

# Delårsregnskap

4. kvartal 2024



MELHUS  
BANKEN



## Innholdsfortegnelse

Oppsummering nøkkeltall .....	3
Hovedtall .....	4
Styrets kommentarer til delårsregnskap per 4. kvartal 2024.....	6
Erklæring fra styret og daglig leder .....	12
Resultatregnskap .....	13
Balanse .....	14
Endring i egenkapital .....	15
Kontantstrømoppstilling .....	16
Noter .....	17

## Oppsummering nøkkeltall



**139,5 mill**  
**Resultatet etter skatt**

Tilsvarende i 2023 var 135,4 MNOK og 112,7 MNOK korrigert for engangseffekt leilighetssalg



**9,9 %**  
**Egenkapitalavkastning**

Tilsvarende i 2023 var 10,6 % og 9,9 % korrigert for engangseffekt leilighetssalg



**12 264 mrd**  
**Brutto utlån inkl. EBK**

Utlånsvekst inkl EBK (12 mnd) 2,74 % mot 5,99 % i 2023.



**42,1 %**  
**Kostnadsprosent**

Tilsvarende i 2023 var 42,0 %



**13 869 mrd**  
**Forvaltningskapital inkl. EBK**



**18,3 %**  
**Konsolidert ren kjernekapital**

Tilsvarende for 2023 var 18,1 %.  
Myndighetskravet på 15,3 %

## Hovedtall

<b>Resultat</b>					
<i>Ordinært resultat - Tall i tusen kroner</i>					
	Note	4. kvartal 2024	4. kvartal 2023	2024	2023
Renteinntekter fra eiendeler vurdert til amortisert kost og øvrige eiendeler		165 976	162 565	661 254	564 595
Rentekostnader og lignende kostnader		99 823	96 698	401 699	315 460
<b>Netto rente- og kredittprovisjonsinntekter</b>		<b>66 153</b>	<b>65 867</b>	<b>259 555</b>	<b>249 135</b>
Provisjonsinntekter og inntekter fra banktjenester		20 325	14 144	65 057	51 224
Provisjonskostnader og kostnader ved banktjenester		1 042	773	3 500	5 245
Utbytte og andre inntekter av egenkapitalinstrumenter		605	0	9 678	14 305
Netto verdiendring og gevinst/tap på valuta og finansielle instrumenter	<u>9</u>	4 020	-462	8 228	6 020
Andre driftsinntekter		1 829	3 238	5 099	26 882
<b>Netto andre driftsinntekter</b>		<b>25 737</b>	<b>14 697</b>	<b>84 562</b>	<b>93 186</b>
Lønn og andre personalkostnader		21 714	20 838	79 298	70 788
Andre driftskostnader		16 076	18 874	63 630	62 185
Avskrivninger og nedskrivninger på varige og immaterielle eiendeler		-1 787	3 387	5 771	9 622
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>36 003</b>	<b>43 100</b>	<b>148 700</b>	<b>142 595</b>
<b>Resultat før tap</b>		<b>55 887</b>	<b>37 465</b>	<b>195 417</b>	<b>199 726</b>
Kreditttap på utlån, garantier og rentebærende verdipapirer	<u>7</u>	2 286	9 677	15 696	22 693
<b>Resultat før skatt</b>		<b>53 601</b>	<b>27 787</b>	<b>179 721</b>	<b>177 034</b>
Skattekostnad		10 884	8 618	40 214	41 680
<b>Resultat av ordinær drift etter skatt</b>		<b>42 717</b>	<b>19 169</b>	<b>139 507</b>	<b>135 354</b>
<i>Utvidet resultat - Tall i tusen kroner</i>					
Verdiendring egenkapitalinstrument til virkelig verdi over utvidet resultat	<u>9</u>	-7 652	36 679	-10 598	32 111
<b>Sum poster som ikke vil bli klassifisert over resultatet</b>		<b>-7 652</b>	<b>36 679</b>	<b>-10 598</b>	<b>32 111</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>35 064</b>	<b>55 848</b>	<b>128 909</b>	<b>167 465</b>
<b>Resultat per egenkapitalbevis</b>				<b>15,28</b>	<b>16,09</b>

	2024	2023
<b>Resultat</b>		
Kostnader i % av totale inntekter (eskl. VP)	45,58 %	44,28 %
Kostnader i % av totale inntekter	42,14 %	42,01 %
Andre inntekter i % av totale inntekter (eskl. VP)	20,43 %	16,76 %
Innskuddsmargin hittil i år	1,12 %	1,38 %
Utlånsmargin hittil i år	1,74 %	1,46 %
Netto rentemargin hittil i år	2,30 %	2,24 %
Egenkapitalavkastning <sup>1</sup>	9,86 %	10,63 %
<sup>1</sup> Basert på ordinært resultat		
<b>Balanse</b>		
Andel av utlån til BM av totale utlån inkl EBK	25,00 %	23,90 %
Andel lån overført til EBK - kun PM	29,49 %	28,03 %
Innskuddsdekning	74,86 %	76,43 %
Innskuddsvekst (12mnd)	-0,42 %	6,50 %
Utlånsvekst (12 mnd)	1,66 %	4,82 %
Utlånsvekst inkl. EBK (12 mnd)	2,74 %	5,99 %
Gjennomsnittlig forvaltningskapital (GFK)	11 230 409	11 098 061
Gjennomsnittlig forvaltningskapital (GFK) inkl. EBK	13 868 716	13 477 877
<b>Nedskrivninger på utlån og mislighold</b>		
Resultatførte tap i % av gjennomsnittlig brutto utlån	0,17 %	0,24 %
Tapsavsetninger i % av brutto utlån	0,45 %	0,44 %
<b>Soliditet<sup>1</sup></b>		
Ren kjernekapitaldekning	18,32 %	18,06 %
Kjernekapitaldekning	20,01 %	19,84 %
Kapitaldekning	22,32 %	22,26 %
Uvektet kjernekapitalandel	10,22 %	9,92 %
<sup>1</sup> Inklusiv konsolidering av samarbeidsgrupper		
<b>Likviditet</b>		
LCR	215	251
NSFR	114	115

## Styrets kommentarer til delårsregnskap per 4. kvartal 2024

### Resultat

Bankens resultat etter skatt er pr. 4. kvartal 2024 på 139,507 MNOK mot 135,354 MNOK i 2023. En økning på 2,4 MNOK. Resultatet i 2023 inneholdt en inntektsføring av salg av leiligheter for 22,7 MNOK.

Vi opplevde sterk priskonkurransen på boliglån, noe som medførte en lav vekst i utlån på privatmarked i første kvartal. Vi har iverksatt konkrete tiltak for å øke aktiviteten, og ser en positiv utvikling fra og med andre kvartal.

Egenkapitalavkastning utgjør 9,86 % per Q4, mot 10,63 % i samme periode i fjor (9,9 % korrigert for engangseffekter i fjor).

### Netto renteinntekter

Rentenetto isolert i 4. kvartal utgjorde 66,2 MNOK, mot 65,5 MNOK i forrige kvartal og 65,9 MNOK i 4. kvartal 2023. Den relative rentenettoen er i 4. kvartal 2024 på 2,30 %, mot 2,29 % i forrige kvartal mot 2,24 % i 4. kvartal 2023.

Norges Bank økte rentene fra 2,75 prosent til 4,5 prosent i løpet av 2023. 3-måneder NIBOR ser imidlertid ut til å ha toppet ut allerede i august 2023 på 4,8 prosent. Norges Banks komité for pengepolitikk og finansiell stabilitet besluttet på møtet 18. desember å holde styringsrenten uendret på 4,5 prosent. Norges bank har gitt signaler om at styringsrenten mest sannsynlig settes ned i mars 2025.

