

Q2

Delårsrapport April–Juni 2025

BYGGMÄSTAREN

N. J. Ahlström.

Substansvärdeutveckling

1 år

5 år

3% 102%

Aktiekursutveckling

1 år

5 år

-5% 93%

Utveckling OMXSPI

1 år

5 år

-2% 47%

April - Juni 2025

- Substansvärde per aktie uppgick till 319 kronor den 30 juni 2025, en ökning med 4,0 procent från 307 kronor per 31 december 2024 och med 7,4 procent från 31 mars 2025.
- Byggmästarens totala substansvärde uppgick till 2 323 mkr, vilket är 160 mkr högre än vid utgången av Q1.
- Värdeförändringar av finansiella tillgångar var under perioden 173,1 mkr (90,7).
- Byggmästaren* investerade totalt 9 mkr under perioden i DP Patterning.
- Byggmästarens* likvida medel uppgick till 29 mkr den 30 juni 2025. Det fanns inga lån eller dragna krediter per den 30 juni 2025.
- Resultat per aktie efter utspädning uppgick till 23,67 kr (11,37).
- Periodens resultat var 172,5 mkr (82,9 mkr)

Väsentliga händelser under perioden

- Safe Life, där Byggmästaren är största ägare, har ingått avtal med Bridgepoint, som genom nytt primärkapital samt förvärv av befintliga aktier blir ny största ägare i Safe Life. Transaktionen innebär att Byggmästaren frigör 525 mkr i likviditet och därefter kommer att äga ca 12 procent av Safe Life.

Januari - Juni 2025

- Värdeförändringar av finansiella tillgångar var under första halvåret 108,0 mkr (218,0)
- Byggmästaren* investerade totalt 24 mkr under första halvåret i Safe Life och DP Patterning.
- Resultat per aktie efter utspädning uppgick till 13,94 kr (83,72). Föregående år innefattade engångseffekter av övergång till Investmentföretag med 53,98 kr.
- Periodens resultat var 89 mkr (631 mkr).

Väsentliga händelser efter perioden

- Byggmästaren har beslutat om ett återköpsprogram om 50 mkr.

Belopp i mkr	Apr - Jun -25**	Apr - Jun -24	Jan - Jun -25	Jan - Jun -24	Jan - Dec -24**
Substansvärde per aktie, sek (periodens slut)	319	309	319	309	307
Substansvärde (periodens slut)	2 323	2 186	2 323	2 186	2 234
Totala investeringar	9	0	24,2	0	100
Totala avyttringar	0	0	0	0	0
Värdeförändring finansiella tillgångar	173	91	108	218	206
Resultat före skatt	172	83	102	630	605
Periodens resultat	172	83	102	631	606
Resultat per aktie efter utspädning	23,67	11,37	13,94	83,72	83,17

* Byggmästaren omfattar investeringsverksamheten i bolagen Byggmästare Anders J Ahlström Invest AB och Byggmästare Anders J Ahlström Holding AB.
** Resultatmåten är inte jämförbara med tidigare perioder som ett resultat av engångseffekter relaterat till övergång till redovisning enligt reglerna om investmentföretag 2024

VD har ordet

Byggmästarens substansvärde uppgick till 319 kronor per aktie den 30 juni 2025. Det är en ökning under andra kvartalet med 7,4 procent och från årsskiftet med 4,0 procent. Efter det branta fallet som följde på DJTs "Liberation Day" i början på april återhämtade sig breda OMX Stockholm PI till att sluta oförändrat för kvartalet som helhet, men ned någon procent från årets början. Vår positiva utveckling och överavkastning mot index i kvartalet kan främst tillskrivas vårt största innehav Safe Life. Betraktar jag utvecklingen de senaste fem åren har substansvärdet stigit med 102 procent, motsvarande 15 procent per år i genomsnitt. Priset på vår aktie har under samma period ökat 93 procent jämfört med 47 procent för OMX Stockholm PI. Sammantaget placerar denna utveckling oss bland de främsta investmentbolagen i IB-index.

Kvartalet dominerades givetvis av den transaktion med Bridgepoint vi annonserade kring Safe Life i mitten på juni. När vi investerade i bolaget våren 2020 omsatte Safe Life ca 60 miljoner kronor och vi har sedan dess som största ägare haft ett förtroendefullt partnerskap med grundarna Alexander Albedj och Jimmy Eriksson som hade en vision om att bygga en företagsgrupp fokuserad på distribution av hjärtstartare och relaterade tjänster. Drygt fem år senare omsätter gruppen ca 2,7 miljarder kronor och är global ledare inom distribution av hjärtstartare och relaterade tjänster. Under sommaren har Safe Life även öppnat den asiatiska marknaden genom förvärv i Singapore samt gått in i Spanien. Därmed består Safe Life av 39 bolag i 14 länder på tre kontinenter. Då Safe Life kontinuerligt vuxit som andel av vår substans har vi under en tid sökt en partner som 1) kunde tillföra betydande kapital för fortsatt hög förvärvsdriven tillväxt, 2) var villig att köpa befintliga aktier på attraktiv nivå så att vi kunde reducera koncentration och frigöra viss likviditet men 3) samtidigt var intresserad av att fortsätta arbeta tillsammans med oss och övriga ägare som kvarstående betydande delägare. I nu annonserad transaktion, som förväntas slutföras i närtid, hittade vi allt detta. För vår del betyder den i korthet att vi frigör 525 miljoner kronor i likviditet, men fortsätter inledningsvis äga ca 12 procent av bolaget. Att Safe Life med denna andel fortfarande kommer utgöra vårt största innehav är positivt då Bridgepoint,

grundarna och vi övriga ägare har fortsatt höga ambitioner för tillväxt. Transaktionen värderar Safe Life ca 15 procent över tidigare rapporterad nivå, vilket hittills givit Byggmästaren en IRR på ca 58 procent på denna investering.

Vi är dock inte nöjda med värdeutvecklingen i Green Landscaping. Under det senaste året har kursen backat med ca 30 procent och det är otillfredsställande att vårt näst största innehav haft denna utveckling. Den organiska utvecklingen har, påverkad av konjunktur, allmän osäkerhet och aktiva interna åtgärder, varit något svagare, men framförallt värderar marknaden vinsterna lägre. Zoomar man ut lite har Green långsiktigt attraktiva förutsättningar med strukturella trender i ryggen, en god lönsamhet och en beprövad tillväxtmodell i en tydlig nisch. Denna potential behöver speglas också i bolagets värdering.

Jag vill också framhålla en lovande utveckling i DP Patterning, som utvecklat en proprietär teknologi och produktionsmetod för flexibla enlagers kretskort. Den är billigare, ger i vissa applikationer bättre prestanda och har ett avsevärt lägre klimatavtryck än t ex kemisk etsning. Bolaget har sedan vi kom in som huvudägare strax före årsskiftet ställt om sin affärsmodell från maskinförsäljning till produktförsäljning från produktion i egen regi, flerfaldigat antalet anställda, ökat sina investeringar och påbörjat serieleveranser till en stor internationell kund. Inom kort flyttar bolaget till nya lokaler och produktionskapaciteten ökar i september med ca 200 procent och i början på nästa år planeras den att dubblas igen. Ackumulerat t o m juni har omsättningen, jämfört med förra året, ökat med drygt 400 procent till ca 17 miljoner kronor, med en EBIT på drygt 15 procent och positivt kassaflöde. Vi bedömer att utvecklingen kan fortsätta under hösten och ser positivt på 2026 även om det naturligtvis finns en hel del risker och svårigheter vid snabb tillväxt och högt kundberoende. Vi har under kvartalet köpt ett antal befintliga aktier och ägde den 30 juni ca 56 procent av bolaget. Vi har också utnyttjat en option att teckna nyemitterade aktier för 21 miljoner kronor, vilketskettefter kvartaletsslut, och inklusive dessa uppgår vårt ägande per idag till ca 66 procent. Värderingen i Q2 motsvarar fortfarande vårt anskaffningsvärde från i november förra året, vilket också är den prisnivå på vilken tillkommande köp respektive teckningar har gjorts.

Övriga innehav har en blandad utveckling under kvartalet. Infrea fortsätter att förbättras kvartal för kvartal, men vi är fortfarande minus på denna investering och betydligt mer krävs. Tiden talar för bolaget och svensk infrastruktur är en intressant plats att vara på, men konkurrensen är hög och bolaget behöver välja rätt projekt, kunder och medarbetare för att nå sina finansiella mål. Fasticon och Ge-Te Media är på olika sätt exponerade mot en trög svensk konjunktur och ett alltför svagt konsumentsentiment medan Team Olivia nu är helt uppdelat på självständiga bolag i Danmark respektive Sverige. Vi arbetar aktivt och intensivt med hela denna grupp av bolag och när tiden är rätt kan vägen framåt sannolikt vara olika typer av strukturaffärer.

Inom kort får vi in 525 miljoner kronor i likviditet och den stora frågan är naturligtvis hur vi sysselsätter dessa. Vi har en uttalad strategi där vi vill komma in tidigt och äga en större andel i lönsamma bolag med högt tillväxtpotential drivna av duktiga människor med värderingar som vi delar. Safe Life, Green Landscaping och nu senast DPP, även om det är tidigt för dem, är exempel på sådana. Vi kommer fortsätta leta efter liknande exempel och även om världen är osäkrare än på länge, eller just därför, så finns det många möjligheter. För närvarande har styrelsen bedömt att vår egen aktie är en bra investering och vi har pressmeddelat en avsikt att genomföra återköp om upp till 50 miljoner kronor. Möjligheten att göra återköp och utnyttja den rabatt med vilken vår portfölj värderas på börsen är en av anledningarna till att vi noterade oss på huvudlistan förra året.

Stockholm den 22 augusti 2025



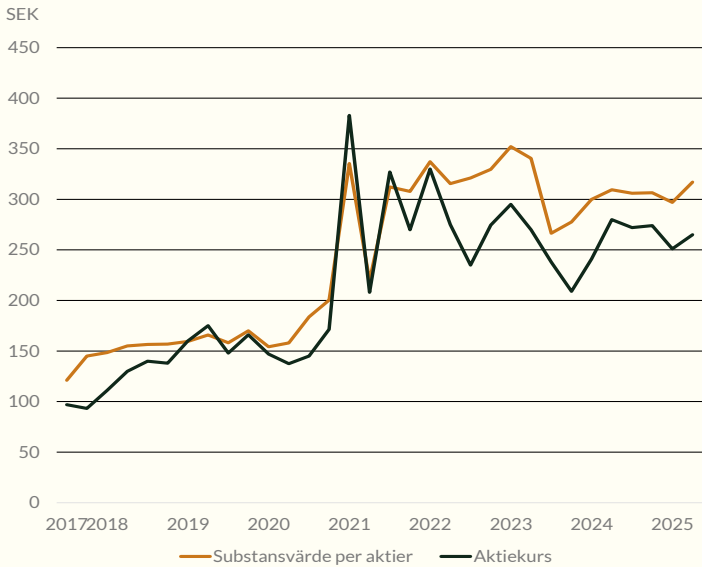
Tomas Bergström
VD



Substansvärde

Substansvärde refererar till marknadsvärdet på Byggmästarens innehav i olika portföljbolag, likvida medel och andra tillgångar minus dess totala skulder. Genom att sätta substansvärdet, dvs. det bedömda underliggande värdet, per aktie i relation till Byggmästarens aktiekurs, fås en indikation på om Byggmästarens aktie handlas med en premie eller en rabatt i förhållande till underliggande nettotillgångar.

