

PRESSMEDDELANDE

25 mars, 2022

## Fastators projekt Point Properties förvärvar sex centrumfastigheter från Diös för 737 Mkr

**Point Properties förvärvar sex fastigheter i Gävle, Skellefteå, Umeå och Falun. Total uthyrningsbar yta är 51.500 kvm och initiala hyresintäkter uppgår till 68 Mkr. Förvärvet innebär en ökning av Point Properties balansomslutning med 54%.**

Point Properties ser möjlighet att skapa framtida byggrätter för 500 lägenheter om 40.000 kvm i dessa fastigheter, detta som tillägg till de 760 lägenheter som är planerade i Points övriga fastigheter.

-Det är med stor glädje Point Properties presenterar denna affär. Vi köper välskötta fastigheter på väldigt intressanta orter och stärker vår närvaro i norra Sverige, säger Magnus Åkesson, VD Point Properties.

Point Properties äger nu centrumfastigheter från Trelleborg i syd till Skellefteå i norr.

Points affärsidé är att bygga gröna hyresrätter mitt i staden, utan att ta ny mark i anspråk. Ett hållbart sätt att utveckla staden - med hundratals nya hyresgäster mitt i city skapas en vitamininjektion för staden.

-Vi ser fram emot ett fortsatt bra samarbete tillsammans med Diös på dessa orter för att fortsätta utveckla centrumkärnorna. Vi arbetar efter visionen om 15-minutersstaden och tillsammans kan vi förverkliga det i dessa städer. Se gärna vår film 'Jordens Affärsidé' på <https://www.pointproperties.se/jordens-affarside/> för att veta mer.

-Genom förvärven stärker vi inslaget av dagligvaruhandel i våra fastigheter ytterligare genom långa avtal med ICA och Coop Nord, fortsätter Magnus Åkesson.

På grund av det rådande världsläget är förvärven villkorade av sedvanlig finansiering.

### **För ytterligare information, vänligen kontakta:**

Knut Pousette, VD Fastator

[knut.pousette@fastator.se](mailto:knut.pousette@fastator.se)

+46 (0) 70 733 80 00

Magnus Åkesson, VD Point Properties

[magnus.akesson@pointproperties.se](mailto:magnus.akesson@pointproperties.se)

+46 (0) 70 301 81 83

# F A S T A T O R

## Om Fastator

---

Aktiebolaget Fastator (publ) är ett investmentbolag specialiserat på fastighetssektorn. Fastators affärsidé är att starta och investera i fastighetsrelaterade bolag där vi genom aktivt ägarskap bidrar till en långsiktig värdeutveckling. Fastators aktie handlas på Nasdaq Stockholm Main Market, Mid Cap.

## Bifogade filer

---

Fastators projekt Point Properties förvärvar sex centrumfastigheter från Diös för 737 Mkr