### Andre driftsinntekter

Provisjonsinntekter fra banktjenester ble isolert for 4. kvartal 20,3 MNOK, mot 14,1 MNOK i 4. kvartal 2023. Totalt for 2024 ble inntektene på 65,1 MNOK mot 51,2 MNOK i 2023.

Banken benytter Eika Boligkreditt ved at en del av lån inntil 75 % av boligens verdi finansieres over kredittforetakets balanse, med en løpende portefølje provisjon tilbake til banken. Dermed oppnår man gunstige vilkår til kunden, kombinert med at den samlede fundingkostnaden holdes lav og finansieringsbehovet reduseres for banken. Ved utgangen av kvartalet har banken formidlet en løpende portefølje på 2 722 MNOK til Eika Boligkreditt. Andel Lån overført til Eika Boligkreditt AS (Kun PM) utgjør 29,49 %. Provisjonsinntekter fra Eika Boligkreditt er i 2024 på 20,8 MNOK mot 11,4 MNOK i 2023.

Det ble i år etablert egen forsikringsavdeling i banken, som har bidrat til økt fokus på fagområdet og skal sikre gode provisjonsinntekter fremover. Provisjonsinntekter fra Eika Forsikring er i 2024 på 19,7 MNOK mot 18,5 MNOK i 2023. Provisjonene består av en del regnet av årets vekst, som bidrar til økning i 4. kvartal. Forsikringsporteføljen er ved utgangen av året 130,1 MNOK mot 123,4 MNOK i 2023.

Provisjonsinntekter fra Eika Kapitalforvaltning er i 2024 på 9,3 MNOK mot 6,1 MNOK i 2023. Økningen knytter seg til beregnet vekstprovisjon i 4. kvartal. Porteføljen innenfor fondssparing er 1 601 MNOK i 2024 mot 1 450 MNOK i 2023.

## Driftskostnader

Sum driftskostnader utgjør 148,7 MNOK per 4. kvartal, mot 142,6 MNOK per samme periode i fjor. Endringene mot fjoråret består av økning i personalkostnader på 8,5 MNOK, andre driftskostnader har økt med 1,4 MNOK og avskrivningene er redusert med 3,8 MNOK.

Reduksjon i avskrivningene skyldes korreksjon av leierettigheter og leieforpliktelser. Korreksjon førte til en tilbakeføring av tidligere avskrevet beløp på totalt 4,3 MNOK.

Økning i personalkostnader skyldes planlagte nyansettelser og generell lønnsvekst. Bemanningsøkning er hovedsakelig knyttet til styrking av bankens kontrollfunksjoner, i tillegg til satsing på rådgiverkorps for å øke vekst og inntjening fremover.

Økning i andre driftskostnader skyldes restkostnader knyttet til konvertering og byggeprosjekt, økning i IT kostnader, økning i eksternt innleie som følge av flere prosjekter og økt markedsaktivitet. Den overordnede godkjennelsen av konverteringsprosjektet skulle vært gjennomført nå, men det gjenstår noen avklaringer som gjør at dette er utsatt. Det fører til at IT kostandene er høyere enn forventet, da fremforhandlet kostnadsnivå først trer i kraft etter godkjenning.

Kostnader målt i forhold til inntekter er i 4. kvartal 2024 på 42,14 % mot tilsvarende 42,01 % i 2023.

## Nedskrivninger på utlån

Det er netto kostnadsført 15,7 MNOK i tap på utlån og garantier per 4. kvartal 2024, mot 13,4 MNOK per forrige kvartal og 22,7 MNOK i 2023.

Tapskostnaden mot forrige kvartal er økt med 2,3 MNOK. Kostnaden knyttes til et fåtall bedriftsengasjementer som er under konkursbehandling.

Netto misligholdte engasjement over 90 dager utgjør 121,6 MNOK pr. 4. kvartal mot 95,3 MNOK i 2023. Andre kredittforringende engasjement utgjør 193,6 MNOK pr. 4. kvartal mot 108,0 MNOK i 2023. Misligholdte engasjement og andre kredittforringen engasjement er godt sikret i fast eiendom, men har typisk havnet i likviditetsutfordringer. Disse engasjementene har tett oppfølging fra banken.

Privatkunder har fått en betydelig kostnadsøkning gjennom økte priser og renter. Gjennom vårt kredittarbeid har vi tatt hensyn til økte rentekostnader ved innvilgelse av lån. Vi opplever at de aller fleste kundene er i stand til å gjøre tilpasninger, alene eller i samarbeid med banken, slik at de kan håndtere sine økte kostnader. Lav arbeidsledighet og høy nominell lønnsvekst virker i denne sammenheng positivt.

Bedriftskunder merker også den kraftige økningen i renter og deler av sine kostnader. Det varierer mellom bransjer om bedriftene kan overføre denne kostnadsøkningen til sine kunder. Vi har en betydelig utlånsportefølje med utleie av boligeiendom. Enkelte kunder innenfor boligutleie betjener nå kun rentene på sine lån. I henhold til bankens tapsrutiner merkes disse som andre kredittforringede lån selv om lånene er godt sikret. Enkelte entreprenører og utbyggere har fått utfordringer via redusert ordretilgang eller problemer med lønnsomheten i sine prognoser. Her er der enkeltvirksomheter som opplever økte kostnader og reduserte inntekter. Dette har vært med på å øke bankens tap og vi følger denne kundegruppen tett.

Banken benytter en tapsavsetningsmodell utarbeidet i samarbeid med Eika og Bisnode. Det er for hele Eika-porteføljen foretatt kvalitetssikring og vurdering på modell i forhold til om modellberegnet PD predikerer faktisk mislighold eller om LGD predikerer faktisk tap. Samtidig er det av banken foretatt en vurdering av egen portefølje opp mot Eika-snitt sin portefølje. Makrodelen av modellen er tilpasset den økonomiske situasjonen, i samsvar med Eika sine anbefalinger.

Banken har det siste året videreutviklet sin metodikk for identifisering av utsatte engasjement, beregning av tapsavsetninger og oppfølging av engasjementene. Det vises til note 5 og 7 om mislighold, kredittforringede engasjementer og nedskrivninger for spesifikasjoner.





## Utlån

Bankens brutto utlån inkl. EBK er 12 306 MNOK per 4. kvartal i år, mot 11 979 MNOK per 4. kvartal i fjor, som tilsvarer en økning på 328 MNOK (12 mnd). Økningen i 4. kvartal er 154 MNOK.

I forbindelse med endret kapitaldekningsregelverk for engasjement med pant i landbrukseiendom, ble hele porteføljen tilpasset interne retningslinjer og gjennomgått i 2. kvartal. Dette har medført en omklassifisering av engasjement fra personkunder (PM) til primærnæring (BM) på totalt 258 MNOK.

Bankens brutto utlån til Privatmarkedet inkl. EBK er økt med 131 MNOK (389 MNOK økning dersom man hensyntar reklassifiseringen) fra årsskifte. Utvikling i Privatmarkedsporteføljen er ikke i henhold til våre planer og forventninger. Vi opplevde unormal høy priskonkurransen i første kvartal 2024, og iverksatte tiltak for å øke aktiviteten som har gitt positiv effekt i andre, tredje og fjerde kvartal. Aktiviteten er stadig på et godt nivå, og vi forventer en videre vekst fremover.

