

PRESSMEDDELANDE

3 juni 2020

East Capital Real Estate erhåller hållbarhetscertifiering för Hilton Tallinn Park Hotel i Estland

East Capital Real Estate har erhållit ett hållbarhetscertifikat från Building Research Establishment's Environmental Assessment Method (BREEAM) med betyget "In-Use Very Good" för Hilton Tallinn Park Hotel. Det är första gången ett hotell i Estland får ett sådant betyg.

Hilton Tallinn Park, byggt år 2016, är beläget i hjärtat av den estniska huvudstaden och är Hiltons första hotell i Baltikum. Utöver hotellets 202 rum inkluderar det även en restaurang, ett konferenscenter, gym samt spafaciliteter. East Capital Baltic Property Fund III, förvaltd av East Capital Real Estate, förvärvade fastigheten år 2016, kort efter att verksamheten öppnat.

BREEAM (BRE Environmental Assessment Method), utvecklat och administrerat av The Building Research Establishment (BRE) i Storbritannien, är ett av de äldsta och mest etablerade miljöcertifieringssystemen och har använts för att certifiera över 500 000 byggnader. Kriterierna för BREEAM:s certifiering speglar East Capital Real Estates hållbarhetsmål för de fastigheter fonderna investerar i, och Hilton Tallinn Park Hotell är den tredje fastigheten i East Capital Real Estates portfölj att erhålla ett BREEAM-certifikat med betyget "In-Use Very Good", föregången av Metro Plaza och kontorskomplexet A13 i Tallinn.

Madis Raidma, VD på East Capital Real Estate, kommenterar: "Att minimera miljöpåverkan för varje byggnad vi investerar i är av högsta prioritet och utgör en integrerad del av vår strategi, inte minst då vi ser en ökad efterfrågan på hållbara byggnader från såväl investerare som hyresgäster. Det är av stor betydelse att med en internationellt erkänd hållbarhetsstandard kunna jämföra tillgångar på hållbarhetsområdet och vi är givetvis stolta över att ha erhållit ett starkt betyg i samband med denna certifiering."

Erkki Seinre, ansvarig certifierare av BREEAM på BuildingLabel OÜ som utvärderat fastigheten, säger: "Certifieringen av Hilton Tallinn Park Hotel kommer förhoppningsvis motivera andra att följa East Capital Real Estates ambitiösa initiativ."

Certifieringsprocessen för Hilton Tallinn Park Hotel kommer att publiceras på BREEAM:s hemsida som en fallstudie.

EAST CAPITAL REAL ESTATE

Kontaktinformation

Ilze Johnston, Marketing Communications Manager, East Capital
+46 8 505 88 550, mediaenquiries@eastcapital.com

Lina Björkman
+46 700 440 442, eastcapital@fogelpartners.se

Om East Capital Real Estate

East Capital Real Estate är en ledande aktiv fastighetsförvaltare i Baltikum med fokus på investeringar i kommersiella fastigheter inom främst kontor, logistik och detaljhandel i de baltiska huvudstäderna. Vi förvaltar tre fonder och ett investeringsmandat. Det totala fastighetsvärdet är 4,5 miljarder kronor fördelat över 24 fastigheter med en uthyrningsbar yta på 382,000 kvadratmeter.

East Capital Real Estate är en del av East Capital Group – en oberoende koncern som erbjuder ett antal strategier och specialistområden inom aktiv förvaltning av aktier, räntepapper och fastigheter. East Capital Group grundades i Sverige 1997 och förvaltar 41 miljarder kronor för en svensk och internationell investerarbas bestående av institutionella investerare, företag och privatpersoner.

För mer information, besök www.eastcapital.com