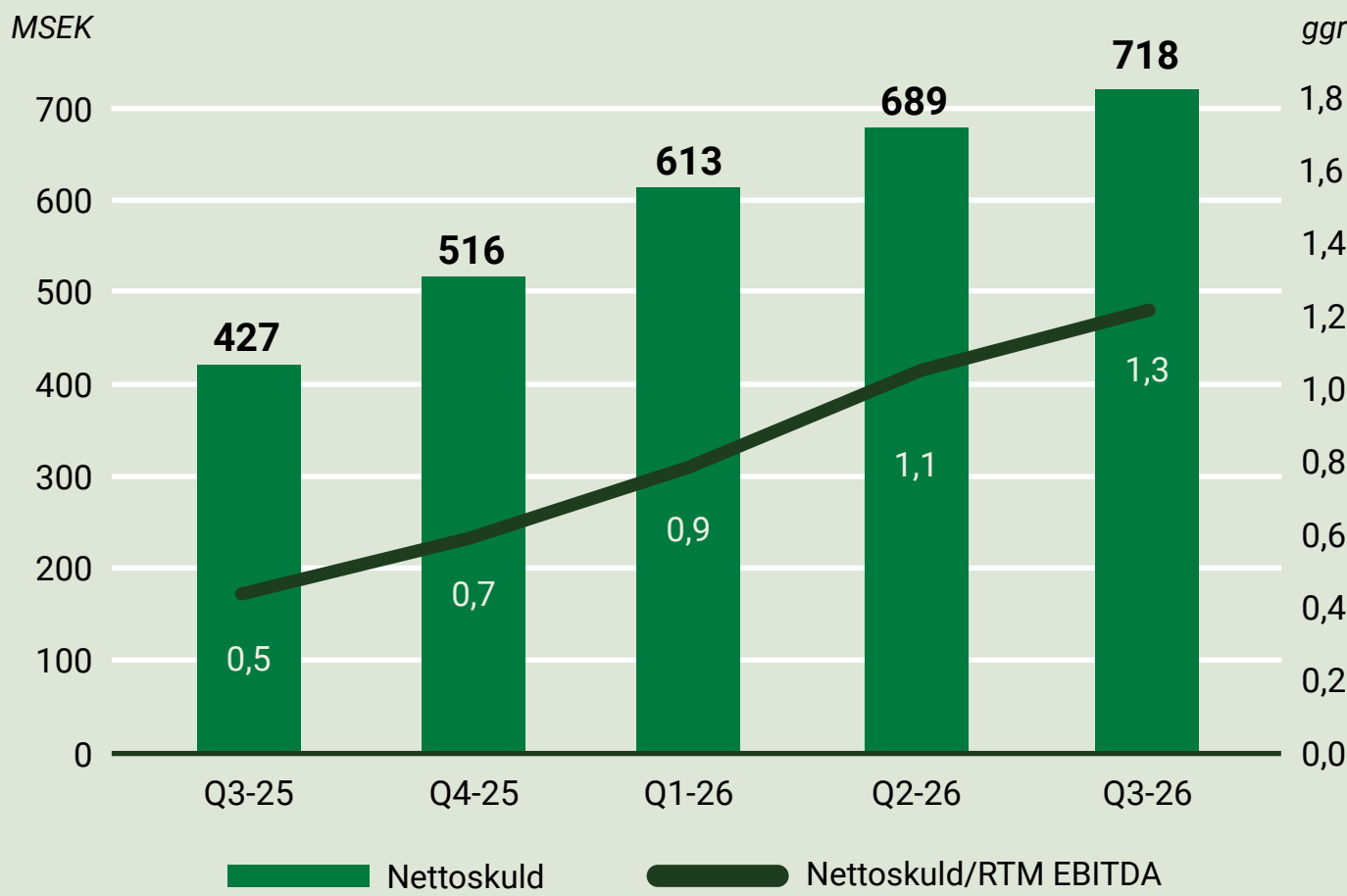
Kassaflödet från investeringsverksamheten uppgick till -6,2 (-6,6) MSEK och avsåg främst balanserade utgifter för produktutveckling om -6,1 (-6,2) MSEK, samt -0,1 (-0,4) MSEK i investeringar i materiella tillgångar.

Kassaflödet från finansieringsverksamheten uppgick till -115,7 (-101,9) MSEK, främst till följd av aktieåterköp om -132,4 MSEK samt en ökning av kreditfaciliteten om netto 20,0 MSEK. Amortering av leasingskulder resulterade i ett kassaflöde om -3,3 (-3,2) MSEK.

Likvida medel uppgick till 162,8 (103,3 per 31 december 2025) MSEK och totala räntebärande skulder uppgick till 880,3 (619,7) MSEK. Nettoskulden uppgick därmed till 717,5 (516,4) MSEK vilket motsvarar 1,3 (0,7) gånger rullande tolv månaders EBITDA.

Eget kapital uppgick till 801,8 (1 072,2) MSEK vilket motsvarade en soliditet om 38,8 (51,1) procent.

Finansiell ställning



Historisk utveckling för Koncernens nettoskuld och nettoskuld i förhållande till rullande tolv månaders EBITDA.

Finansiell utveckling, januari-september 2026

Nettoomsättningen sjönk till följd av ett lägre antal betalda objekt, delvis drivet av införandet av Sälj först, betala senare. Tillväxt av tilläggstjänster till bostadssäljare bidrog till en ökning i genomsnittlig intäkt per betalt objekt (ARPL). EBITDA minskade med 33,9 procent till 405,8 (613,8) MSEK.

Intäkter och resultat

Nettoomsättningen minskade med 21,9 procent och uppgick till 920,4 (1 178,7) MSEK. Intäkter från bostadssäljare minskade med 25,1 procent till 763,9 (1 019,7) MSEK. Antalet betalda objekt minskade med 34,2 procent jämfört med samma period föregående år. Både nettoomsättningen och antalet betalda objekt påverkades signifikant av den temporära intäktsfördröjningen som den nationella utrullningen av Sälj först, betala senare innebär. Tjänsten lanserades i februari med successivt ökande volymer, och april var den första månaden då Sälj först, betala senare erbjöds till samtliga bostadssäljare. Försäljningen av tilläggstjänster för bostadssäljare fortsatte att växa, med Hemnet Premium som främsta drivare. Detta i kombination med prisjusteringar för samtliga produkter tidigare under året ledde till att ARPL ökade med 11,3 procent till 9 062 (8 141) SEK.

Intäkter från B2B-kunder minskade med 1,6 procent till 156,5 (159,0) MSEK. Intäkter från abonnemang till bostadsutvecklare ökade medan displayförsäljningen minskade, delvis som en följd av ett lägre antal publicerade objekt.

Aktiverade utvecklingsutgifter för egen personal uppgick till 14,4 (12,1) MSEK och avsåg fortsatta investeringar i produktutveckling. Investeringar har framförallt gjorts i nya produkter till bostadssäljare. Totalt aktiverades under perioden 19,4 (17,9) MSEK, inklusive konsulter.

Övriga externa kostnader minskade med 14,6 procent och uppgick till 354,8 (415,4) MSEK. Av övriga externa kostnader avsåg 239,5 (307,6) MSEK administrations- och provisionersättningar till fastighetsmäklare, vilka minskade med 22,1 procent till följd av lägre intäkter från bostadssäljare. Resterande del ökade med 7,0 procent till 115,3 (107,8) MSEK, främst till följd av ökade satsningar på licenser och marknadsföring.

Personalkostnaderna ökade med 7,5 procent och uppgick till 173,6 (161,5) MSEK huvudsakligen drivet av ett ökat antal anställda samt löneinflation.

