

ARWIDSRO FASTIGHETS AB (PUBL) OFFENTLIGGÖR PROSPEKT OCH ANSÖKER OM UPPTAGANDE TILL HANDEL AV SINA GRÖNA OBLIGATIONER VID NASDAQ STOCKHOLM

EJ FÖR DISTRIBUTION I ELLER TILL USA, KANADA, AUSTRALIEN ELLER JAPAN ELLER TILL NÅGON AMERIKANSK PERSON (U.S. PERSON SÅSOM DEFINIERAS I REGULATION S I UNITED STATES SECURITIES ACT OF 1933, I DESS NUVARANDE LYDELSE) ELLER NÅGON ANNAN JURISDIKTION DÄR PUBLICERING ELLER DISTRIBUTION AV DETTA PRESSMEDDELANDE ÄR FÖRBJUDET ENLIGT LAG

Arwidsro Fastighets AB (publ) ("[ARWIDSRO](#)" eller "[BOLAGET](#)") emitterade den 30 januari 2025 efterföljande gröna efterställda hybridobligationer till ett belopp om SEK 200 000 000 inom dess existerande ramverk om totalt SEK 600 000 000 med ISIN SE0022241741 (de "[EFTERFÖLJANDE GRÖNA HYBRIDOBIGATIONERNA](#)"). De Efterföljande Gröna Hybridobligationerna emitterades till ett pris motsvarande en rörlig ränta om 3 månader STIBOR + 533 baspunkter. Vidare emitterade Bolaget den 19 februari 2025 seniora icke-säkerställda gröna obligationer om SEK 350 000 000 under ett ramverk om totalt SEK 600 000 000 kronor med ISIN: SE0023875356 (de "[GRÖNA OBLIGATIONERNA](#)"). De Gröna Obligationerna löper med en rörlig ränta om 3 månader STIBOR + 350 baspunkter och obligationslånet förfaller i maj 2028.

Enligt respektive obligationsvillkor har Arwidsro åtagit sig att ansöka om upptagande till handel av de Efterföljande Gröna Hybridobligationerna och de Gröna Obligationerna på företagsobligationslistan för hållbara obligationer vid Nasdaq Stockholm. Med anledning av detta har Arwidsro upprättat ett noteringsprospekt för de Efterföljande Gröna Hybridobligationerna och ett noteringsprospekt för de Gröna Obligationerna, som i dag har godkänts av Finansinspektionen. Respektive prospekt finns tillgängliga på Arwidsros webbplats www.arwidsro.se och Finansinspektionens webbplats www.fi.se. Ansökningarna om upptagande till handel har lämnats in och första dag för handel beräknas infalla senast den 20 mars 2025.

KONTAKT VD

Peter Zonabend, VD, 070-496 32 78, peter.zonabend@arwidsro.se

OM ARWIDSRO

Arwidsro bygger livsmiljöer som ska ha långsiktig kvalitet och få människor att må bra. Vi skapar bestående livsmiljöer. Det är att leva som vi lär, från då till nu och in i den framtid som vi värnar om.

Vi utvecklar fastigheter som skapar en helhet. Vi vågar utmana konsensus, se helheten och drivs av fastighetsutveckling till nästa steg. Drivna av vår inre kompass förverkligar vi våra idéer och visioner.

Denna information är sådan information som Arwidsro Fastighets AB är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersoners försorg, för offentliggörande den 2025-03-18 11:20 CET.

BIFOGADE FILER

[Arwidsro Fastighets AB \(publ\) offentliggör prospekt och ansöker om upptagande till handel av sina gröna obligationer vid Nasdaq Stockholm](#)
[Arwidsro Prospectus Green Bonds \(17 March 2025\)](#)
[Arwidsro Prospectus Green Capital Securities \(17 March 2025\)](#)