

Trafikverket utökar sina lokaler hos Diös i centrala Skellefteå

Diös och Trafikverket har tecknat ett grönt hyresavtal om cirka 1 100 kvadratmeter kontor på Kyrkgränd i Skellefteå. Avtalet avser myndighetens projektkontor för Norrbotniabanan och innebär en utökning med cirka 650 kvadratmeter. Inflyttning planeras till oktober 2026 och avtalet löper över sex år.

Norrbotniabanan är en 27 mil lång, kustnära järnväg mellan Umeå och Luleå som byggs i syfte att halvera restiderna, sänka transportkostnaderna och förbättra förbindelserna med övriga Sverige och Europa. Projektet beräknas kosta ca 43 miljarder, byggs i etapper och planeras i sin helhet att stå klart närmare 2040.

Under 2022 etablerade Trafikverket ett projektkontor i Diös fastighet Sleipner – där verksamheten nu växer, både till ytan och i antalet medarbetare. Kontorslokalerna kommer att vara fördelade på två våningsplan och inför tillträdet kommer samtliga ytor att renoveras med fokus på att skapa en flexibel och modern arbetsmiljö.

– Vi är mycket glada över att förlänga vårt samarbete med Trafikverket. Det utökade projektkontoret är ett tydligt tecken på att projektet, som kommer att ha stor betydelse för både norra Sverige och landet som helhet, accelererar in i nästa fas. Att Trafikverket väljer att växa vidare på samma adress är ett fint kvitto på att de trivs och att både platsen och kontorslokalerna erbjuder rätt förutsättningar för verksamheten att utvecklas. Vi har spännande utvecklingsplaner för fastigheten, och det här blir ett utmärkt första steg på den resan, säger Jenny Forssell, kommersiell förvaltare, Diös Skellefteå.

Ett grönt hyresavtal innebär att parterna tillsammans planerar ytorna med ambitionen att reducera klimatpåverkan och energianvändningen.

För ytterligare information kontakta gärna:

Jenny Forssell, kommersiell förvaltare, Diös Skellefteå

Telefon: 010-470 98 52

E-post: jenny.forssell@dios.se



Pressmeddelande

26 mars 2026 06:00:00 CET

Om oss

Diös Fastigheter äger och utvecklar både kommersiella fastigheter och bostadsfastigheter i städer med tillväxtpotential. Med ett fastighetsvärde om 32,5 mdkr, ett bestånd om 315 fastigheter och en uthyrningsbar yta om 1 582 tkvm, är visionen att skapa Sveriges mest inspirerande städer. Marknaden sträcker sig från Borlänge till Luleå med huvudkontor i Östersund. Bolaget har sedan starten 2005 haft en kontinuerlig värdetillväxt i fastighetsportföljen och aktien är noterad på Nasdaq OMX Stockholm, Mid Cap. Läs mer om Diös på www.dios.se

Diös Fastigheter AB (publ), Box 188, 831 22 Östersund | Tel: +46 770-33 22 00, info@dios.se, www.dios.se | Org.nr: 556501-1771

Bifogade bilder

[Diös Sleipner](#)