Bankens brutto utlån til Bedriftsmarked er økt med 197 MNOK (61 MNOK reduksjon dersom man hensyntar reklassifiseringen) fra årsskiftet. Denne porteføljen styres særskilt og kan variere mellom kvartalene på grunn av opptak og avslutning av byggelån. Vi opplever god etterspørsel på bedriftssiden, og omfanget av byggelån vil øke utover i 2025.

## Innskudd

Innskudd fra kunder er redusert med 30 MNOK siden 4. kvartal 2023, og gir en fortsatt god innskuddsdekning på 74,86 %.

## Likviditet

Banken har en likvid portefølje av obligasjoner i samsvar med lovpålagte krav og intern policy. Obligasjonsporteføljen er satt ut for forvaltning under et regulert mandat til Eika Kapitalforvaltning AS. Banken har valgt å investere likviditetsreserven i verdipapirer med lav risiko og høy likviditet.

## Soliditet

Bankens egenkapital eksklusive fondsobligasjon utgjør 1 453 MNOK pr. 4. kvartal 2024, noe som tilsvarer 14,1 % av forvaltningskapitalen.

Finanstilsynet fastsatte i 2024 et pilar 2-krav på 2,3 % på konsolidert nivå. Finansdepartementet besluttet i 2023 at dette kravet oppfylles med samme kapitalforhold som pilar 1. Dette medfører en fordeling på ren kjerne 56,25 % og 75 % på kjerne. Myndighetskrav til ren kjernekapitaldekning pr. 31.12 er dermed 15,3 %. Styret har på bakgrunn av myndighetskrav, bankens risikoprofil og fremtidig strategi fastsatt internt mål til ren kjernekapitaldekning på konsolidert nivå til 16,8 % p.t.

Pr. 4. kvartal er konsolidert ren kjernekapitaldekning 18,32 %, konsolidert kjernekapitaldekning 20,01 % og konsolidert ansvarlig kapitaldekning 22,32 %. Banken har foretatt en foreløpig beregning basert på Basel IV og ny standardmetode. Denne indikerer en økning i kapitaldekning på om lag 3 %.

Landbrukseiendom har aspekter av både boligeiendom og næringseiendom, da en gård ofte vil ha både bolig og driftsbygg. På grunn av dette er lån til landbrukseiendom splittet i en bolig og næringsdel, slik at den delen av lånet som er tilknyttet boligdelen har fått 35 % risikovekt, mens næringsdelen har fått 100 % risikovekt (alternativt 75 % risikovekt om engasjementet kvalifiserer for massemarkeds-kategorien). Fra 30.06.24 er det vedtatt fra Finansdepartementet at kapitalkravene for standardmetodebankenes næringslån med pant i landbrukseiendom skal reduseres. Engasjementet eller deler av engasjementet, må være fullt ut sikret med pant i næringseiendom og risikovekten på 50 % benyttes på den delen av engasjementet som er innenfor 50 % av markedsverdien. I forbindelse med disse endringene i regelverket, hadde vi en gjennomgang i 2. kvartal 2024 som medførte en endring i klassifisering fra PM til BM på 258 MNOK.

## Egenkapitalbevisets stilling

I løpet av 2024 er det omsatt 514.000 egenkapitalbevis mot 373.000 bevis i 2023. Banken har en avtale om likviditetsgaranti med Norne Securities AS. Børskursen på bankens egenkapitalbevis var ved årsskiftet kr 164,6 - mot kr 164,- året før. Høyeste kurs gjennom året var kr 170 og laveste kurs var kr. 152. Markedsverdien av bankens egenkapitalbevis var ved utgangen av 2024 på kr 457 MNOK.

## Utbytte

Styret foreslår et samlet utbytte for 2024 til egenkapitalbeviserne på 37,5 MNOK tilsvarende kr. 13,50 pr egenkapitalbevis. Forslaget er i samsvar med bankens utbyttepolitikk. I vurderingen av utbytte har styret lagt vekt på en balansering av et godt og stabilt utbytte til eierne og den rådende økonomiske situasjonen.

## Forventninger fremover

Når vi nå går inn i 2025 så er det grunn til å tro at en forsiktig rentenedgang vil påbegynnes. Folks privatøkonomi vil trolig bedres gjennom lavere prisstigning og lavere rente. Bygg og anlegg er i ferd med å vise signaler på økt aktivitet. BNP-vekst antas å holde seg høy nok til at arbeidsledigheten ikke stiger videre. Konjunkturbarometeret for industrien viser i 4. kvartal 2024 den sterkeste optimisme for fremtiden siden 2019. Internasjonalt er det spenninger som gir usikkerhet rundt fremtidig utvikling.

De nye kapitaldekningsreglene som nå er i ferd med å bli innført vil gi banken en vekstkapasitet godt over markedsveksten. Hvis vi ser Trondheim og Melhus under ett så har banken en markedsandel på i overkant av 4 % for personkunder. Det gjør at vi har et godt utgangspunkt for vekst fremover.

Priskonkurransen antas å bli sterk fremover. Samtidig ser vi at bankens inntekter innenfor forsikring og langsiktig fondssparing øker. Generelt så har kundene blitt mye mer bevisst behovet for personforsikring og ikke minst langsiktig sparing i ulike fondsløsninger. Banken har ved oppstarten av 2025 lansert en rekke tiltak for å sikre seg god vekst innenfor alle bankens produktområder.

Konverteringen til TietoEvry sine datasystemer på slutten av 2022 har gitt oss en dataløsning som er mye mer tilgjengelig for utvikling av bankens selvbetjeningsløsninger og banken har via Eika-Alliansen en høy takt på utvikling av denne type løsninger. Et eksempel på dette er at Eika-bankene er en av et fåtall bankgrupperinger som nå tilbyr butikkbetaling gjennom «tæpping» både via Apple Pay og Vipps.

Som en lokal sparebank har vi alltid vært opptatt av å være en del av vårt lokale miljø. Vi jobber aktivt med lag og foreninger og tilfører disse aktivitet og verdier. Fremover vil det grønne skiftet gi oss nye oppgaver som lokalbank. Både vi og våre kunder må endre oss og tilpasse oss en ny klimavirkelighet. Arbeidet er startet og dette vil være et område i stor utvikling.

Bankens langsiktige målsetning er et kostnadsnivå under 45 % av inntektene, samt 6 – 8 % vekst i utlån og en egenkapitalavkastning på 10 %. Dette ligger til grunn for våre planer også for 2025.

## Erklæring fra styret og daglig leder

Vi erklærer etter beste overbevisning at delårsregnskapet for perioden 4. kvartal 2024 er utarbeidet i samsvar med IAS 34 – Delårsrapportering, og at opplysningene i regnskapet gir et rettviseende bilde av Melhus Sparebanks eiendeler, gjeld, finansielle stilling og resultat som helhet. Vi erklærer også, etter beste overbevisning, at delårsberetningen gir en rettviseende oversikt over viktige begivenheter i regnskapsperioden og deres innflytelse på delårsregnskapet, de mest sentrale risiko- og usikkerhetsfaktorer virksomheten står ovenfor neste regnskapsperiode, samt av vesentlige transaksjoner av nærstående.



