

# Nordic Credit Rating tilldelar Intea AB (publ) kreditbetyget 'BBB+'

Nordic Credit Rating (NCR) har idag tilldelat Intea AB (publ) (Intea) kreditbetyget 'BBB+' med stabila utsikter. Kreditbetyget 'BBB+' tilldelas också Inteas utestående obligationer samt obligationer som emitteras inom ramen för bolagets befintliga MTN-program.

"Kreditbetyget 'BBB+' speglar vår syn på bolagets stabila och lönsamma verksamhet, dess balanserade riskaptit samt ägarnas starka finanser, långsiktighet och möjlighet att ge ytterligare stöd," säger Daniel Johansson, kreditanalytiker på NCR och primäranalytiker för Intea. "Trots att Intea är en liten aktör anser vi att fastighetsbeståndet är av hög kvalitet och bedömer också att bolaget redan uppnått en kritisk massa som möjliggör hög operationell effektivitet, vilket också innebär en god finansiell profil med avseende på bland annat nyckeltal."

Utsikterna för kreditbetyget 'BBB+' är stabila då vi antar att marknaden Intea verkar på är fortsatt stabil framöver och att de finansiella nyckeltalen endast förändras marginellt i perioden 2020-2022. Vi förväntar oss också att företagets riskaptit förblir balanserad och i linje med bolagets uttalade strategi.

Hela ratingrapporten, inklusive information om ratingmetodik och regulatorisk rapportering, finns tillgänglig på <https://nordiccreditrating.com/issuer/intea-fastigheter-ab-publ>.

## För mer information, kontakta gärna:

Daniel Johansson, +46 732 324 378, [daniel.johansson@nordiccreditrating.com](mailto:daniel.johansson@nordiccreditrating.com)

Sean Cotten, +46 735 600 337, [sean.cotten@nordiccreditrating.com](mailto:sean.cotten@nordiccreditrating.com)

## Om oss

---

Nordic Credit Rating AS är ett kreditvärderingsinstitut med huvudkontor i Oslo och kontor i Stockholm. Företaget utfärdar kreditbetyg på företag och finansiella institut inom Norden och baserar sina analyser på lokala insikter. Nordic Credit Rating är registrerat hos den Europeiska värdepappers- och marknadsmyndigheten (ESMA).

## Bifogade filer

---

[Nordic Credit Rating tilldelar Intea AB \(publ\) kreditbetyget 'BBB+'](#)