

PRESSMEDDELANDE

30 augusti 2024 14:30:00 CEST

Rättelse avseende klassificering av skulder för andra kvartalet 2024

Samhällsfastighetsbolaget Offentliga Hus offentliggjorde den 29 augusti 2024 delårsrapport för januari-juni 2024 i vilken det har identifierats fel efter publicering. Felen är hänförliga till den mänskliga faktorn. Offentliga Hus har tagit fram ett rättelseblad för delårsrapport för januari-juni 2024 som finns tillgänglig på Offentliga Hus hemsida. Det skall läsas tillsammans med delårsrapporten publicerad 29 augusti 2024. Felen som identifierats och korrigerats avser att *Skulder till kreditinstitut* felaktigt har inkluderats i *Kortfristiga skulder till närstående bolag* i den publicerade versionen av delårsrapporten. Se tabell nedan för mer information.

Tkr	30/06 /2024	30/06 /2023	31/12 /2023
TILLGÅNGAR			
Immateriella anläggningstillgångar	-	1 416	-
Summa immateriella tillgångar	-	1 416	-
Förvaltningsfastigheter	3 913 877	4 435 279	3 864 967
Tomträtt nyttjanderätt	14 349	14 349	14 831
Inventarier	30	12	47
Summa materiella anläggningstillgångar	3 928 256	4 449 640	3 879 845
Derivat	9 252	16 307	9 905
Långfristiga fordringar på närstående bolag	2 328 576	2 025 979	2 192 053
Andra långfristiga finansiella anläggningstillgångar	-	50 000	-
Summa finansiella anläggningstillgångar	2 337 828	2 092 285	2 201 957

Kortfristiga fordringar	160 521	66 293	108 269
Likvida medel	2	109	1
Summa omsättningstillgångar	160 523	66 402	108 270
SUMMA TILLGÅNGAR	6 426 607	6 609 743	6 190 072
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	4 643 893	5 048 758	4 628 239
Uppskjutna skatteskulder	169 454	208 696	201 747
Obligationslån	-	548 115	-
Leasingskuld	14 349	14 349	14 831
Övriga långfristiga skulder	21 500	21 500	21 500
Summa långfristiga skulder	205 302	792 660	238 078
Skulder till kreditinstitut	966 639	-	-
Obligationslån	-	-	549 321
Kortfristiga skulder till närstående bolag	532 829	707 546	672 271
Övriga skulder	77 945	60 778	102 162
Summa kortfristiga skulder	1 577 413	768 324	1 323 755
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	6 426 607	6 609 743	6 190 072

För mer information, vänligen kontakta:

Helena Lindahl, Finansdirektör SBB

ir@sbbnorden.se

Om Offentliga Hus i Norden AB (publ)

Offentliga Hus är ett fastighetsbolag med fokus på samhällsfastigheter, där hyresgästerna till övervägande del, direkt eller indirekt, utgörs av offentliga verksamheter. Bolaget är geografiskt fokuserat på större och medelstora städer i Sverige. Genom att erbjuda ändamålsenliga lokaler till marknadsmässiga villkor är vi en attraktiv samarbetspartner för stat, regioner och kommuner i behov av långsiktiga och effektiva fastighetslösningar.

Bifogade filer

[Rättelse avseende klassificering av skulder för andra kvartalet 2024](#)