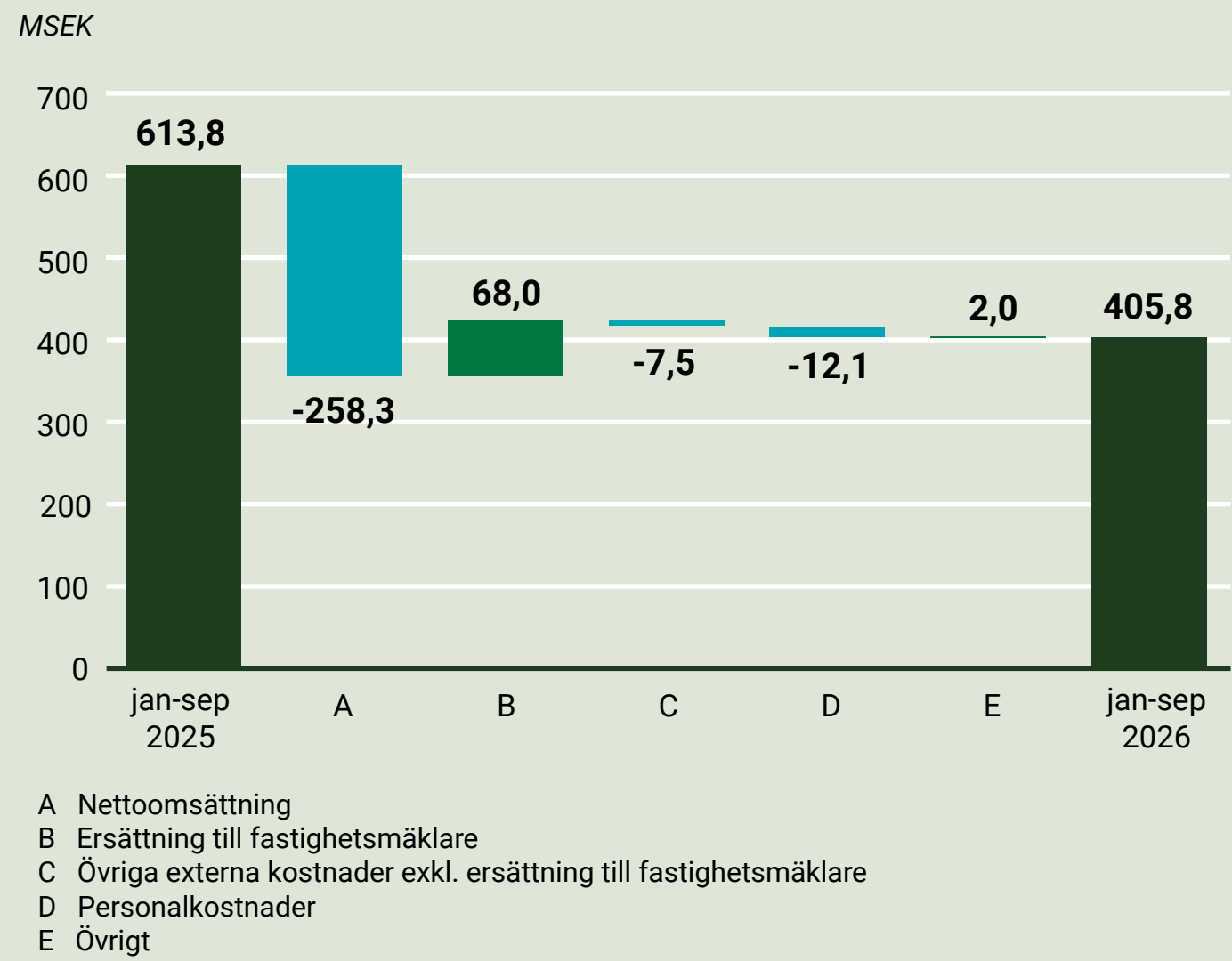
EBITDA minskade med 33,9 procent till 405,8 (613,8) MSEK, motsvarande en EBITDA-marginal om 44,1 (52,1) procent. EBITDA-marginalen minskade med 8,0 procentenheter. Den lägre marginalen förklaras framför allt av ett minskat antal betalda objekt, vilket lett till lägre täckning av fasta omkostnader. I likhet med vad som kommunicerats tidigare väntas den framflyttade intäktspotentialen från Sälj först, betala senare realiseras i kommande perioder i takt med att objekten säljs.

Avskrivningarna uppgick totalt till 71,6 (69,8) MSEK, varav avskrivningar på immateriella tillgångar, huvudsakligen härrörande från förvärvet av Hemnet, uppgick till 60,3 (58,4) MSEK och avskrivningar på nyttjanderättstillgångar uppgick till 9,3 (9,2) MSEK.

Rörelseresultatet minskade med 38,6 procent till 334,2 (544,0) MSEK, motsvarande en rörelsemarginal om 36,3 (46,2) procent.

Finansnettot uppgick till -17,5 (-14,2) MSEK, vilket främst förklaras av ett högre utnyttjande av kreditfaciliteten under de första nio månaderna. Räntekostnader för banklån uppgick till 16,6 (13,6) MSEK.

EBITDA



Finansiell utveckling, januari-september 2026

Skattekostnaden för perioden uppgick till 65,7 (109,5) MSEK och motsvarar en effektiv skatt om 20,7 (20,7) procent.

Periodens resultat efter skatt minskade med 169,3 MSEK och uppgick till 251,0 (420,3) MSEK.

Kassaflöde och finansiell ställning

Kassaflödet från den löpande verksamheten minskade med 182,8 MSEK och uppgick till 340,9 (523,7) MSEK. Rörelsekapitalförändringen i perioden påverkade kassaflödet positivt med 51,1 (31,8) MSEK. Den positiva effekten förklaras främst av lägre fordringar på betalningsleverantörer till följd av lägre annonsvolym och av att färre bostadssäljare väljer delbetalning efter införandet av Sälj först, betala senare, delvis motverkat av högre kundfordringar till följd av Sälj först, betala senare. Därtill bidrog säsongsmässigt högre förutbetalda intäkter jämfört med årsskiftet, medan lägre skuld till fastighetsmäklare påverkade negativt. Förbättringen jämfört med föregående år beror främst på den lägre nivån av fordringar på betalningsleverantörer. Betald skatt under perioden uppgick till 99,1 (106,6) MSEK.

Kassaflödet från investeringsverksamheten uppgick till -20,0 (-19,8) MSEK och avsåg främst balanserade utgifter för produktutveckling, -19,4 (-17,9) MSEK, samt -0,6 (-1,9) MSEK i investeringar i materiella tillgångar.

Kassaflödet från finansieringsverksamheten uppgick till -261,4 (-420,0) MSEK, främst till följd av aktieåterköp om -434,5 MSEK, betald utdelning om -87,2 MSEK samt en ökad dragning av kreditfaciliteten om netto 270,0 MSEK. Amortering av leasingskulder resulterade i ett kassaflöde om -9,7 (-9,4) MSEK.

Likvida medel uppgick till 162,8 (103,3 per 31 december 2025)

MSEK och totala räntebärande skulder uppgick till 880,3 (619,7) MSEK. Nettoskulden uppgick därmed till 717,5 (516,4) MSEK, vilket motsvarade 1,3 (0,7) gånger rullande tolv månaders EBITDA. Den 3 juli 2026 utökades koncernens revolverande kreditfacilitet med 50 MSEK till en total kreditram om 900 MSEK. Faciliteten består av en tranch om 600 MSEK som förfaller i maj 2028 och en tranch om 300 MSEK som förfaller i april 2027. Per den 30 september 2026 var 870 MSEK av faciliteten utnyttjad, varav 270 MSEK avser den tranch som förfaller i april 2027 och redovisas som kortfristig skuld.