**Melhus, 13. februar 2025**  
**STYRET I MELHUS SPAREBANK**

Bjarne Berg  
*Styrets leder*

Merethe Moum  
*Nestleder*

Ingrid Rønning

Eivind Sandø-  
Klemmetvoll

Jorunn Løvseth

Christian  
Langvatn

Bård Kalvik  
*Annsattevalgt*

Anne Hakvåg  
*Annsattevalgt*

Ragnar Torland  
*Banksjef*



## Resultatregnskap

<b>Resultat</b>					
<i>Ordinært resultat - Tall i tusen kroner</i>					
	Note	4. kvartal 2024	4. kvartal 2023	2024	2023
Renteinntekter fra eiendeler vurdert til amortisert kost og øvrige eiendeler		165 976	162 565	661 254	564 595
Rentekostnader og lignende kostnader		99 823	96 698	401 699	315 460
<b>Netto rente- og kredittprovisjonsinntekter</b>		<b>66 153</b>	<b>65 867</b>	<b>259 555</b>	<b>249 135</b>
Provisjonsinntekter og inntekter fra banktjenester		20 325	14 144	65 057	51 224
Provisjonskostnader og kostnader ved banktjenester		1 042	773	3 500	5 245
Utbytte og andre inntekter av egenkapitalinstrumenter		605	0	9 678	14 305
Netto verdiendring og gevinst/tap på valuta og finansielle instrumenter	<u>9</u>	4 020	-462	8 228	6 020
Andre driftsinntekter		1 829	3 238	5 099	26 882
<b>Netto andre driftsinntekter</b>		<b>25 737</b>	<b>14 697</b>	<b>84 562</b>	<b>93 186</b>
Lønn og andre personalkostnader		21 714	20 838	79 298	70 788
Andre driftskostnader		16 076	18 874	63 630	62 185
Avskrivninger og nedskrivninger på varige og immaterielle eiendeler		-1 787	3 387	5 771	9 622
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>36 003</b>	<b>43 100</b>	<b>148 700</b>	<b>142 595</b>
<b>Resultat før tap</b>		<b>55 887</b>	<b>37 465</b>	<b>195 417</b>	<b>199 726</b>
Kreditttap på utlån, garantier og rentebærende verdipapirer	<u>7</u>	2 286	9 677	15 696	22 693
<b>Resultat før skatt</b>		<b>53 601</b>	<b>27 787</b>	<b>179 721</b>	<b>177 034</b>
Skattekostnad		10 884	8 618	40 214	41 680
<b>Resultat av ordinær drift etter skatt</b>		<b>42 717</b>	<b>19 169</b>	<b>139 507</b>	<b>135 354</b>
<i>Utvidet resultat - Tall i tusen kroner</i>					
Verdiendring egenkapitalinstrument til virkelig verdi over utvidet resultat	<u>9</u>	-7 652	36 679	-10 598	32 111
<b>Sum poster som ikke vil bli klassifisert over resultatet</b>		<b>-7 652</b>	<b>36 679</b>	<b>-10 598</b>	<b>32 111</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>35 064</b>	<b>55 848</b>	<b>128 909</b>	<b>167 465</b>
<b>Resultat per egenkapitalbevis</b>				<b>15,28</b>	<b>16,09</b>

## Balanse

<i>Tall i tusen kroner</i>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Kontanter og kontantekvivalenter		4 920	4 261
Utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner		141 844	194 261
Utlån til og fordringer på kunder til amortisert kost	<u>5, 6, 7</u>	9 541 986	9 386 949
Rentebærende verdipapirer	<u>9</u>	660 707	708 815
Finansielle derivater		362	498
Aksjer, andeler og andre egenkapitalinstrumenter	<u>9</u>	455 489	494 418
Eierinteresser i tilknyttede selskaper og felleskontrollerte foretak	<u>3</u>	45 104	45 447
Immaterielle eiendeler		3 970	5 332
Varige driftsmidler		224 818	219 243
Andre eiendeler		12 541	18 025
Anleggsmidler og avhendingsgrupper holdt for salg		2 950	2 234
<b>Sum eiendeler</b>		<b>11 094 693</b>	<b>11 079 482</b>

<i>Tall i tusen kroner</i>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Innlån fra kredittinstitusjoner		0	2 867
Innskudd fra kunder		7 175 634	7 206 004
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	<u>10</u>	2 116 013	2 163 993
Finansielle derivater		0	170
Annen gjeld		41 653	26 736
Forpliktelser ved skatt		46 169	43 351
Andre avsetninger		1 039	8 062
Ansvarlig lånekapital	<u>10</u>	151 238	150 274
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 531 746</b>	<b>9 601 458</b>
Innskutt egenkapital	<u>12</u>	300 709	300 709
Opptjent egenkapital		1 152 238	1 067 400
Fondsobligasjonskapital		110 000	109 916
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 562 947</b>	<b>1 478 024</b>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<b>11 094 693</b>	<b>11 079 482</b>

## Endring i egenkapital

Tall i tusen kroner	Innskutt egenkapital				Opptjent egenkapital					Sum egenkapital
	Egenkapital-bevis	Overkurs-fond	Fonds-obligasjon	Sparebankens fond	Utjevnings-fond	Gave-fond	Fond for urealiserte gevinster	Annen opptjent egenkapital		
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>277 618</b>	<b>23 090</b>	<b>109 916</b>	<b>798 753</b>	<b>122 617</b>	<b>0</b>	<b>145 624</b>	<b>406</b>	<b>1 478 024</b>	
Resultat etter skatt				94 091	42 416	3 000		0	139 507	
Verdiendring på finansielle eiendeler over utvidet resultat							-10 598		-10 598	
<b>Totalresultat 31.12.2024</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>94 091</b>	<b>42 416</b>	<b>3 000</b>	<b>-10 598</b>	<b>0</b>	<b>128 909</b>	
Utbetalt utbytte					-34 703				-34 703	
Endring av egenboholdning EK- bevis	1								1	
Korreksjon ifb. gavefond				578	-578				0	
Utbetalte renter hybridkapital				-6 400	-3 099				-9 499	
Andre egenkapitaltransaksjoner			84					131	215	
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>277 619</b>	<b>23 090</b>	<b>110 000</b>	<b>887 022</b>	<b>126 653</b>	<b>3 000</b>	<b>135 026</b>	<b>537</b>	<b>1 562 947</b>	
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>277 622</b>	<b>23 090</b>	<b>60 038</b>	<b>716 236</b>	<b>108 475</b>	<b>2 000</b>	<b>113 513</b>	<b>0</b>	<b>1 300 974</b>	
Resultat etter skatt				86 544	46 810	2 000		0	135 354	
Verdiendring på finansielle eiendeler over utvidet resultat							32 111		32 111	
<b>Totalresultat 31.12.2023</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>86 544</b>	<b>46 810</b>	<b>2 000</b>	<b>32 111</b>	<b>0</b>	<b>167 465</b>	
Utbetalt utbytte					-30 538				-30 538	
Endring av egenboholdning EK- bevis	-4								-4	
Utbetaling og avsetninger av gaver						-4 000			-4 000	
Utstedelse av ny hybridkapital			50 000						50 000	
Utbetalte renter hybridkapital			-122	-4 027	-2 129				-6 278	
Andre egenkapitaltransaksjoner								405	405	
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>277 618</b>	<b>23 090</b>	<b>109 916</b>	<b>798 753</b>	<b>122 618</b>	<b>0</b>	<b>145 624</b>	<b>405</b>	<b>1 478 024</b>	