Utveckling substansvärde



Substansvärde April - Juni 2025

Innehav och substansvärde 30 Jun 2025, tkr	Ingående substansvärde (30 mar 2025)	Avyttring	Investering	Utdelning	Värdeförändring	Vid utgången av perioden substansvärde	Andel av substansvärde, %	Substansvärde per aktie, kr	Ägarandel, %
Noterade aktiva portföljen									
Green Landscaping	582 584	0		0	5 496	588 080	25%	81	16,1%
Infrea	78 379	0		-3 015	21 404	96 768	3%	13	20,0%
Summa noterade aktiva portföljen	660 963	0	0	-3 015	26 900	684 848	29%	94	
Onoterade aktiva portföljen									
Fasticon	113 000	0		-4 548	4 548	113 000	5%	16	91,0%
Ge-Te Media	16 000	0			0	16 000	1%	2	83,2%
Safe Life	1 041 817	0			158 183	1 200 000	52%	165	31% /12,0%
DP Patterning	29 784		9 153		0	38 937	2%	5	55,8%
Team Olivia	175 000	0			-12 000	163 000	7%	22	17,5%
Summa onoterade aktiva portföljen	1 375 601	0	9 153	-4 548	150 732	1 530 937	67%	210	
Likvida medel och övriga investeringar									
Likvida medel i investeringsverksamheten	60 005	0	-18 553	-4 825	-7 947	28 681	1%	4	
Övriga placeringar	29 551	0	0	0	0	29 551	1%	4	
Summa likvida medel och övriga placeringar	89 556	0	-18 553	-4 825	-7 947	58 231	3%	8	
Övriga nettotillgångar	36 789	0	9 400	0	2 370	48 559	2%	7	
Totalt substansvärde	2 162 909	0,0	0,0	-12 388	172 055	2 322 576	100%	319	

Nettotillgångarna i ovan substanstabell innehas av Byggmästaren, dvs Byggmästare Anders J Ahlström Holding AB och Byggmästare Anders J Ahlström Invest AB. Det betyder att likvida medel i investeringsverksamheten är de likvida medel som är tillgängliga för Byggmästaren i dess investeringsverksamhet och fördelar sig mellan de två ovan nämnda legala enheterna (Holding 11 mkr och Invest 49 mkr). Samtliga portföljbolag förutom Fasticon ägs av Byggmästaren Anders J Ahlström Invest AB och redovisas som en finansiell tillgång tillsammans med Invests eget kapital i Holding bolaget. Detta gör att substansvärdet inte är samma som eget kapital i Investment-bolaget eller moderbolaget.

Ingående balans är 31 mars 2025.

Substansvärde Jan - Jun 2025

Innehav och substansvärde 30 Jun 2025, tkr	Ingående sub- stansvärde (31 dec 2024)	Avyttring	Investering	Utdelning	Värdeför- ändring	Vid utgången av perioden substansvärde
Noterade aktiva portföljen						
Green Landscaping	644 873	0		0	-56 793	588 080
Infrea	66 924	0		-3 015	32 859	96 768
Summa noterade aktiva portföljen	711 796	0	0	-3 015		684 848
Onoterade aktiva portföljen						
Fasticon	120 000	0		-4 548	-2 452	113 000
Ge-Te Media	31 000	0			-15 000	16 000
Safe Life	1 033 092	0	7 155		159 753	1 200 000
DP Patterning	21 852		17 086		0	38 937
Team Olivia	168 000	0			-5 000	163 000
Summa onoterade aktiva portföljen	1 373 944	0	24 241	-4 548	137 300	1 530 937
Likvida medel och övriga investeringar						
Likvida medel i investe- ringsverksamheten	103 824	0	-52 545	-4 825	-17 774	28 681
Övriga placeringar	29 551	0	0	0	0	29 551
Summa likvida medel och övriga placeringar	133 375	0	-52 545	-4 825	-17 774	58 231
Övriga nettotillgångar	14 751	0	28 304	0	5 504	48 559
Totalt substansvärde	2 233 866	0,0	0,0	-12 388	101 097	2 322 576

Nettotillgångarna i ovan substanstabell innehas av Byggmästaren, dvs Byggmästare Anders J Ahlström Holding AB och Byggmästare Anders J Ahlström Invest AB. Det betyder att likvida medel i investeringsverksamheten är de likvida medel som är tillgängliga för Byggmästaren i dess investeringsverksamhet och fördelar sig mellan de två ovan nämnda legala enheterna (Holding 11 mkr och Invest 49 mkr). Samtliga portföljbolag förutom Fasticon ägs av Byggmästaren Anders J Ahlström Invest AB och redovisas som en finansiell tillgång tillsammans med Invests eget kapital i Holding bolaget. Detta gör att substansvärdet inte är samma som eget kapital i Investmentbolaget eller moderbolaget.

Substansvärde Jul 2024 - Jun 2025

Innehav och substansvärde 30 Jun 2025, tkr	Ingående sub- stansvärde (30 jun 2024)	Avyttring	Investering	Utdelning	Värdeför- ändring	Vid utgången av perioden substansvärde
Noterade aktiva portföljen						
Green Landscaping	723 650	0		0	-135 570	588 080
Infrea	72 651	0		-3 015	27 132	96 768
Summa noterade aktiva portföljen	796 301	0	0	-3 015	-108 438	684 848
Onoterade aktiva portföljen						
Fasticon	125 000	0		-4 548	-7 452	113 000
Ge-Te Media	66 000	0	2 750		-52 750	16 000
Safe Life	878 304	0	52 155		269 541	1 200 000
DP Patterning	0		38 937		0	38 937
Team Olivia	172 750	0	2 859		-12 609	163 000
Summa onoterade aktiva portföljen	1 242 054	0	96 701	-4 548	196 730	1 530 937
Likvida medel och övriga investeringar						
Likvida medel i investerings- verksamheten	174 787	0	-125 005	-4 825	-16 276	28 681
Övriga placeringar	34 549	0	0	0	-4 998	29 551
Summa likvida medel och övriga placeringar	209 336	0	-125 005	-4 825	-21 275	58 231
Övriga nettotillgångar	7 034	0	28 304	0	13 221	48 559
Totalt substansvärde	2 254 725	0,0	0,0	-12 388	80 239	2 322 576

Om Byggmästaren

Byggmästare Anders J Ahlström Holding AB är ett investmentbolag som investerar i, äger och utvecklar ett antal företagsgrupper med det övergripande målet att skapa långsiktiga värden för aktieägare likväl som för samhälle och andra intressenter. Fokus är investeringar i små- och medelstora bolag i Sverige och övriga Norden vilka kan vara både noterade och onoterade. Affärsmodellerna ska i huvudsak vara beprövade, uthålliga och skalbara.

Inriktning

De företag vi investerar i adresserar verkliga, viktiga och växande kundbehov och har som ambition att vara ledande inom sin marknadsnisch. De drivs professionellt av engagerade ledningar och styrelser samt växer såväl organiskt som genom förvärv. Vi har ingen uttalad investeringshorisont utan strävar efter att engagera oss i bolag vi vill äga länge samtidigt som vi löpande prövar investeringen mot uppställda kriterier. Kapitalstrukturen optimeras för varje enskild investering och är i normalfallet stand-alone gentemot Byggmästaren.

Metod

Vi är systematiska och fundamentalt värderingsdrivna. Vi söker och är tillgängliga för möjligheter där vi med rimlig säkerhetsmarginal kan fastställa att priset är lägre än det baserat på kassaflöden motiverade långsiktiga värdet. Vi prövar löpande om våra investeringar möter uppställda kriterier. Som ägare, och med styrelserepresentation, strävar Byggmästaren efter att aktivt bidra med strategiska, finansiella och operativa erfarenheter samt ett nära och djupt engagemang.

Mål

Byggmästarens övergripande mål är att skapa långsiktiga värden för sina aktieägare, likväl som för samhälle och andra intressenter. Vi mäter vår prestation som utveckling av substansvärde. Entreprenörskapet och den fria äganderättens unika kraft är sådan att detta över tid bara kommer att öka om vi som ägare bidrar till att bygga starka företag, som skapar värde för kunder, medarbetare och för samhället i stort



NOTERADE AKTIVA PORTFÖLJEN

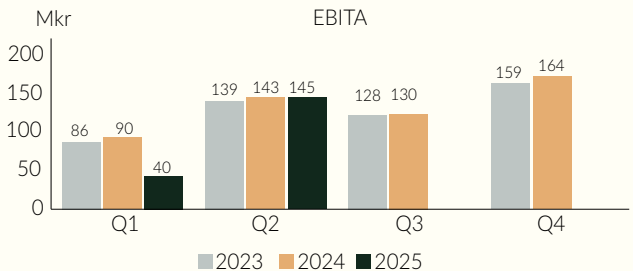
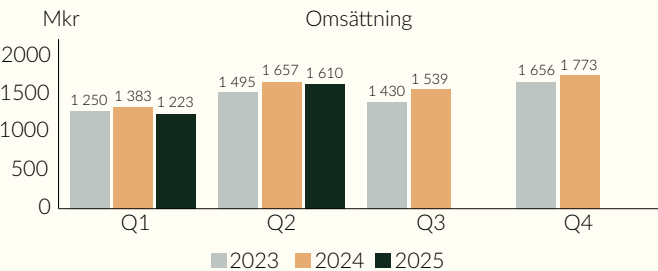
Green Landscaping

Green Landscaping är norra Europas ledande aktör inom skötsel och finplanering av utemiljöer. Affärsidén är att förädla kunders utemiljö genom att erbjuda tjänster med fokus på hög kundnytta, långsiktig hållbarhet och kvalitet.

Green Landscaping Group erbjuder genom cirka 60 operativa dotterbolag i Sverige, Norge, Finland, Litauen, Tyskland, och Schweiz en omfattande tjänsteportfölj inom såväl finplanering som skötsel med syftet att göra utemiljöer skönare och tryggare.

April – Juni 2025

- Omsättningen uppgick till 1 610 miljoner kronor (1 657), tillväxten var -3 procent, varav -9 procent organiskt.
- EBITA uppgick till 145 miljoner kronor (143) och EBITA-marginalen var 9,0 procent (8,7).
- Kassaflödet från den löpande verksamheten uppgick till -78 miljoner kronor (-11).
- Green Landscaping har i maj emitterat obligationer för 500 miljoner kronor. Under samma månad förvärvades även Wagner Straßen-, Tief- & Rohrleitungsbau GmbH i Tyskland som årligen omsätter ungefär 120 miljoner kronor.
- Efter periodens utgång har ytterligare ett bolag i Tyskland förvärvats. Bolaget, Tessmer & Sohn Straßenbaugesellschaft mbH, omsätter runt 180 miljoner kronor årligen. Sett till båda förvärvens lönsamhet är Green Landscaping ca halvvägs mot det kommunicerade målet om att förvärva EBITA om 80-100 miljoner kronor i år.