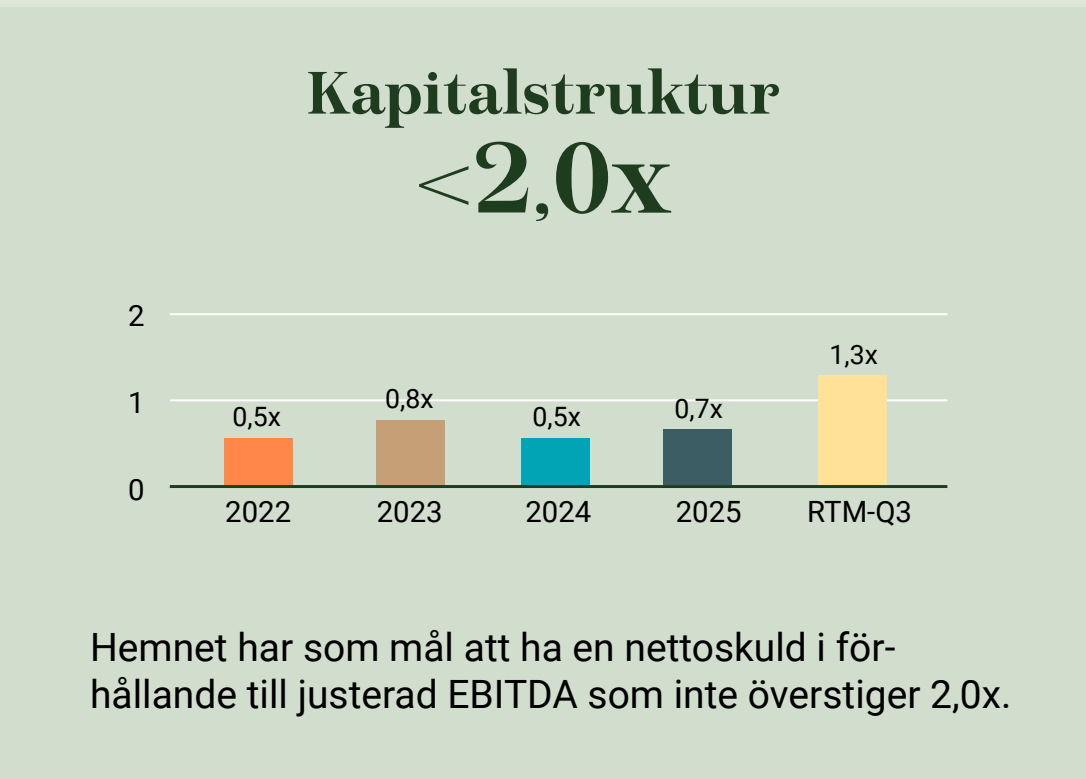
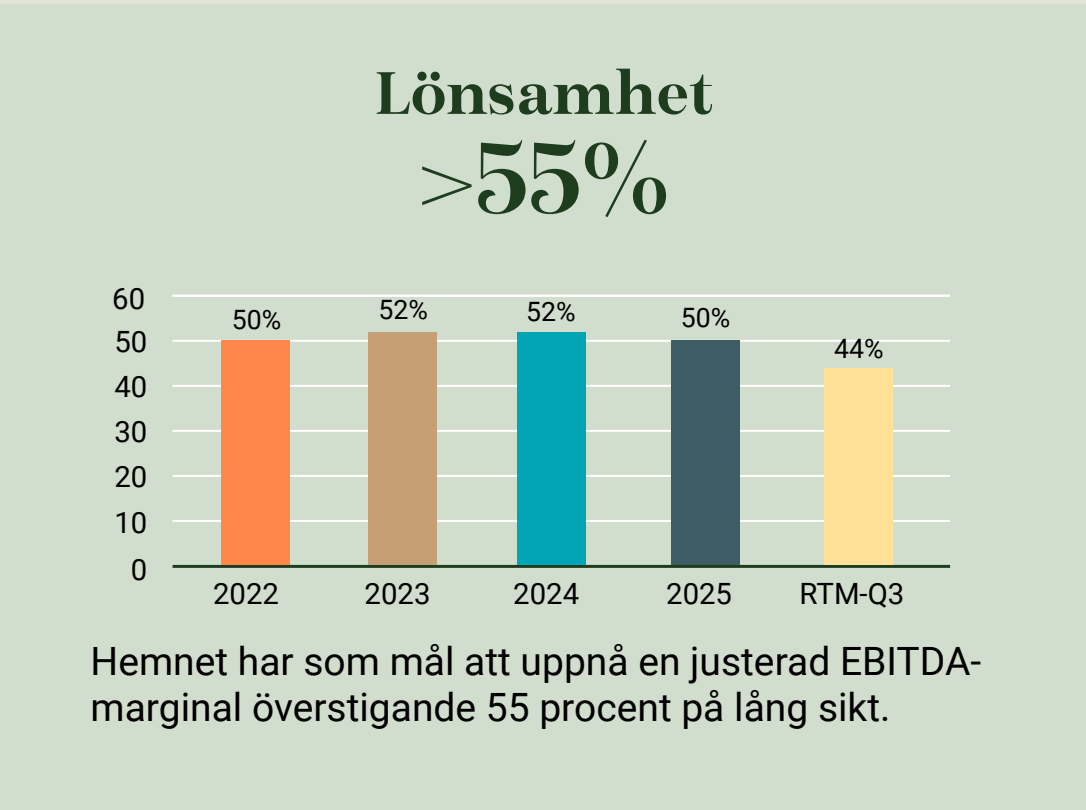
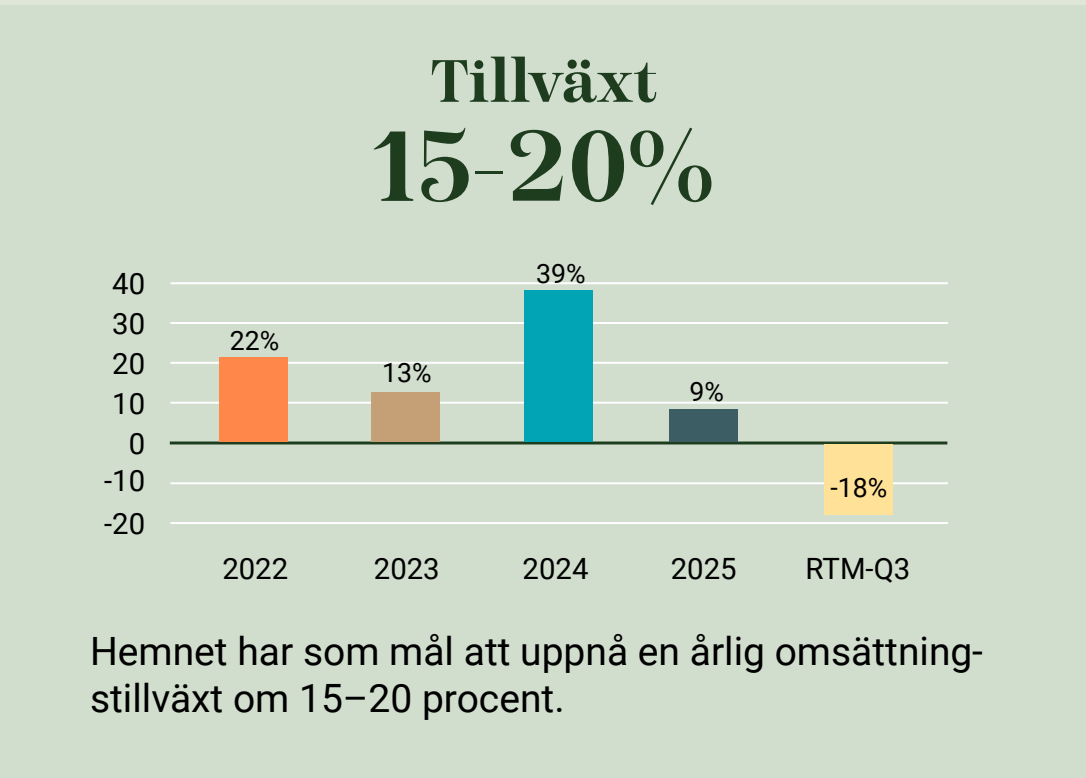
Eget kapital uppgick till 801,8 (1 072,2) MSEK vilket motsvarade en soliditet om 38,8 (51,1) procent.

Moderbolaget, finansiell utveckling januari-september

Moderbolagets nettoomsättning uppgick till 10,7 (11,4) MSEK. Intäkterna avser i sin helhet koncerninterna tjänster till andra koncernbolag. Rörelseresultatet uppgick till -10,5 (-8,8) MSEK.

Moderbolagets tillgångar består i huvudsak av aktier i dotterbolag och fordringar mot andra koncernbolag. Finansiering utgörs av eget kapital, banklån samt skulder till koncernbolag. Eget kapital uppgick vid periodens utgång till 533,7 MSEK (1 082,6 per 31 december 2025) och soliditeten till 38,0 procent (64,0).

Finansiella mål



Övrig information

Nuvarande makromiljö

Det finns ett antal makrofaktorer som kan påverka Hemnets finansiella resultat. Under perioden har den svenska bostadsmarknaden fortsatt att återhämta sig, främst genom att det stora befintliga utbudet successivt sålts av, vilket minskat det totala antalet bostäder till salu. Samtidigt har geopolitiska spänningar fortsatt bidragit till en osäkerhet kring världsekonomin, vilken skapar fortsatt viss volatilitet på kapitalmarknaderna och kan ha en direkt eller indirekt inverkan på det svenska ränteläget.

En osäkerhet kring räntor och inflation påverkar i sin tur den svenska bostadsmarknaden genom att skapa en mer avvaktande hållning hos både köpare och säljare, vilket kan resultera i färre nya publicerade objekt. Förväntade räntehöjningar bedöms i allt väsentligt vara inprisade i marknadens förväntningar, och hushållen ser för närvarande försiktigt positivt på bostadsmarknaden. Marknadsläget påverkar även Hemnets B2B-kunder, då dessa i större utsträckning ser över sina kostnader och investeringar vid en mer svårförutsägbar ekonomisk utveckling.

Medarbetare

Antalet anställda vid periodens utgång var 174 jämfört med 167 vid utgången av december 2025. Som ett led i den omstrukturering som kommunicerades den 29 september 2026 väntas antalet anställda minska till cirka 115. Se vidare nedan.

Aktieåterköpsprogram

Årsstämman 2026 bemyndigade styrelsen att dra in 2 940 218 aktier som återköpts under 2025-2026, samt vid ett eller flera tillfällen under tiden fram till nästa årsstämma, besluta om återköp av egna aktier till ett antal som innebär att bolaget vid var tid efter förvärv innehar sammanlagt högst tio (10) procent av samtliga aktier i bolaget. Det maximala beloppet för återköp under perioden

är 600 MSEK. Förvärv ska ske på Nasdaq Stockholm till ett pris per aktie inom det vid var tid registrerade kursintervallet. Syftet med bemyndigandet är att justera bolagets kapitalstruktur genom att minska aktiekapitalet. Följaktligen avser styrelsen att till årsstämman 2027 föreslå att de återköpta aktierna dras in.

Den 9 september 2026 beslutade styrelsen att pausa Aktieåterköpsprogrammet 2026/2027 med verkan från den 14 september 2026, i syfte att ge bolaget full finansiell flexibilitet under en transformativ fas. Sedan programmets start den 8 maj 2026 har aktier för sammanlagt 195,0 MSEK, exklusive transaktionskostnader, återköpts.

Återköpsprogrammet genomförs i enlighet med marknadsmissbruksförordningen (EU) nr 596/2014 ("MAR") och kommissionens delegerade förordning (EU) nr 2016/1052 ("Safe Harbour-förordningen"). Återköpsprogrammet hanteras av Carnegie Investment Bank AB (publ) som fattar sina handelsbeslut avseende tidpunkten för återköpen av Hemnet-aktier oberoende av Hemnet.

Säsongsvariationer

Hemnets omsättning och resultat påverkas delvis av säsongsmässiga fluktuationer, framför allt kopplat till semesterperioder och storhelger då antalet bostadsannonser och aktiviteten på Hemnets plattformar tenderar att vara lägre än under övriga tider på året. Sett över ett räkenskapsår inleds året med lägre intäkter från bostadssäljare, vilka gradvis ökar fram till sommarmånaderna. Därefter följer en säsongsmässig minskning innan intäkter från bostadssäljare återigen stiger efter semesterperioden, för att slutligen avta inför juledigheten. Sammantaget tenderar framför allt det första kvartalet att vara säsongsmässigt svagare, både vad gäller omsättning och resultat, medan det andra kvartalet tenderar att vara det starkaste.

Extra bolagsstämma

På begäran av aktieägarna Vor Capital LLP och Sprints Capital Management Ltd hölls en extra bolagsstämma den 2 september 2026. Stämman beslutade att styrelsen ska bestå av sju ledamöter och valde Henrik Lönnevi, Catharina Lager Sundberg och Stefan Öberg till nya styrelseledamöter, med Henrik Lönnevi som ny styrelseordförande. Anders Nilsson, Tracey Fellows, Maria Hedengren och Nick McKittrick lämnade styrelsen i samband med stämman.