## Kontantstrømoppstilling

Tall i tusen kroner	2024	2023
<b>Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		
Netto utbetaling av lån til kunder	-156 798	-433 812
Renteinnbetalinger på utlån til kunder	602 351	524 636
Netto inn-/utbetaling av innskudd fra kunder	-35 687	439 585
Renteutbetalinger på innskudd fra kunder	-256 777	-201 645
Renter på utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner	12 444	7 485
Kjøp og salg av sertifikat og obligasjoner	48 446	-176 504
Renteinnbetalinger på sertifikat og obligasjoner	37 518	26 304
Netto provisjonsinnbetalinger	61 557	45 980
Netto inn-/utbetaling kortsiktige investeringer i verdipapirer	0	181 582
Utbetalinger til drift	-141 834	-147 094
Betalt skatt	-39 627	-22 954
<b>A Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>131 592</b>	<b>243 563</b>
<b>Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	0	66 345
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	241	0
Innbetaling fra salg av langsiktige investeringer i verdipapirer	150 269	2 304
Utbetaling ved kjøp av langsiktig investering i verdipapirer	-117 829	-18 739
Utbytte fra langsiktige investeringer i aksjer	9 678	14 305
<b>B Netto kontantstrøm fra investeringsaktivitet</b>	<b>42 359</b>	<b>64 215</b>
<b>Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		
Leieutbetalinger balanseførte leieforpliktelse	2 024	0
Innbetaling ved utstedelse av verdipapirgjeld	0	370 000
Utbetaling ved forfall verdipapirgjeld	0	-420 000
Renteutbetalinger på gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	-169 992	-110 766
Renteutbetalinger på lån fra kredittinstitusjoner	-2 867	-11
Utbetaling ved forfall ansvarlig lån	-10 757	0
Innbetaling ved utstedelse av fondsobligasjonskapital	0	49 916
Utbetaling ved forfall av fondsobligasjonskapital	84	0
Renteutbetalinger på fondsobligasjon	-9 499	0
Utbetalinger fra gavefond	0	-2 000
Utbytte til egenkapitalbeveiserne	-34 703	-30 538
<b>C Netto kontantstrøm fra finansieringsaktivitet</b>	<b>-225 709</b>	<b>-143 399</b>
<b>A + B + C Netto endring likvider i perioden</b>	<b>-51 757</b>	<b>164 379</b>
Likviditetsbeholdning 1.1	198 522	34 142
<b>Likviditetsbeholdning 31.12</b>	<b>146 765</b>	<b>198 521</b>
<b>Likviditetsbeholdning spesifisert:</b>		
Kontanter og kontantekvivalenter	4 920	4 261
Utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner	141 844	194 261
<b>Likviditetsbeholdning</b>	<b>146 765</b>	<b>198 521</b>



## Noter

### Note 1 Generell informasjon

Delårsregnskap for 4. kvartal 2024. Tall presenteres i norske kroner og er oppgitt i hele tusen (TNOK) dersom ikke annet er oppgitt.

### Note 2 Regnskapsprinsipper og estimater

Delårsregnskapet er utarbeidet i samsvar med IFRS som fastsatt av EU i tråd med §4-1, 1. ledd b) i forskrift om årsregnskap for banker, kredittforetak og finansieringsforetak, og IAS 34 om utarbeidelse av delårsregnskaper. En beskrivelse av regnskapsprinsipper og estimater som er lagt til grunn for delårsregnskapet fremkommer av note 1 i bankens årsrapport for 2023.

### Note 3 Konsernselskaper og tilknyttede selskaper

Heimdal Eiendomsmegling AS er bankens deleide eiendomsmeglerselskap og er samlokalisert med banken i Melhus, Heimdal og Trondheim. MelhusBanken har siden 2009 vært eier i Heimdal Eiendomsmegling AS og eier 41,45% av selskapet. Øvrige eiere er Heimdal-Gruppen AS med 29% og ansatte i selskapet med 29,55%.

Heimdal Eiendomsmegling har i 2024 solgt til sammen 2.171 nye og brukte boliger mot 2.140 i 2023. Markedsandelen for bruktbolig utgjør totalt 14,1 % mot 14,8 % i 2023 i Trøndelag. I Trondheim var markedsandelen 16,3 % mot 17,1 % i 2023. Det gjør foretaket til nest største eiendomsmeglerforetak i fylket. Omsetningen for 2024 ble kr 145,4 MNOK mot 137,6 MNOK i 2023. Resultat før skatt er 3,5 MNOK mot 1,3 MNOK i 2023.

I 2015 kjøpte MelhusBanken 34% av aksjene i Melhus Regnskap AS. Melhus Regnskap AS er det ledende regnskapskontoret i kommunen med kunder innenfor næringsliv og landbruk. Regnskapskontoret har ca. 850 kunder og 26 årsverk.

Driftsinntektene i selskapet er på ca. 34,7 MNOK mot 33,7 MNOK i 2023. Resultatet før skatt er 3,8 MNOK i 2024 mot 2,2 MNOK i 2023.

Heimdal Eiendomsmegling AS har 192 MNOK i klientmidler i banken som ikke balanseføres i selskapet.

## Note 4 Transaksjoner med nærstående parter

Selskapets navn	Antall aksjer	Eierandel	Mottatt utbytte	Anskaffelses-		
				kost	31.12.2024	31.12.2023
Heimdal Eiendomsmegling AS	87 041	41,45 %	1 657	40 470	37 690	39 348
Melhus Regnskap AS	153	34 %	586	3 978	7 414	6 099
<b>Sum investeringer i tilknyttede selskaper</b>			<b>2 243</b>	<b>44 448</b>	<b>45 104</b>	<b>45 447</b>

Heimdal Eiendomsmegling AS, tall fra sist avlagte årsregnskap i TNOK	2024	2023
Driftsinntekter	145 394	137 580
Driftsresultat	4 320	1 849
Resultat før skatt	3 486	1 331
Årsresultat e. skatt	2 686	992
Melhus Regnskap AS, tall fra sist avlagte årsregnskap i TNOK	2024	2023
Driftsinntekter	34 742	33 722
Driftsresultat	3 596	2 104
Resultat før skatt	3 763	2 209
Årsresultat e. skatt	2 935	1 722

Innskudd og utlån, samt transaksjoner mellom nærstående har samme betingelser som overfor eksternt tredjepart.

Transaksjoner i resultatet	2024	2023
Leieinntekter	2 826	2 100
Renteinntekter	1 332	1 121
Rentekostnader	10 198	6 873
	2024	2023
Eiendeler:		
Utlån	10 910	16 124
Ubenyttet kreditt	30 000	15 000
Garantier	2 032	2 032
Gjeld:		
Innskudd fra kunder	10 419	16 758

## Note 5 Kredittforringede engasjementer

### Mislighold over 90 dager

	2024	2023
Brutto misligholdte engasjement - personmarkedet	37 756	19 442
Brutto misligholdte engasjement - bedriftsmarkedet	112 089	95 708
Nedskrivninger i steg 3	-28 245	-19 828
<b>Netto misligholdte engasjementer</b>	<b>121 600</b>	<b>95 322</b>

### Andre kredittforringede

	2024	2023
Brutto andre kredittforringede engasjement - personmarkedet	40 697	32 327
Brutto andre kredittforringede engasjement - bedriftsmarkedet	157 388	81 341
Nedskrivninger i steg 3	-4 442	-5 651
<b>Netto andre kredittforringede engasjement</b>	<b>193 643</b>	<b>108 017</b>

## Note 6 Fordeling utlån kunder

	2024	2023
Primærnæringer	435 614	151 989
Industri og bergverk	21 300	22 622
Kraftforsyning	5 046	5 346
Bygg og anleggsvirksomhet	849 562	846 698
Varehandel	60 580	63 848
Transport	46 465	14 456
Overnattings- og serveringsvirksomhet	13 147	16 295
Informasjon og kommunikasjon	0	1
Omsetning og drift av fast eiendom	1 408 445	1 475 172
Tjenesteytende virksomhet	236 455	283 611
<b>Sum næring</b>	<b>3 076 614</b>	<b>2 880 038</b>
Personkunder	6 508 191	6 548 459
<b>Brutto utlån</b>	<b>9 584 805</b>	<b>9 428 497</b>
Steg 1 nedskrivninger	-3 800	-4 398
Steg 2 nedskrivninger	-6 967	-11 884
Steg 3 nedskrivninger	-32 052	-25 267
<b>Netto utlån til kunder</b>	<b>9 541 987</b>	<b>9 386 948</b>
Utlån formidlet via Eika Boligkreditt (EBK)	2 721 583	2 550 222
<b>Totale utlån inkl. porteføljen i EBK</b>	<b>12 263 570</b>	<b>11 937 170</b>

## Note 7 Nedskrivninger, tap, finansiell risiko

Etter IFRS 9 er bankens utlån til kunder, ubenyttede kreditter og garantier gruppert i tre steg basert på misligholdssannsynlighet (PD) på innregningstidpunktet sammenlignet med misligholdssannsynlighet på balansedagen. Fordeling mellom steg foretas for det enkelte lån eller engasjement.

