



## PRESSMEDDELANDE

25 oktober 2024 18:17:00 CEST

# Ägarförändring i Tessin Nordic Holding AB – Troserums Förvaltnings AB genomför vidareförsäljning av aktier

**Troserums Förvaltnings AB ("Troserums Förvaltnings") har ingått avtal med Troserum Kapital AB ("Troserum Kapital") och Stenhyacinten Venture AB ("Stenhyacinten") om försäljning av aktier i Tessin Nordic Holding AB (publ) ("Tessin"). Efter att dessa affärer genomförts kommer ägarandelen av kapital och röster i Tessin att vara cirka 9,6 procent för Troserums Förvaltnings, inklusive ägaren Fredrik Synnerstad privat, cirka 11,2 procent för Troserum Kapital och cirka 12,7 procent för Stenhyacinten.**

Den 14 maj 2024 meddelade Tessin att Troserums Förvaltnings ingått avtal om att förvärva NFT Ventures AB:s aktier i Tessin. Detta avtal innebär att Troserums Förvaltnings innehav i Tessin ökar med 63 506 206 aktier, motsvarande cirka 14 procent av kapital och röster i Bolaget, till totalt 149 838 029 aktier, motsvarande cirka 33,5 procent av kapital och röster i Bolaget.

Den 5 juli 2024 offentliggjorde Bolaget utfallet i en genomförd och fullt garanterad företrädesemission, som innebar att Bolagets aktiekapital ökade med 5 835 394 SEK, från 38 942 232,80 SEK till 44 777 626,80 SEK och antalet aktier ökade med 58 353 940 aktier, från 389 422 328 aktier till 447 776 268 aktier.

De avtal som Troserums Förvaltnings nu ingått med Troserum Kapital respektive Stenhyacinten innebär att Troserums Förvaltnings omgående överlåter 57 004 655 aktier, motsvarande cirka 12,7 procent av kapital och röster i Bolaget, till Stenhyacinten och 50 000 000 aktier, motsvarande cirka 11,2 procent av kapital och röster i Bolaget till Troserum Kapital. Efter att denna överlåtelse genomförts kommer Troserums Förvaltnings, inklusive ägaren Fredrik Synnerstad privat, att inneha 42 833 374 aktier i Bolaget, motsvarande cirka 9,6 procent av kapital och röster i Bolaget.

## Kontakter

### Heidi Wik

Verkställande Direktör, Tessin Nordic Holding AB (Publ)

+46 70 546 49 61

heidi@tessin.se

## Om oss

---

### Om Tessin

Tessin grundades 2014 och är idag Nordens ledande digitala investeringsplattform inom fastighetsfinansiering sett till förmedlat kapital. Verksamheten baseras på en egenutvecklad digital plattform som kopplar ihop fastighetsutvecklare i behov av lånefinansiering, med investerare som söker exponering mot ett högavkastande tillgångsslag med balanserad risk och säkerhet i form av framför allt fastighetspant. Vid utgången av 2023 hade Tessin över 63 000 registrerade medlemmar på plattformen.

Tessin erbjuder idag finansiering till fastighetsbolag och fastighetsutvecklare i Sverige och Finland. Lånen finansieras via Tessins plattform genom ett syndikat av privatpersoner, professionella- och institutionella investerare som får en möjlighet att investera i säkerställda fastighetslån med attraktiv direktavkastning. Tessin har förmedlat över 5,7 miljarder kronor i finansiering till mer än 500 olika fastighetsprojekt, vilket har bidragit till byggnationen av över 8 000 bostäder tillsammans med en mängd kommersiella lokaler och samhällsfastigheter. Sedan starten har motsvarande cirka 4,4 miljarder kronor återförts till medlemmarna och den genomsnittliga årliga avkastningen har uppgått till över 10,00%

FNCA Sweden AB är Tessins Certified Adviser.

*Denna information är sådan information som Tessin Nordic Holding AB (Publ) är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersoners försorg, för offentliggörande den 2024-10-25 18:17 CEST.*

### Bifogade bilder

---

Tessin

### Bifogade filer

---

**Ägarförändring i Tessin Nordic Holding AB – Troserums Förvaltnings AB genomför vidareförsäljning av aktier**