Omstrukturering och ny strategisk fas

Den 29 september 2026 presenterade Hemnet nästa strategiska fas, som innebär införandet av två nya kostnadsfria annonsformat i syfte att samla hela det publikt tillgängliga bostadsutbudet, en förenklad paketstruktur samt en ny ersättningsmodell för mäklarfirmor från den 1 november 2026. Samtidigt presenterades en planerad omstrukturering för att skapa en mer effektiv organisation, med målsättningen att minska antalet anställda från 184 vid utgången av det andra kvartalet till cirka 115. De fackliga förhandlingarna har genomförts under oktober 2026, och genomförandet av omstruktureringen pågår under det fjärde kvartalet. Omstruktureringen förväntas ge årliga kostnadsbesparingar om cirka 80–85 MSEK jämfört med kostnadsnivån i det andra kvartalet 2026, med full effekt under det första halvåret 2027. Engångskostnader för omstruktureringen bedöms uppgå till cirka 36–37 MSEK och förväntas redovisas som en jämförelsestörande post i det fjärde kvartalet 2026. Per den 30 september 2026 hade en detaljerad plan för omstruktureringen, inklusive vilka medarbetare som berörs och på vilka villkor, ännu inte fastställts, varför kriterierna för en avsättning inte var uppfyllda och ingen avsättning har redovisats i det tredje kvartalet.

Risker och osäkerhetsfaktorer

Hemnet är genom sin verksamhet exponerat för risker och osäkerhetsfaktorer. Intäkterna från bostadsannonsering utgör en betydande del av omsättningen. Hemnets verksamhet är därför beroende av en effektiv och välfungerande bostadsmarknad med hög rörlighet. Hemnet har även B2B-kunder som investerar i olika mervärdestjänster eller displayannonsering. Utvecklingen och trender för annonsköp på marknaden kan påverka Hemnets intäkter både positivt och negativt. För Hemnet är det även centralt med en god relation till fastighetsmäklare och att samla ett komplett objektsutbud. Hemnets framtida affär kan påverkas negativt om en försämrad relation till fastighetsmäklare skulle minska efterfrågan på Hemnets betalda tjänster.

Koncernens verksamhet finansieras förutom av egna medel, även av upplåning. Som en följd av detta är verksamheten exponerad för finansierings- och ränterisk. Koncernens övergripande riskhanteringspolicy fokuserar på oförutsägbarheten på de finansiella marknaderna och eftersträvar att minimera potentiella ogynnsamma effekter på Koncernens finansiella resultat.

De strategiska förändringar som presenterades i september 2026, det vill säga införandet av nya kostnadsfria annonsformat, en ny ersättningsmodell för mäklarfirmor samt en omstrukturering av organisationen, medför genomföranderisker. Om förändringarna inte får avsett genomslag hos bostadssäljare och fastighetsmäklare, eller om genomförandet tar längre tid eller blir mer kostsamt än planerat, kan det på kort sikt påverka koncernens finansiella resultat och likviditet negativt.

För en detaljerad beskrivning av riskerna samt hur de har hanterats hänvisas till Hemnets årsredovisning för 2025, sidorna 60-62. Utöver ovanstående bedöms inga andra väsentliga risker eller osäkerhetsfaktorer ha tillkommit under perioden.

Om Hemnet

Hemnet driver Sveriges ledande bostadsplattform. Bolaget grundades som ett branschinitiativ 1998 och har sedan dess utvecklats till en värdeskapande marknadsplats för bostadsmarknaden. Genom att erbjuda en unik kombination av produkter, insikter och inspiration har Hemnet byggt varaktiga relationer med köpare, säljare och fastighetsmäklare i över 25 år. Hemnet delar tillsammans med sina målgrupper en gemensam passion för hemmet och drivs av att vara en oberoende och självklar plats för människor att vända sig till vid de olika bostadsbehov som uppstår genom livet. Detta reflekteras i Bolagets vision att vara nyckeln till din bostadsresa, där Hemnet med sina produkter och tjänster vill öka effektiviteten, transparensen och rörligheten på bostadsmarknaden.

Nyckeln till din bostadsresa

Vi ökar effektiviteten, transparensen och rörligheten på bostadsmarknaden.

Delårsrapporten för januari–september 2026 har godkänts för publicering av verkställande direktören den 22 oktober 2026. Denna delårsrapport har varit föremål för översiktlig granskning av bolagets revisor.

Stockholm, 22 oktober 2026
För styrelsen i Hemnet Group AB (publ)

Jonas Gustafsson
Verkställande direktör

Revisors granskningsrapport

Hemnet Group AB (publ) org.nr 559088-4440

Inledning

Vi har utfört en översiktlig granskning av den finansiella delårsinformationen i sammandrag (delårsrapporten) för Hemnet Group AB (publ) per 30 september 2026 och den niomånadersperiod som slutade per detta datum. Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att upprätta och presentera denna delårsrapport i enlighet med IAS 34 och årsredovisningslagen. Vårt ansvar är att uttala en slutsats om denna delårsrapport grundad på vår översiktliga granskning.

Den översiktliga granskningens inriktning och omfattning

Vi har utfört vår översiktliga granskning i enlighet med International Standard on Review Engagements ISRE 2410 Översiktlig granskning av finansiell delårsinformation utförd av företagets valda revisor. En översiktlig granskning består av att göra förfrågningar, i första hand till personer som är ansvariga för finansiella frågor och redovisningsfrågor, att utföra analytisk granskning och att vidta andra översiktliga granskningsåtgärder. En översiktlig granskning har en annan inriktning och en betydligt mindre omfattning jämfört med den inriktning och omfattning som en revision enligt International Standards on Auditing och god revisionssed i övrigt har.

De granskningsåtgärder som vidtas vid en översiktlig granskning gör det inte möjligt för oss att skaffa oss en sådan säkerhet att vi blir medvetna om alla viktiga omständigheter som skulle kunna ha blivit identifierade om en revision utförts. Den uttalade slutsatsen grundad på en översiktlig granskning har därför inte den säkerhet som en uttalad slutsats grundad på en revision har.

Slutsats

Grundat på vår översiktliga granskning har det inte kommit fram några omständigheter som ger oss anledning att anse att delårsrapporten inte, i allt väsentligt, är upprättad för koncernens del i enlighet med IAS 34 och årsredovisningslagen samt för moderbolagets del i enlighet med årsredovisningslagen.

Stockholm, 22 oktober 2026

Ernst & Young AB

Jakob Grunditz
Auktoriserad revisor

Koncernens rapport i sammandrag över totalresultat

(MSEK)		jul-sep		jan-sep		Rullande 12 mån	Helår
		2026	2025	2026	2025	slutar sep 2026	2025
Nettoomsättning	2	301,5	366,7	920,4	1 178,7	1 268,5	1 526,8
Övriga rörelseintäkter		0,7	0,5	1,5	1,5	1,8	1,8
Summa intäkter		302,2	367,2	921,9	1 180,2	1 270,3	1 528,6
Aktiverade utvecklingsutgifter		5,0	3,7	14,4	12,1	18,2	15,9
Övriga externa kostnader	3	-109,4	-131,7	-354,8	-415,4	-488,4	-549,0
Personalkostnader		-52,7	-43,3	-173,6	-161,5	-238,0	-225,9
Avskrivningar		-24,7	-24,1	-71,6	-69,8	-95,5	-93,7
Övriga rörelsekostnader		-1,0	-0,5	-2,1	-1,6	-2,6	-2,1
Summa kostnader		-187,8	-199,6	-602,1	-648,3	-824,5	-870,7
Rörelseresultat		119,4	171,3	334,2	544,0	464,0	673,8
Finansnetto		-6,6	-4,5	-17,5	-14,2	-20,8	-17,5
Resultat före skatt		112,8	166,8	316,7	529,8	443,2	656,3
Skatt		-23,4	-34,4	-65,7	-109,5	-91,9	-135,7
Periodens resultat efter skatt		89,4	132,4	251,0	420,3	351,3	520,6
varav hänförligt till moderbolagets aktieägare		89,4	132,4	251,0	420,3	351,3	520,6
Övrigt totalresultat		-	-	-	-	-	-
Summa totalresultat för perioden		89,4	132,4	251,0	420,3	351,3	520,6
Resultat per aktie¹							
före utspädning (SEK)		0,99	1,40	2,74	4,42	3,81	5,49
efter utspädning (SEK)		0,99	1,40	2,74	4,41	3,81	5,48
Antal aktier							
Genomsnitt före utspädning		90 008 111	94 742 139	91 584 152	95 080 367	92 206 248	94 821 226
Genomsnitt efter utspädning		90 044 085	94 793 273	91 600 173	95 213 088	92 219 116	94 913 287
Utestående vid perioden slut		89 436 236	94 448 346	89 436 236	94 448 346	89 436 236	93 627 846

¹ Beräkningen av utspädning av antalet aktier görs baserat på det antal dagar som incitamentsprogrammen varit aktiva under respektive period.