Tabellene under spesifiserer endringene i periodens nedskrivninger og brutto balanseførte utlån, garantier og ubenyttede trekkrettigheter for hvert steg, og inkluderer følgende element:

- Overføring mellom steg som skyldes endring i kredittrisiko, fra 12 måneders forventet kredittap i steg 1 til kredittap over forventet levetid i steg 2 og steg 3.
- Økning i nedskrivninger ved utstedelse av nye utlån, ubenyttede kreditter og garantier.
- Reduksjon i nedskrivninger ved fraregning av utlån, ubenyttede kreditter og garantier.
- Økning eller reduksjon i nedskrivninger som skyldes endringer i inputvariabler, beregningsforutsetninger, makroøkonomiske forutsetninger og effekten av diskontering.

31.12.2024	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Nedskrivninger på utlån til kunder - personmarkedet	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Nedskrivninger pr. 01.01.2024	854	3 496	4 391	8 741
Overføringer mellom steg:				
Overføringer til steg 1	1 037	-844	-192	0
Overføringer til steg 2	-52	53	-1	0
Overføringer til steg 3	-1	-526	528	0
Netto endring *)	-1 135	461	313	-361
Endringer som følge av nye eller økte utlån	299	417	0	716
Utlån som er fraregnet i perioden	-232	-1 213	-395	-1 840
<b>Nedskrivninger personmarkedet pr. 31.12.2024</b>	<b>770</b>	<b>1 842</b>	<b>4 643</b>	<b>7 255</b>

31.12.2024	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Brutto utlån til kunder - personmarkedet	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Brutto utlån pr. 01.01.2024	5 780 780	716 140	51 539	6 548 459
Overføringer mellom steg:				
Overføringer til steg 1	210 990	-204 070	-6 920	0
Overføringer til steg 2	-133 071	133 241	-171	0
Overføringer til steg 3	-5 243	-39 987	45 230	0
Netto endring *)	-313 929	-25 050	-2 222	-341 201
Nye utlån utbetalt	2 041 707	98 206	0	2 139 913
Utlån som er fraregnet i perioden	-1 562 844	-267 137	-8 999	-1 838 981
<b>Brutto utlån til personmarkedet pr. 31.12.2024</b>	<b>6 018 391</b>	<b>411 343</b>	<b>78 457</b>	<b>6 508 191</b>

31.12.2024	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Nedskrivninger på utlån til kunder - bedriftsmarkedet	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Nedskrivninger pr. 01.01.2024	3 544	8 388	20 885	32 817
Overføringer mellom steg:				
Overføringer til steg 1	1 331	-1 331	0	0
Overføringer til steg 2	-103	447	-344	0
Overføringer til steg 3	-488	-3 536	4 025	0
Netto endring *)	-1 405	2 365	5 798	6 758
Endringer som følge av nye eller økte utlån	981	716	38	1 735
Utlån som er fraregnet i perioden	-830	-1 923	-2 992	-5 745
<b>Nedskrivninger bedriftsmarkedet pr. 31.12.2024</b>	<b>3 030</b>	<b>5 125</b>	<b>27 409</b>	<b>35 564</b>

31.12.2024	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Brutto utlån til kunder - bedriftsmarkedet	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Brutto utlån pr. 01.01.2024	1 992 678	672 859	214 498	2 880 035
Overføringer mellom steg:				
Overføringer til steg 1	208 763	-208 763	0	0
Overføringer til steg 2	-135 396	139 423	-4 028	0
Overføringer til steg 3	-15 684	-149 067	164 751	0
Netto endring *)	-608	92 726	-110 453	-18 335
Nye utlån utbetalt	791 648	62 274	9 566	863 488
Utlån som er fraregnet i perioden	-456 464	-176 274	-15 835	-648 574
<b>Brutto utlån til bedriftsmarkedet pr. 31.12.2024</b>	<b>2 384 937</b>	<b>433 178</b>	<b>258 499</b>	<b>3 076 614</b>



31.12.2024	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Nedskrivninger på ubenyttede kreditter og garantier	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Nedskrivninger pr. 01.01.2024	256	398	212	866
Overføringer:				
Overføringer til steg 1	48	-48	0	0
Overføringer til steg 2	-8	8	0	0
Overføringer til steg 3	0	-43	44	0
Netto endring *)	-26	33	177	184
Endringer som følge av nye eller økte ubenyttede kreditter og garantier	199	13	201	413
Nedskrivninger på ubenyttede kreditter og garantier som er fraregnet i perioden	-150	-274	0	-424
<b>Nedskrivninger pr. 31.12.2024</b>	<b>319</b>	<b>86</b>	<b>634</b>	<b>1 039</b>

31.12.2024	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Ubenyttede kreditter og garantier	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Brutto balanseførte engasjement pr. 01.01.2024	663 722	77 195	7 259	748 176
Overføringer:				
Overføringer til steg 1	11 678	-11 678	0	0
Overføringer til steg 2	-16 943	16 943	0	0
Overføringer til steg 3	-370	-779	1 149	0
Netto endring *)	-62 115	-9 593	-2 444	-74 152
Nye/endrede ubenyttede kreditter og garantier	306 246	3 005	5 014	314 265
Engasjement som er fraregnet i perioden	-168 694	-59 638	0	-228 332
<b>Brutto engasjement pr. 31.12.2024</b>	<b>733 524</b>	<b>15 455</b>	<b>10 978</b>	<b>759 957</b>

\*) Netto endring viser endring i tap som følge av innbetalinger/økning av saldo der lån ikke har skiftet trinn.

Resultatførte tap på utlån, kreditter og garantier	2024	2023
Endring i perioden i steg 3 på utlån	15 172	16 544
Endring i perioden i steg 3 på garantier	422	-634
Endring i perioden i forventet tap steg 1 og 2	-5 764	928
Konstaterte tap i perioden	8 219	6 865
Periodens inngang på tidligere perioders nedskrivninger	-2 354	-1 010
<b>Tapskostnader i perioden</b>	<b>15 696</b>	<b>22 693</b>