Mkr (IFRS)	2019	2020	2021	2022	2023	2024	YTD Q2 '24	YTD Q2 '25	Delta%
Omsättning	1 993	2 135	3 139	4 810	5 831	6 352	3 040	2 833	-6,8
EBITA	57	101	232	407	512	528	234	185	-20,9
EBITA %	2,9	4,7	7,4	8,5	8,8	8,3	7,7	6,5	-1,2pp.
Nettoskuld	690	767	1 036	1 800	1 975	2 195	2 154	2 386	10,8

Mkr	2019	2020	2021	2022	2023	2024	YTD Q2 '24	YTD Q2 '25	Delta%
Ägarandel %	21,2	20,2	18,6	15,8	15,9	16,1	16,1	16,1	0,0pp.
Antal aktier st	7 632 099	9 550 123	9 780 123	8 730 123	9 030 123	9 160 123	9 160 123	9 160 123	0,0
Anskaffningskostnad	170	202	213	110	128	138	138	138	0,0
Värde aktier	281	384	861	554	635	645	724	588	-18,7

Styrelseordförande:

Per Sjöstrand

Verkställande direktör:

Johan Nordström

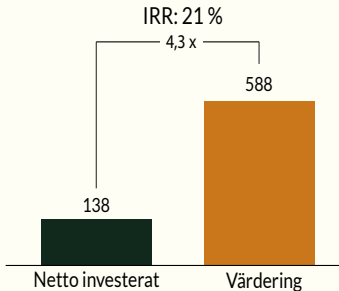
Byggmästarens

styrelserepresentant:

Tomas Bergström

Första förvärvstidpunkt:

Q2 2018



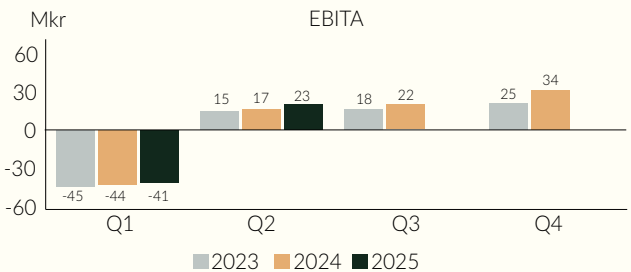
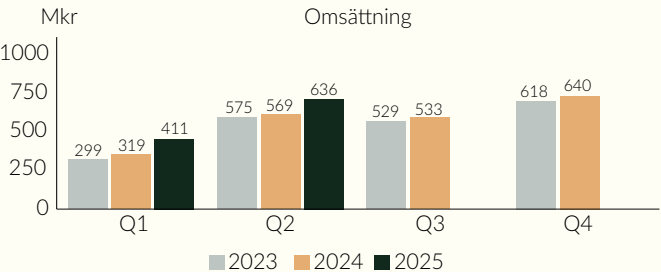
NOTERADE AKTIVA PORTFÖLJEN

Infrea

Infrea är verksamma på den växande infrastrukturmarknaden inom mark, anläggning, vatten och avlopp med regionalt starka och entreprenörsledda dotterbolag i Sverige. Infreas för närvarande 15 bolag erbjuder produkter, tjänster och service inom infrastruktur och samhällsbyggnad. Affärsstrategin är att äga, stödja och utveckla onoterade bolag med en tydlig affär och att genom ett engagerat ledarskap, entreprenörskap och centrala initiativ driva dessa mot ökad tillväxt och lönsamhet.

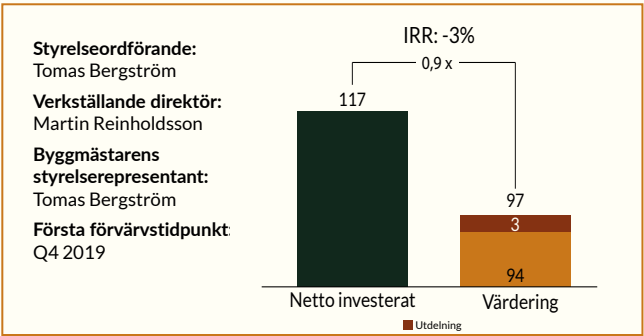
April - Juni 2025

- Koncernens nettoomsättning uppgick till 636 miljoner kronor (587), en organisk tillväxt på 8,4 procent.
- EBITA uppgick till 23,1 miljoner kronor (17,2) motsvarande en EBITA-marginal på 3,6 procent (3,0).
- Kassaflödet från den löpande verksamheten uppgick till 3,5 miljoner kronor (-6,2).
- Jonab Anläggning och DUO Asfalt tilldelades under kvartalet betydelsefulla uppdrag i Göteborg respektive Ljungby för en sammanlagd kontraktssumma om ca 150 miljoner kronor.
- Den 30 juni påtecknade Infrea en förlängning av sitt finansieringsavtal med Swedbank som tillgodoser behovet både gällande löpande verksamhetsfinansiering och förvärvsdriven tillväxt. Avtalet är skrivet på 3 år med möjlighet till 1+1 års förlängning och innebär förbättrade villkor.



Mkr (IFRS)	2019	2020	2021	2022	2023	2024	YTD Q2 '24	YTD Q2 '25	Delta%
Omsättning	612	905	1 264	2 090	2 014	2 078	906	1 047	15,6
EBITA	9	46	21	94	13	30	-26	-18	
EBITA %	1,5	5,1	1,6	4,5	0,6	1,4	-2,9	-1,7	1,2pp.
Nettoskuld	126	144	230	252	335	205	298	267	-10,5

Mkr	2019	2020	2021	2022	2023	2024	YTD Q2 '24	YTD Q2 '25	Delta%
Ägarandel %	17,9	24,0	20,8	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	0,0pp.
Antal aktier st	3 000 000	4 009 435	4 019 435	4 019 435	4 019 435	6 029 152	6 029 152	6 029 152	0,0
Anskaffningskostnad	75	100	100	100	100	117	117	117	0,0
Värde aktier	83	102	168	108	60	67	73	97	33,1
Mottagna utdelningar	0	-	-	-	-	-	-	3	



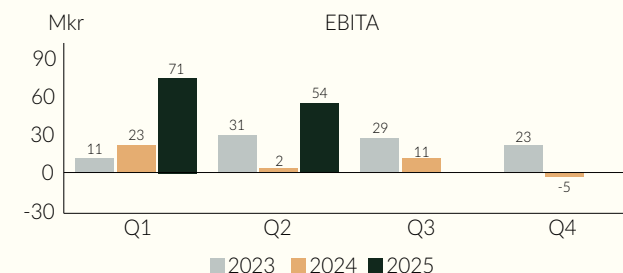
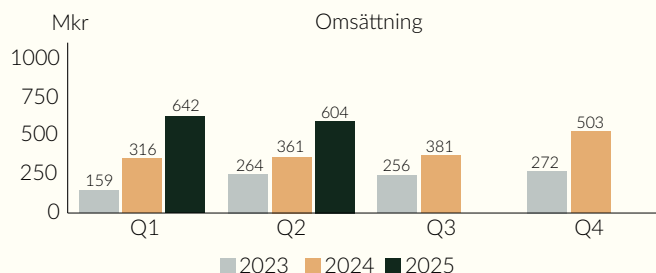
ONOTERADE AKTIVA PORTFÖLJEN

Safe Life

Safe Life driver och utvecklar en företagsgrupp med fokus på försäljning och uthyrning av livräddande hjärtstartare med tillhörande utbildning samt mjukvara för monitorering och service. Bolaget är verksamt i Europa och Nordamerika.

April - Juni 2025

- Omsättning uppgick för perioden till 604 miljoner kronor (361). EBITA, efter engångskostnader, uppgick till 54 miljoner kronor (1.6).
- Fem förvärv har genomförts och gruppen har i slutet av perioden gjort totalt 37 st förvärv sedan starten 2019. LTM omsättning för aktuell grupp uppgår till över 2,5 miljarder kronor.
- Periodens resultat påverkas fortsatt av strategiska investeringar i organisation, system och struktur. Dessa investeringar bedöms skalbara och har under perioden visat positiva effekter.
- En större transaktion har under perioden annonserats där Bridgepoint avses träda in som ny största ägare genom tillförsel av betydande primärkapital samt förvärv av befintliga aktier. I samband med transaktionen har Byggmästaren ingått avtal om försäljning av aktier till ett värde av 525 miljoner kronor. Transaktionen förväntas slutföras under augusti månad. Efter transaktionen kommer Byggmästaren äga ca 12 procent av Safe Life och det kommer initialt fortsatt att vara Byggmästarens största innehav.
- Värderingen skrivs upp med ca 15 procent, vilket motsvarar värderingsnivån i nämnda transaktion.
- Efter kvartalets slut har Safe Life öppnat Asien genom förvärv i Singapore samt även gått in på den spanska marknaden. Bolagen adderar ca 160 miljoner kronor i omsättning med god lönsamhet.



Mkr (IFRS) *	2021	2022	2023	2024	YTD Q2 '24	YTD Q2 '25	Delta%
Omsättning	126	372	937	1 562	679	1 246	83,5
EBITA	4	30	66	41	26	125	383,0
EBITA %	3,3	8,0	7,0	2,6	3,8	10,0	6,2pp.
Nettoskuld	38	120	595	956	531	1 170	120,4

Mkr	2021	2022	2023	2024	YTD Q2 '24	YTD Q2 '25	Delta%
Ägarandel %	49,7	49,9	37,8	31,4	32,6	29,4	-3,2pp.
Antal aktier st	16 066 667	20 232 334	21 957 608	22 957 607	21 957 608	23 151 483	5,4
Anskaffningskostnad	93	162	212	257	212	264	24,4
Värde aktier	209	384	769	1 033	878	1 200	36,6

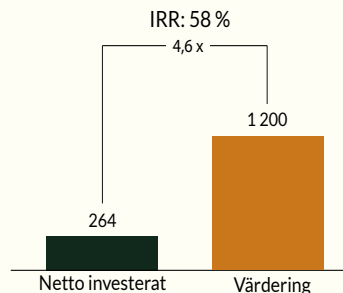
* Legalt rapporterad redovisning, dvs inga justeringar för eventuella poster av engångskaraktär.

Styrelseordförande:
Tomas Bergström

Verkställande direktör:
Jimmy Eriksson

Byggmästarens
styrelserepresentant:
Tomas Bergström

Första förvärvstidpunkt:
Q1 2020



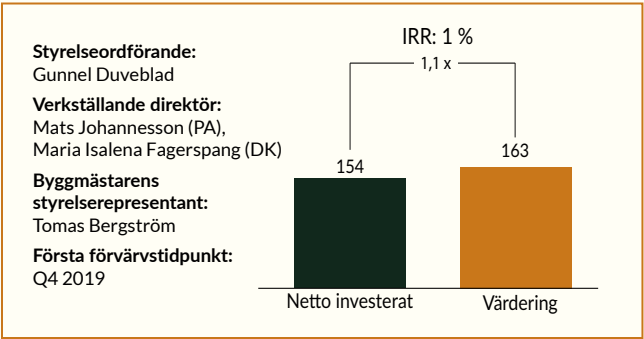
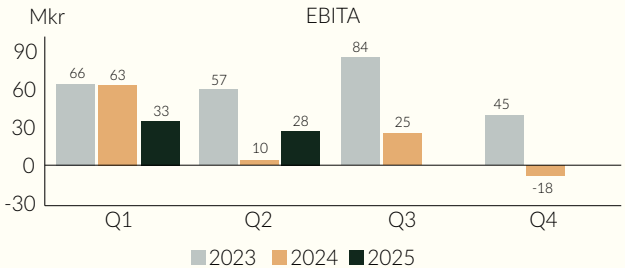
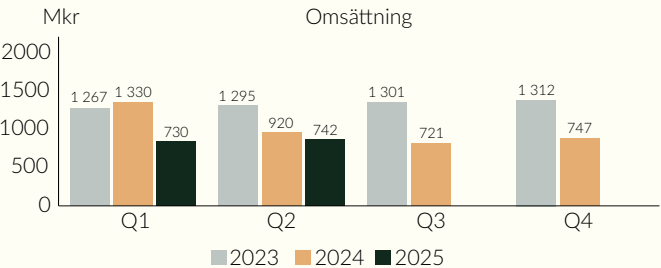
ONOTERADE AKTIVA PORTFÖLJEN

Team Olivia

Med verksamhet i Sverige och Danmark är Team Olivia en av Skandinavien största vård- och omsorgskoncerner med fokus på personlig assistans, individ- och familjeomsorg samt hemomsorg. Verksamheten bedrivs nära kunderna på ett hundratal platser i Sverige och Danmark.