Koncernens rapport i sammandrag över finansiell ställning

(MSEK)		2026-09-30	2025-09-30	2025-12-31
TILLGÅNGAR				
Goodwill		902,8	902,8	902,8
Kundrelationer		551,6	607,0	593,2
Nyttjanderättstillgångar		15,5	27,7	24,8
Övriga anläggningstillgångar		295,9	298,0	296,8
Summa anläggningstillgångar		1 765,8	1 835,5	1 817,6
Kundfordringar		79,0	42,3	28,9
Övriga omsättningstillgångar		61,0	194,6	147,6
Likvida medel		162,8	195,6	103,3
Summa omsättningstillgångar		302,8	432,5	279,8
SUMMA TILLGÅNGAR		2 068,6	2 268,0	2 097,4
EGET KAPITAL OCH SKULDER				
Eget kapital (hänförligt till moderbolagets aktieägare)	4	801,8	1 129,2	1 072,2
Skulder till kreditinstitut		597,1	596,6	596,9
Leasingskulder		3,4	16,5	13,3
Uppskjutna skatteskulder		168,9	185,1	182,1
Summa långfristiga skulder		769,4	798,2	792,3
Skulder till kreditinstitut		270,0	-	-
Leasingskulder		9,8	9,4	9,5
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		178,4	248,8	177,2
Övriga kortfristiga skulder		39,2	82,4	46,2
Summa kortfristiga skulder		497,4	340,6	232,9
Summa skulder		1 266,8	1 138,8	1 025,2
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 068,6	2 268,0	2 097,4

Koncernens rapport i sammandrag över förändringar i eget kapital

(MSEK)	jan-sep		Helår
	2026	2025	2025
Eget kapital vid periodens ingång	1 072,2	1 248,7	1 248,7
Periodens resultat efter skatt	251,0	420,3	520,6
Övrigt totalresultat	-	-	-
Summa totalresultat	251,0	420,3	520,6
Lämnad utdelning	-87,2	-161,6	-161,6
Återköp av aktier4	-434,5	-409,0	-566,6
Nyemission avseende nyttjande av teckningsoptioner	-	31,0	31,0
Återköp av teckningsoptioner	-	-1,0	-1,1
Övriga transaktioner med ägare	0,3	0,8	1,2
Summa transaktioner med bolagets ägare	-521,4	-539,8	-697,1
Eget kapital vid periodens utgång	801,8	1 129,2	1 072,2

Koncernens rapport i sammandrag över kassaflöden

(MSEK)	jul-sep		jan-sep		Helår
	2026	2025	2026	2025	2025
Den löpande verksamheten					
Rörelseresultat	119,4	171,3	334,2	544,0	673,8
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet	25,2	24,4	72,0	70,6	94,9
Betald och erhållen ränta	-6,3	-4,4	-17,3	-16,1	-19,1
Betald skatt	-30,9	-34,6	-99,1	-106,6	-155,1
Kassaflöde före förändring av rörelsekapital	107,4	156,7	289,8	491,9	594,5
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital, netto	3,5	17,1	51,1	31,8	3,6
Kassaflöde från den löpande verksamheten	110,9	173,8	340,9	523,7	598,1
Investeringsverksamheten					
Investeringar i immateriella tillgångar	-6,1	-6,2	-19,4	-17,9	-23,5
Investeringar i materiella tillgångar	-0,1	-0,4	-0,6	-1,9	-2,2
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-6,2	-6,6	-20,0	-19,8	-25,7
Finansieringsverksamheten					
Upptagna lån	20,0	100,0	270,0	780,0	840,0
Återbetalda lån	-	-50,0	-	-650,0	-710,0
Amortering av leasingskuld	-3,3	-3,2	-9,7	-9,4	-12,5
Nyemission avseende nyttjande av teckningsoptioner	-	-	-	31,0	31,0
Återköp av teckningsoptioner	-	-	-	-1,0	-1,1
Återköp av aktier4	-132,4	-148,7	-434,5	-409,0	-566,6
Betald utdelning	-	-	-87,2	-161,6	-161,6
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-115,7	-101,9	-261,4	-420,0	-580,8
Periodens kassaflöde	-11,0	65,3	59,5	83,9	-8,4
Likvida medel vid periodens början	173,8	130,3	103,3	111,7	111,7
Likvida medel vid periodens slut	162,8	195,6	162,8	195,6	103,3

Resultaträkning i sammandrag för moderbolaget

(MSEK)	jul-sep		jan-sep		Helår
	2026	2025	2026	2025	2025
Nettoomsättning	3,4	1,6	10,7	11,4	13,4
Summa intäkter	3,4	1,6	10,7	11,4	13,4
Övriga externa kostnader	-3,4	-1,7	-10,3	-7,9	-11,1
Personalkostnader	-3,7	-2,0	-10,9	-12,3	-16,8
Summa kostnader	-7,1	-3,7	-21,2	-20,2	-27,9
Rörelseresultat	-3,7	-2,1	-10,5	-8,8	-14,5
Finansnetto	-6,5	-4,4	-17,1	-13,5	-17,8
Bokslutsdispositioner - erhållna koncernbidrag	-	-	-	-	743,0
Resultat före skatt	-10,2	-6,5	-27,6	-22,3	710,7
Inkomstskatt	-	-	-	-	-146,5
Periodens resultat efter skatt	-10,2	-6,5	-27,6	-22,3	564,2

Moderbolagets rapport över totalresultat

(MSEK)	jul-sep		jan-sep		Helår
	2026	2025	2026	2025	2025
Periodens resultat efter skatt	-10,2	-6,5	-27,6	-22,3	564,2
Övrigt totalresultat	-	-	-	-	-
Summa totalresultat för perioden	-10,2	-6,5	-27,6	-22,3	564,2

Balansräkning i sammandrag för moderbolaget

(MSEK)	2026-09-30	2025-09-30	2025-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar	1 292,1	1 046,1	1 629,8
Omsättningstillgångar	110,8	204,2	62,9
Summa tillgångar	1 402,9	1 250,3	1 692,7
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital	77,9	77,9	77,9
Fritt eget kapital	455,8	575,6	1 004,7
Summa eget kapital	533,7	653,5	1 082,6
Långfristiga skulder	597,1	596,6	596,9
Kortfristiga skulder	272,1	0,2	13,2
Summa skulder	869,2	596,8	610,1
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 402,9	1 250,3	1 692,7

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Denna rapport har upprättats i enlighet med IAS 34, Delårsrapportering, så som den antagits av EU. Koncernen tillämpar samma redovisningsprinciper som beskrivs i Not 1 i årsredovisningen för 2025, med undantag för intäkter relaterade till tjänsten Sälj först, betala senare, vilken beskrivs närmare nedan. Utöver detta redovisas, i likhet med tidigare tillämpning, intäkter avseende Mäklarbyte samt Raketen vid en viss tidpunkt till följd av dessa produkters korta avtalslöptid. Se Not 2 för upplysningar om intäkternas fördelning per redovisningstidpunkt.

Inga nya eller ändrade standarder, eller andra av IFRS- eller IFRIC-tolkningar som trätt i kraft 2026 har haft, eller sådana som ännu inte trätt i kraft förväntas ha, någon väsentlig inverkan på Koncernen. Moderbolaget, Hemnet Group AB (publ), tillämpar Årsredovisningslagen och Rådet för hållbarhets- och finansiell rapporterings rekommendation (RFR 2), redovisning för juridiska personer. Med undantag för intäktsredovisningen relaterad till Sälj först, betala senare, överensstämmer redovisningsprinciperna med de från föregående år samt, i tillämpliga delar, med koncernens redovisningsprinciper.

Belopp är uttryckta i MSEK (miljoner svenska kronor) om inget annat anges. Belopp och siffror inom parentes avser jämförelsesiffror för motsvarande period föregående år. I vissa fall har avrundningar skett, vilket innebär att tabeller och beräkningar inte alltid summerar exakt.

IFRS 18 Presentation och upplysningar i finansiella rapporter

IFRS 18 ersätter IAS 1 Utformning av finansiella rapporter och ska tillämpas för räkenskapsår som inleds den 1 januari 2027 eller senare. Standarden antogs av EU i februari 2026. Hemnet planerar inte att tillämpa standarden i förtid. Jämförelsetalen för 2026 kommer att räknas om i enlighet med IFRS 18.

Standarden förändrar inte principerna för redovisning och värdering, men inför nya krav på presentation och upplysningar. Intäkter och kostnader i resultaträkningen ska klassificeras i tre huvudkategorier: rörelse, investering och finansiering. I förekommande fall tillkommer kategorierna inkomstskatter och avvecklade verksamheter. Två nya delsummor blir obligatoriska: rörelseresultat samt resultat före finansiering och inkomstskatter. Standarden innehåller även utökade krav på aggregering och disaggregering av information. Resultatmått som definieras av företagsledningen (MPM) ska dessutom upplysas om i en not. IFRS 18 medför också följdändringar i IAS 7 Rapport

över kassaflöden, bland annat avseende klassificeringen av erhållna och betalda räntor.

Hemnets analys av standardens effekter pågår, liksom förberedelsearbetet med anpassning av system och omräkning av jämförelsetal. Den preliminära bedömningen är att IFRS 18 främst påverkar presentationen och strukturen i koncernens resultaträkning samt notupplysningarna. Finansnettot förväntas inte längre redovisas som en post, utan ränteposterna fördelas på kategorierna investering och finansiering. Hemnet överväger även att redovisa administrations- och provisionersättning till fastighetsmäklare som en egen post i resultaträkningen. EBITDA och justerad EBITDA bedöms preliminärt utgöra resultatmått som definieras av företagsledningen och förväntas i så fall stämmas av mot rörelseresultatet i en not. I kassaflödesanalysen förväntas betalda och erhållna räntor flyttas från den löpande verksamheten till finansierings- respektive investeringsverksamheten, medan periodens kassaflöde inte påverkas. Rapporten över finansiell ställning förväntas inte påverkas i någon väsentlig utsträckning. Standarden förväntas inte påverka koncernens resultat efter skatt, eget kapital eller totala kassaflöde. Hemnet avser att lämna ytterligare information om effekterna i årsredovisningen för 2026.