## Note 8 Segmentinformasjon

Konsern	2024				2023			
	PM	BM	Ufordelt	Total	PM	BM	Ufordelt	Total
<b>RESULTAT</b>								
<b>Netto renteinntekter</b>	<b>160 256</b>	<b>99 299</b>	<b>0</b>	<b>259 555</b>	<b>226 955</b>	<b>96 037</b>	<b>-73 857</b>	<b>249 135</b>
Utbytte/resultat andel tilkn. selskap			9 678	9 678			14 305	14 305
Netto provisjonsinntekter	12 087	3 107	46 363	61 557	12 356	1 939	31 685	45 980
Verdiendring verdipapirer			8 228	8 228			6 020	6 020
Andre inntekter			5 099	5 099			26 882	26 882
<b>Sum andre driftsinntekter</b>	<b>12 087</b>	<b>3 107</b>	<b>69 368</b>	<b>84 562</b>	<b>12 356</b>	<b>1 939</b>	<b>78 892</b>	<b>93 187</b>
Lønn og andre personalkostnader	40 442	15 864	22 992	79 298	30 722	16 069	23 997	70 788
Andre driftskostnader			63 630	63 630			62 185	62 185
Avskrivninger på driftsmidler			5 771	5 771			9 622	9 622
<b>Sum driftskostnader før tap på utlån</b>	<b>40 442</b>	<b>15 864</b>	<b>92 393</b>	<b>148 700</b>	<b>30 722</b>	<b>16 069</b>	<b>95 804</b>	<b>142 595</b>
Tap på utlån	1 904	13 792	0	15 696	3 847	18 846		22 693
<b>Driftsresultat før skatt</b>	<b>129 997</b>	<b>72 750</b>	<b>-23 025</b>	<b>179 721</b>	<b>204 742</b>	<b>63 061</b>	<b>-90 769</b>	<b>177 034</b>
<b>BALANSE</b>								
Netto utlån og fordringer på kunder	6 500 936	3 041 050		9 541 986	6 539 995	2 846 954		9 386 949
Innskudd fra kunder	3 997 225	3 178 409		7 175 634	3 857 506	3 348 498		7 206 004

Banken har i 2024 økt sitt fokus på regnskap fordelt på segmentinformasjon. Endringen i bearbeiding av tallinformasjon resulterer i at det tidvis kan være utfordrende å gjennomføre sammenligninger mot foregående kvartal og år.

## Note 9 Verdipapirinvesteringer

31.12.2024				Sum
Verdsettingshierarki for verdipapirer, til virkelig verdi.	NIVÅ 1	NIVÅ 2	NIVÅ 3	Totalt
Finansielle derivater		362		362
Obligasjoner til virkelig verdi over resultatet	660 707			660 707
Aksjer og andeler til virkelig verdi over resultatet		68 110		68 110
Aksjer til virkelig verdi over andre inntekter og kostnader			387 379	387 379
<b>Sum</b>	<b>660 707</b>	<b>68 472</b>	<b>387 379</b>	<b>1 116 558</b>

Avstemming av nivå 3	Virkelig verdi over andre kostnader og inntekter
Inngående balanse 01.01	376 303
Urealisert gevinst/tap ført mot utvidet resultat	(11 753)
Investering	22 829
<b>Utgående balanse</b>	<b>387 379</b>

### Virkelig verdimålinger og -opplysninger klassifisert etter nivå

Verdsettelsesnivå angir nivået på verdsettelsesmetoden som er brukt for å fastsette virkelig verdi.

I Nivå 1 er verdien fastsatt ut fra kvoterte priser i aktive markeder.

I nivå 2 er verdien utledet fra kvoterte priser, eller beregnede markedsverdier.

Nivå 3 er verdier som ikke er basert på observerbare markedsdata. Verdsettelsen av Eika Boligkreditt AS er basert på en vurdering av egenkapitalen i selskapet. Verdsettelsen av Eika Gruppen AS tar utgangspunkt i en verddivurdering av de enkelte selskapene som inngår i gruppen, og en samlet verdi for konsernet totalt, basert på relevante verdsettelsesmetoder. Denne verddivurderingen blir vurdert opp imot sist kjente emisjons- og/eller omsetningskurs, hensyntatt bankens egne vurderinger av hendelser frem til balansedagen.

31.12.2023				Sum
Verdsettingshierarki for verdipapirer, til virkelig verdi.	NIVÅ 1	NIVÅ 2	NIVÅ 3	Totalt
Finansielle derivater		498		498
Pengemarkedsfond til virkelig verdi over res.		118 115		118 115
Sertifikater og obligasjoner (FVOCI)	708 815			708 815
Aksjer og egenkapitalbevis (FVOCI)			376 303	376 303
<b>Sum</b>	<b>708 815</b>	<b>118 613</b>	<b>376 303</b>	<b>1 203 731</b>

Avstemming av nivå 3	Virkelig verdi over andre kostnader og inntekter
Inngående balanse 01.01	330 662
Realisert gevinst/tap	18 740
Urealisert gevinst/tap ført mot utvidet resultat	28 869
Investering	336
Salg	(2 304)
<b>Utgående balanse</b>	<b>376 303</b>

## Note 10 Verdipapirgjeld

Lånetype/ISIN	Låneopptak	Siste forfall	Pålydende	2024	2023	vilkår
<b>Sertifikat- og obligasjonslån</b>						
NO0010864168	20.09.2019	20.03.2024	100 000		100 000	Nibor + 0,60
NO0010904691	05.11.2020	05.06.2024	200 000		200 000	Nibor + 0,65
NO0010873375	16.01.2020	16.04.2025	250 000	252 889	250 000	Nibor + 0,66
NO0010893647	17.09.2020	17.09.2025	200 000	200 398	200 000	Nibor + 0,71
NO0010921240	29.01.2021	10.03.2026	200 000	200 596	200 000	Nibor + 0,58
NO0011019143	09.06.2021	09.10.2024	250 000	0	250 000	Nibor + 0,41
NO0011151912	16.11.2021	03.02.2025	250 000	201 588	250 000	Nibor + 0,37
NO0011202145	14.01.2022	05.02.2027	200 000	201 636	200 000	Nibor + 0,60
NO0012837659	09.02.2023	01.09.2026	200 000	200 860	200 000	Nibor + 1,04
NO0013017632	13.09.2023	13.03.2028	100 000	201 765	100 000	Nibor + 1,16
NO0012982745	10.08.2023	10.08.2027	200 000	201 580	200 000	Nibor + 1,11
NO0013133926	22.01.2024	05.02.2029	200 000	201 603		Nibor + 1,01
NO0013363234	08.10.2024	08.10.2029	250 000	253 098		Nibor + 0,83
Underkurs					-297	
Periodiserte renter					14 290	
<b>Sum gjeld ved utstedelse av verdipapirer</b>				<b>2 116 013</b>	<b>2 163 993</b>	

Lånetype/ISIN	Låneopptak	Siste forfall	Pålydende	2024	2023	vilkår
<b>Ansvarlig lånekapital</b>						
NO0013014555	12.09.2023	12.12.2033		70 272	80 003	Nibor + 2,70
NO0010858707	28.06.2019	28.06.2029			70 270	Nibor + 1,95
NO0013218370	26.04.2024	26.10.2034		80 966		Nibor + 6,84
<b>Sum ansvarlig lånekapital</b>				<b>151 238</b>	<b>150 274</b>	

Endringer i verdipapirgjeld i perioden	Balanse 31.12.2023	Emittert	Forfalt/ innløst	Øvrige endringer	Balanse 31.12.2024
Obligasjonsgjeld	2 163 993	454 701	-550 000	47 319	2 116 013
<b>Sum gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer</b>	<b>2 163 993</b>	<b>454 701</b>	<b>-550 000</b>	<b>47 319</b>	<b>2 116 013</b>
Ansvarlige lån	150 274			964	151 238
<b>Sum ansvarlig lån og fondsobligasjoner</b>	<b>150 274</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>964</b>	<b>151 238</b>