April – Juni 2025

- Omsättning för den kvarvarande verksamheten, nu uppdelad på två självständiga bolag i Sverige respektive Danmark, uppgick för perioden till 742 miljoner kronor (745).
- EBITA uppgick för perioden till 28,2 miljoner kronor (9,6).
- Värderingen av Team Olivia har justerats ned något, främst till följd av en mindre försämring i den rullande tolv månaders intjäningsbas. Denna effekt har dock delvis motverkats av högre värderingar bland jämförbara bolag.
- Team Olivia är fortsatt skuldfritt och har en betydande nettokassa. Olika alternativ för att optimera kapitalstrukturen undersöks.



Mkr (IFRS) *	2019	2020	2021	2022	2023	2024	YTD Q2 '24	YTD Q2 '25	Delta%
Omsättning	4 770	4 835	4 908	4 952	5 175	3 718	2 250	1 472	-34,6
EBITA	210	275	306	199	251	80	73	61	-16,4
EBITA %	4,4	5,7	6,2	4,0	4,9	2,2	3,2	4,1	0,9pp.
Nettoskuld	n.a.	1 107	1 095	1 231	1 250	-137	-218	-149	

Mkr	2019	2020	2021	2022	2023	2024	YTD Q2 '24	YTD Q2 '25	Delta%
Ägarandel %	11,0	12,0	16,2	17,0	17,0	17,5	17,0	17,5	0,5pp.
Antal aktier st	3 584 226	3 910 062	5 274 123	5 525 131	5 525 131	5 690 987	5 525 131	5 690 987	3,0
Anskaffningskostnad	116	126	216	224	224	154	168	154	-8,0
Värde aktier	110	164	255	254	210	168	172	163	-5,2

* Legalt rapporterad redovisning, dvs inga justeringar för avyttringar eller eventuella poster av engångskaraktär.

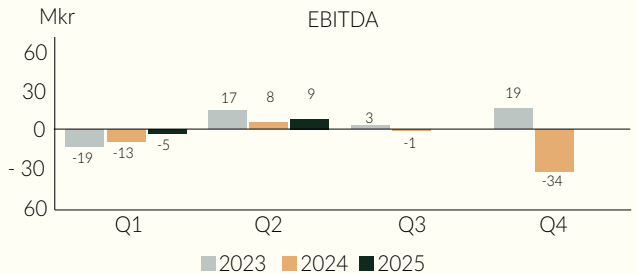
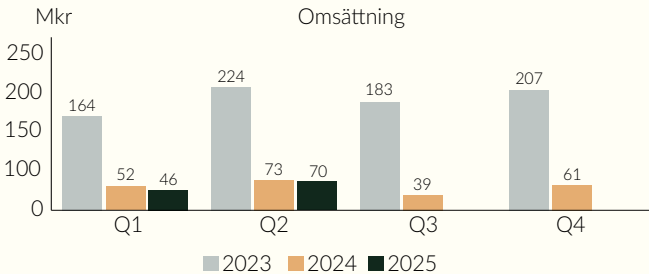
ONOTERADE AKTIVA PORTFÖLJEN

Ge-Te Media

Ge-Te Media-koncernen består av Mitt i-gruppen, som ger ut ett trettiofemtiotal annonsfinansierade lokaltidningar i Stockholm samt erbjuder ett omfattande digitalt innehåll. Varje helg attraherar tidningarna ungefär 900 000 unika läsare samtidigt som de digitala kanalerna attraherar ca en halv miljon veckoanvändare, vilket sammantaget ger en bred annonserad räckvidd till mediaköpare.

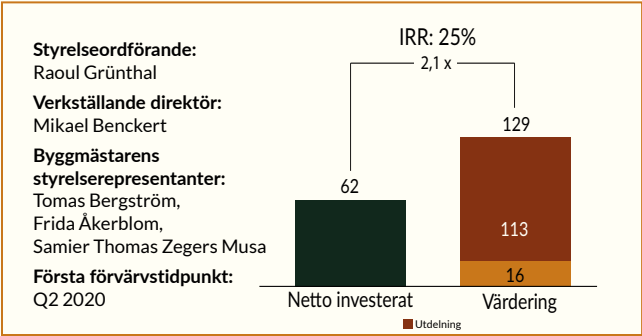
April – Juni 2025

- Ge-Te Media-koncernen omsatte under kvartalet 70 miljoner kronor (73).
- EBITDA uppgick till 9 miljoner kronor (8).
- Den svenska annonsmarknaden fortsätter vara svagare än normalt trots att det stundtals syns förbättrande tendenser.
- Ett av fokusområdena för Ge-Te Media och Mitt i-tidningarna är utökad digital närvaro med det digitala nyhetsbrevet Mitt i Kvarteret, samt den nya mobilapplikationen.
- Under perioden har ett samarbetsupplägg tillsammans med Svenska Dagbladet och Dagens Nyheter påbörjats, där kunder har möjlighet att köpa exponeringspaket där annonser publiceras i samtliga tre tidningars kanaler.
- Primär värderingsmetod för Ge-Te Media består av diskonterade framtida kassaflöden vars utfall påverkas av rådande omvärldssituation.
- Byggmästaren hade per kvartalets slut, utöver aktieinnehavet, en kortfristig lånefordran om 28 miljoner kronor (ingår i bolagets nettoskuld).



Mkr (K3) *	2021	2022	2023	2024	YTD Q2 '24	YTD Q2 '25	Delta%
Omsättning	741	793	778	226	52	116	121,3
EBITDA	24	10	20	-35	-13	3	-126,4
EBITDA %	3,3	1,2	2,5	-15,6	-24,7	3,0	27,7pp.
Nettoskuld	116	122	-185	18	18	45	146,6

Mkr	2021	2022	2023	2024	YTD Q2 '24	YTD Q2 '25	Delta%
Ägarandel %	66,7	62,7	62,7	83,2	62,7	83,2	20,5pp.
Antal aktier st	79 999	79 999	79 999	113 900	79 999	113 900	42,4
Anskaffningskostnad	60	60	60	62	60	62	3,9
Värde aktier	60	90	163	31	63	16	-74,6
Mottagna utdelningar	-	-	-	113	113	0	-100,0



* Värdering inkluderar återlagda utdelningar.

* Legalt rapporterad redovisning, dvs inga justeringar för eventuella poster av engångskaraktär.

ONOTERADE AKTIVA PORTFÖLJEN

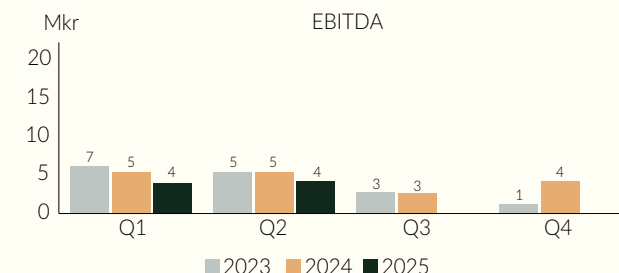
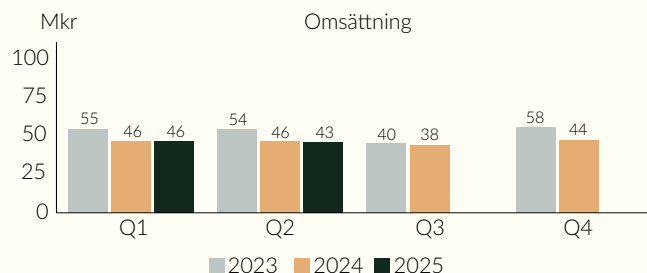
Fasticon

Fasticon är ett kompetensföretag inriktat på att försörja kommersiella fastighetsägare, såväl fastighetsbolag som rörelsedrivande organisationer med egna bestånd, med bemannings- och rekryteringstjänster runt om i Sverige.

Fasticon, genom dotterbolaget Fasticon Kompetens, matchar uppdragsgivare och kandidater oavsett om det gäller rekrytering, karriärväxling, kompetensanalys, interim-eller bemanningsuppdrag.

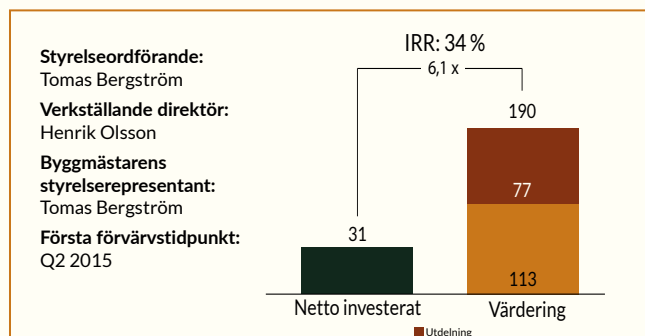
April - Juni 2025

- Nettoomsättning uppgick för perioden till 43 miljoner kronor (46).
- EBITDA uppgick till 4 miljoner kronor (5) vilket motsvarar en EBITDA marginal om 8 procent (11).
- Kompetensbranschen i Sverige känner för närvarande av en generell nedgång, drivet av kostnadsbesparingar hos många kunder.
- Fasticon arbetar aktivt med att hålla emot i en svagare marknad men ser en mindre nedgång mot samma period förra året.
- Som ett led i bolagets utvecklingsarbete utvärderas löpande olika former av tillväxtplaner genom breddning av kunderbjudande till närliggande nischer.
- Fasticon värderas mot noterade likartade bolags multiplar där rabatt appliceras för att reflektera skala och att bolaget ej är börsnoterat.



Mkr (K3) *	2021	2022	2023	2024	YTD Q2 '24	YTD Q2 '25	Delta%
Omsättning	186	220	208	174	92	89	-3,8
EBITDA	17	30	16	19	11	8	-24,1
EBITDA %	9,4	13,7	7,8	10,6	11,5	9,0	-2,4pp.
Nettoskuld	5	-6	4	7	-8	6	-181,2

Mkr	2021	2022	2023	2024	YTD Q2 '24	YTD Q2 '25	Delta%
Ägarandel %	91,7	91,7	90,9	91,0	91,0	91,0	0,0pp.
Antal aktier st	3 199	3 199	3 169	3 174	3 174	3 174	0,0
Anskaffningskostnad	32	32	31	31	31	31	0,0
Värde aktier	96	115	115	120	125	113	-9,6
Mottagna utdelningar	-	16	24	33	33	5	-86,1



* Värdering inkluderar återlagda utdelningar.

* Legalt rapporterad redovisning, dvs inga justeringar för eventuella poster av engångskaraktär.