Intäktsredovisning "Sälj först, betala senare"

Under februari 2026 lanserade Hemnet konceptet "Sälj först, betala senare". Tjänsten innebär att bostadssäljarens betalningsskyldighet är villkorad av att bostaden avyttras inom avtalad tid. Prestationsåtagandet bedöms vara uppfyllt vid tidpunkten för bostadens avyttring, då kontrollen av tjänsten har övergått till kunden och rätten till ersättning fastställts. Intäkten värderas till transaktionspriset och redovisas vid denna tidpunkt, vilket normalt sammanfaller med att annonsen markeras som såld och avslutas. Om försäljning inte sker inom ramen för avtalets giltighetstid utgår ingen ersättning, varpå ingen intäkt redovisas.

Ändrad definition av ARPL

Från och med Q1 2026 definieras ARPL som genomsnittlig intäkt per betalt objekt, baserat på icke periodiserad försäljning, i förhållande till antal betalda objekt. Tidigare; genomsnittlig intäkt per publicerat objekt i förhållande till publicerade objekt. Ändringen görs för att ge en mer relevant bild av bolagets faktiska intjäningsförmåga per transaktion och minska påverkan av redovisningsmässiga periodiseringar. Jämförelsetal för 2025 har räknats om enligt den nya definitionen för att säkerställa jämförbarhet.

Not 2 Nettoomsättning

Nettoomsättning från externa kunder fördelat på kundkategorier och tjänstetyper:

Intäktsfördelning per kundkategori (MSEK)	jul-sep		jan-sep		Rullande 12 mån	Helår
	2026	2025	2026	2025	slutar sep 2026	2025
Bostadssäljare ¹	248,7	312,4	763,9	1 019,7	1 062,0	1 317,8
Fastighetsmäklare	25,1	26,4	73,7	79,0	97,9	103,2
Bostadsutvecklare ¹	12,6	12,3	36,6	35,1	46,6	45,1
Reklamannonsörer	15,1	15,6	46,2	44,9	62,0	60,7
Summa	301,5	366,7	920,4	1 178,7	1 268,5	1 526,8

¹⁾ En mindre omklassificering av intäkter från bostadsutvecklare till bostadssäljare har skett i det första kvartalet. Historiska perioder har räknats om.

Intäktsfördelning per tjänstekategori (MSEK)	jul-sep		jan-sep		Rullande 12 mån	Helår
	2026	2025	2026	2025	slutar sep 2026	2025
Bostadsannonstjänster	257,4	319,8	789,2	1 040,2	1 093,9	1 344,9
Övriga tjänster	44,1	46,9	131,2	138,5	174,6	181,9
Summa	301,5	366,7	920,4	1 178,7	1 268,5	1 526,8

Tidpunkt för intäktsredovisning (MSEK)	jul-sep		jan-sep		Rullande 12 mån	Helår
	2026	2025	2026	2025	slutar sep 2026	2025
Vid en viss tidpunkt	102,1	5,7	213,1	18,4	217,4	22,7
Över tid	199,4	361,0	707,3	1 160,3	1 051,1	1 504,1
Summa	301,5	366,7	920,4	1 178,7	1 268,5	1 526,8

Intäkterna är i sin helhet hänförliga till tjänsteleveranser mot privatpersoner och företag. Bostadssäljare utgörs av försäljning till privatpersoner medan Fastighetsmäklare, Bostadsutvecklare och Reklamannonsörer utgör försäljning till företagskunder. Intäkterna är i princip uteslutande hänförliga till svenska kunder.

Not 3 Övriga externa kostnader

(MSEK)	jul-sep		jan-sep		Rullande 12 mån	Helår
	2026	2025	2026	2025	slutar sep 2026	2025
Administrations- och provisionsersättning	-79,6	-96,3	-239,5	-307,6	-335,6	-403,7
Övriga externa kostnader	-29,8	-35,4	-115,3	-107,8	-152,8	-145,3
Summa	-109,4	-131,7	-354,8	-415,4	-488,4	-549,0

Administrations- och provisionsersättning avser ersättning till fastighetsmäklarkontor avseende administrationen av bostadsannonser på Hemnets plattform och, för fastighetsmäklarkontor som har ingått provisionsavtal gällande försäljningen av Hemnets tilläggstjänster för bostadssäljare, provision. Från och med det första kvartalet 2026 inkluderar posten även ersättning till huvudkontor och varumärkesägare inom ramen för Hemnets strategiska partnerskap.

Not 4 Återköp och innehav av egna aktier

Under kvartalet har totalt 1 317 950 aktier återköpts för totalt 116,1 MSEK, exklusive transaktionskostnader, inom ramen för Aktieåterköpsprogrammet 2026/2027 om maximalt 600 MSEK. Därutöver har 158 610 aktier förvärvats under kvartalet för 16,1 MSEK för leverans inom prestationsaktieprogrammet PSP26, med stöd av årsstämman bemyndigande. Sedan programmets start den 8 maj 2026 har totalt 2 227 950 aktier återköpts för 195,0 MSEK, exklusive transaktionskostnader. Den 9 september 2026 beslutade styrelsen att pausa Aktieåterköpsprogrammet 2026/2027 med verkan från den 14 september 2026, i syfte att ge bolaget full finansiell flexibilitet under en transformativ fas.

Totalt under 2026, under båda återköpsprogrammen, har bolaget återköpt 3 989 950 aktier för 413,6 MSEK, exklusive transaktionskostnader. Innehavet av egna aktier uppgår vid kvartalets slut till 3 189 110. Antalet utestående aktier, exklusive innehav av egna aktier, uppgår per 30 september 2026 till 89 436 236. Det totala antalet aktier i bolaget är 92 625 346.

Efter beslut på årsstämman den 8 maj 2026 drogs 2 940 218 aktier, återköpta under tidigare aktieåterköpsprogram, in varvid aktiekapitalet i bolaget minskade med 2 396 005 SEK. I syfte att återställa aktiekapitalet genomfördes samtidigt en fondemission om motsvarande belopp genom att beloppet överfördes från fritt eget kapital.

Not 5 Finansiella instrument

Hemnets finansiella instrument består huvudsakligen av kundfordringar, övriga fordringar, likvida medel, skulder till kreditinstitut, leverantörsskulder och upplupna leverantörskostnader.

Skulder till kreditinstitut löper med en rörlig ränta som i allt väsentligt bedöms motsvara aktuell marknadsränta, varvid verkligt värde approximativt bedöms motsvara bokfört värde justerat för periodiserade lånekostnader. För övriga finansiella tillgångar och skulder är redovisade värden en approximation av verkligt värde varför dessa poster inte delas in i nivåer enligt värderingshierarkin.

Skulder till kreditinstitut uppgick per den 30 september 2026 till 867,1 (596,6) MSEK, varav 270,0 MSEK redovisas som kortfristiga eftersom den tranch om 300 MSEK av kreditfaciliteten som dessa lån avser förfaller den 30 april 2027. Resterande 597,1 MSEK avser den tranch om 600 MSEK som förfaller i maj 2028 och redovisas som långfristiga. Koncernen hade per balansdagen ingen rättighet att senarelägga regleringen i minst 12 månader efter rapportperioden, varför klassificeringen följer de kontraktuella förfallotidpunkterna. Hemnet har inlett en dialog med banken om refinansiering av tranchen inför förfallet.

Not 6 Transaktioner med närstående

Transaktioner med närstående samt incitamentsprogrammet för ledningspersoner och styrelse beskrivs i not K27 samt K7 i årsredovisningen för 2025. Inga väsentliga förändringar i omfattning eller inriktning har skett under perioden.

Not 7 Väsentliga händelser efter periodens utgång

Den 1 oktober 2026 utsågs Marcus Hartwall till Chief Commercial Officer och medlem av koncernledningen.

Genomförandet av den omstrukturering som presenterades den 29 september 2026 pågår under det fjärde kvartalet 2026, med fackliga förhandlingar genomförda i oktober. Engångskostnaderna för omstruktureringen bedöms uppgå till cirka 36–37 MSEK och förväntas redovisas som en jämförelsestörande post i det fjärde kvartalet 2026. Lanseringen av de nya kostnadsfria annonsformaten och den nya ersättningsmodellen för mäklarfirmor sker under det fjärde kvartalet. Se vidare avsnittet Omstrukturering och ny strategisk fas under Övrig information.

Utöver ovanstående har inga väsentliga händelser inträffat efter rapportperioden som haft någon väsentlig inverkan på verksamheten eller på de bedömningar och antaganden som använts vid upprättandet av rapporten.

Koncernens nyckeltal

(MSEK, om inte annat anges)	jul-sep		jan-sep		Rullande 12 mån	Helår
	2026	2025	2026	2025	slutar sep 2026	2025
EBITDA	144,1	195,4	405,8	613,8	559,5	767,5
EBITDA-marginal, %	47,8%	53,3%	44,1%	52,1%	44,1%	50,3%
Rörelseresultat	119,4	171,3	334,2	544,0	464,0	673,8
Rörelsemarginal, %	39,6%	46,7%	36,3%	46,2%	36,6%	44,1%
Resultat efter skatt	89,4	132,4	251,0	420,3	351,3	520,6
Vinstmarginal, %	29,7%	36,1%	27,3%	35,7%	27,7%	34,1%
Resultat per aktie, före utspädning, SEK	0,99	1,40	2,74	4,42	3,81	5,49
Resultat per aktie, efter utspädning, SEK	0,99	1,40	2,74	4,41	3,81	5,48
ARPL (genomsnittlig intäkt per betalt objekt), SEK	8 986	8 226	9 062	8 141	8 867	8 158
Nettoskuld	717,5	426,9	717,5	426,9	717,5	516,4
Nettoskuld/EBITDA (rullande 12 mån), ggr	1,3	0,5	1,3	0,5	1,3	0,7
Skuldsättningsgrad, ggr	1,1	0,6	1,1	0,6	1,1	0,6
Soliditet, %	38,8%	49,8%	38,8%	49,8%	38,8%	51,1%
Kassagenerering, %	99,5%	102,2%	99,5%	102,2%	99,5%	97,1%
Antal betalda objekt i perioden, tusental	29,3	41,6	87,7	133,3	115,0	160,7
Antal publicerade objekt i perioden, tusental	36,2	41,6	108,1	133,3	135,5	160,7
Antal anställda vid periodens utgång	174	165	174	165	174	167

* Se sid 18-20 för beräkning och definitioner.