## Note 11 Kapitaldekning

Morbank	2024	2023
Egenkapitalbevis	277 623	277 618
Egne egenkapitalbevis	-4	0
Overkursfond	23 090	23 090
Sparebankens fond	887 022	798 753
Gavefond	3 000	0
Utevningsfond	126 653	122 618
Fond for urealiserte gevinster	135 025	146 029
Annen egenkapital	537	0
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 452 947</b>	<b>1 368 108</b>
Fradrag for avsatt utbytte og gaver	-40 479	-34 703
Fradrag for forsvarlig verdsetting	-1 161	-1 249
Fradrag i ren kjernekapital	-16 716	-243 087
<b>Ren kjernekapital</b>	<b>1 394 590</b>	<b>1 089 069</b>
Fondsobligasjoner	110 000	109 916
<b>Sum kjernekapital</b>	<b>1 504 590</b>	<b>1 198 985</b>
Ansvarlig lånekapital	150 000	150 000
<b>Sum tilleggskapital</b>	<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Netto ansvarlig kapital</b>	<b>1 654 590</b>	<b>1 348 985</b>
	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Eksponeringskategori (vektet verdi)</b>		
Lokal regional myndighet	47 587	50 235
Institusjoner	17 538	24 442
Foretak	65 055	116 889
Massemarked	641 087	484 496
Pantsikkerhet eiendom	3 591 480	3 534 377
Forfalte engasjementer	378 762	217 805
Høyrisiko engasjementer	437 067	490 269
Obligasjoner med fortrinnsrett	53 177	25 798
Fordring på institusjoner og foretak med kortsiktig rating	27 929	38 852
Andeler verdipapirfond	26 306	38 904
Egenkapitalposisjoner	482 841	246 252
Øvrige engasjementer	253 750	249 673
CVA-tillegg	691	384
<b>Sum beregningsgrunnlag for kredittrisiko</b>	<b>6 023 270</b>	<b>5 518 376</b>
Beregningsgrunnlag fra operasjonell risiko	566 144	490 545
<b>Beregningsgrunnlag</b>	<b>6 589 414</b>	<b>6 008 921</b>
<b>Kapitaldekning i %</b>	<b>25,11 %</b>	<b>22,45 %</b>
<b>Kjernekapitaldekning</b>	<b>22,83 %</b>	<b>19,95 %</b>
<b>Ren kjernekapitaldekning i %</b>	<b>21,16 %</b>	<b>18,12 %</b>



## Konsolidering av samarbeidende grupper

Banken rapporterer kapitaldekning konsolidert med eierandel i samarbeidsgrupper. Banken har en eierandel på 2,67 % i Eika Gruppen AS og på 2,65 % i Eika Boligkreditt AS.

Der man tidligere har forholdsmessig konsolideres fradrag for EBK og Eika Gruppen via CRR 2, har man anledning til prinsippendring som gir en vektet beregning jf beregningsforskriften §18 bokstav c. Dette har medført at man faller under terskelverdiene på 10 % fradrag og har medvirket i en økt kapitaldekning for mor. Prinsippendringen medfører ingen endring på de konsoliderte tallene. Historikk er ikke omarbeidet.

	2024	2023
<b>Ren kjernekapital</b>	<b>1 383 514</b>	<b>1 282 705</b>
<b>Kjernekapital</b>	<b>1 511 422</b>	<b>1 409 211</b>
<b>Ansvarlig kapital</b>	<b>1 685 542</b>	<b>1 581 559</b>
<b>Beregningsgrunnlag</b>	<b>7 551 878</b>	<b>7 103 817</b>
Kapitaldekning i %	22,32 %	22,26 %
Kjernekapitaldekning	20,01 %	19,84 %
Ren kjernekapitaldekning i %	18,32 %	18,06 %
Uvektet kjernekapitalandel i %	10,22 %	9,92 %

## Note 12 Egenkapitalbevis

Melhus Sparebank har utstedt 2.776.225 EK bevis pålydende kr 100.

Beløp i tusen kroner	2024	2023
Egenkapitalbevis (- egne)	277 623	277 623
Beholdning av egne egenkapitalbevis	-4	-1
Overkursfond	23 090	23 090
Utevningsfond	87 914	77 936
Korreksjon ifb. gavefond	- 578	0
<b>Sum eierandelskapital (A)</b>	<b>388 045</b>	<b>378 648</b>
Grunnfondskapital	800 753	716 237
Korreksjon ifb. gavefond	578	0
<b>Grunnfondskapital ekskl FUG/utbytte (B)</b>	<b>801 331</b>	<b>716 237</b>
Fond for urealiserte gevinster	145 624	113 513
Fondsobligasjon	109 916	60 038
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 444 916</b>	<b>1 268 436</b>
<b>Eierandelsbrøk A/(A+B)</b>	<b>32,63 %</b>	<b>34,58 %</b>
<b>Resultat pr. egenkapitalbevis</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Andel tilordnet grunnfond/egenkapitalbevisiere	130 007	129 199
Egenkapitalbevisierens andel av resultatet	32,6 %	34,6 %
Resultat pr. egenkapitalbevis	15,28	16,09
Resultat pr. gj.snittlig antall egenkapitalbevis	15,28	16,09
Foreslått utbytte pr. egenkapitalbevis	13,5	12,5

Brøken beregnes i utgangspunktet på grunnlag av egenkapital ved begynnelsen av året, fratrukket foreslått utbytte/gaver.

Banken har tidligere praktisert bokføring av ikke utbetalt gaver til allmenntilgode formål som andre forpliktelser. Det er dermed foretatt en korleksjon ifb. gavefond med bakgrunn i fornyet beregning av eierbrøk slik den ville ha vært i utgangen av året 2014 – 2023. Akkumulert effekt av feilaktig eierbrøk i perioden har resultert i en endring av 578 TNOK fra utjevningfond til grunnfond.

## De 20 største egenkapitalbevisiere

31.12.2024		
Navn	Beholdning	Eierandel
Forsvarets Personellservice	251 300	9,05 %
Thore Hyggen	137 050	4,94 %
Verdipapirfondet Eika Egenkapitalbevis	133 621	4,81 %
Unne Invest AS	107 089	3,86 %
Rakon Eiendom AS	82 790	2,98 %
Kommunal Landspensjonskasse Gjensidige	69 780	2,51 %
O.M. Holding AS	66 279	2,39 %
Thorbjørn Grunnan	61 353	2,21 %
Lega AS	45 897	1,65 %
Trønder Økonomi AS	44 117	1,59 %
Vigdis Johansen	40 000	1,44 %
Sifo Invest AS	35 726	1,29 %
Wenaasgruppen AS	35 040	1,26 %
Universal Presentkort AS	32 700	1,18 %
Ola Lønbakks fond	32 389	1,17 %
Tone Beathe Mørkstedt	26 240	0,95 %
Knut Martin Selli	23 200	0,84 %
Eilif Ansgar Røbech	23 176	0,83 %
Jan Erik Helgemo	22 773	0,82 %
Svenska Handelsbanken AB	22 200	0,80 %
<b>Sum 20 største</b>	<b>1 292 720</b>	<b>46,56 %</b>
Øvrige egenkapitalbevisiere	1 483 505	53,44 %
<b>Totalt antall egenkapitalbevis (pålydende kr 100)</b>	<b>2 776 225</b>	<b>100,00 %</b>

## Note 13 Utbytte

Utbytte for 2023 på 12,5 pr. egenkapitalbevis ble vedtatt i generalforsamling 21.03.2024 og utbetalt 22.03.2024. Foreslått utbytte for 2024 er på 13,5 pr. egenkapitalbevis og utgjør totalt 37,5 mill. Dette er ihht. IFRS ikke definert som gjeld på årsavslutningstidspunktet, men inngår i egenkapital pr. 31.12.2024.

## Note 14 Hendelser etter balansedagen

Det har ikke intrådt hendelser etter balansedagen som er av vesentlig betydning for det avlagte kvartalsregnskapet.