

## Stor efterfrågan på lägenheterna i BRF Årummet i hjärtat av Falun

I mitten av november startade Diös försäljningen av 19 lägenheter i BRF Årummet, i korsningen Falugatan – Östra Hamngatan, i hjärtat av Falun. Efterfrågan har varit stor och på bara sex veckor är 70% av lägenheterna sålda. Byggstart är planerad till mars 2018.

Lägenheterna i BRF Årummet är i huvudsak 3:or men det finns även några 2:or och 4:or. Lägenheten som är högst upp i huset bjuder på 3,6 meter i takhöjd och en terrass på 42 kvadratmeter. Den, tillsammans med flertalet andra lägenheter, är nu sålda. Försäljningen har gått över förväntan. Samtliga lägenheter har generösa ljusinsläpp samt terrasser eller balkonger. Inspirationen till huset kommer från den angränsande Falanbiografen med sin stilrena funktionalism. Det soliga läget och utsikten mot ån ger fina förutsättningar för ett unikt, centralt boende. Inflyttning är beräknad till våren 2019.

– Det är jättekul att efterfrågan har varit så stor och att intresset från omvärlden varit så positiv. Att bygga bostäder i centrala Falun är något vi planerat för sedan en tid tillbaka och ligger helt i linje med vår strategi kring stadsutveckling. Nu ser vi fram emot byggstart, säger Mikael Hedh, affärschef, Diös Dalarna.

Uppdraget för försäljningen av lägenheterna har Svensk Fastighetsförmedling i Falun och huvudentreprenör för nyproduktionen fastställs under januari.

Arkitekterna som står bakom Årummet är Tirsén & Aili Arkitekter. Mondo Arkitekter i Falun, med Kristinn Björgvinsson i spetsen, har hanterat utformning och anpassningar.

Läs mer om BRF Årummet på:

<https://www.svenskfast.se/nyproduktionsprojekt/dalarna/falun/falun/brf-arummet/181798>

### För ytterligare information vänligen kontakta:

Mikael Hedh, affärschef, Diös Dalarna

Telefon: 010-470 97 50

E-post: [mikael.hedh@dios.se](mailto:mikael.hedh@dios.se)

Diös Fastigheter äger och utvecklar både kommersiella fastigheter och bostadsfastigheter i prioriterade tillväxtstäder. Med ett marknadsvärde om cirka 19 mdkr, ett bestånd om 339 fastigheter och en uthyrningsbar yta om 1 550 tkvm, är visionen att vara den mest aktiva och efterfrågade fastighetsägaren på vår marknad. Marknaden sträcker sig från Borlänge till Luleå med huvudkontor i Östersund. Bolaget har sedan starten 2005 haft en kontinuerlig värdetillväxt i fastighetsportföljen och aktien är noterad på Nasdaq OMX Stockholm, Mid Cap. Läs mer om Diös på [www.dios.se](http://www.dios.se)

Diös Fastigheter AB (publ), Box 188, 831 22 Östersund | Tel: +46 770-33 22 00, [info@dios.se](mailto:info@dios.se), [www.dios.se](http://www.dios.se) | Org.nr: 556501-1771