Beräkningar av finansiella nyckeltal som ej är definierade enligt IFRS

Vissa framställningar och analyser som presenteras i denna delårsrapport inkluderar alternativa nyckeltal som inte definieras av IFRS. Bolaget bedömer att denna information, tillsammans med jämförbara definierade IFRS-mått, är användbar för investerare eftersom den tillhandahåller en bas för att mäta det operativa resultatet samt förmåga att återbetala skulder och investera i verksamheten. Företagsledningen använder dessa finansiella mått, tillsammans med de mest direkt jämförbara finansiella måtten enligt IFRS, vid utvärdering av det operativa resultatet och värdeskapande. De alternativa nyckeltalen ska inte bedömas isolerat från, eller som substitut för, finansiell information som presenteras i de finansiella rapporterna enligt IFRS. De alternativa nyckeltalen som rapporteras behöver nödvändigtvis inte vara jämförbara med liknande mått som presenteras av andra företag. Avstämningarna presenteras i tabellerna nedan.

	jul-sep		jan-sep		Rullande 12 mån	Helår
(MSEK, om inte annat anges)	2026	2025	2026	2025	slutar sep 2026	2025
Rörelseresultat	119,4	171,3	334,2	544,0	464,0	673,8
Avskrivningar	24,7	24,1	71,6	69,8	95,5	93,7
EBITDA	144,1	195,4	405,8	613,8	559,5	767,5
Nettoomsättning	301,5	366,7	920,4	1 178,7	1 268,5	1 526,8
EBITDA-marginal, %	47,8%	53,3%	44,1%	52,1%	44,1%	50,3%
EBITDA	144,1	195,4	405,8	613,8	559,5	767,5
Justerad EBITDA	144,1	195,4	405,8	613,8	559,5	767,5
Nettoomsättning	301,5	366,7	920,4	1 178,7	1 268,5	1 526,8
Justerad EBITDA-marginal, %	47,8%	53,3%	44,1%	52,1%	44,1%	50,3%
Rörelseresultat	119,4	171,3	334,2	544,0	464,0	673,8
Nettoomsättning	301,5	366,7	920,4	1 178,7	1 268,5	1 526,8
Rörelsemarginal, %	39,6%	46,7%	36,3%	46,2%	36,6%	44,1%

	jul-sep		jan-sep		Rullande 12 mån	Helår
(MSEK, om inte annat anges)	2026	2025	2026	2025	slutar sep 2026	2025
Nettoomsättning	301,5	366,7	920,4	1 178,7	1 268,5	1 526,8
Intäkter som inte är kopplade till betalda objekt	-53,0	-55,2	-156,6	-161,2	-208,9	-213,5
Återläggning av periodisering enligt IFRS 15	14,4	30,6	30,6	68,0	-40,0	-2,7
Icke periodiserade intäkter för betalda objekt	263,0	342,1	794,4	1 085,5	1 019,5	1 310,6
Antal betalda objekt i perioden, tusental	29,3	41,6	87,7	133,3	115,0	160,7
ARPL, SEK	8 986	8 226	9 062	8 141	8 867	8 158
Långfristiga räntebärande skulder	600,5	613,1	600,5	613,1	600,5	610,2
Kortfristiga räntebärande skulder	279,8	9,4	279,8	9,4	279,8	9,5
Likvida medel	162,8	195,6	162,8	195,6	162,8	103,3
Nettoskuld	717,5	426,9	717,5	426,9	717,5	516,4
EBITDA, rullande 12 månader	559,5	790,1	559,5	790,1	559,5	767,5
Nettoskuld/EBITDA, rullande 12 månader, ggr	1,3	0,5	1,3	0,5	1,3	0,7
Eget kapital	801,8	1 129,2	801,8	1 129,2	801,8	1 072,2
Balansomslutning	2 068,6	2 268,0	2 068,6	2 268,0	2 068,6	2 097,4
Soliditet, %	38,8%	49,8%	38,8%	49,8%	38,8%	51,1%
Långfristiga räntebärande skulder	600,5	613,1	600,5	613,1	600,5	610,2
Kortfristiga räntebärande skulder	279,8	9,4	279,8	9,4	279,8	9,5
Summa räntebärande skulder	880,3	622,5	880,3	622,5	880,3	619,7
Eget kapital	801,8	1 129,2	801,8	1 129,2	801,8	1 072,2
Skuldsättningsgrad, ggr	1,1	0,6	1,1	0,6	1,1	0,6
Justerad EBITDA, rullande 12 månader	559,5	790,1	559,5	790,1	559,5	767,5
Minskning/ökning av netto rörelsekapital, rullande 12 månader	22,9	42,8	22,9	42,8	22,9	3,6
Investeringar, rullande 12 månader	-25,9	-25,3	-25,9	-25,3	-25,9	-25,7
Fritt kassaflöde, rullande 12 månader	556,5	807,6	556,5	807,6	556,5	745,4
Justerad EBITDA, rullande 12 månader	559,5	790,1	559,5	790,1	559,5	767,5
Kassagenerering, %	99,5%	102,2%	99,5%	102,2%	99,5%	97,1%

Definitioner

Alternativa nyckeltal (Alternative Performance Measures, APM-mått) är finansiella mått över historisk eller framtida resultatutveckling, finansiell ställning eller kassaflöde som inte definieras i tillämpligt redovisningsregelverk (IFRS). Dessa mått är inte direkt jämförbara med liknande nyckeltal som presenteras av andra företag.

Alternativa nyckeltal	Definition och syfte
ARPL (genomsnittlig intäkt per betalt objekt)	Genomsnittlig intäkt per betalt objekt, räknat som icke periodiserade intäkter från objekt (bostadsannonser), med tillhörande tilläggsprodukter, betalda av bostadssäljare under perioden, i förhållande till antalet betalda objekt i perioden. Med betalda objekt avses de objekt där bostadssäljaren genomfört ett köp via en av Hemnets betalleverantörer eller Hemnet har ställt ut en faktura till bostadssäljaren. Det är ett mått som visar på bolagets intjäningsförmåga per betald bostadsannons.
EBITDA (earnings before interest, taxes, depreciation and amortization)	Rörelseresultat ökat med avskrivningar av immateriella och materiella tillgångar samt nyttjanderättstillgångar. Nyckeltalet möjliggör jämförelser av lönsamheten över tid oavsett av- och nedskrivning av immateriella och materiella tillgångar samt oberoende av skatter och bolagets finansieringsstruktur.
EBITDA-marginal	EBITDA i förhållande till rörelsens nettoomsättning. Nyckeltalet återspeglar verksamhetens operativa lönsamhet före avskrivningar av immateriella och materiella tillgångar samt nyttjanderättstillgångar. Nyckeltalet är en viktig komponent tillsammans med försäljningstillväxt för att följa bolagets värdeskapande.
Finansnetto	Finansiella intäkter minskat med finansiella kostnader. Används för att beskriva bolagets finansiella aktiviteter.
Justerad EBITDA	EBITDA exklusive jämförelsestörande poster. Nyckeltalet möjliggör jämförelser av lönsamheten över tid, oavsett avskrivningar av immateriella och materiella tillgångar samt nyttjanderättstillgångar, samt oberoende av skatter och bolagets finansieringsstruktur. Nyckeltalet justeras också för effekten av jämförelsestörande poster för att förbättra jämförbarheten mellan olika perioder.
Justerad EBITDA-marginal	Justerad EBITDA i förhållande till rörelsens nettoomsättning. Nyckeltalet återspeglar verksamhetens operativa lönsamhet före avskrivningar av immateriella och materiella tillgångar samt nyttjanderättstillgångar. Nyckeltalet är en viktig komponent tillsammans med försäljningstillväxt för att följa bolagets värdeskapande. Nyckeltalet justeras också för effekten av jämförelsestörande poster för att förbättra jämförbarheten mellan olika perioder.
Jämförelsestörande poster	I jämförelsestörande poster ingår intäkter och kostnader som inte förväntas uppkomma regelbundet i den löpande verksamheten. En särredovisning av jämförelsestörande poster tydliggör utvecklingen i den underliggande verksamheten och förbättrar jämförbarheten mellan olika perioder.

