

Castellum tecknar 25-årigt hyresavtal med Migrationsverket

Castellum har tecknat ett 25-årigt hyresavtal med Migrationsverket för en yta på cirka 5 600 kvm med totalt årligt genomsnittligt hyresvärde om cirka 24 mkr.

Under våren startar ombyggnation och anpassning på en av Castellums befintliga fastigheter i Mölndal åt hyresgästen Migrationsverket. Projektet påbörjas våren 2021 och väntas stå färdigt under sommaren 2022.

Affären i korthet:

- Hyresgäst: Migrationsverket
- Yta: 5 600 kvm
- Investering ombyggnation/anpassning: 272 mkr
- Totalt hyresvärde över 25 år (inklusive anpassningar): cirka 600 mkr, motsvarande ett årligt genomsnittligt hyresvärde om cirka 24 mkr.

För ytterligare information kontakta:

Ulrika Danielsson, ekonomi- och finansdirektör Castellum, 0706-47 12 61

Om Castellum

Castellum är ett av Nordens största börsnoterade fastighetsbolag med ett fastighetsvärde på 98 miljarder kronor. Vi finns på 17 svenska tillväxtorter samt i Köpenhamn och Helsingfors. Varje dag går 250 000 personer till jobbet i våra lokaler. Vi utvecklar flexibla arbetsplatser och smarta logistiklösningar med en uthyrningsbar yta om 4,3 miljoner kvadratmeter. Ett av våra hållbarhetsmål är att vara helt klimatneutrala senast 2030. Castellum är det enda nordiska fastighetsbolag som är invalt i Dow Jones Sustainability Index (DJSI). Castellumaktien är noterad på Nasdaq Stockholm Large Cap.

En värd bortom det förväntade.

www.castellum.se