

PRESSMEDDELANDE

Östersund den 24 juni 2008

Diös har tecknat nytt hyresavtal om 2 750 kvm i Borlänge

Diös Fastigheter AB (publ) har tecknat nytt stort hyresavtal i handelsområdet Södra Backa i Borlänge. Det är proffsskedjan Swedol AB som flyttar in i de 2 750 kvm som Ö&B lämnar. Lokalerna kommer att bli lediga från den 1 oktober och redan samma dag kommer hyresgäst Anpassningar och ett iordningställande av lokalerna att köras igång. Anpassningen är beräknad till cirka en miljon kronor och om allt går enligt planerna kan öppning ske under fjärde kvartalet 2008.

- Vi är självklart glada att Swedol valde Borlänge och Diös Fastigheter i sin planerade butiksexpansion. Det blir ett starkt komplement till övriga verksamheter i Södra Backa området, säger Liselotte Jonsson, Marknadsområdesansvarig för Diös Fastigheter i Borlänge.

För ytterligare information, vänligen kontakta

Liselotte Jonsson Diös Fastigheter, tel. 0770-33 22 00, 070-585 27 77, liselotte.jonsson@dios.se

Fakta om Diös Fastigheter

Bolaget bildades under april 2005. Diös Fastigheter skall förvärva, förädla, förvalta och försälja fastigheter med god lönsamhet, och finnas på en marknad från Borlänge i söder till Luleå i norr. Bolaget äger 123 fastigheter belägna på ett 15-tal orter. Den totala uthyrningsbara ytan uppgår till cirka 564 200 kvm, och fastigheternas totala marknadsvärde uppgår till cirka 3,976 Mdr.

Nuvarande förvaltningskontor finns i Falun, Borlänge, Mora, Gävle, Sundsvall, Luleå samt Östersund. Huvudkontoret ligger i Östersund. Diös aktie är noterad på OMX Nordiska Börs Stockholm, lista Small Cap.