Alternativa nyckeltal	Definition och syfte
Kassagenerering	Fritt kassaflöde i förhållande till justerad EBITDA. Fritt kassaflöde utgörs av justerad EBITDA justerat för förändringar i rörelsekapitalet och med avdrag för investeringar i materiella och immateriella tillgångar. Nyckeltalet beräknas alltid på rullande 12 månader. Nyckeltalet mäter den andel av vinsten som omvandlas till kassaflöde. Syftet är att analysera hur stor del av resultatet som kan omvandlas till likvida medel och i förlängningen möjlighet till investeringar, förvärv och aktieutdelning, förutom ränterelaterade kassaflöden.
Nettoskuld	Räntebärande skulder minus likvida medel och kortfristiga placeringar. Måttet nettoskuld används för att följa skuldutvecklingen och se storleken på återfinansieringsbehovet. Eftersom likvida medel kan användas för att betala av skulder med kort varsel, används nettoskuld istället för bruttoskuld som mått på den totala lånefinansieringen.
Nettoskuld/EBITDA Nettoskuld/justerad EBITDA	Räntebärande skulder minus likvida medel och kortfristiga placeringar per balansdagen i förhållande till rörelseresultat ökat med avskrivningar av immateriella och materiella tillgångar samt nyttjanderättstillgångar (EBITDA eller justerad EBITDA) för de senaste tolv månaderna. Nyckeltalet är en skuldkvot som visar hur många år det skulle ta att betala av bolagets skuld, förutsatt att dess nettoskuld och EBITDA eller justerad EBITDA är konstanta och utan hänsyn tagen till kassaflöden avseende räntor, skatter och investeringar.
Räntebärande skulder	Räntebärande skulder utgörs av skulder till kreditinstitut samt leasingskuld.
Rörelsemarginal	Resultat efter avskrivningar av immateriella och materiella tillgångar samt nyttjanderättstillgångar i förhållande till rörelsens nettoomsättning. Nyckeltalet återspeglar verksamhetens operativa lönsamhet. Nyckeltalet är en viktig komponent tillsammans med försäljningstillväxt för att följa bolagets värdeskapande.
Rörelseresultat	Rörelsens intäkter minus rörelsens kostnader. Måttet anger bolagets operativa resultat före finansiering och skatt och används för att mäta resultatet genererat av den löpande verksamheten.
Skuldsättningsgrad	Räntebärande skulder i relation till eget kapital. Nyckeltalet är ett mått på relationen mellan bolagets två finansieringsformer. Måttet visar hur stor andel det främmande kapitalet utgör i relation till ägarnas investerade kapital. Måttet återspeglar den finansiella styrkan, men också belåningens hävstångseffekt. En högre skuldsättningsgrad innebär en högre finansiell risk och en högre finansiell hävstång på investerat kapital.
Soliditet	Eget kapital i förhållande till balansomslutningen. Nyckeltalet speglar bolagets finansiella ställning. God soliditet ger en beredskap att kunna hantera perioder med svag konjunktur och finansiell beredskap för tillväxt. Samtidigt skapar en högre soliditet en lägre finansiell hävstång.
Vinstmarginal	Resultat efter skatt i förhållande till rörelsens nettoomsättning. Måttet anger företagets operativa resultat efter finansiering och skatt och används för att mäta resultatet genererat av den löpande verksamheten.

Koncernens kvartalsdata i sammandrag

Nedan presenteras Koncernens finansiella utveckling i sammandrag för de senaste nio kvartalen.

(MSEK)	2024		2025				2026		
	Kv 3	Kv 4	Kv 1	Kv 2	Kv 3	Kv 4	Kv 1	Kv 2	Kv 3
Nettoomsättning	372,1	364,1	328,5	483,5	366,7	348,1	247,2	371,7	301,5
Övriga rörelseintäkter	0,5	0,4	0,5	0,5	0,5	0,3	0,2	0,6	0,7
Summa intäkter	372,6	364,5	329,0	484,0	367,2	348,4	247,4	372,3	302,2
Aktiverade utvecklingsutgifter	1,2	2,9	6,4	2,0	3,7	3,8	4,4	5,0	5,0
Övriga externa kostnader	-120,1	-136,0	-118,0	-165,7	-131,7	-133,6	-103,0	-142,4	-109,4
Personalkostnader	-45,7	-54,7	-59,5	-58,7	-43,3	-64,4	-59,0	-61,9	-52,7
Övriga rörelsekostnader	-0,4	-0,4	-0,4	-0,7	-0,5	-0,5	-0,5	-0,6	-1,0
EBITDA	207,6	176,3	157,5	260,9	195,4	153,7	89,3	172,4	144,1
Avskrivningar	-21,9	-22,7	-22,5	-23,2	-24,1	-23,9	-23,9	-23,0	-24,7
Rörelseresultat	185,7	153,6	135,0	237,7	171,3	129,8	65,4	149,4	119,4
Finansnetto	-7,5	-3,6	-5,3	-4,4	-4,5	-3,3	-4,5	-6,4	-6,6
Resultat före skatt	178,2	150,0	129,7	233,3	166,8	126,5	60,9	143,0	112,8
Skatt	-36,8	-31,1	-26,8	-48,3	-34,4	-26,2	-12,6	-29,7	-23,4
Resultat efter skatt	141,4	118,9	102,9	185,0	132,4	100,3	48,3	113,3	89,4
Övrigt totalresultat	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Summa totalresultat för perioden	141,4	118,9	102,9	185,0	132,4	100,3	48,3	113,3	89,4

Koncernens nyckeltal per kvartal

(MSEK, om inte annat anges)	2024		2025				2026		
	Kv 3	Kv 4	Kv 1	Kv 2	Kv 3	Kv 4	Kv 1	Kv 2	Kv 3
Nettoomsättning	372,1	364,1	328,5	483,5	366,7	348,1	247,2	371,7	301,5
Nettoomsättningstillväxt, %	36,8%	32,4%	29,6%	19,4%	-1,5%	-4,4%	-24,7%	-23,1%	-17,8%
EBITDA	207,6	176,3	157,5	260,9	195,4	153,7	89,3	172,4	144,1
EBITDA marginal, %	55,8%	48,4%	47,9%	54,0%	53,3%	44,2%	36,1%	46,4%	47,8%
Justerad EBITDA	207,6	176,3	157,5	260,9	195,4	153,7	89,3	172,4	144,1
Justerad EBITDA-marginal, %	55,8%	48,4%	47,9%	54,0%	53,3%	44,2%	36,1%	46,4%	47,8%
Justerad EBITDA-tillväxt, %	33,1%	24,5%	31,6%	20,7%	-5,9%	-12,8%	-43,3%	-33,9%	-26,3%
Rörelseresultat	185,7	153,6	135,0	237,7	171,3	129,8	65,4	149,4	119,4
Rörelsemarginal, %	49,9%	42,2%	41,1%	49,2%	46,7%	37,3%	26,5%	40,2%	39,6%
Resultat efter skatt	141,4	118,9	102,9	185,0	132,4	100,3	48,3	113,3	89,4
Vinstmarginal, %	38,0%	32,7%	31,3%	38,3%	36,1%	28,8%	19,5%	30,5%	29,7%
Resultat per aktie, före utspädning, SEK	1,47	1,24	1,24	1,95	1,40	1,07	0,52	1,24	0,99
Resultat per aktie, efter utspädning, SEK	1,47	1,24	1,24	1,94	1,40	1,07	0,52	1,24	0,99
ARPL (genomsnittlig intäkt per betalt objekt), SEK	6 716	6 949	8 118	8 089	8 226	8 241	9 109	9 095	8 986
Nettoskuld	438,0	391,9	400,3	445,1	426,9	516,4	612,6	689,4	717,5
Nettoskuld/EBITDA (rullande 12 mån), ggr	0,6	0,5	0,5	0,6	0,5	0,7	0,9	1,1	1,3
Nettoskuld/justerad EBITDA (rullande 12 mån), ggr	0,6	0,5	0,5	0,6	0,5	0,7	0,9	1,1	1,3
Skuldsättningsgrad, ggr	0,5	0,4	0,4	0,5	0,6	0,6	0,8	1,0	1,1
Soliditet, %	52,4%	56,9%	56,5%	51,1%	49,8%	51,1%	46,3%	40,0%	38,8%
Kassagenerering, %	87,0%	96,7%	97,5%	96,6%	102,2%	97,1%	98,7%	101,7%	99,5%
Antal betalda objekt i perioden, tusental	51,5	37,1	41,2	50,5	41,6	27,3	25,4	32,9	29,3
Antal publicerade objekt i perioden, tusental	51,5	37,1	41,2	50,5	41,6	27,3	28,6	43,3	36,2
Antal anställda vid periodens utgång	152	152	156	165	165	167	179	184	174

Presentation av delårsrapporten:

Hemnet bjuder in analytiker, investerare och media till att delta i presentationen av resultatet för det tredje kvartalet den 22 oktober 2026 kl. 10:00 CET. Resultatet kommer att presenteras av VD Jonas Gustafsson och CFO Peter Messner. Presentationen kommer att hållas på engelska och efter presentationen kommer tillfälle ges för att ställa frågor. Deltagare är välkomna att delta via webcast eller telefonkonferens, se detaljer nedan.

Om du önskar delta via webcasten gå in på nedan länk:

Webcast

Via webcasten finns möjlighet att ställa skriftliga frågor.

Om du önskar delta via telefonkonferens registrerar du dig via länken nedan:

Telefonkonferens

Efter registreringen får du telefonnummer och ett konferens-ID för att logga in till konferensen. Via telefonkonferensen finns möjlighet att ställa muntliga frågor.

Vid frågor kontakta:

Ludvig Segelmark

Head of Investor Relations

Tel: +46 702 50 14 40

Email: ludvig.segelmark@hemnet.se

hemnetgroup.se/

Adress:

Sveavägen 9
111 57 Stockholm

Finansiell kalender:

28 januari 2027	Bokslutskommuniké 2026
27 april 2027	Kvartalsrapport, Q1 2027
29 april 2027	Årsstämma
20 juli 2027	Kvartalsrapport, Q2
21 oktober 2027	Kvartalsrapport, Q3

Offentliggörande:

Denna information är sådan information som Hemnet Group AB (publ) är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom ovan angivna kontaktpersoners försorg, för offentliggörande den 22 oktober 2026 kl. 08:00 CET.