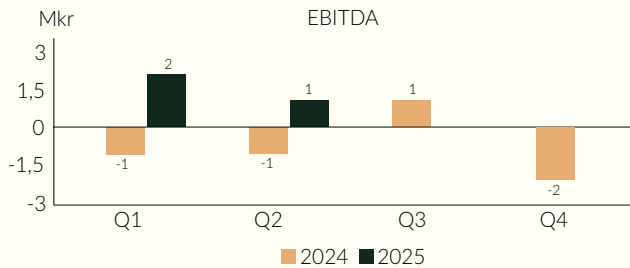
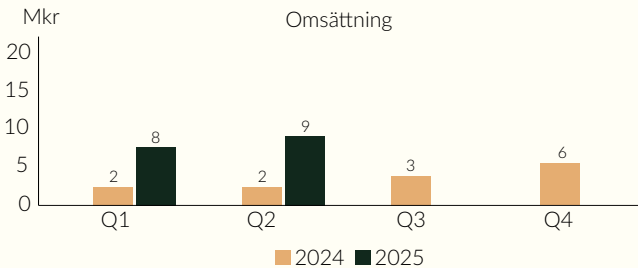
ONOTERADE AKTIVA PORTFÖLJEN

DP Patterning

DP Patterning är ett Norrköpingsbaserat teknikbolag som genom en proprietär och patenterad maskinteknologi erbjuder egenproducerade flexibla enlagerskretskort för en mängd olika applikationer. Företagets maskiner sänker kostnader för kund, förbättrar prestanda och egenskaper samt lämnar ett signifikant lägre klimatavtryck jämfört med traditionella produktionsmetoder, oftast kemiska etsningsbad till stor del utförda i Asien. Bolaget grundades, bland andra, av VD Staffan Nordlinder 2008 medan forskningen kring teknologin började 2001.

April - Juni 2025

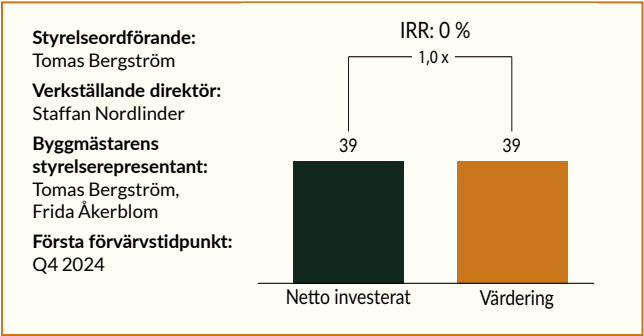
- Kvartalets omsättning uppgick till 9 miljoner kronor (2) med en EBITDA om 1 miljon kronor (-1).
- Under årets andra kvartal har DP Patterning fortsatt arbeta med att öka produktionskapacitet och leveranshastighet gentemot tidigare mottagen större kundorder.
- Bolaget utvärderar flertalet olika investeringar med syftet att kunna expandera verksamheten i framtiden.
- Byggmästaren har under perioden investerat drygt 9 miljoner kronor genom köp av befintliga aktier. Samtliga aktier värderas till samma pris som i instegsinvesteringen i november 2024.
- Efter periodens utgång har Byggmästaren exekverat optionen som tillkom i samband med investeringen under slutet av 2024. Detta innebär ett köp av nyemitterade aktier för drygt 21 miljoner kronor vilket ökar Byggmästarens ägarandel till 66%.



Mkr (K3) *	2021	2022	2023	2024	YTD Q2 '24	YTD Q2 '25	Delta%
Omsättning	22	21	7	13	3	17	417,8
EBITDA	6	4	-7	-3	-2	3	-226,2
EBITDA %	28,3	18,0	-98,5	-25,3	-59,2	14,4	73,7pp.
Nettoskuld	-16	-7	-6	-20	1	-44	

Mkr	2024	YTD Q2 '24	YTD Q2 '25	Delta%
Ägarandel %	30,8	0,0	55,8	55,8pp.
Antal aktier st	3 825	0	6 931	
Anskaffningskostnad	22	0	39	
Värde aktier	22	0	39	

* Legalt rapporterad redovisning, dvs inga justeringar för eventuella poster av engångskaraktär.



Finansiell information

Byggmästaren är ett investmentföretag, vilket gör att räkenskaperna kan vara svåra att analysera självständigt. Det är därför viktigt att i tillägg till investmentbolagets räkenskaper även analysera portföljbolagen. På sida 7 till 13 presenteras mer utförlig information kring portföljbolagen.

Med belopp inom parentes avses för resultat- och kassaflödesposter utfall samma period föregående år och för poster avseende finansiell ställning utfall per senaste årsskifte. För definitioner av nyckeltal se avsnitt Definitioner till nyckeltal, som återfinns på sista uppslaget i denna delårsrapport. Belopp presenteras i miljoner kronor (Mkr) med en decimal om inte annat särskilt anges.

Konsolideringsprinciper från och med 1 januari 2024

Från och med den 1 januari 2024 är Byggmästaren ett investmentföretag i enlighet med IFRS10 - Investmentföretag. Resultat av övergång till redovisning enligt reglerna om investmentföretag redovisades över resultaträkningen i investmentbolaget 2024. I moderbolaget är räknades de finansiella talen för 2023 om.

Koncernen

Resultat för det andra kvartalet 2025

Koncernens utdelningar uppgick till 4,5 Mkr (0,0). Verklig värdeförändring från finansiella tillgångar uppgick till 173,1Mkr (90,7). Kostnader för investeringsverksamheten exklusive avskrivningar var -4,8 Mkr (-8,1Mkr). De lägre kostnaderna relaterar främst till ökade kostnader föregående år för noteringsprocessen.

Rörelseresultat för perioden var 172,5Mkr (82,6). Finansnettot var -0,0 Mkr (-0,3). Resultat efter finansiella poster var 172,5 Mkr (82,9). Resultatet efter skatt var 172,5 Mkr (82,9).

Resultat för det första halvåret 2025

Koncernens utdelningar uppgick till 4,5 mkr (32,6). Verklig värdeförändring från finansiella tillgångar uppgick till 108,0 mkr (218,0). Rörelseresultatet för perioden var 101,7 mkr (629,7). Finansnettot var -0,1 Mkr (0,4) och resultat efter finansiella poster var 101,6 Mkr (630,1). Resultatet efter skatt var 101,6 ;kr (631,3). Omvärdering av innehav till verkligt värde vid övergång till investmentbolag påverkar resultatet 2024 med 393,3 Mkr.

Finansiell ställning

Eget kapital i koncernen uppgick vid periodens utgång till 2 320,1 Mkr (2 230,9) och soliditeten till 99,0 procent (99,0). Koncernen hade vid utgången av perioden en redovisad nettokassa på 3,5 Mkr (15,2). Vid periodens utgång uppgick koncernens eget kapital per aktie till 318 kr jämfört med 306 kr per aktie den 31 december 2024.

Likvida medel utgörs av kassa- och bankmedel och var på balansdagen 6,0 Mkr (18,1). Till följd av ändrade konsolideringsprinciper ingår endast moderbolagets kassa i koncernens likvida medel. Byggmästare Anders J Ahlström Invest AB är också en del av investeringsverksamheten och är ägarbolag till samtliga portföljbolag utom Fasticon. Inkluderas även Invest uppgår likvida medel till 29 Mkr per den sista juni 2025.

Av koncernens långfristiga finansiella innehav värderas andelar i noterade och onoterade företag till verkligt värde på balansdagen i enlighet med nivåerna 1 till 3 i IFRS 13 verklig värdehierarki. Värdeförändring redovisas via resultatet. Se även not 4 Finansiella instrument.

Moderbolaget

Resultat för det andra kvartalet 2025

Moderbolagets värdeförändringar var 173,1 Mkr (90,7) och utdelningar uppgick till 4,5 Mkr (0,0). Rörelseresultatet för perioden var 172,5 Mkr (82,6). Resultat efter finansiella poster var för perioden 172,5 (82,9) och periodens resultat uppgick till 172,5 Mkr (82,9).

Resultat för det första halvåret 2025

Moderbolagets värdeförändringar var 108,0 Mkr (218,0) och utdelningar uppgick till 4,5 Mkr (32,6). Rörelseresultatet efter finansiella poster var 101,6 Mkr (236,8) och periodens resultat uppgick till 101,7 Mkr (238,0).

Finansiell ställning

Totalt eget kapital var på balansdagen 2 320,3 Mkr (2 230,9). Moderbolagets egna kapital har förändrats med periodens totalresultat, samt utdelning till aktieägare om 12,4 Mkr. Soliditeten uppgick på balansdagen till 99,1 procent (99,2). Likvida medel utgörs av kassa- och bank 6,8 Mkr (18,1)

Finansiering

Koncernens finansiering har skett i form av intjänade vinstmedel, eget kapital och till mindre del räntebärande banklån. Byggmästarens B-aktie noterades på Nasdaq First North GM (ISIN: SE0006510491) den 22 december 2014. I samband med noteringen på First North emitterade Byggmästaren 2 000 000 nya B-aktier till en kurs om 58 kr per aktie varvid 116 Mkr tillfördes bolagets kassa före avdrag för emissionskostnader. Därutöver har moderbolagets ägare vid koncernens bildande samt senare tillfört Byggmästaren 111,9 Mkr i eget kapital. Den 19 juni 2024 noterades Byggmästarens B-aktie på Nasdaq Main Market utan att det emitterades några nya aktier.

Investeringar och avyttringar

Under det andra kvartalet gjordes en investering i DP Patterning om 9,2 Mkr. Utöver ökades konvertibellån till GeTe Media med ytterligare 9,4 Mkr.

Under det första halvåret har det gjorts investeringar om totalt 24,2 Mkr varav 17,1 Mkr i DP Patterning och 7,2 Mkr i Safe Life, samt lånat ut 28,3 Mkr via en konvertibel till GeTe Media.

Övrig information

Övriga placeringar och likvida medel

Övriga placeringar består av en andel i PCI IV (endast innehållandes aktier i Team Olivia samt exponering mot en pågående tvist, avseende ett i PCI IV tidigare innehav, med potentiellt negativt utfall) värderad till 24,6 Mkr samt ett mindre innehav i läkemedelsutvecklingsbolaget Sobrera. Likvida medel i investeringsverksamheten (Byggmästare Anders J Ahlström Holding och Byggmästare Anders J Ahlström Invest) uppgår den 30 juni till 28,7 Mkr och är placerade i svenska banker.

Väsentliga händelser efter periodens utgång

Styrelsen beslutade om ett återköpsprogram den 21 augusti.

Organisation och medarbetare

Beräknat som heltider var 4 personer (4) anställda i Investmentbolaget vid periodens utgång, varav 1 kvinnor (1) och 3 män (3).

Bolagsstyrning

Byggmästaren styrs enligt de regler som anges för bolagsstyrning enligt bolagsordningen, aktiebolagslagen, Nasdaq Stockholm Main Markets regelverk för emittenter, svensk kod för bolagsstyrning samt andra tillämpliga lagar och författningar. Byggmästaren följer svensk kod för bolagsstyrning enligt principen följa eller förklara. Byggmästarens bolagsstyrningsprinciper beskrivs i bolagets bolagsstyrningsrapport som återfinns på Byggmästarens hemsida.

Risker och osäkerhetsfaktorer

För perioden bedöms Byggmästarens risksituation som oförändrad. För analys och diskussion av verksamhetens risksituation hänvisas till not 2 i Byggmästarens årsredovisning för år 2024.

