



PRESSMEDDELANDE

Östersund den 17 september 2010

Diös förvärvar fastigheter i Falun och Borlänge

Diös Fastigheter AB (publ.) köper fastigheterna Teatern 6, Västra Falun 13, Nya Bergskolan 4 i Falun och Rolf 5 i Borlänge. Säljare är Bengtsson Tidnings AB. Förvärven genomförs i bolagsform och betalas med egna aktier. Det underliggande fastighetsvärdet uppgår till 34,6 Mkr.

Samtliga fastigheter är centralt belägna och ligger i nära anslutning till Diös befintliga bestånd på respektive ort. Den uthyrbara arean uppgår till ca 5 300 kvm.

Tillträde sker per den 25 oktober 2010.

– Det känns mycket bra att göra en affär med familjen Bengtsson, som genom förvärvet går in som delägare i Diös Fastigheter, säger Diös VD, Christer Sundin.

Besök gärna vår hemsida, www.dios.se

För ytterligare information:

Christer Sundin, VD, tel. 0770-33 22 00, 070-688 72 83

Rolf Larsson, Ekonomichef, tel 0770-33 22 00, 070 – 666 14 83

Fakta om Diös Fastigheter

Bolaget bildades under april 2005. Diös Fastigheter skall förvärva, förädla, förvalta och försälja fastigheter med god lönsamhet, och finnas på marknaden norr om Dalälven. Bolaget äger 112 fastigheter belägna på ett 15-tal orter. Den totala uthyrningsbara ytan uppgår till cirka 540 875 kvm, och fastigheternas totala marknadsvärde uppgår till cirka 4,0 Mdr.

Nuvarande förvaltningskontor finns i Borlänge, Falun, Mora, Gävle, Sundsvall, Östersund samt Luleå. Huvudkontoret ligger i Östersund Diös aktie är noterad på Nasdaq OMX Nordiska Börs Stockholm, lista Small Cap.

DIÖS FASTIGHETER AB	BESÖKSADRESS:	BOX 188	TEL +46 770 33 22 00	INFO@DIOS.SE	ORG NR 556501-1771
HUVUDKONTOR	RINGVÄGEN 4	SE-831 22 ÖSTERSUND	FAX +46 63 663 04 00	WWW.DIOS.SE	SÄTE: ÖSTERSUND