



PRESSMEDDELANDE

Östersund den 20 december 2010

Diös köper projektfastighet i Luleå

Diös Fastigheter AB (publ) köper del av fastigheten Bergnäset 2:382 i Luleå. I fastigheten har tidigare bedrivits skolverksamhet, numera är lokalerna i huvudsak tomställda. Den uthyrbara arean uppgår till 13 223 kvm. Säljare är Luleå Kommun och köpeskillingen uppgår till 14 Mkr. Tillträde sker per den 20 december 2010.

– Skolan har ett strategiskt läge intill väg mellan Kallax flygplats och Luleå centrum, säger Diös VD Christer Sundin. Här erbjuds goda förutsättningar att förädla ytorna till moderna verksamheter. Vi ser stora möjligheter att skapa värden i denna fastighet.

För ytterligare information:

Christer Sundin, VD, tel. 0770-33 22 00, 070-688 72 83

Rolf Larsson, Ekonomichef, tel. 0770-33 22 00, 070-666 14 83

Margaretha Bygdeståhl, Informationschef, tel. 0770-33 22 00, 070-345 01 25

FAKTA OM DIÖS FASTIGHETER

Bolaget bildades under april 2005. Diös Fastigheter skall förvärva, förädla, förvalta och försälja fastigheter med god lönsamhet, och finnas på marknaden från Borlänge i söder till Luleå i norr. Bolaget äger 130 fastigheter belägna på ett 15-tal orter. Den totala uthyrningsbara ytan uppgår till cirka 637 000 kvm, och fastigheternas totala marknadsvärde uppgår till cirka 4,6 Mdr.

Nuvarande förvaltningskontor finns i Borlänge, Falun, Mora, Gävle, Sundsvall, Östersund samt Luleå.

Huvudkontoret ligger i Östersund Diös aktie är noterad på Nasdaq OMX Nordiska Börs Stockholm, lista Small Cap.