Transaktion med närstående

Under perioden har inga transaktioner med närstående förekommit. Under det första halvåret har Fasticon har sålt bemannings-tjänster till Direktpress som är en del av Ge-Te Media för 0,6 Mkr.

Aktien och aktieägare

Aktiekapitalet uppgår vid periodens slut till 1,457 Mkr, fördelat på 7 287 260 aktier, varav 700 003 A-aktier och 6 587 257 B-aktier. Varje stamaktie av serie A berättigar till en röst och varje stamaktie av serie B berättigar till en tiondels röst.

Aktiens utveckling och omsättning

Aktien har under det första halvåret 2025 haft en negativ utveckling från 274 kronor till 265 kronor, en nedgång om cirka 3,1 procent.

OMXSPI-index har under motsvarande period haft en nedgång om cirka 0,2 procent. OMXS CAP GI har dock ökat med ca 2,3%.

Slutkursen den 30 juni 2025 motsvarar ett börsvärde för Byggmästaren om ca 1 931 miljoner kronor beräknat på 7 287 260 utestående aktier.

Under det första halvåret har 184 976 B-aktier omsatts, vilket på årsbasis motsvarar en omsättningshastighet för B-aktien om 5,1 procent.

Följande tabell visar totalavkastning för Byggmästarens aktie (inklusive utdelningar) jämfört med motsvarande tidsperiod för indexet OMXS CAP GI för Stockholmsbörsen totalt.

Värdeutveckling	Förändring av substansvärde, %	Totalavkastning för Byggmästarens aktie, %	Totalavkastning OMXS CAP GI, %
2025	4	-3	2,3
2024	10	30	9
2023	-16	-24	17
2022	-1	-28	-23
2021	67	123	39
2020	18	4	12
2019	8	21	34
2018	8	49	-4
2017	20	4	9
2016	25	20	13
2015	34	31	10

Aktieägare

Byggmästaren hade vid periodens slut 2 062 aktieägare. De största aktieägarna framgår av följande tabell som är baserad på kända förändringar.

Ägare 2025-06-30	Antal aktier			Andel av	
	Antal A aktier	Antal B aktier	Totalt antal aktier	Kapital	Röster
Mikael Ahlström, privat och genom bolag	400 000	1 646 553	2 046 553	28,1%	41,6%
Kari Stadigh, genom bolag	114 722	1 008 242	1 122 964	15,4%	15,9%
Martin Bjäringer m familj	57 361	639 826	697 187	9,6%	8,9%
Georg Ehrnrooth, genom bolag	57 361	527 336	584 697	8,0%	8,1%
Carl Rosvall, genom bolag	57 361	502 205	559 566	7,7%	7,9%
Investment AB Spiltan	0	442 309	442 309	6,1%	3,3%
Avanza Pension	0	157 390	157 390	2,2%	1,2%
Stefan Dahlbo, privat och genom bolag	0	212 270	212 270	2,9%	1,6%
Kavaljer Fonder		194 601	194 601	2,7%	1,4%
Tomas Bergström, genom bolag	0	183 654	183 654	2,5%	1,4%
Summa tio största aktieägare	686 805	5 514 386	6 201 191	85,1%	91,1%
Summa övriga ägare	13 198	1 072 872	1 086 069	14,9%	8,9%
Totalt antal aktier	700 003	6 587 258	7 287 260	100,0%	100,0%

Aktiekurs



INVESTMENTFÖRETAGET

Rapport över resultat och totalresultat

Notera att jämförelseperioderna är konsoliderade räkenskaper som inte är jämförbara med periodens räkenskaper, se not 1 för mer information.

(belopp i tkr)	Not	Apr - Jun 2025	Apr - Jun 2024	Jan - Jun 2025	Jan - Jun 2024	Jan - Jun 2025
Rörelsens intäkter /Förvaltningsverksamheten					0	
Förändring av verkligt värde av andelar i portföljbolag	4	173 061	90 691	107 951	218 036	206 165
Omvärdering av innehav till verkligt värde vid övergång till investmentbolag	6	0	0	0	393 335	393 335
Erhållna utdelningar	7	4 548	0	4 548	32 641	32 641
Nettoomsättning		0	0	0	0	14
Övriga intäkter		0	0	0	3	18
Summa		177 609	90 691	112 500	644 015	632 173
Rörelsens kostnader						
Personalkostnader		-2 837	-3 241	-5 856	-5 851	-13 574
Övriga externa kostnader		-1 916	-4 845	-4 284	-8 409	-14 115
Avskrivningar		-349	-24	-698	-37	-529
Summa kostnader		-5 102	-8 109	-10 838	-14 298	-28 218
Rörelseresultat		172 508	82 582	101 662	629 717	603 955
Finansiella poster						
Finansnetto		-39	275	-90	402	598
Resultat efter finansiella poster		172 469	82 857	101 572	630 119	604 553
Bokslutsdispositioner						
Inkomstskatt		0	0	0	1 186	1 548
PERIODENS RESULTAT		172 469	82 857	101 572	631 305	606 100

(belopp i tkr)	Not	Apr - Jun 2025	Apr - Jun 2024	Jan - Jun 2025	Jan - Jun 2024	Jan - Jun 2025
Övrigt totalresultat						
Poster som kan komma att omföras till periodens resultat:		-	0	0	0	0
Omräkningsdifferenser i intresseföretag		-	0	0	-21 238	-21 238
TOTALRESULTAT FÖR PERIODEN		172 469	82 857	101 572	610 067	584 862
Periodens resultat hänförligt till moderbolagets ägare		172 469	82 857	101 572	610 067	606 100
Periodens resultat hänförligt till innehav utan bestämmande inflytande		-	0	0	0	0
Periodens resultat		172 469	82 857	101 572	610 067	606 100
Resultat per aktie före och efter utspädning, kronor		23,67	11,37	13,94	83,72	83,17
Totalresultat för perioden hänförligt till moderbolagets ägare		172 469	82 857	101 572	610 067	584 862
Totalresultat för perioden hänförligt till innehav utan bestämmande inflytande		-	0	0	0	0
Totalresultat för perioden		172 469	82 857	101 572	610 067	584 862
Utestående aktier vid periodens utgång, 1000 stycken		7 287	7 287	7 287	7 287	7 287
Genomsnittligt utestående aktier för perioden, 1000 stycken		7 287	7 287	7 287	7 287	7 287

INVESTMENTFÖRETAGET

Rapport över finansiell ställning i sammandrag

Notera att jämförelseperioderna är konsoliderade räkenskaper som inte är jämförbara med periodens räkenskaper, se not 1 för mer information.

(belopp i tkr)	Not	30 Jun 2025	31 Dec 2024
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar		66	76
Nyttjanderättstillgångar		3 380	3 900
Materiella anläggningstillgångar		1 261	1 417
Förbättringsutgifter på annans fastighet		104	116
Andelar i intresseföretag		0	0
Andelar i portföljbolag redovisade till verkligt värde via resultatet	4	2 321 182	2 213 231
Andra långfristiga finansiella instrument och placeringar		637	637
Uppskjuten skattefordran		11 325	11 325
Summa anläggningstillgångar		2 337 955	2 230 702
Omsättningstillgångar		0	0
Övriga rörelsefordringar		577	4 533
Likvida medel		6 002	18 126
Summa omsättningstillgångar		6 579	22 659
SUMMA TILLGÅNGAR		2 344 534	2 253 361

(belopp i tkr)	30 Jun 2025	31 Dec 2024
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Totalt eget kapital		
	2 320 097	2 230 914
- Varav eget kapital hänförligt moderbolagets ägare	2 320 097	2 230 914
- Varav eget kapital hänförligt innehav utan bestämmande inflytande	0	0
Långfristiga skulder		
Räntebärande skulder	-	-
Långfristig leasingskuld	2 461	2 953
Uppskjutna skatteskulder	0	0
Summa långfristiga skulder	2 461	2 953
Kortfristiga skulder		
Räntebärande skulder	0	0
Övriga rörelseskulder	21 975	19 495
Summa kortfristiga skulder	21 975	19 495
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	2 344 534	2 253 361

INVESTMENTFÖRETAGET

Rapport över förändring i eget kapital

Notera att jämförelseperioderna är konsoliderade räkenskaper som inte är jämförbara med periodens räkenskaper, se not 1 för mer information.

(belopp i tkr)	Apr- Jun 2025	Apr - Jun 2024	Jan - Jun 2025	Jan - Jun 2024	Jan - Dec 2024
Ingående eget kapital - moderföretagets ägare	2 160 016	2 182 735	2 230 914	1 655 525	1 655 525
Periodens totalresultat	172 469	82 857	101 572	610 067	584 862
Ägarförändring i dotterföretag	-	-	-	-	-
Övrig förändring i eget kapital i intresseföretag	-	-	-	-	-
Utgivande/återköp av teckningsoptioner	-	-	-	-	-
Emissionslikvid vid inlösen av optionsprogram	-	-	-	-	-
Utdelning till moderbolagets ägare	-12 388	-9 473	-12 388	-9 473	-9 473
Utgående eget kapital - moderföretagets ägare	2 320 097	2 256 118	2 320 097	2 256 118	2 230 914
Ingående eget kapital - innehav utan bestämmande inflytande	0	149 478	0	149 478	149 478
Övergång till Investmentföretag enligt IFRS10		-149 478	0	-149 478	-149 478
Periodens totalresultat	-	-	-	-	-
Inbetald nyemission i dotterföretag	-	-	-	-	-
Ägarförändring i dotterföretag	-	-	-	-	-
Utdelning till innehav utan bestämmande inflytande i dotterföretag	-	-	-	-	-
Utgående eget kapital - innehav utan bestämmande inflytande	0	0	0	0	0
UTGÅENDE EGET KAPITAL	2 320 097	2 256 118	2 320 097	2 256 118	2 230 914

INVESTMENTFÖRETAGET

Rapport över kassaflöden

Notera att jämförelseperioderna är konsoliderade räkenskaper som inte är jämförbara med periodens räkenskaper, se not 1 för mer information.

