

Statens testbädd SEEL för elektromobilitet landar hos Castellum på Säve i Göteborg

Nu är det klart att Sveriges största forskningsanläggning för el- och laddfordon förläggs till Säve i Göteborg. Inom kort startar bygget av ett hus på nära 15 000 kvadratmeter.

-Med SEEL ombord får vi ytterligare kraft i visionen om ett nationellt centrum för fossilfri mobilitet både på marken och i luften, säger Henrik Saxborn, VD på Castellum som äger och utvecklar området.

2018 förvärvade Castellum hela området (inklusive gamla Säve flygplats) och fick tillgång till ett utvecklingsområde på närmare 3 miljoner kvadratmeter. Här finns etablerade tungviktare i svensk fordonsindustri på plats, sida vid sida med innovatörer som Heart Aerospace, som utvecklar världens första eldrivna passagerarflyg.

Swedish Electric Transport Laboratory, SEEL, ägs av RISE och Chalmers tekniska högskola. Verksamheten ska vara en arena för forskning och utveckling som kan användas av både industri, akademi och forskningsinstitut. Genom etablerandet på Säve stärks svensk fordonsindustris konkurrenskraft och snabbar på omställningen till ett fossilfritt samhälle. Den blivande anläggningen består av en laboratedel och en kontorsdel. Totalt beräknas ett 50-tal personer arbeta här.

-SEEL är ett perfekt komplement på Säve, som nu har alla förutsättningar att bli världsledande inom hållbar mobilitet. Detta är ett stort steg mot ett hållbarare samhälle och fler gröna jobb, säger Mariette Hilmersson, VD för Castellum Region Väst som nu vidareutvecklar området mot visionen att mellan 5000 och 8000 personer ska ha sin arbetsplats på området när det är fullt utbyggt. Förutom framtidens hållbara mobilitet pågår utvecklingen av Castellum Säve som ett ledande logistiknav i Skandinavien.

Fakta om affären:

Hyresgäst: SEEL som ägs av RISE (50,5 %) och Chalmers stiftelse (49,5 %)

Uthyrbar area: ca 14 800 m²

Investering: ca 300 Mkr

Hyresvärde: ca 21 Mkr per år

Tillträde: våren 2023

För ytterligare information kontakta:

Henrik Saxborn, VD Castellum AB, 0706-947450

Mariette Hilmersson, VD Castellum Region Väst, 0739-420902

Om Castellum

Castellum är ett av Nordens största börsnoterade fastighetsbolag med ett fastighetsvärde på 103 miljarder kronor. Vi finns i 17 svenska tillväxtregioner samt i Köpenhamn och Helsingfors. Varje dag går 250 000 personer till jobbet i våra lokaler. Vi utvecklar flexibla arbetsplatser och smarta logistiklösningar med en uthyrningsbar yta om 4,4 miljoner kvadratmeter. Ett av våra hållbarhetsmål är att vara helt klimatneutrala senast 2030. Castellum är det enda nordiska fastighets- och byggbolag som är invalt i Dow Jones Sustainability Index (DJSI). Castellumaktien är noterad på Nasdaq Stockholm Large Cap.

En vard bortom det f6rventade.
www.castellum.se