(belopp i tkr)	Not	Apr - Jun 2025	Apr - Jun 2024	Jan - Jun 2025	Jan - Jun 2024	Helår 2024
Den löpande verksamheten						
Resultat efter finansnetto		172 469	82 857	101 572	630 119	604 553
Återläggning av resultatposter som inte utgör kassaflöde		-172 712	-76 797	-107 236	-598 777	-585 026
Betald inkomstskatt		-	-	-	-	-
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		-243	6 059	-5 664	31 342	19 527
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital		8 111	-99	6 543	1 725	-2 204
Kassaflöde från den löpande verksamheten		7 868	5 961	879	33 067	17 323
Investeringsverksamheten						
Förvärv av andelar i intresseföretag		-	-	-	-	-
Förvärv av ägarintressen i övriga företag		-	-	-	-	-
Försäljning av dotterbolag		-	-	-	-	-57
Kassaflöde från övriga finansiella investeringar		-	-512	-	-512	-512
Investeringar i immateriella anläggningstillgångar		-	-461	-	-461	-
Investeringar i övriga anläggningstillgångar		-	-	-	-	-1 679
Kassaflöde från investeringsverksamheten		0	-972	0	-972	-2 248

(belopp i tkr)	Not	Apr - Jun 2025	Apr - Jun 2024	Jan - Jun 2024	Helår 2024	Helår 2024
Finansieringsverksamheten						
Utgivande av teckningsoptioner		-	-	-	-	-
Återköp av teckningsoptioner		-	-	-	-	-
Betald utdelning till aktieägare		-12 388	-9 473	-12 388	-9 473	-9 473
Amortering av leaseskuld		-235	-	-615	-	-441
Förändring av kort- och långfristig upplåning		-	-	-	-46 066	-46 066
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-12 623	-9 474	-13 003	-55 539	-55 980
Periodens kassaflöde		-4 755	-4 485	-12 124	-23 444	-40 905
Likvida medel vid periodens början		10 757	40 072	18 126	304 058	304 058
Övergångseffekt till Investmentföretag						-245 027
Likvida medel vid periodens slut		6 002	35 587	6 002	280 614	18 126

MODERBOLAGET

Resultaträkning

(belopp i tkr)	Not	Apr-Jun 2025	Apr - Jun 2024	Jan-Jun 2025	Jan-Jun 2024	Jan - Dec 2024
Rörelsens intäkter /Förvaltningsverksamheten						
Erhållna utdelningar	6	4 548	0	4 548	32 641	32 641
Intäkter		0	0	0	0	14
Förändring i verkligt värde avseende finansiella tillgångar värderade till verkligt värde via resultaträkningen	4	173 061	90 694	107 951	218 036	206 165
Summa intäkter		177 609	90 694	112 500	250 677	238 820
Förvaltningskostnader						
Personalkostnader		-2 837	-3 241	-5 856	-5 851	-13 574
Övriga externa kostnader		-2 202	-4 848	-4 830	-8 409	-14 291
Avskrivningar		-89	-24	-178	-37	-182
Summa förvaltningskostnader		-5 129	-8 112	-10 863	-14 298	-28 047
Rörelseresultat		172 481	82 582	101 636	236 379	210 773
Ränteintäkter		27	275	94	749	1 103
Räntekostnader		-1	0	-1	-347	-348
Resultat efter finansiella poster		172 507	82 857	101 729	236 781	211 527
Bokslutsdispositioner:		0	0	0	0	0
Återföring periodiseringsfond		0	0	0	0	1 755
Resultat före skatt		172 507	82 857	101 729	236 781	213 282
Inkomsskatt		0	0	0	1 186	1 186
Periodens resultat		172 507	82 857	101 729	237 967	214 469
Periodens totalresultat		172 507	82 857	101 729	237 967	214 469

MODERBOLAGET

Balansräkning

(belopp i tkr)	Not	30 -Jun 2025	31 -Dec 2024
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella och materiella anläggningstillgångar		1 431	1 609
Andelar i dotterföretag värderade till verkligt värde via resultatet	4	2 321 182	2 213 231
Andra långfristiga finansiella instrument och placeringar		637	637
Utlåning till koncernföretag		0	0
Uppskjuten skattefordran		11 325	11 325
Summa anläggningstillgångar		2 334 575	2 226 802
Fordringar hos koncernföretag			
Likvida medel		6 002	18 126
Summa omsättningstillgångar		6 941	22 770
SUMMA TILLGÅNGAR		2 341 516	2 249 572

(belopp i tkr)	Not	30 -Jun 2025	31 -Dec 2024
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		1 457	1 457
Fritt eget kapital		0	0
Överkursfond		221 447	221 447
Balanserat resultat		1 995 638	1 793 854
Årets resultat		101 729	214 173
Totalt eget kapital		2 320 270	2 230 931
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder och övriga skulder		-417	1 438
Skulder till koncernföretag		19 190	12 560
Förutbetalda intäkter och upplupna kostnader		2 472	4 644
Summa kortfristiga skulder		21 245	18 642
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 341 516	2 249 572

MODERBOLAGET

Förändring i eget kapital

(belopp i tkr)	Apr- Jun 2025	Apr - Jun 2024	Jan - Jun 2025	Jan - Jun 2024	Jan - Dec 2024
Ingående eget kapital	2 160 152	2 181 341	2 230 931	2 026 231	2 026 231
Effekt av principbyte	0	0	0	0	0
Ingående eget kapital efter principbyte	2 160 152	2 181 341	2 230 931	2 026 231	2 026 231
Periodens totalresultat	172 507	82 857	101 729	237 967	214 173
Utdelning till moderföretagets ägare	-12 388	-9 473	-12 388	-9 473	-9 473
Utgivande av teckningsoptioner	-	-	-	-	-
Återköp av utgivna teckningsoptioner	-	-	-	-	-
Utgående eget kapital	2 320 270	2 254 725	2 320 271	2 254 725	2 230 931

Noter

NOT 1 | REDOVISNINGSPRINCIPER

Byggmästaren följer de av EU godkända International Financial Reporting Standards (IFRS) samt tolkningar till dessa utfärdade av International Financial Reporting Interpretations Committee (IFRIC). Vidare har koncernredovisningen upprättats i enlighet med svensk lag genom tillämpning av Rådet för finansiell rapporterings rekommendation RFR 1, kompletterande redovisningsregler för koncerner. Moderbolaget tillämpar Årsredovisnings-lagen och RFR 2 Redovisning för juridiska personer.

Denna delårsrapport är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och International Accounting Standards (IAS) 34. Moderbolagets och koncernens redovisningsprinciper och beräkningsprinciper för rapporten är oförändrade jämfört med senast avgiven årsredovisning annat än avseende nedanstående förändring relaterat till regleringar kring Investmentföretag.

Koncernredovisningen

Från och med första kvartalet 2024 har Byggmästaren styrelse bedömt att Byggmästaren uppfyller kriterierna enligt IFRS 10 för ett Investmentföretag. Ett Investmentföretag ska inte konsolidera sina dotterbolag enligt IFRS 10 eller tillämpa IFRS 3, Rörelseförvärv, när det erhåller bestämmande inflytande över ett annat bolag, med undantag för dotterbolag som tillhandahåller tjänster med koppling till Investmentföretagets investeringsverksamhet. Ett Investmentföretag värderar istället sina portföljbolag till verkligt värde enligt IFRS 9 Finansiella instrument.

Följande överväganden har tagits i beaktande vid bedömningen att Byggmästaren ska klassificeras som ett Investmentföretag:

- Byggmästaren är ett investmentbolag som är en långsiktig engagerad ägare i mindre och medelstora onoterade bolag. Byggmästaren affärsidé är att ge en god riskjusterad avkastning till sina aktieägare genom kapitaltillväxt och/eller investeringsintäkter, främst genom att investera i verksamheter där Byggmästaren kan fungera som en engagerad ägare, i mindre och medelstora onoterade och noterade företag.
- Från och med 2024 baseras beräkningen av Byggmästaren substansvärde på att alla portföljbolag värderas till verkligt värde via resultatet.
- Från och med 2024 har Byggmästaren en dokumenterad exitstrategi för alla sina portföljbolag. Strategin innebär att ett portföljinnehav ska avyttras när det kan ske till ett värde som överstiger Byggmästaren långsiktiga värdering av innehavet, med hänsyn till:
 - Byggmästarens avkastningskrav
 - Byggmästarens inflytande i portföljbolaget
 - Byggmästarens möjligheter till en avyttring i framtiden
 - Risk
 - Byggmästarens alternativa investeringsmöjligheter.

Regelbunden uppföljning görs av exitstrategin för varje portföljbolag. Byggmästaren har inte och har inte haft innehav i andra investmentbolag som ska konsolideras.

Förändringen är endast framåtriktad varför jämförelseperioderna inte räknats om. Vid övergången redovisades en omvärderingseffekt i resultaträkningen om 393,3 mkr.

Frivillig ändring av redovisningsprincip i moderbolaget

Moderbolagets principer för redovisning av investeringar i portföljbolag (dotterbolag, intressebolag och övriga finansiella tillgångar) har frivilligt ändrats så att samtliga investeringar i andelar i portföljbolag nu redovisas till verkligt värde via resultatet på samma sätt som i Investmentföretaget. Tidigare redovisades innehav i dotterbolag till det lägsta av anskaffningsvärdet och verkligt värde. Den frivilliga ändringen har gjorts för att förenkla och förbättra den finansiella rapporteringen av moderbolagets balans och resultat och därmed ge bättre överensstämmelse med Investmentföretagets finansiella rapporter vilket främjar överskådligheten.

Jämförelseperiodernas resultat- och balansräkningar har räknats om i enlighet med de nya redovisningsprinciperna. Se Not 5 för uppgift om påverkan på resultat och balans som följd av ändrad redovisningsprincip.

Värdering av balansposter har skett till anskaffningsvärde med hänsyn taget till eventuellt nedskrivningsbehov utom vad gäller finansiella instrument.

Verkligt värde för finansiella instrument överensstämmer i allt väsentligt med redovisat värde i koncernen. Inga förändringar har skett under perioden av kategoriseringen av finansiella instrument. Finansiella instrument värderas i enlighet med nivåerna 1 till 3 i IFRS verklig värdehierarki. Marknadsvärdesförändringar redovisas över resultatet.

NOT 2 | RAPPORTERING AV RÖRELSESEGMENT

All verksamhet i företaget anses utgöra ett enda segment.

NOT 3 | LEASINGAVTAL

Tillämpning av IFRS 16 Leasingavtal innebär per balansdagen redovisning av nyttjanderättstillgångar om 3 640 tkr (3 900) och leasingskulder om 3 425 tkr (3 806). Avskrivningar på nyttjanderättstillgångar har gjorts med -260,0 tkr (-0,0).

NOT 4 | FINANSIELLA INSTRUMENT

Finansiella instrument värderade till verkligt värde via resultatet utgörs per balansdagen dels av direkta innehav av andelar noterade på börs i form av innehavet i Green Landscaping och Infrea, dels av direkta innehav i onoterade företag i form av innehaven i Team Olivia, Safe Life, Fasticon, Ge-Te Media och DP Patterning.

Investeringar redovisade under denna rubrik har utifrån sina kontraktsevenliga kassaflöden och koncernens affärsmodell för det givna instrumentet hänförs till IFRS 9 kategori "Other" och värderas enligt denna till verkligt värde i enlighet med nivå 1-3 i IFRS13 värderingshierarki, med periodens värdeförändring redovisad via resultatet.

För andelar noterade på börs har värdering skett utifrån aktuell börskurs och tillhör värdenivå 1. Innehav i den onoterade aktiva portföljen är noterade enligt värdenivå 3. Värderingen sker kontinuerligt och offentliggörs i samband med kvartalsrapporter. Alla värderingar i nivå 3 baseras på antaganden och bedömningar som ledningen anser vara rimliga utifrån de omständigheter som råder vid tidpunkten. Stor vikt läggs vid nyligen genomförda marknadsmässiga transaktioner i bolaget t.ex. nyemission eller förvärv av existerande aktier. Andra värderingsmetoder inkluderar att diskontera förväntade kassaflöden med en relevant diskonteringsränta samt att använda multiplar (EV/EBITDA, EV/EBITA, EV/EBIT) från en jämförelsegrupp bestående av noterade bolag aktiva inom samma bransch. I övriga innehav inkluderas innehavet i fonden PCI IV och Sobrera. Fonden PCI IV har värderats genom dess underliggande tillgångar och Sobrera till 25 procent av anskaffningsvärde.

Andelar i portföljbolag	Marknadsvärde 30 juni 2025	Ägarandel, %	Värderingsmodell	Input	Värdeförändring från 1 jan 2025	Värdenivå, ev förflyttning
Noterade aktiva portföljen						
Green Landscaping	588 080	16,1%	Aktiekurs		-56 793	1
Infrea	96 768	20,0%	Aktiekurs		29 844	1
Summa noterade aktiva portföljen	684 848				-26 948	
Onoterade aktiva portföljen						
Fasticon	113 000	0,0%	Peers-multipel	EBITDA-multipel	-7 000	3
Ge-Te Media	16 000	0,0%	DCF	Kassaflöde / WACC	-15 000	3
Safe Life	1 200 000	0,0%	Senaste emission	-	166 908	3
DP Patterning	38 937	0,0%	Anskaffningsvärde	-	17 086	3
Team Olivia	163 000	0,0%	Substansvärden/ Peers-multipel	EBITA-multipel	-5 000	3
Summa onoterade aktiva portföljen	1 530 937				156 993	
Övriga innehav	29 551		Substansvärden /Anskaffningsvärden	substansvärde / anskaffningsvärde	0	3
Dotterbolag* värderade till verkligt värde	75 846	100,0%			-22 094	
Totalt	2 321 182				107 951	

* Dotterbolag är Byggmästare Anders J Ahlström Invest AB

För att illustrera effekten av förändringar i de viktigaste indata som används vid värderingen av nivå 3-tillgångar, utfördes en känslighetsanalys av förändringar i multiplar. Vid en minskning av multiplarna med 10% minskade verkligt värde med 7%.

Byggmästaren har principer för överföringar mellan nivåer i värdehierarkin, baserade på datumet för händelsen eller förändringen i omständigheter som initierar överföringen. Överföringar mellan nivåer sker när det finns förändringar i indata som används vid värderingen, såsom övergång från observerbara till icke-observerbara indata eller tvärtom.

forts. not 4

Beräkning av verkligt värde

De tillgångar som värderas till verkligt värde avser portföljbolagen.

Finansiella instrument värderade till verkligt värde, klassificeras i en värderingshierarki utifrån hur värderingen görs. De olika nivåerna i hierarkin definieras enligt följande:

- Noterade priser (ojusterade) på aktiva marknader för identiska tillgångar eller skulder (nivå 1).
- Andra observerbara data för tillgången eller skulder än noterade priser inkluderade i nivå 1, antingen direkt (dvs. som prisnoteringar) eller indirekt (dvs. härledda från prisnoteringar) (nivå 2).
- Data för tillgången eller skulden som inte baseras på observerbara marknadsdata (dvs. ej observerbara data) (nivå 3).

Portföljbolagen värderas i nivå 3, dvs värderingen baseras inte på observerbara marknadsdata.

Det verkliga värdet på andelar i portföljbolag som beräknats motsvarar det belopp som förväntas tillfalla Byggmästaren om en exit av samtliga investeringar genomfördes per balansdagen.

Förändring finansiella tillgångar värderade till verkligt värde via resultaträkningen i nivå 3.

Värdehierarki 3	Jan - Jun 2025	Jan - Jun 2024
Ingående verkligt värde på portföljbolagen	1 398 947	1 276 603
Förvärv	24 241	0
Utdelningar	-4 548	-201 449
Försäljningar	0	0
Orealiserad värdeförändring via resultaträkningen	137 300	177 069
Utgående verkligt värde på portföljbolagen	1 560 488	1 252 223

NOT 5	OMVÄRDERING AV INNEHAV TILL VERKLIGT VÄRDE VID ÖVERGÅNG TILL INVESTMENTBOLAG
Övergångseffekt	
Fasticon	100 235
Safe Life	411 432
GeTe Media	-169 054
Infrea	-28 083
Utbokning omräkningsdifferenser i intressebolag	21 238
Invest, Mitt Alby & Byggnads	57 566
Omvärdering av innehav till verkligt värde vid övergång till investmentbolag	393 335

NOT 6	ERHÅLLNA UTDELNINGAR
Investmentbolaget har under 2025 erhållit utdelningar från Fasticon om 4,5 Mkr, samt Infrea om 3,0 Mkr. Utdelningen till Infrea var till Invest. Den redovisas därför som en del av värdeförändringen i Invest.	

Flerårsöversikt och nyckeltal

	2025 jan-jun	2024 jan-dec	2023 jan-dec	2022 jan-dec	2021 jan-dec	2020 jan-dec	2019 jan-dec	2018 jan-dec	2017 jan-dec	2016 jan-dec
Substansvärde per aktie, kr	319	307	278	330	335	200	170	157	145	121
Förändring substansvärde, %	4%	10%	-16%	-2%	67%	18%	8%	8%	20%	25%
Aktiekurs, kr	265	274	210	275	383	171,5	166	138	93,25	90
Aktiekurs i procent av substansvärdet, %	83%	89%	76%	83%	114%	86%	98%	88%	64%	74%
Utdelning, kr	1,7	1,30	1,10	2,00	-	0,80	0,70	0,65	0,60	0,53
Börsvärde, mkr	1 931	1 997	1 530	2 004	2 699	1 202	1 163	967	653	630
Substansvärde, mkr	2 323	2 234	2 026	2 402	2 363	1 404	1 191	1 099	1 016	850
Antal A-aktier vid periodens utgång, st	700 003	700 003	700 003	700 003	700 003	700 003	700 003	700 003	700 003	700 003
Antal B-aktier vid periodens utgång, st	6 587 257	6 587 257	6 587 257	6 587 257	6 587 257	6 307 257	6 307 257	6 306 186	6 304 736	6 304 736
Genomsnittligt totalt antal aktier, st	7 287 260	7 287 260	7 287 260	7 287 260	7 046 383	7 007 260	7 007 010	7 005 706	7 004 739	7 004 049

Definitioner till nyckeltal

I delårsrapporten presenteras ett antal finansiella nyckeltal och mått som inte är definierade enligt IFRS. Byggmästaren anser att dessa nyckeltal och mått ger värdefull kompletterande information till investerare och bolagets ledning att analysera bolagets verksamhet. Eftersom inte alla företag beräknar finansiella nyckeltal och mått på samma sätt, är dessa inte alltid jämförbara.

IFRS-mått

Eget kapital per aktie - Totalt eget kapital dividerat med antalet utestående aktier vid ett givet tillfälle. Används för att kunna följa utveckling justerat för utspädning och ändrat antal aktier.

Aktiekurs i % av substansvärdet per aktie - Aktiekursen för en given tidpunkt dividerat med Substansvärdet per aktie för samma tidpunkt. Tydliggör eventuella skillnader mellan börsvärdering och bokfört värde sett till substansvärde.

Resultat per aktie - Resultat efter skatter dividerat med antalet utestående aktier vid ett givet tillfälle. Ger en överblick av resultat justerat för utspädningseffekter.

Alternativa Prestandamått (APM)

IRR - Internal Rate of Return är en årlig genomsnittlig avkastning över en given tidperiod, och kan beskrivas som internräntan som en viss investering genererat. IRR tar hänsyn till värdemässiga in- och utflöden och påverkas av när de uppstått sett ur ett tidsperspektiv, och används för att följa värdeprestanda i investeringar.

MMx - Money Multiple, kvoten där totala värdemässiga utflöden divideras på totala värdemässiga inflöden i ett visst instrument. Lönsamhetsmåttet tar inte hänsyn till värdena ur ett tidsperspektiv. Används för att jämföra nuvarande värdering med totalt netto investerat kapital för en viss investering.

Börsvärde - Produkten av aktiekursen multiplicerat med totala antalet aktier vid en given tidpunkt. Används för att följa totalvärdering av samtliga aktier.

EBITA - Rörelseresultatet innan avskrivningar på immateriella tillgångar, räntenetto, och skatter. Tydliggör resultat opåverkat av fluktuationer i materiella avskrivningar.

EBITA-marginal - Rörelseresultatet innan avskrivningar på immateriella tillgångar, räntenetto, och skatter som andel av omsättningen. Tydliggör lönsamhetsgrad för givet mått sett till omsättning.

EBITDA - Rörelseresultatet innan samtliga avskrivningar, räntenetto, och skatter. Används för att tydliggöra resultat opåverkat av fluktuationer i avskrivningar.

EBITDA-marginal - Rörelseresultatet innan samtliga avskrivningar, räntenetto, och skatter som andel av omsättningen. Tydliggör lönsamhetsgrad för givet mått sett till omsättning.

Nettoskuld - Räntebärande skulder subtraherat med likvida medel. Positivt belopp innebär att den räntebärande skulden är större än summan av de likvida medlen. Används som mått på belåningsgrad.

Nettokassa - Likvida medel subtraherat med räntebärande skulder. Positivt belopp innebär att de likvida medlen är större än summan av de räntebärande skulderna. Används som ett likviditetsmått.

Netto investerat - För ett innehav nettot mellan totalt investerat kapital och potentiella försäljningar av aktier. Alltså anskaffningsvärdet för den nuvarande ägarpositionen i bolaget, som ej påverkas av utdelningar. Används vid beräkning av IRR samt MMx.

Genomsnittligt totalt antal aktier - Genomsnitt av totala antalet utestående aktier för en given tidsperiod. Används för att rensa för fluktuationer i antal aktier under given period.

OMXSPI - Svenskt avkastningsindex beräknat som sammanvägda värdet av samtliga aktier noterade på Stockholmsbörsen. OMXSPI är ett prisindex som inte tar hänsyn till utdelningar. Används för att ge en överblick av total börsrörelse.

OMXCAPGI - är ett totalavkastningsindex och tar hänsyn till utdelningar, där dessa återinvesteras vid utdelningstillfället. Används som jämförelsemått med hänsyn till Byggmästarens utdelningar.

Substansvärde - Totala marknadsvärdet av Byggmästarens tillgångar, och består av noterade samt onoterade tillgångar, likvida medel, övriga nettotillgångar, och andra placeringar vid en given tidpunkt. Substansvärdet är värderat till verkligt värde, och ger en överblick över hur totala portföljen utvecklas.

Substansvärde per aktie - Substansvärdet delat på totala antalet utestående aktier. Används för att kunna följa utveckling justerat för utspädning och ändrat antal aktier.

Totalavkastning - Sammanlagd avkastning med hänsyn till såväl kapitalvinster som utdelningar, och används för att följa utveckling med hänsyn till Byggmästarens utdelningar.

Styrelsens intygande

Denna delårsrapport har inte granskats av bolagets revisor.

Styrelsen och verkställande direktören försäkrar att delårsrapporten ger en rättvisande översikt av koncernens och moderbolagets verksamhet, ställning och resultat samt beskriver väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer som moderbolaget och de företag som ingår i koncernen står inför.

Stockholm 2025-08-22

Tomas Bergström
Verkställande direktör och Styrelseledamot

Mikael Ahlström
Styrelseordförande

Georg Ehrnrooth
Styrelseledamot

Stefan Dahlbo
Styrelseledamot

Hidayet Tercan
Styrelseledamot

Gerda Mazi Larsson
Styrelseledamot

Kalendarium

Delårsrapport Q2 2025-08-22
Delårsrapport Q3 2025-10-24
Bokslutskommuniké 2026-01-30

Information

Finansiella rapporter publiceras på byggmastaren.com

Adress: Sturegatan 18, 114 36 Stockholm
E-post: info@byggmastaren.com
Telefon: +46 42 – 21 00 08
Investor Relations: ir@byggmastaren.com

Denna information är sådan information som Byggmästare Anders J Ahlström Holding AB (publ) är skyldig att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning.

Denna rapport är inte granskad av revisor

Informationen lämnades för offentliggörande av bolagets verkställande direktör den 22 augusti 2025, kl 08:30